COMUNE DI

BREBBIA

PGT 2012-2016

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

partners
arch. Silvana Garegnani
ing. Marco Lanfranconi
arch. Paola Ramella

DdP 2012	DOCUMENTO DI PIANO

A D O Z I O N E

DdP15.0	ELEMENTI CONOSCITIVI DELLA STRUTTURA SOCIOECONOMICA

EDIZIONE				

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n°..... DEL .....

Adozione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Approvazione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Pubblicazione	B.U.R.L. ..... n° ..... del .....
Entrata in vigore	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale

I PROGETTISTI

ing. Alberto Mazzucchelli	arch. Roberto Pozzi	arch. Maurizio Mazzucchelli
Ord. Ing. Prov. Varese n° 1625 SIA- società svizzera ingegneri e architetti n° 160796	Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1017	Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1213

Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

info@saproject.it
www.saproject.it

Documento depositato presso la Società Italiana Autori ed Editori (SIAE) Tutti i ditritti sono riservati. Vietata la riproduzione non autorizzata

COMUNE DI BREBBIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12

Domenico Gioia
Sindaco

Giulio Brughera
Vice sindaco

Gianni Maria Marinelli
Responsabile del procedimento

Estensori del Piano:

Roberto Pozzi
Architetto

Alberto Mazzucchelli
Ingegnere

Maurizio Mazzucchelli
Architetto

Collaborazione:

Alexandra Gatti *Dott.ssa pianificazione*
Marina La Palombara *Architetto*
Elisabetta Vangelista *Dott.ssa pianificazione*

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

AVVERTENZA IMPORTANTE

Il presente documento è depositato presso la SOCIETA' ITALIANA DEGLI AUTORI ED EDITORI (S.I.A.E.) Sezione OPERE LETTERARIE ED ARTI FIGURATIVE (OLAF) presso la sede di Roma, via della Letteratura 30, al fine di tutelarne il diritto d'autore.
E' vietata la riproduzione e qualsiasi uso non attinente a procedimenti edilizi ed urbanistici nel territorio del Comune di Brebbia.
E' vietata la modifica del documento senza la preventiva ed espressa autorizzazione da parte degli autori

SOMMARIO

PREMESSA METODOLOGICA **5**

CARATTERISTICHE SOCIODEMOGRAFICHE **6**

Ambito delle Colline moreniche e Basso Verbano 6
Brebbia 7

SINTESI DEI DATI RACCOLTI **12**

CARATTERISTICHE SOCIOECONOMICHE **13**

Condizione lavorativa 13
Imprese 14

IL SETTORE PRIMARIO **16**

Colline del Verbano Orientale 16
Brebbia 16

IL SETTORE SECONDARIO **19**

Industria manifatturiera 21

IL SETTORE TERZIARIO **28**

SINTESI DEI DATI RACCOLTI **33**

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

PREMESSA METODOLOGICA

Conoscere la struttura socioeconomica, inquadrare i fenomeni ciclici e cogliere le trasformazioni in atto significa evidenziare un insieme di elementi di rilevanza strategica per l'individuazione e il supporto degli obiettivi e delle politiche di governo del territorio.
Le indagini condotte sono ripartite nelle seguenti branche:
- *caratteristiche sociodemografiche*, ovvero la situazione al censimento Istat 2001 e i fenomeni demografici e insediativi in atto;
- *caratteristiche socioeconomiche*, ovvero il settore primario, secondario e terziario del Comune di Brebbia.

L'operazione è stata svolta distinguendo tra:
- *ambito sovracomunale*: si adotta uno sguardo a scala vasta per osservare ambiti e fenomeni la cui dinamica non può essere completamente studiata alla scala locale;
- *ambito locale*: si indaga il territorio comunale nel tentativo di cogliere i fenomeni che lo investono e definire le problematiche emergenti.

Ogni indagine è preceduta da una breve ricognizione sui dati e le indicazioni fornite dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Varese ed è integrata da tabelle Istat e della Camera di Commercio di Varese e/o loro rielaborazioni.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

CARATTERISTICHE SOCIODEMOGRAFICHE

Localizzazione del Comune nella Provincia di Varese

Gli Ambienti economici-produttivi del PTC della Provincia di Varese

Il Comune di Brebbia è localizzato nella zona centro occidentale della provincia di Varese, nei pressi dell'area dei laghi.
"Se si escludono le due colline - quella su cui sorge la frazione di Brebbia superiore ad est e quella di Motto Pivione ad ovest - la piana di Brebbia si presenta, agli occhi del visitatore, come un grande anfiteatro aperto verso il Lago Maggiore e circondato sul lato opposto da un cordone di colline moreniche, per un arco di oltre 180°.
Confina con i comuni di Besozzo (a nord), Malgesso (ad est), Travedona-Monate e Cadrezzate (a sud) e Ispra (a sud-ovest)"[1]. È servita dalla SS629, attraverso la quale è possibile giungere all'Autostrada dei Laghi A8 o alla Gravellona-Toce mediante la diramazione Gallarate-Gattico.

Ambito delle Colline moreniche e Basso Verbano

Brebbia ricade nell'Ambito economico produttivo delle Colline moreniche e Basso Verbano (così come individuato dal Ptcp di Varese). Si tratta di un contesto paesistico-ambientale di grande pregio, con un sistema infrastrutturale discreto, che vede la presenza rilevante di un centro di ricerca (JRC-Ispra)[2].
L'area viene descritta con una modesta dinamica occupazionale (molto negativa nel settore tessile), ed una imprenditorialità debole e dipendente dalle aree forti provinciali. Vi è però una buona specializzazione nel settore dei servizi alle imprese ed un progressivo rafforzamento del settore turistico-ricettivo (con la contrazione dell'industria manifatturiera). È significativa la presenza di aree dimesse[3].

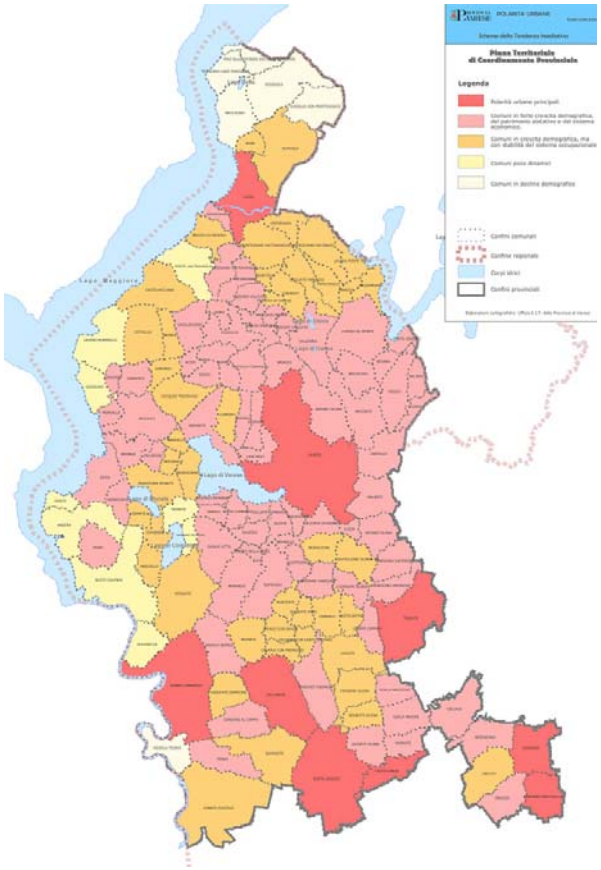
[1] Fonte: http://www.comune.brebbia.va.it.
[2] "Il centro svolge attività scientifiche e tecnologiche, a diretto supporto della Commissione Europea. Gi Istituti presenti a Ispra sono tre: l'IPSC, Istituto per la protezione e la sicurezza del cittadino; l'IES, Istituto per l'ambiente e lo sviluppo sostenibile; e l'IHCP, Istituto per la salute e la protezione del consumatore" (Ptcp Varese, 2007).
[3] Stralci tratti dal Ptcp Varese, 2007.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

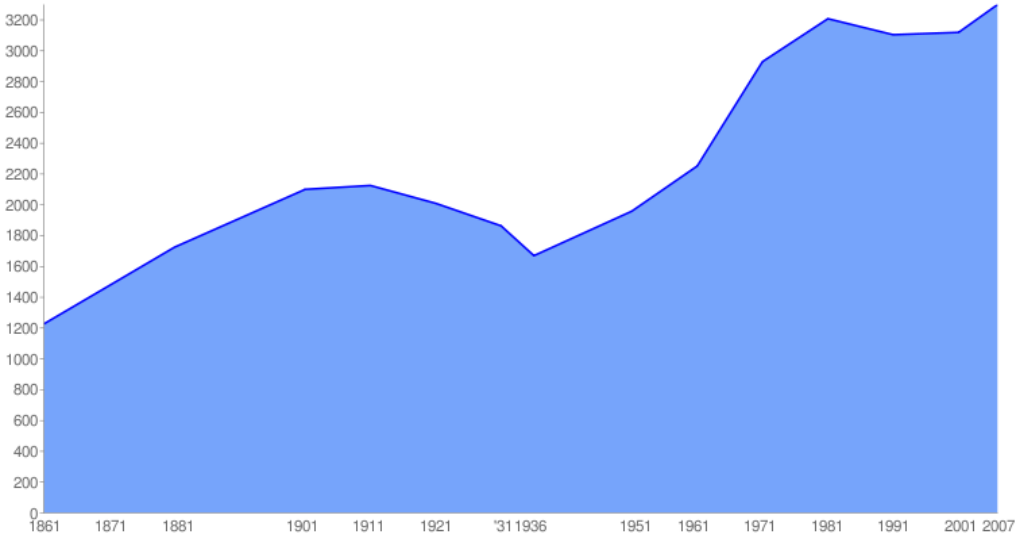
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it



Schema delle tendenze insediative
Fonte: Ptcp Varese, 2007

La maggior parte dei Comuni di quest'ambito sono in crescita demografica. Brebbia ed i paesi confinanti (con la sola eccezione di Travedona Monate) stanno assistendo anche ad un incremento del patrimonio abitativo e del sistema economico.

