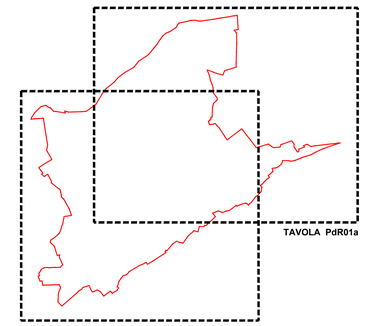

N
W E
S

LEGENDA

RIFERIMENTI TERRITORIALI
- CONFINI COMUNALI

TESSUTO DELL' URBANIZZATO
- PERIMETRO DELL' URBANO CONSOLIDATO
- AREE VERDI DI CONNESSIONE TRA TERRITORIO RURALE ED EDIFICATO

TESSUTO STORICO
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

TESSUTO CONSOLIDATO
- TESSUTO A MEDIA DENSITA'
- TESSUTO A BASSA DENSITA'
- AGGREGAZIONE INSEDIATIVA DI ORIGINE RURALE DA RECUPERARE E VALORIZZARE
- MANUFATTI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO, PAESISTICO ED AMBIENTALE DA TUTELARE
- TESSUTO PRODUTTIVO CONSOLIDATO
- PIANO ATTUATIVO PRODUTTIVO IN ITINERE
- PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE IN ITINERE

PIANO DEI SERVZI
- ATTREZZATURA RESIDENZIALI PUBBLICHE ESISTENTI
- ATTREZZATURE PRODUTTIVE E COMMERCIALI ESISTENTI PRIVATE E PUBBLICHE
- ATTREZZATURE RESIDENZIALI PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ATTREZZATURE PREVISTE

ATTREZZATURE PRESENTI
- ISTRUZIONE
- INTERESSE COMUNE
- VERDE ATTREZZATO
- PARCHEGGI
- CAMPI SPORTIVI
- EDIFICI RELIGIOSI
- SERVIZI TECNOLOGICI

TESSUTO DEL TERRITORIO NON URBANIZZATO
- AMBITI AGRICOLI
- AMBITI BOSCATI

AREE NON SOGGETTE AD INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA
- ZONA GRAVATA DA VINCOLO IDROGEOLOGICO SULLE QUALI NON SONO CONSENTITI INTERVENTI TRANNE IL MANTENIMENTO E/O RIQUALIFICAZIONE DEL VERDE

VINCOLI E ALTRE PRESCRIZIONI
- AREA RISPETTO CIMITERIALE
- MARCIAPIEDI DI PROGETTO
- SENTIERI ESISTENTI
- NUOVA VIABILITA'
- LIMITE DI ARRETRAMENTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE

AREE DI COMPLETAMENTO DELL' URBANIZZATO
- AC1 AC2 AC3 — AMBITI DI COMPLETAMENTO SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO CON AREE IN CESSIONE
- AC-C1 AC-C2 AC-C3 — AMBITI DI COMPLETAMENTO SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO SENZA AREE IN CESSIONE
- AR1 — AMBITI CONSOLIDATI DA RIQUALIFICARE

AREE DI TRASFORMAZIONI
- ATR1 ATR2 ATR3 — AMBITI DI TRASFORMAZIONI

CORRIDOI ECOLOGICI
- CORRIDOI ECOLOGICI PTCP: RANCIO V.-CUVEGLIO - CASSANO V. - GRANTOLA - AZZIO - BRENTA
- LIMITAZIONE DELL'ESPANSIONE RESIDENZIALE
- CORRIDOI ECOLOGICI DA POTENZIARE
- CORRIDOI ECOLOGICI LOCALI

COMUNE DI
AZZIO
PROVINCIA DI VARESE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Approvazione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Pubblicazione	.....
Entrata in vigore	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario Comunale

Progettisti

Dott. Arch.
ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'

Consulenti
- Dott. Arch. Urbanista BRUNO GRILLINI
- Dott. Sociologo MAURO ANZINI
- Dott. Magistrale in Scienze Naturali SARA BRESCIANI
- Dott. in Valutazione Controllo Ambientale SIMONE COLOMBO
- Dott. Arch. GIUSEPPE DI PIERRO
- Arch. JOSE' MANUEL BORZONE
- Arch. Junior ROBERTA BELLO

Estensore del Rapporto Ambientale

IDROGEA SERVIZI s.r.l. - Varese

Titolo Elaborato

QUADRO URBANISTICO DI DETTAGLIO

n° Elaborato

PdR01b

Data	Aggiornamenti	Scala
MARZO 2011	**MAGGIO 2012**	**1:2.000**

PIANO DELLE REGOLE

studio brusa pasquè
ARCHITETTI
Anna Manuela Brusa Pasquè
Elena Brusa Pasquè
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Via Rainoldi 27 - 21100 Varese
Tel 0332236317
Fax 0332284350
info@brusapasque.it