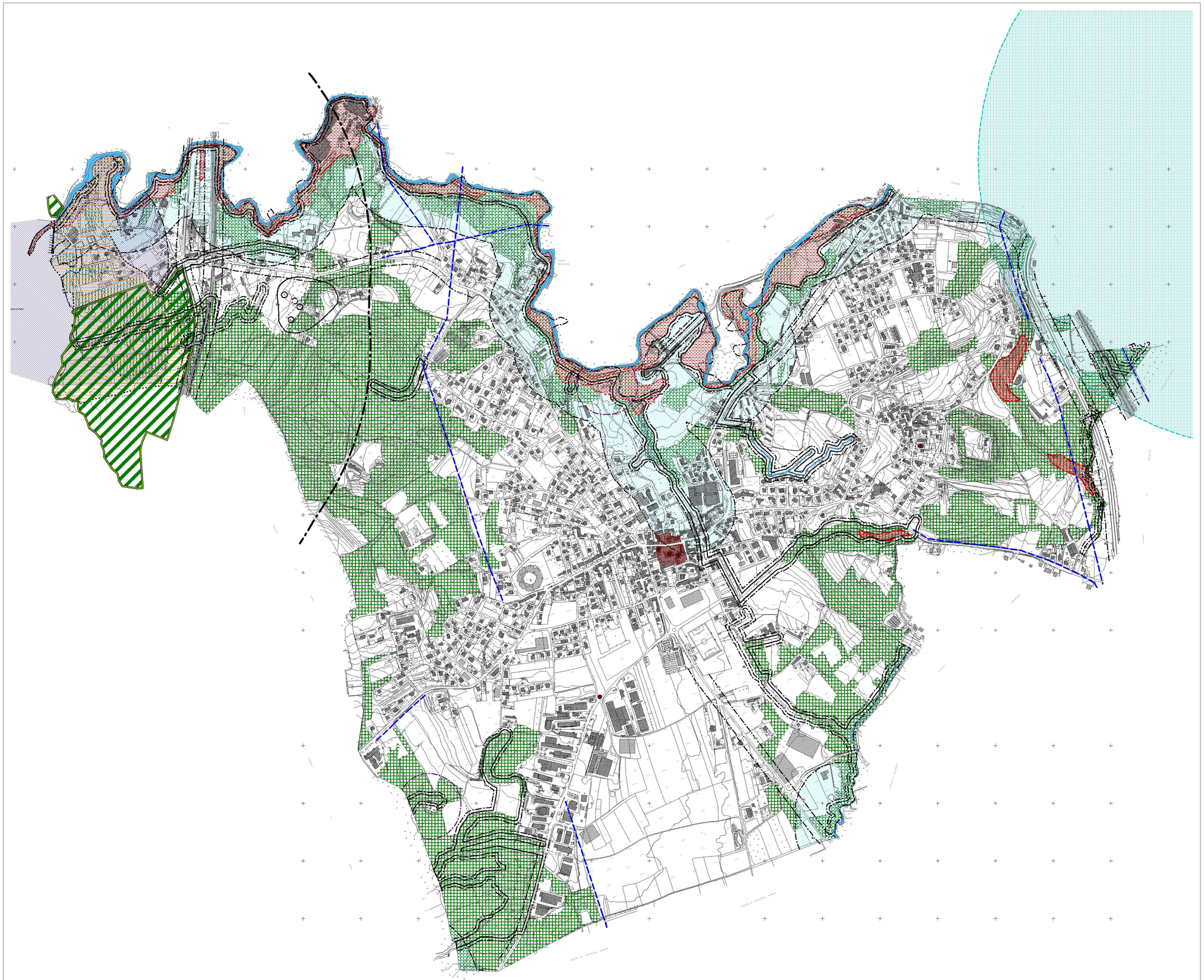

VINCOLO BELLEZZE D'INSIEME (D.M. 12 ottobre 1962)

TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI
(comma 1, lettera b - art. 142 D.Lgs. 42/2004)

FIUMI E CORSI D'ACQUA
(comma 1, lettera c - art. 142 D.Lgs. 42/2004)