Brebbia



Popolazione residente. Serie storica 1861-2007
Fonte: www.comuni-italiani.it.
Elaborazione su dati Istat (censimenti dal 1861 al 2001 e dati indagine anagrafica del 31.12.2007)

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Anno	Residenti	Variazione
2001	3.124	
2002	3.187	2,02%
2003	3.217	0,94%
2004	3.250	1,02%
2005	3.279	0,89%
2006	3.275	-0,12%
2007	3.301	0,79%
2008	3.339	1,5%
2009	3.351	0,4%

Popolazione residente. Trend ultimi anni
Fonte: www.comuni-italiani.it.
Elaborazione su dati Istat e Ufficio Anagrafe (al 31.12)

Fin dal 1861 Brebbia ha vissuto lunghi periodi di crescita demografica: il primo è durato fino al 1911 ed ha portato la popolazione da 1.227 a 2.126 unità; il secondo, dal 1936 al 1981, ha visto aumentare i residenti fino alla soglia dei 3.200. Il ventennio successivo ha avuto un andamento altalenante, tanto che il tasso di crescita ha segnato -3,2% tra il 1981 e il 1991.
Dal 2001 si assiste ad un lieve incremento della popolazione.

Anno	Residenti al 1.1	Mov. naturali		Cambi di residenza						Residenti al 31.12
		Nati vivi	Morti	Registrazioni da			Cancellazioni per			
				Comuni italiani	Estero	altro	Comuni italiani	Estero	altro	
2009	3.339	27	31	127	17	1	116	11	2	3.351
2008	3.301	24	26	139	30	2	123	5	3	3.339
2007	3.275	30	22	143	15	0	125	13	2	3.301
2006	3.279	26	30	159	21	1	158	13	10	3.275
2005	3.250	29	35	178	12	1	133	13	10	3.279
2004	3.217	20	28	134	34	1	119	9	0	3.250
2003	3.187	30	36	152	39	0	137	17	1	3.217
2002	3.124	26	26	161	25	-	112	11	-	3.187

Popolazione residente. Bilancio demografico
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (20002-2008)

A fine 2009 i residenti sono 3.351. Essendo la superficie amministrativa di 6,31 Kmq, la densità media abitativa è di circa 531 ab/kmq.
Al 1.1.2009 a Brebbia risiedono 1.701 femmine (pari al 50,9%) e 1.638 maschi (49,06%)[4]. Il maggior numero di persone ha un'età compresa tra i 30-59 anni (44,6%), seguito dagli ultra 65enni (21,4%), e da chi ha 60-64 anni (6,1%).

[4] Si veda la tabella "Popolazione residente maschile distinta per classi di età", in http://www.ring.lombardia.it/

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

Comune	Classi di età									
	0-5	6-10	11-14	15-19	20-24	25-29	30-59	60-64	65 e +	Totale
Brebbia	171	146	137	158	152	166	1.489	204	716	3.339

Popolazione residente (maschi e femmine), distinta per classi di età
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (al 1.1.2009)

Ente	Indice di vecchiaia	Indice di dipendenza			Ricambio della popolazione in età lavorativa	Quota di popolazione con 65 anni e +
		Totale	Giovanile	Anziani		
Brebbia	157,7	53,9	20,9	33,0	129,1	21,6
Lombardia	142,4	51,4	21,2	30,2	137,6	20,1

Indicatori della struttura della popolazione residente
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (al 1.1.2009)

Sono queste caratteristiche tipiche dei paesi a sviluppo maturo e demograficamente senili: una crescente incidenza della popolazione anziana e della componente femminile. Per quanto riguarda il primo aspetto, l'indice di vecchiaia[5] al 1.1.2009 è pari a 157,7%, di molto superiore a quello regionale (142,4%). L'indice di dipendenza totale[6] segnala che il carico sui "residenti attivi" esiste ed è del 53,9%, valore anch'esso superiore a quello dell'intera Lombardia (51,4%). L'indice di ricambio della popolazione attiva[7] è 129,1%, inferiore a quello lombardo (137,6%).

Sul fronte del fenomeno migratorio, nel 2009 la componente straniera rappresenta l'8,03% della popolazione, con 268 unità di cui 63 minorenni. Si tratta di una presenza significativa, ma ancora inferiore al dato medio regionale (10,3%)[8].
In effetti, i movimenti migratori che hanno riguardato il comune negli ultimi anni hanno avuto un andamento altalenante, ma considerando quanto avviene a livello provinciale e regionale è possibile affermare che il numero di stranieri molto probabilmente crescerà nel tempo.
La provenienza prevalente è l'Europa e l'Africa (dati 2001).

[5] L'*indice di vecchiai*a è definito come il rapporto percentuale tra la popolazione in età maggiore di 64 anni e la popolazione con meno di 15 anni. È l'indicatore maggiormente utilizzato per misurare il grado di invecchiamento della popolazione residente in un paese o in una regione.

[6] L'*indice di dipendenza* si ottiene dal rapporto tra la popolazione residente in età non attiva (da 0 a 14 anni e da 65 anni e oltre) e la popolazione in età lavorativa (da 15 a 64 anni). Tale rapporto misura il carico sociale ed economico teorico sulla popolazione attiva. Valori superiori al 50 per cento indicano una situazione di squilibrio generazionale.

[7] L'*indice di ricambio* rapporta la popolazione residente in età 60-64 anni alla popolazione in età 15-19 anni. Tale rapporto, che viene generalmente moltiplicato per cento, si utilizza anche per misurare le opportunità occupazionali per i giovani, derivanti dai posti di lavoro lasciati disponibili da coloro che si accingono a lasciare l'attività lavorativa per limiti di età. Valori distanti dalla condizione di parità indicano in ogni caso una situazione di squilibrio: indici molto al di sotto di 100 possono indicare minori opportunità per i giovani che si affacciano al mercato del lavoro, mentre valori molto superiori a 100 implicano anche una difficoltà a mantenere costante la capacità lavorativa di un paese.

[8] "Nel 2008 gli immigrati in Lombardia hanno raggiunto 1 milione e 60 mila presenze, 121mila in più rispetto al 2007 (+13%), e rappresentano il 10% della popolazione. La maggior parte vive e lavora stabilmente sul territorio. I residenti infatti sono 838mila (112mila in più rispetto al 2007), mentre le famiglie sono oltre 200mila, con in media un figlio e mezzo per nucleo. I parti delle donne immigrate sono stati circa 21mila nel 2007 (ultimi dati disponibili), che corrispondono al 22% del totale (oltre 95mila)" (Gabriella Meroni, "Immigrati. Crescono in Lombardia: nel 2008 erano un milione", scritto in occasione della presentazione dell'*Ottavo Rapporto dell'Osservatorio Regionale per l'integrazione e la multietnicità*, marzo 2009*;* in http://beta.vita.it/).

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Comune	Residenti al 1.1	Mov. naturali		Movimenti migratori		Residenti al 31.12	
		Nati vivi	Morti	Iscritti	Cancellati	Totali	Di cui minorenni
Brebbia	223	2	1	67	23	268	63

Cittadini stranieri. Bilancio demografico
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (anno 2008)

Anni	Saldi assoluti			Saldi per 1.000 ab.			Tassi per 1.000 abitanti			
	Naturale	Migratorio	Totale	Naturale	Migrat.	Totale	Natalità	Mortalità	Immigrazione	Emigrazione[9]
2008	1	44	45	4,1	179,2	183,3	8,1	4,1	272,9	93,7
2007	0	-10	-10	0,0	-43,9	-43,9	0,0	0,0	114,0	157,9
2006	2	-8	-6	8,5	-33,9	-25,4	8,5	0,0	224,6	258,5
2005	4	22	26	18,0	99,1	117,1	22,5	4,5	252,3	153,2

Movimenti anagrafici dei cittadini stranieri. Saldi e quozienti
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe (anno 2008)

Comune	Classi di età									
	0-5	6-10	11-14	15-19	20-24	25-29	30-59	60-64	65 and +	Totale
Brebbia	22	18	14	16	27	21	124	4	22	268

Popolazione straniera (maschi e femmine), distinta per classi di età
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat e Ufficio Anagrafe 1.1.2009

Comune	Area geografica di provenienza						
	Europa	Africa	Asia	America	Oceania	Apolidi	Totale
Brebbia	69	65	11	13	0	0	158

Popolazione straniera (maschi e femmine), distinta per area geografica di provenienza
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Le famiglie presenti nel comune sono 1.389 (al 31.12.2008), con un numero medio di componenti pari a 2,4. Al 2001 erano 1.234, composte prevalentemente da 2 persone. Considerando i dati di allora i nuclei familiari erano presenti con queste percentuali: le famiglie a 2 componenti erano il 29,1% del totale, composte da una sola persona erano il 24,2%, formate da 3 componenti erano il 24,1%, costituite da 4 persone il 16,8%, da 5 persone il 4,4%, da 6 o più persone il 1,4%.

