

LEGENDA

- Confine Comunale di Sulbiate
- Aree per Servizi - Stato di Fatto

AREE PER SERVIZI - PROGETTO

Servizi ritenuti fondamentali per il conseguimento di obiettivi di funzionalità urbana  
 Viene attribuito a tali ambiti un indice edificatorio (compensativo ai sensi dell'art. 11.3 della L.R. 12/2005 e sm) pari a 11-0,1 mq/mq. Tale indice dà diritto a disporre di una potenzialità edificatoria che non può essere utilizzata in blocco, ma può essere trasferita all'interno degli AT del DUP o del PAC/PAR del PDR o del TUC - Art. 23 e 24 dello NTA del PDR

- Mobilità/Parcheggio
- Verde Pubblico
- Servizi di interesse pubblico o generale
- Ambiti a Verde Ecologico di Mitigazione e Compensazione Territoriale
- Vasca di laminazione a servizio dello sfiatore cod. SUL\_02-SFI (Volume 200 mc ca) - Misure strutturali di cui all'art.14 comma 5 lett. b) del R.R. 23 Novembre 2017 n. 7
- Ambito di previsione "Istruzione" del PGT 2008 riconfermato
- Ambito di previsione "Vasca volano" del PGT 2008 riconfermato
- Ambito di previsione "Ampliamento Cimitero" del PGT 2008 riconfermato
- Ambiti PAC e PAR del PDR (Vedi Schede PAC e PAR per quantificazione servizi di progetto)
- Ambiti AT del DdP (Vedi Schede AT per quantificazione servizi di progetto)
- Verde Pubblico di previsione - Ambiti AT del DdP di cui al Protocollo di Intesa Istituzionale ai sensi dell'art. 34 delle norme del PTCP
- Viabilità di previsione - Interesse Comunale

Provincia di Monza e Brianza  
 COMUNE DI SULBIATE  
**VARIANTE  
 GENERALE  
 AL PGT**



redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.  
 Piano di Governo del Territorio

**Piano dei Servizi**  
 Tavola PS02  
 Servizi Progetto

Scala 1:5000

Il Sindaco  
 Della Torre Carla Alfonsa.....  
 Il Vice Sindaco/Assessore all'Urbanistica  
 Stucchi Guglielmo.....  
 Il Responsabile del Procedimento  
 Mantia Grazia Riva.....  
 Adottato con delibera del C.C. n°..... del.....  
 Pubblicato il.....  
 Approvato con delibera del C.C. n°..... del.....  
 Pubblicato sui Buri n°..... del.....

PROFESSIONISTA INCARICATO  
 Dott. Pianificatore Territoriale Vittorio Tarantini



0 125 250 500 750 1.000 Meters