BOSCHI E FORESTE
(comma 1, lettera g - art. 142 D.Lgs. 42/2004)

VINCOLO MONUMENTALE
(art. 10 D.Lgs. 42/2004)

FASCIA 1 Km DALLA LINEA DI COSTA (art. 8 R.R. 24 marzo 2006 n° 3)

Rs FASCIA DI RISPETTO STRADALE

Rf FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA

Rp FASCIA DI RISPETTO DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE
v. anche Studio Geologico

Rf FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE
v. anche Studio Geologico

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI

ELETTRODOTTI

VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI BACINO

SIC

ZPS

AREA DI RISERVA PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLA RISORSA IDRICA

LE PERIMETRAZIONI SONO DA INTENDERSI INDICATIVE

DECRETO MINISTERIALE 12 ottobre 1962
Dichiarazione di notevole interesso pubblico della sponda del lago Maggiore nel comune di Brebbia.

IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;
Visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;
Considerato che la Commissione provinciale di Varese per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 4 febbraio 1961 ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art.2 della legge sopracitata, la sponda del lago Maggiore nel comune di Brebbia;
Considerato che il verbale della suddetta Commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art.3 della precitata legge, all'albo del comune di Brebbia;
Visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termine di legge, avverso la predetta proposta di vincolo;
Considerato che il vincolo non significa divieto assoluto di costruibilità e, comunque, di modifiche allo stato del luogo protette dalla legge, ma impone soltanto l'obbligo di presentare alla competente Soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualsiasi progetto di lavori che si intendano effettuare nella zona;
Riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituita da una distesa di prati verdi, da macchie boschive e dalla tipica flora del luogo, forma un quadro naturale di particolare bellezza nonché un punto di vista accessibile al pubblico in quanto degradando verso il lago è visibile dal lago stesso e dalla strada circostante;

Decreta:

La sponda del lago Maggiore sita nel territorio del comune di Brebbia, distinta in modo sequente, mappali 1153, 1109, 1100, 1102, 2654-B, 1095, 1097, 1096, 1093, 1094, 3036, 3035, 1099, 3064, 2644, 3034, 1084, 3033, 1087, 3032, 1086, 2943, 3060, 1032, confinante a sud con il comune di Ispra, a nord con il fiume Bardella, ad ovest con il lago Maggiore, ad est con i mappali 1086, 1533, 1534, 1946, 1099, 1091, 1105 ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.
Il presente decreto sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art.12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella *Gazzetta Ufficiale* insieme con il verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Varese.
La Soprintendenza ai monumenti di Milano curerà che il comune di Brebbia provveda all'affissione della *Gazzetta Ufficiale* contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il Comune stesso tenga a disposizione degli interessati altra copia della Gazzetta Ufficiale con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge sopracitata.
La Soprintendenza comunicherà al Ministero la data della effettiva affissione della Gazzetta *Ufficiale* stessa.

Roma, addì 12 ottobre 1962.

***NOTA:** sono escluse dai vincoli di cui all'art. 142, comma 2 del D.lgs n° 42/2004 le aree classificate zona omogenea A e zona omogenea B ai sensi del DM 2 aprile 1968 n°1444 alla data del 6 settembre 1985*

COMUNE DI

BREBBIA

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

partners
arch. Silvana Garegnani
ing. Marco Lantrancosi
arch. Paola Ramella

PGT 2012-2016

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DdP 2012	DOCUMENTO DI PIANO

A D O Z I O N E

DdP8.0	VINCOLI DI TUTELA
SCALA 1:5000	

EDIZIONE				

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n°..... DEL .....

Adozione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Approvazione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Pubblicazione	B.U.R.L. ..... n° ..... del .....
Entrata in vigore	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI

ing. Alberto Mazzucchelli Ord. Ing. Prov. Varese n° 1525 Bl&- società soluzioni ingegneri e architetti n° 160796	arch. Roberto Pozzi Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n° 1017	arch. Maurizio Mazzucchelli Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1213

Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
info@saproject.it
www.saproject.it

Documento depositato presso la Società Italiana Autori ed Editori (SIAE) Tutti i diritti sono riservati. Vietata la riproduzione non autorizzata