Naturalmente il livello di analfabetismo totale è prossimo allo 0%, e il livello di scolarizzazione è buono se si considera che il 92,5% ha un titolo di studio. In effetti, disaggregando il dato, si nota che solo il 27% ha proseguito gli studi oltre la scuola dell'obbligo e che da questo punto di vista Brebbia è staccata di quasi 8 punti percentuali dalla Lombardia ed è comunque al di sotto del dato medio italiano. Anche l'indice di non conseguimento della scuola dell'obbligo, pari all'11,77%, è superiore al valore riferito alla Lombardia (dati Istat 2001).

[9] I tassi di immigrazione per 1.000 abitanti riferiti alla Regione Lombardia sono stati: 184,6 (2008); 202,6 (2007); 193,8 (2006); 236,4 (2005). I tassi di emigrazione: 101,7 (2008); 111,7 (2007); 125,9 (2006); 122,7 (2005).

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Comune	1 persona	2 persone	3 persone	4 persone	5 persone	6 o più persone	Totale
Brebbia	299	359	297	207	54	18	1.234

Famiglie per numero di componenti
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Popolazione	Grado di istruzione								
	Laurea	Diploma di scuola secondaria superiore	Licenza di scuola media inferiore o di avviamento professionale	Licenza di scuola elementare	Alfabeti privi di titolo di studio		Analfabeti		Totale
					Totale	Di cui in età > 65 anni	Totale	Di cui in età > 65 anni	
V. ass.	135	662	978	956	204	52	18	8	2.953
V. perc.	4,57	22,42	33,12	32,37	6,91	-	0,61	-	100

Popolazione residente di 6 anni e più, distinta per grado di istruzione
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Ente	Grado di istruzione						
	Laurea	Diploma di scuola secondaria superiore	Licenza di scuola media inferiore o di avviamento professionale	Licenza di scuola elementare	Alfabeti privi di titolo di studio	Analfabeti	Totale
Varese	6,92	25,97	32,09	27,50	6,89	0,63	100
Lombardia	7,84	26,87	31,81	26,27	6,71	0,51	100
Italia	7,51	25,85	30,12	25,41	9,65	1,45	100

Popolazione residente di 6 anni e più, distinta per grado di istruzione. Incidenze percentuali
Fonte: Ptcp Varese, 2007. Elaborazione su dati Censimento Istat 2001

Ente	Sesso		
	Maschi	Femmine	Totale
Brebbia	10,39	13,23	11,77
Lombardia	9,16	11,72	10,44

Indice di non conseguimento della scuola dell'obbligo (15-52 anni), distinto per sesso
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Istat 2001

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

SINTESI DEI DATI RACCOLTI

Dall'esame dei dati, ad oggi disponibili ed attendibili, emergono i seguenti elementi:

- La popolazione residente a fine 2009 è costituita da 3.351 unità, con una densità media di 531 ab/kmq;
- Brebbia è un comune in crescita demografica, con un tasso di incremento del 6,9% in 7 anni (si passa dal 2,02% dell'anno 2002 allo 0,24% dell'anno 2008). Si tratta di un aumento imputabile esclusivamente all'andamento positivo dei movimenti migratori in quanto il bilancio tra numero di nascite e decessi risulta essere sempre negativo (con la sola eccezione del 2007);
- sono presenti le caratteristiche tipiche dei paesi a sviluppo maturo – una crescente incidenza della popolazione anziana (maggiore della media lombarda) e della componente femminile sul totale;
- esiste infatti una forte presenza degli ultra 65enni (21,4%), controbilanciata solo in parte dalla presenza di minorenni (che complessivamente incidono sul totale per il 18,3%);
- come nel resto del territorio lombardo, la famiglia media è composta da 2,4 componenti. Sono comunque presenti in modo analogo anche nuclei familiari formate da 1 e 3 unità, che incidono rispettivamente sul totale per circa il 24% (dati 2001);
- la presenza di cittadini provenienti da altri paesi è dell'8,03%, significativa ma ancora inferiore al dato medio regionale; è possibile prevedere che il loro numero crescerà nel tempo;
- il livello di scolarizzazione è buono, anche se una percentuale inferiore alla media regionale e lombarda ha proseguito gli studi oltre la scuola dell'obbligo.

La lettura dei cambiamenti avvenuti nella popolazione sono indicatori per l'interpretazione dei fenomeni e dei processi che agiscono in un territorio. Queste indicazioni, unitamente a quelle della struttura socioeconomica, porranno le basi degli obiettivi del piano, declinati nel testo DdP 20.0 "Politiche, strategie, azioni per il governo del territorio".

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

CARATTERISTICHE SOCIOECONOMICHE

Condizione lavorativa

Una breve panoramica sui dati storici Istat 2001 (i più recenti oggi attendibili e disponibili) può essere utile per delineare un quadro di prima approssimazione della situazione lavorativa dei cittadini di Brebbia, per definire e fissare alcuni elementi, consapevoli del fatto che le dinamiche economiche degli ultimi anni possono aver inciso sulle percentuali e gli equilibri interni.

La condizione lavorativa appariva allora buona. Su 2.709 persone (la popolazione con età superiore ai 15 anni), il 51,42% rappresentava la forza lavoro, di cui occupata il 96,48%.

Condizione lavorativa		Brebbia
Forze di lavoro	Occupati	1.344
	In cerca di occupazione	49
	Totale	1.393
Non forze di lavoro	Studenti	162
	Casalinghe	306
	Ritirati dal lavoro	719
	In altra condizione	129
	Totale	1.316
Totale		2.709

Popolazione residente > 15 anni per condizione lavorativa
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimento Istat 2001

Il tasso di occupazione era del 49,61% in linea col dato regionale (50,36%), il tasso di disoccupazione era 3,52%: inferiore al dato regionale (4,73%), e decisamente basso se raffrontato a quello medio italiano (11,58%)[10].
Il tasso di attività, pari a 51,42%, era inferiore a quello lombardo ma più alto del dato medio italiano (49,1% al 2003).
Tra la forza lavoro attiva prevalevano gli occupati nell'industria (53%), seguiti da quelli nelle "altre attività"[11] (45%), mentre solo il 2% era impegnato nel settore agricolo.
La percentuale di addetti nel settore secondario superava di oltre 8 punti i valori della provincia di Varese (44,6%) e della Lombardia (40,3%), rivelando un'impronta produttiva della zona. Si rinvia tuttavia ad un'analisi di maggior dettaglio per la valutazione della condizione effettiva del settore.

[10] "Il tasso di disoccupazione in Italia, in base al 14° Censimento della popolazione e delle abitazioni (2001), è pari all'11,58%. Marcata è la differenza tra i valori che si registrano in Italia settentrionale e in Italia meridionale e insulare, con le regioni del centro che fanno da raccordo. Con riferimento alle ripartizioni geografiche, il minor tasso di disoccupazione si rileva in Italia nord-orientale (4,15%), seguita dall'Italia nord-occidentale (5,53%). In Italia centrale i valori ancora risultano al di sotto della media nazionale (9,32%). Italia meridionale (22,25%) e Italia insulare (25,19%), invece, mostrano rispettivamente valori che sfiorano e superano il doppio della media nazionale, a testimonianza degli evidenti squilibri che si registrano tra le diverse realtà del Paese". Fonte: www.aiig.it

[11] La voce sopraccitata fa riferimento al terziario e ad una serie di altre attività quali i servizi di carattere sociale, l'istruzione, la pubblica amministrazione.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Comune	Tasso di			
	occupazione	disoccupazione	dis. giovanile	attività
Brebbia	49,61	3,52	9,8	51,42
Totale Lombardia	50,36	4,73	14,5	52,86

Tasso di occupazione, disoccupazione e attività
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimento Istat 2001

Comune	Attività economica						
	Agricoltura		Industria		Altre attività		Totale
	Unità	%	Unità	%	Unità	%	
Brebbia	26	2	713	53	605	45	1.344
Totale Lombardia	96.288	2,4	1.608.216	40,8	2.245.150	56,8	3.949.654

Occupati per attività economica
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, Censimento Istat 2001

	Varese	Lombardia	Italia
Tasso di attività [in %]	54,1	53,5	49,1
Occupati nell'Agricoltura [in %]	1,2	2,1	4,9
Occupati nell'Industria [in %]	44,6	40,3	31,8
Occupati nel Terziario [in %]	54,3	57,6	63,2

Tasso di attività e struttura dell'occupazione (anno 2003)
Fonte: Ptcp Varese, 2007, elaborazione su dati Istat

Imprese

La prevalenza delle imprese e unità locali attive sul territorio comunale a fine marzo 2010 lavora nel commercio e riparazioni (24,3%), nel settore edile (20,4%)[12] e manifatturiero (17,4%).
Le attività manifatturiere ed edili hanno in effetti un'incidenza sul numero totale di imprese maggiore della media provinciale, come pure le attività professionali e scientifiche, del tempo libero e i servizi in genere (anche se in misura minore)[13].
Il 53% del numero totale di addetti è impiegato nell'industria manifatturiera (13 punti percentuali in più rispetto alla media lombarda), seguito dal 12,7% nel commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazioni e dal 12,3% nel settore ricettivo (alberghi e ristoranti)[14]. Da segnalare, infine, è il rilevamento di oltre 120 addetti sul fronte dei servizi pubblici sociali e personali (per la presenza della casa di cura "Fondazione G. e P. Borghi") e la percentuale di addetti nell'agricoltura (5,4%) superiore al corrispondente valore regionale.

Gli indicatori esaminati rivelano dunque che il processo di transizione verso un'economia post-industriale è in atto a Brebbia come in altre zone della provincia di Varese, ma non sembra avere ancora completamente investito l'economia locale.

[12] Ciò significa che nella maggior parte dei casi le imprese edili sono individuali.
[13] Sul territorio comunale è infatti presente una piscina.
[14] I dati che fanno riferimento agli addetti sono aggiornati al 31.12.2008, grazie ad una ricerca svolta sull'interno del territorio provinciale da ricercatori incaricati dalla Camera di commercio di Varese. Non sono per ora reperibili informazioni più recenti.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto
PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Settore ATECO 2007	Brebbia		Provincia Varese	
	v. ass.	%	v. ass.	%
A. Agricoltura, silvicoltura e pesca	15	5,4	1.925	2,42
B. Estrazione di minerali da cave e miniere	0	-	46	0,06
C. Attività manifatturiere	48	17,4	13.462	16,90
D. Fornitura di en. elettrica, gas, vapore e aria cond.	1	0,4	96	0,12
E. Fornitura di acqua; reti fognarie, gestione dei rifiuti	2	0,7	254	0,32
F. Costruzioni	56	20,4	13.920	17,47
G. Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione auto	67	24,3	19.914	24,99
H. Trasporti e magazzinaggio	6	2,2	2.669	3,35
I. Attività dei servizi di alloggio e ristorazione	15	5,4	4.892	6,14
J. Servizi di informazione e comunicazione	3	1,1	1.672	2,10
K. Attività finanziarie e assicurative	4	1,5	2.426	3,04
L. Attività immobiliari	20	7,3	6.570	8,25
M. Attività professionali, scientifiche e tecniche	11	4	2.826	3,55
N. Noleggio, ag. viaggio, servizi di supporto alle imprese	5	1,8	2.735	3,43
P. Istruzione	1	0,4	331	0,42
Q. Sanità e assistenza sociale	1	0,4	702	0,88
R. Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e div.	4	1,5	730	0,92
S. Altre attività di servizi	15	5,4	3.702	4,65
Imprese non classificate	1	0,4	806	1,01
Totale	275	100,00	79.678	100,00

Sedi di imprese e unità locali (registrate e non cessate) per sezione di attività economica
Fonte: Camera di commercio di Varese, dati del I Trimestre 2010

Settore ATECO 2002	Brebbia		Provincia Varese	
	v. ass.	%	v. ass.	%
Attività mancante	0	-	6	-
Agricoltura, caccia, silvicoltura	0	-	3.744	1,3
Pesca, piscicoltura e servizi annessi	24	2,1	18	-
Estrazione minerali energetici	0	-	370	0,1
Estrazione minerali non energetici	0	-		
Industria manifatturiera	595	53	114.013	40,3
Produzione e distribuzione energia elettrica, gas, acqua	13	1,2	1.369	0,5
Costruzioni	2	0,2	28.272	10
Commercio (ingrosso e dettaglio) e riparazioni	143	12,7	50.039	17,7
Alberghi e ristoranti	138	12,3	15.038	5,3
Trasporti, magazzinaggio e comunicazioni	34	3	20.604	7,3
Intermediazione monetaria e finanziaria	17	1,5	7.526	2,6
Noleggio e attività professionali	3	0,3	21.697	7,7
Istruzione	32	2,8	2.284	0,8
Sanità e servizi sociali	0	-	9.408	3,3
Altri servizi pubblici sociali e personali	122	10,9	8.829	3,1
Totale	1.123	100,00	283.217	100,00

Addetti alle imprese per settore di attività economica
Fonte: Camera di commercio di Varese, dati aggiornati al Dicembre 2008

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

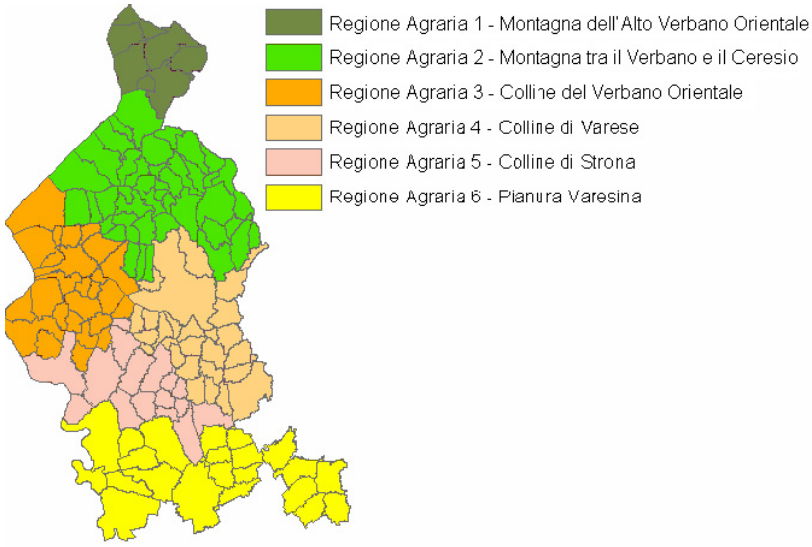
PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

IL SETTORE PRIMARIO[15]

Colline del Verbano Orientale



La suddivisione della Provincia in regioni agrarie
Fonte: Ptcp Varese, 2007

Brebbia ricade nella Regione agraria 3, delle Colline del Verbano Orientale[16].
La Regione presenta tutte le caratteristiche del sistema agricolo periurbano (frammentazione fondiaria, prevalenza dell'affitto) con un elevato livello di densità agricola. La superficie agricola corrisponde all'11% della superficie territoriale complessiva (è il valore più basso di tutta la Provincia di Varese ed uno dei minori dell'intera regione Lombardia) e ha come punti di forza il florovivaismo e la zootecnia da latte; il punto di debolezza naturalmente è la pressione per l'uso del suolo.
Il Piano di Sviluppo Rurale Regionale (redatto dalla Direzione Generale Agricoltura ed approvato dalla Commissione europea nel luglio 2000) descrive questa zona – periurbana – come quella "in cui l'attività agricola ha un ruolo margine in termine socio-economici e risulta compromessa dallo sviluppo urbanistico, infrastrutturale e produttivo per quanto riguarda la disponibilità delle risorse fondiarie".

Brebbia

Sono presi in esame i dati Istat e della Regione Lombardia del 2000, gli unici ad oggi disponibili ed attendibili. A Brebbia, nel 2000, erano presenti 15 aziende di cui ben 14 con allevamenti, soprattutto di api (722 unità), bovini (470 capi) ed avicoli (427 capi). La superficie agricola utilizzata è destinata in particolare a prati e pascoli (77,4 ha) e a seminativo (43,6 ha); da segnalare è la presenza di 8,2 ha a bosco.

[15] Il settore primario è il settore economico che raggruppa tutte le attività che riguardano le colture (tradizionali e biologiche), i boschi e i pascoli. Comprende anche l'allevamento, la caccia, la pesca, la trasformazione non industriale di alcuni prodotti e l'attività estrattiva. Attività corollarie sono l'irrigazione, gli studi e la sistemazione del suolo, interventi fitosanitari e zoosanitari, la realizzazione di costruzioni e strade rurali.
[16] Per la Provincia di Varese l'Istat individua sei Regioni agrarie: due di montagna (alto Verbano Orientale e Montagna tra Verbano e Ceresio), tre di collina (Verbano Orientale, Varese, Strona) e una di pianura asciutta (Pianura Varesina).

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Interessante è invece il fatto che poche siano le superfici di proprietà; quelle in affitto e ad uso gratuito, insieme, rappresentano infatti il 79,7% delle superfici agricole totali e l'84,6% di quelle agricole utilizzate.

Comune	N. aziende totali	N. aziende con sup. agricola	N. aziende con sup. agr. utilizzata	N. aziende con allevamenti
Brebbia	15	15	15	14

Aziende agricole totali
Fonte: Istat e Regione Lombardia (Ufficio Regionale del Censimento), anno 2000

Comune	Superficie totale			Superficie agricola utilizzata		
	Proprietà	Affitto	Uso gratuito	Proprietà	Affitto	Uso gratuito
Brebbia	27,4	34,0	73,4	19,0	31,7	72,5

Superficie totale e SAU per titolo di possesso dei terreni
Fonte: Istat e Regione Lombardia (Ufficio Regionale del Censimento), anno 2000

Comune	Sup. agricola utilizzata (SAU)				Boschi	Sup. agraria non utilizzata	Altra sup.	Totale
	Seminativi	Coltivaz legnose	Prati e pascoli	Totale (Ettari)				
Brebbia	43,6	2,2	77,4	123,1	8,2	0,7	2,9	134,9

Superficie territoriale e superficie agraria secondo le principali utilizzazioni
Fonte: Istat e Regione Lombardia (Ufficio Regionale del Censimento), anno 2000

Comune	Bovini	Bufalini	Ovini	Caprini	Suini	Polli da carne	Galline da uova	Avicoli	Conigli	Equini
Brebbia	10	0	1	3	0	8	7	8	7	4

Aziende agricole (totali e con allevamenti), secondo la specie
Fonte: Istat e Regione Lombardia (Ufficio Regionale del Censimento), anno 2000

Comune	Bovini	Bufalini	Ovini	Caprini	Equini	Suini	Avicoli	Conigli	Api
Brebbia	470	0	3	79	24	0	427	93	722

Numero di capi di bestiame (delle aziende agricole con allevamenti), secondo la specie
Fonte: Istat e Regione Lombardia (Ufficio Regionale del Censimento), anno 2000

Si tratta naturalmente di un quadro risalente a 10 anni fa, utile unicamente per capire l'ordine di grandezza del fenomeno. Il fatto però che la Camera di Commercio di Varese al 31.3.2010 segnali lo stesso numero di imprese del 2000 nel settore "agricoltura, silvicoltura e pesca" fa pensare ad una sostanziale tenuta del settore.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Qui di seguito sono elencate le maggiori aziende agricole di Brebbia[17]:

FABRIS FRATELLI
Via Garibaldi, 38

RONCARI & C.
Azienda agricola
Via Pasubio

ZIGLIOLI & C.
Azienda agricola
Contrada Motto Pivione

Maneggio alla "SOLEADA"
Azienda agricola in località Frecc

[17] Informazione tratta dal sito web del Comune di Brebbia (http://www.comune.brebbia.va.it/).

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

IL SETTORE SECONDARIO[18]

A fine marzo 2010 le attività presenti a Brebbia che fanno riferimento al settore secondario sono pari al 38,9% del totale. Il solo segmento edile rappresenta il 20,4%, mentre il manifatturiero il 17,4%.

Secondo i dati della Camera di commercio di Varese, aggiornati al dicembre 2008, le imprese sono in prevalenza di piccola dimensione. La maggioranza di queste ha 1 solo addetto (55,4%), altre hanno una dimensione che varia tra i 2 (16,5%), i 3-5 (10%) e i 6-9 addetti (8,1%). Le classi dimensionali più grandi (10-19, 20-49, 50-99, 100-249) sono comunque rappresentate e insieme costituiscono il 10% del totale. Da segnalare è la presenza di un'impresa con 100-249 addetti.
Il 42,9% delle imprese locali sono artigiane. Hanno questa caratteristica la quasi totalità delle ditte edili (84,9%) e dei servizi pubblici e sociali (81,2%), seguiti dalle attività del trasporto (66,7%) e manifatturiere (65,5%).

Classe dimensionale	2005	2006	2007	2008
1	141	133	133	138
2	25	31	35	41
3-5	30	29	27	25
6-9	18	20	22	20
10-19	20	18	15	14
20-49	5	6	6	7
50-99	2	2	2	3
100-249	0	0	1	1
250-499	0	0	0	0
500-999	0	0	0	0
1000 and +	0	0	0	0
Totale	241	239	241	249

Numero di imprese distinte per dimensione
Fonte: Camera di Commercio di Varese, dati Dicembre 2005, 2006, 2007, 2008

[18] Il secondario è il settore economico che prevede l'attività economica a livello industriale. Appartengono a questo settore: la produzione di energia, cui è legata anche la lavorazione dei derivati del petrolio e del carbone, di fibre chimiche, di carta, di gomma, del legno; l'industria di base e manifatturiera (lavorazione di materie prime, produzione chimica, farmaceutica, tessile, alimentare, metallurgica, meccanica, elettronica, dei mezzi di trasporto); la distribuzione di acqua e di gas; l'edilizia; l'artigianato.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA
I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Settore ATECO 2002	Imprese	di cui artigiane
Agricoltura, caccia e silvicoltura (1)	17	3
Pesca, piscicoltura e servizi connessi	0	0
Estrazione di minerali	0	0
Attività manifatturiere	58	38
Produzione e distribuzione energia elettrica, gas, acqua	1	0
Costruzioni	53	45
Commercio e riparazioni	72	12
Alberghi e ristoranti	13	0
Trasporti, magazzinaggio e comunicazione	6	4
Intermediazione monetaria e finanziaria	3	0
Attività immobiliare, noleggio informatica e ricerca	34	3
Pubblica amministrazione e difesa; assic. sociale obbligatoria	0	0
Istruzione	0	0
Sanità e altri servizi sociali	1	0
Altri servizi pubblici sociali e personali	16	13
Imprese non classificate	1	0
Totale	275	118

Imprese attive presenti nel Registro delle imprese al 31.12 per sezione di attività economica
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Infocamere 2008
(1) A partire dal 1996 sono comprese le imprese agricole per cui è subentrato l'obbligo di iscrizione al Registro Imprese delle Camere di Commercio in base alla legge di riforma di queste ultime (L. 29.12.1993, n. 580).

Mettendo a confronto il numero delle imprese presenti nel Registro delle imprese al 31.12 del 2001, 2004, 2005, 2008 è possibile capire le dinamiche in atto e cogliere eventuali variazioni nei singoli settori di attività.
Dal 2001 si assiste infatti ad un sensibile incremento del numero di imprese (26,73%), dovuto soprattutto alla crescita dell'"attività immobiliare, noleggio, informatica e ricerca" (+26 unità), seguita a lunga distanza dal commercio all'ingrosso e al dettaglio (+13 unità), dal mondo delle costruzioni e da quello dei servizi pubblici sociali e personali (entrambi con +9 unità). Il settore agricolo rimane sostanzialmente invariato, mentre l'industria manifatturiera, come avviene nella maggioranza dei casi nel resto del territorio provinciale, effettivamente si contrae (-9 unità).
Le caratteristiche socioeconomiche delineate dal Ptcp di Varese per i comuni che ricadono nell'ambito delle "Colline moreniche e del basso verbano" (e che dovrebbero valere anche per Brebbia) sembrano quindi, in termini relativi, essere confermate con l'indebolimento dell'industria e la progressiva specializzazione nel settore dei servizi alle imprese[19].

[19] Il Ptcp di Varese descrive come "caratteristiche in essere" e "dinamiche in corso" in questo ambito: l'indebolimento del settore manifatturiero, una progressiva specializzazione nel settore dei servizi alle imprese, la modesta dinamica occupazionale (molto negativa nel settore tessile), la presenza di un'imprenditorialità debole e dipendente dalle aree forti provinciali, il depauperamento dell'imprenditorialità tradizionale e il rafforzamento di quella legata alla ricettività turistica.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Settore ATECO 2002	2001	2004	2005	2008
Agricoltura, caccia e silvicoltura (1)	15	17	20	17
Pesca, piscicoltura e servizi connessi	0	0	0	0
Estrazione di minerali	0	0	0	0
Attività manifatturiere	67	64	61	58
Produzione e distribuzione energia elettrica, gas, acqua	1	1	1	1
Costruzioni	44	51	55	53
Commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazioni beni personali e per la casa	59	63	67	72
Alberghi e ristoranti	7	10	8	13
Trasporti, magazzinaggio e comunicazione	7	6	6	6
Intermediazione monetaria e finanziaria	2	2	3	3
Attività immobiliare, noleggio informatica e ricerca	8	18	21	34
Pubblica amministrazione e difesa; assicurazione sociale obbligatoria	0	0	0	0
Istruzione	0	0	0	0
Sanità e altri servizi sociali	0	1	1	1
Altri servizi pubblici sociali e personali	7	10	11	16
Servizi domestici presso famiglie e convivenze	0	0	0	0
Imprese non classificate	0	1	1	1
Totale	217	244	255	275

Imprese attive presenti nel Registro delle imprese al 31.12 per sezione di attività economica
Fonte: Annuario Statistico Regione Lombardia, dati Infocamere 2001, 2004, 2005, 2008

Industria manifatturiera

Essendo comunque ancora rilevante a Brebbia l'industria manifatturiera (con il 53% di addetti totali), è stata condotta una ricerca ad hoc su questo fronte per capire il settore prevalente e il grado di incidenza sull'economia locale.
Facendo riferimento ai dati della Camera di commercio di Varese del I Trimestre 2010, si nota che la prevalenza delle imprese fabbrica prodotti in metallo (8,3%), con una percentuale superiore a quella provinciale (3,75%). Seguono a lunga distanza l'industria del legno (1,4%), la fabbricazione di prodotti chimici, la produzione di apparecchiature elettriche e quella di macchinari vari (1,1%).
La fabbricazione e installazione di macchine e apparecchi assorbe il 17,1% degli addetti, mentre quella di articoli in cuoio, pelle e similari il 16,6%.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Attività manifatturiere	Sedi di imprese e unità locali			
	Brebbia		Provincia Varese	
	v. ass.	%[20]	v. ass.	%
C.10 Industrie alimentari	0	0,0	508	0,64
C.11 Industria delle bevande	0	0,0	22	0,03
C.13 Industrie tessili	1	0,4	1.394	1,75
C.14 Confezione art. abbigliamento; art. pelle e pelliccia	1	0,4	1.260	1,58
C.15 Fabbricazione di articoli in pelle e simili	0	0,0	258	0,32
C.16 Industria del legno e dei prodotti in legno e sughero	4	1,4	545	0,68
C.17 Fabbricazione di carta e di prodotti di carta	0	0,0	165	0,21
C.18 Stampa e riproduzione di supporti registrati	1	0,4	435	0,55
C.19 Fabbr. di coke e prodotti derivanti dalla raffinazione	0	0,0	8	0,01
C.20 Fabbricazione di prodotti chimici	3	1,1	309	0,39
C.21 Fabbricazione di prod. farmaceutici	0	0,0	23	0,03
C.22 Fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	2	0,7	868	1,09
C.23 Fabbr. altri prod. della lav. di minerali non metalliferi	0	0,0	322	0,4
C.24 Metallurgia	0	0,0	184	0,23
C.25 Fabbric. prodotti in metallo (esclusi macchinari)	23	8,3	2.987	3,75
C.26 Fabbric. computer e prodotti di elettronica e ottica	2	0,7	399	0,5
C.27 Fabbric. app. elettriche e app. uso domestico	3	1,1	620	0,78
C.28 Fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca	3	1,1	1.302	1,63
C.29 Fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	0	0,0	104	0,13
C.30 Fabbricazione di altri mezzi di trasporto	2	0,7	133	0,17
C.31 Fabbricazione di mobili	0	0,0	325	0,41
C.32 Altre industrie manifatturiere	2	0,7	825	1,04
C.33 Riparazione, manut. ed install. macchine e app.	1	0,4	466	0,58
TOTALE ATTIVITA' MANIFATTURIERE	48	17,4	13.462	16,90
TOTALE IMPRESE E UNITA' LOCALI	275	100,00	79.678	100,00

Sedi di imprese e unità locali (registrate e non cessate) nel settore manifatturiero
Fonte: Camera di commercio di Varese, dati del I Trimestre 2010. Classificazione ATECO 2007

Attività manifatturiere	Addetti			
	Brebbia		Provincia Varese	
	v. ass.	%[21]	v. ass.	%
Industrie alimentari, delle bevande, del tabacco	0	0,0	5.726	2
Industrie tessili e art. abbigliamento	2	0,2	18.630	6,6
Fabbricazione di articoli in cuoio, pelle e similari	187	16,6	1.186	0,4
Industria del legno e dei prodotti in legno e sughero	0	0,0	1.699	0,6
Fabbricazione di carta; stampa ed editoria	12	1,1	5.411	1,9
Fabbr. di coke e prodotti derivanti dalla raffinazione	13	1,2	17	-
Fabbricazione di prodotti chimici e fibre sintetiche	0	0,0	7.578	0,4

[20] I valori in percentuale sono riferiti al totale delle imprese presenti nell'area in esame, considerando anche quelle non manifatturiere.
[21] I valori in percentuale sono riferiti al totale degli addetti alle imprese presenti nell'area in esame, considerando anche quelle non manifatturiere.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	16	1,4	10.421	2,7
Lavorazione di minerali non metalliferi	20	1,8	1.647	0,6
Fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari)	2	0,2	20.930	7,4
Fabbricazione e installazione di macchine e apparecchi	192	17,1	16.691	5,9
Fabbricazione di macchine elettroniche e app. ottiche	109	9,7	12.508	4,4
Fabbricazione mezzi di trasporto	32	2,8	7.998	2,8
Altre industrie manifatturiere	10	0,9	3.571	1,3
TOTALE ADDETTI ATTIVITA' MANIFATTURIERE	595	53	114.013	40,3
TOTALE ADDETTI IMPRESE E UNITA' LOCALI	1.123	100,00	283.217	100,00

Addetti alle imprese manifatturiere
Fonte: Camera di commercio di Varese, dati aggiornati al Dicembre 2008

Per completezza di informazione, si riporta l'elenco delle imprese manifatturiere individuate sul territorio comunale. Pur non essendo esaustivo (ma aperto ad ulteriori aggiornamenti), il censimento è utile per avere una visione d'insieme e avere conferma della filiera di produzione prevalente[22].

Codice definitivo	Ragione sociale	Indirizzo	Tipo di attività
	A. Agricoltura, silvicoltura e pesca		
1	Apicoltura Mottalini Michele	Via S Rocco, 25	Produzione miele
2	F.lli Fabris	Via Garibaldi, 38	Az. agricola
3	Mattarucchi Carpoforo	Via Manzoni, 5	Prodotti zootecnici
4	My-alba e C. s.n.c.	Via Vignetta, 21	Produzione e vendita miele
5	Monverde srl	Loc. Bozza Lago	Vivaio, giardinaggio
6	Mottalini Remo	Via per Carezzate, 6	Apicoltura
7	Nangeroni Roberto	Via Roncaccio, 21	Apicoltura
8	Roncari & C.	Via Pasubio	Az. agricola
9	Soleada	C.da Frecc	Az. agricola (maneggio)
10	Ziglioli & C.	C.da Motto Pivione	Az. agricola
	C. Attività manifatturiere		
11	Aliplast di Carretta & C s.n.c.	Via per Cadrezzate, 28	Stampaggio materie plastiche
12	Artlitograf	Via per Cadrezzate, 6	Litografia, tipografia
13	Bizeta s.r.l.	Via per Carezzate, 63	Carpenterie metalliche

[22] L'elenco riprende la classificazione ATECO 2007, riportando solo le voci per le quali sono state individuate delle imprese sul territorio comunale.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

14	F.lli Asta	Via Trento, 3	Telai di alluminio
15	Barboni Giovanni	Via Cavour, 53	Camini, ceramiche
16	Binda Marco	Via Cavour, 30	Tappezzerie, tendaggi
17	Blow Plast s.a.s. di Mattioni Giorgio & C.	Via per Cadrezzate	Soffiaggio materie plastiche
18	B.L.P. Pressofusione srl	Via Piave, 21	Fonderie alluminio
19	Carmet s.a.s.	Via per Cadrezzate, 22	Carpenterie metalliche
20	Cavazzoli Giovanni s.n.c.	Via per Cadrezzate, 14	Serramenti alluminio e ferro
21	Cotonificio Albini S.p.A. Brebbia Divisione	Via Montenero, 19 www.albinicot.com	Tessuti
22	C.D.V. Stampi	Via per Cadrezzate, 10	Stampi mat. plastiche e gomma
23	De Amtex s.p.a	Via per Cadrezzate, 5	Tessuti uso ind.
24	Filmetal s.a.s. di Gravaghi Luisa & C.	Via G. Mazzini, 22	Fioriere per balconi
25	Franzetti Giuliano service	Via Lago 31/B	Tapparelle, zanzariere
26	Fra.Ro s.r.l.	Via per Cadrezzate, 26	Carpenterie metalliche
27	Ferri Raffaele	Via per Carezzate	Off. meccaniche di precisione
28	Ferro Pietro & C. s.a.s	Via per Cadrezzate, 24 www.paginegialle.it/ferropi	Forni elettrici industr.
29	Gamma chimica Varese s.r.l.	Via per Cadrezzate	Colori, vernici e smalti
30	Il Rame s.r.l.	Via Laveno, 1	Articoli regalo
31	Lamikos s.r.l.	Via Ponticello, 3	Tranciatura metalli
32	MC 2	Via Piave, 5	Fibre tessili
33	Marani Armando	Via Vignetta, 7/b	Pulitura metallica
34	Mi-Met di Guano P. & C.	Via per Carezzate, 6	Zincatura elettrolitica
35	Moris Italia srl	Via per Cadrezzate, 51	Apparecchiature oleodinamiche
36	Nadic s.r.l.	Via per Cadrezzate, 7	Costruzione misure metriche
37	O.M.G. Off. meccaniche Gandossini	Via Laveno, 1	Off. meccaniche
38	Pipe Brebbia srl	Via Piave, 21	Fabbr. pipe e articoli
39	Realini & C.	Via Piave, 7	Serramenti in legno
40	Saponifico Varesino s.r.l.	Via per Cadrezzate, 16	Saponi
41	Safa srl	via Piave, 21	Scatole (produz. e commercio)
42	Stahl italia srl	Via Roncaccio, 6	Produz. prodotti chimici
43	Tecnocalor s.r.l.	Via per Cadrezzate, 11	Riscald. e condiz.
44	Tecnoelettra s.r.l.	Via per Cadrezzate, 11	Lavorazione lamiere
45	Tiranti Giancarlo	Via don Mari, 10	Puliture metalli
46	Verbacolor s.a.s.	Via D. Alighieri, 3 www.verbacolor.it	Colori, vernici, smalti
47	Officina meccanica Zanchin	Via Case Nuove, 7	Fresatura, tornitura c/terzi

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

48	Zanotex s.r.l.	Via per Cadrezzate, 12	Tessuti
	F. Costruzioni		
49	Aladino Impianti elettrici di Manzotti Ludwig	Via G. Mazzini, 46	Imp. elettrici. Install. e manut.
50	A.M.T. di Ridolfi Albino	Via dei Passoni, 9	Scavi, demolizioni, trasporti
51	Bianchi Ferraro srl	Via Ponticello, 7/9	Carpenterie legno
52	Biodomus	Via Piave, 18	Forniture per bioedilizia
53	Cantorelli Filippo	Via Lunga, 43	Falegnameria
54	De Tommaso	Via Mazzini, 18	Impresa edile
55	Edil Vedani di Vedani Silvana s.n.c.	Via Matteotti, 41	Materiali edili
56	Impresa edile Gallo di geom. Saverio	Via F. Petrarca, 16/a	Impresa edile
57	Gilardi Giuseppe	Via S. Martino, 13	Imp. riscaldamento, sanitari
58	Graglia Giancarlo s.n.c.	Via per Cadrezzate, 25	Lav. marmi e affini
59	Lioi Giovanni	Via Don L. Mari, 3	Impianti riscaldamento
60	Lombarda Graniti s.r.l	Via per Cadrezzate, 17	Pietre e porfidi
61	Malvestio Mirko	Via dei Passoni, 11	Impianti elettrici
62	Marta costruzioni srl	Via Diaz, 5	Impresa edile
63	Marveggio Massimo	v. Cascina Bara	Carpenteria metallica
64	F.lli Miali s.r.l.	Via Piave, 18	Falegnameria
65	F.lli Miglierina	Via Cavour, 6	Carpenteria legname
66	Papini Fulvio s.n.c.	Via Mazzini, 27	Installazione e manut. ascensori
67	Podetta s.r.l.	Via del Ponticello. 1	Scavi, vendita materiali edili
68	Roncari Luigi Maurizio	Via Monte Santo, 1	Lattoniere idraulico
69	Sala Beniamino	Via Monte Santo, 13	Pavimentazione in sasso
70	F.lli Soma Giuseppe ed Ermanno	Via Piave, 17	Segheria e carpenteria legname
71	Soldà Silvio	Via roma, 53	Imbiancatura, tappezzeria
72	Somma Beton s.r.l.	Via per Cadrezzate, 20	Calcestruzzo
	G. Commercio all'ingrosso[23]		
73	Colombo Avicola Varesina s.r.l.	Via Cavour, 57	Prodotti avicoli
74	Morosi Luigi srl	Via V. Veneto, 1	Generi alimentari
	H. Trasporti, magazzinaggio e comunicazione		
75	Autovino Giuseppe	Via per Cadrezzate, 1	Autodemolizioni, rec. rottami
76	Cantiere Nautico Lavazza s.r.l.	Via Lago, 35 www.nauticalavazza.com	Rimess. e riparazioni barche

[23] Si rimanda al capitolo successivo per analizzare in dettaglio il commercio al dettaglio.

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

77	Carà Salvatore Soccorso autostradale	Via per Cadrezzate, 26	Carrozzerie auto
78	Carrozzeria Romana s.n.c.	Via Pasubio, 2	Officina autorizzata
79	DIWA s.r.l.	Via dei Tigli, 19	Esportatori ed importatori
80	Ferretti Antonio s.n.c.	Via Roma, 69	Officina autorizzata
81	F.lli Zanchin s.n.c.	Via Roma, 61	Officina autorizzata Fiat
82	Franzetti Luca	Via Motto Pivione, 18	Autotrasporti e traslochi
83	Guido gomme di Bardelli Guido	Via Piave, 7	Raccordature tubi olidinamici
84	Mazzina s.n.c.	Via Roma, 69	Officina autorizzata
85	MMB di Boscain Marco	Via per Carezzate, 3	Assemb. conto terzi
86	Oemme Trasporti s.r.l	Via per Cadrezzate, 18	Autotr. conto terzi
87	Parnisari Rolando	Via Piave. 13	Autofficina
88	Porrini & C.	Via per Cadrezzate, 8	Macchine agricole (comm./rip.)
	I. Servizi di alloggio e ristorazione[24]		
89	Nuova Madonnina	Via Matteotti, 5	Albergo
90	Van Den Eede	IV Novembre	Bed & Breakfast
	J. Servizi di informazione e comunicazione		
91	Easy software snc	Via G. Matteotti, 14	Informatica, consul. e software
	K. Attività finanziarie e assicurative		
92	Banca Intesa s.p.a.	Via Garibaldi, 21 A	Banca
93	Poste Italiane s.p.a.	Via Roma 33	Poste
	L. Attività immobiliari		
94	Cà bella 2000	Via Bosco Grosso, 8	Agenzia immobiliare
95	Fe.el immobiliare s.r.l.	Via Lunga, 23	Agenzia immobiliare
96	Mira immobiliare s.n.c.	Via Piave, 11/b	Agenzia immobiliare
	M. Attività professionali, scientifiche e tecniche		
97	Agenzia Welcome di Ferri Barbara	Via G. Matteotti, 35	Pratiche e cert. per stranieri
98	Geom. Valerio Antonelli	v. Marconi, 11	Studio tecnico
99	Geom. Flavio Betti	Via dei Tigli, 5	Studio tecnico
100	Arch. Pierugo Campeggi	Via Roma, 44	Studio tecnico
101	Del Tredici	Via G. Matteotti, 13	Studio comm.
102	Studio tecnico Insubria	Vai G. Verdi, 6	Studio tecnico
103	Geom. Ermanno Porrini	Via Lunga, 20	Studio tecnico

[24] Si fa riferimento alle sole attività ricettive (strutture alberghiere e similari) e della grande ristorazione (es.: catering).

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

104	Amb. Segala Dr. Marco	P.zza Italia, 7/bis	Amb. veterinario
105	S.G.P. di Platini Gianfranco	Via Motta Piovone, 14	Consulenza aziendale
106	Stratea Coaching & Strategies	Via S. Pertini, 14	Consulenza aziendale
	N. Noleggio, agenzie viaggio, servizi di supporto alle imprese		
107	Cisalpina tours	Via G. Matteotti, 31	Agenzia viaggi
108	Corvetto Agenzia Viaggi Srl	Via G. Puccini, 7	Agenzia viaggi
109	Mascetti Lino	Via Garibaldi, 24	Creazione e manut. giardini
110	World Tour Srl	Via Trento, c/0 cc Tigros	Agenzia viaggi
	Q. Sanità e assistenza sociale		
111	ADC	Via v. Veneto, 6	Studio dentistico
112	Franzetti Mario	Via Mazzini, 243	Studio dentistico
113	Fond. Gaetano e Piera Borghi	Via Petrarca, 33	Casa di cura
114	Gazzola Luca	Via Roma, 11	Laboratorio odontotecnico
115	Mi-Ba dental di Miglierina e Bardelli	Via G. Matteotti, 33	Laboratorio protesi dentale
116	Paolo Riva	Via S. Pertini, 14	Studio dentistico
	R. Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento		
117	Fit 4 ever s.r.l.	Via Garibaldi, 21	Palestra, piscina
118	Swim planet holding	Via per Cadrezzate, 11	Sport, impianti e corsi
	S. Altre attività di servizi		
119	Agnese acconciature	Via Cavour, 45	Parrucchieri e tratt. estetici
120	Baldin Monica	Via Garibaldi	Parrucchieri e tratt. estetici
121	Barbara New Style di Barbara Penzo	Via Trento, c/0 cc Tigros	Parrucchieri e tratt. estetici
122	Coiffeur pour dames di Pinorini Silvana	Via Roma, 43	Parrucchieri e tratt. estetici
123	E non solo calvi di Calvi Elena	Via Matteotti, 14	Parrucchieri e tratt. estetici
124	Ferri Candida	Via Matteotti, 23	Parrucchieri e tratt. estetici
125	Franzetti Acconciature	Via Garibaldi, 4	Parrucchieri e tratt. estetici
126	L'Imprese On. funebri s.n.c.	Via Matteotti, 27	Onoranze funebri
127	Parrucchiera estetista Arte e moda	Via Piave, 11	Parrucchieri e tratt. estetici
128	Porrini Carla	Via Don Mari, 2	Parrucchieri e tratt. estetici
129	Shintai srl	Via Garibaldi, 21	Parrucchieri e tratt. estetici
130	Spettiniamoci Un Po' S.n.c. di Barresi e Colpo	Via A. Manzoni, 3	Parrucchieri e tratt. estetici
131	Lava Quick	Via Trento c/o cc Tigros	Lavanderia

Elenco delle imprese presenti a Brebbia
Fonte: sito web del Comune di Brebbia (http://www.comune.brebbia.va.it/) e Pagine gialle 2009/2010

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

IL SETTORE TERZIARIO[25]

A Brebbia, secondo i dati della Camera di commercio di Varese (riferiti al I Trimestre 2010), sono presenti 20 attività immobiliari, 15 servizi di alloggio e ristorazione, 15 altri servizi, 11 attività professionali scientifiche e tecniche, 6 imprese nel settore dei trasporti, 5 che appartengono alla categoria "noleggio, agenzia viaggio, servizi di supporto alle imprese", 4 attività finanziarie e assicurative, 4 attività artistiche e sportive, 3 servizi di informazione e comunicazione, 1 di assistenza sociale, e 1 nel settore dell'istruzione. Un insieme variegato, numericamente rilevante.

Il "commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazioni" rappresenta la quota più consistente del settore terziario (67 imprese). Avendo una presenza rilevante sul territorio ed essendo un elemento che incide sulle relazioni di vicinato ed influenza la qualità dell'abitare, si è ritenuto utile condurre un'indagine conoscitiva su questo fronte. L'obiettivo è capire la "consistenza" e la distribuzione delle attività commerciali allo scopo di cogliere le implicazioni esistenti e potenziali tra queste e le altre componenti della struttura urbana.

L'analisi mette in evidenza i seguenti aspetti:
- **classe dimensionale e settore generale**, ovverosia la suddivisione degli esercizi esistenti in base al Decreto legislativo n.114 del 31 marzo 1998. Sono così individuati gli esercizi di vicinato, le medie e le grandi strutture di vendita; i primi, in base ai disposti legislativi, "hanno superficie di vendita non superiore a 150 mq nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 250 mq nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti, le *medie strutture di vendita* hanno superficie di vendita superiore ai limiti degli esercizi di vicinato e fino a 1.500 mq nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 2.500 mq nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti, le *grandi strutture di vendita* aventi superficie di vendita superiore ai limiti delle medie strutture di vendita"[26];
- **settore commerciale**, ovverosia la descrizione degli esercizi in funzione delle tipologie merceologiche, avendo come riferimento la classificazione ATECO 2007.

Per ogni voce sono di seguito elencati i codici di classificazione utilizzati:

Classe dimensionale e settore generale

VA	vicinato alimentare
VE	vicinato extra-alimentare
MS A	media struttura alimentare
MS E	media struttura extra-alimentare
MS EA	media struttura alimentare ed extra-alimentare
MS CC	media struttura – centro commerciale
GS A	grande struttura alimentare
GS E	grande struttura extra-alimentare

[25] Il terziario è il settore economico che si occupa di prestazioni: trasporti e comunicazioni, servizi commerciali, turismo, servizi assicurativi e bancari, attività amministrativa degli organi di stato, informatica, ricerca e sviluppo, consulenza legale, fiscale e tecnica, marketing…

[26] La legge regionale n.6 del 2 febbraio 2010, all'art. 133, stabilisce che "i piccoli comuni possono applicare il limite massimo di 250 mq per i negozi di vicinato, in deroga al criterio della consistenza demografica".

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

GS EA	grande struttura alimentare ed extra-alimentare
GS CC	grande struttura – centro commerciale

Settore commerciale

G	Commercio all'ingrosso e al dettaglio; rip. di autoveicoli e motocicli
45	Commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazione di autoveicoli e motocicli
45.1	commercio di autoveicoli
45.3	commercio di parti e accessori di autoveicoli
45.4	commercio, manutenzione e riparazione di motocicli e accessori
47	Commercio al dettaglio (escluso quello di autoveicoli e motocicli)
47.1	in esercizi non specializzati
47.11.1	ipermercati
47.11.2	supermercati
47.11.3	discount alimentari
47.11.4	minimercati ed alti esercizi non specializzati di alimentari vari
47.11.5	di prodotti surgelati
47.19.1	grandi magazzini
47.19.2	di computer, attrezzature per telecomunicazioni, elettronica, elettrodomestici
47.19.9	empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari
47.2	di prodotti alimentari, bevande e tabacco in esercizi specializzati
47.21	frutta e verdura
47.22	carne e prodotti base di carne
47.23	pesci, crostacei e molluschi
47.24	pane, dolciumi e confetteria
47.25	bevande
47.26	prodotti del tabacco
47.29	di altri prodotti alimentari
47.3	di carburante per autotrazione
47.4	di apparecchiature informatiche e per le telecomunicazioni in es. specializzati
47.41	computer, unità periferiche, software e attrezzature per ufficio
47.42	apparecchiature per le telecomunicazioni e la telefonia
47.43	apparecchi audio e video
47.5	di altri prodotti per uso domestico in esercizi specializzati
47.51	prodotti tessili
47.52	ferramenta, vernici, vetro piano e materiali da costruzione
47.53	di tappeti, tende, rivestimenti per pavimenti e pareti
47.54	elettrodomestici
47.59	mobili e apparecchi illuminanti
47.6	di articoli culturali e ricreativi in esercizi specializzati
47.61	libri
47.62	giornali e articoli di cartoleria
47.63	registrazioni musicali e video
47.64	articoli sportivi
47.65	giochi e giocattoli

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

47.7	di altri prodotti in esercizi specializzati
47.71	abbigliamento
47.72	calzature e articoli di cuoio
47.73	medicinali
47.74	articoli medicali e ortopedici
47.75	cosmesi, articoli di profumeria, di erboristeria
47.76	fiori, piante, semi, animali domestici e alimenti per animali domestici
47.77	orologi e articoli di gioielleria
47.78	altri prodotti
47.78.32	oggetti d'artigianato
47.78.35	bomboniere
47.79	articoli di seconda mano
47.79.2	di mobili usati e antiquariato
I	**Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione**
56	Attività dei servizi di ristorazione
56.10	Ristoranti e attività di ristorazione mobile
56.10.1	Ristorante con somministrazione
56.10.2	Ristorazione senza somministrazione con prep. cibi da asporto
56.10.3	Gelaterie e pasticcerie
56.3	Bar e altri esercizi simili senza cucina

Localizzazione nell'edificio

EF	esercizio fronte strada
EI	esercizio su corte o cortile interno
EP	esercizio situato ad altro piano
EA	esercizio in posizione anomala

I risultati ottenuti sono sintetizzati nella tabella che segue:

Codice definitivo	Ragione sociale	Indirizzo	Classe dimensionale e settore generale	Settore commerciale
	Esercizi commerciali			
1	Bardelli Maria	via Piave, 7	VE	47.3
2	Bardelli Luca	via Matteotti, 15	VA	47.29
3	Binda Rosalia	via Cavour, 2	VE	47.73
4	Bortoli O. & C. s.a.s.	via Laveno, 7	VA	47.25
5	Bertuzzo Eliseo & F. s.a.s.	via Petrarca, 6	-	-

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

6	C'era una volta di Gatti Danilo	via Laveno, 7	VE	47.79.2
7	Cartolandia s.n.c. di Artoni Paola e Garlanda Liliana	via Matteotti, 12	VE	47.62
8	Cesteria artigiana di Binda Erminio	via Manzoni, 19	VE	47.78.32
9	Dall'Oco Walter	strada provinciale 69	-	47.3
10	Deon Mirella	via Matteotti, 14	VE	47.71
11	Ducale di Marco Matalon & C. s.n.c	via per Cadrezzate, 6	VE	47.63
12	Eurostock abbigliamento 0-99 anni	via Trento, c/o cc Tigros	VE	47.71
13	Ghisolfi Alan	via Cavour	VE	47.76
14	Idea service di Diego Binda	via L. da Vinci, 5	VE	47.53
15	L'Aurora di Genny	via Garibaldi, 4	VE	47.75
16	L'arcobaleno	via Trento, c/o cc Tigros	VE	-
17	La casa dei fiori di Porcu Felicita	via G. Garibaldi, 21	VE	47.76
18	Laboratorio orafo di Rossotti Michele	via Cadorna, 16	VE	47.77
19	Maiocchi Giorgio	p.zza Italia, 17	VE	47.64
20	Mami abbigliamento	via Trento, c/o cc Tigros	VE	47.71
21	Micropad srl	via G. Garibaldi, 6	VE	47.41
22	Panificio Tognon	via Matteotti, 35	VA	47.24
23	Pedron Damiano	via Roma, 54/bis	MS E	47.53
24	Piccoli amici	via Matteotti, 29	E	47.76
25	Ponti Luigi	via Matteotti, 14	VE	47.54
26	Stefanoni Remo	via Volta, 1	VE	47.64
27	Tende Farina	Via Verdi, 8	VE	47.53
28	Tigros s.p.a.	via Trento, 2	GS E	47.11.2
29	Vip di Campagnolo Cristina & C. s.a.s	via Laveno, 3	MS E	47.78.35
	Pubblici esercizi[27]			
30	Samarcanda pub	via Petrarca, 2	-	56.3
31	Bar Manzoni	via Manzoni, 1	-	56.3
32	Bar Nazionale	via Mazzini, 8	-	56.3
33	Chalet del bosco	via Pasubio, 8	-	56.10.1
34	New Angel Snack Bar	via Marconi, 9	-	56.3
35	Fochi Daniele & C. s.n.c.	via Madonna di Campagna, 1	-	56.3
36	La lavanda	via Castellaccio, 5	-	56.10.1
37	Millenium Cafè s.n.c.	via Matteotti, 51	-	56.3
38	Non solo pizza	via Trento, c/o cc Tigros	-	56.10.1
39	Porrini di Porrini Severino & C. s.a.s.	via Matteotti, 5	-	56.3

[27] Non sono stati considerati i bar interni di oratori, case di riposo e centri sportivi.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

40	Relax Café	via Trento, c/o cc Tigros	-	56.3

Elenco degli esercizi commerciali e pubblici esercizi a Brebbia
Fonte: sito web del Comune di Brebbia (http://www.comune.brebbia.va.it/), Pagine gialle 2009/2010
Rielaborazione e integrazione

L'elenco, riporta gli esercizi commerciali[28], distinguendo chiaramente i pubblici esercizi[29].
Complessivamente su 40 esercizi, 15 riguardano il settore alimentare (il 38,5%). Di questi, oltre due terzi sono pubblici esercizi (di cui tre ristoranti), mentre la restante parte è composta da un minimercato, un panificio, un rivenditore di vini e, soprattutto, il supermercato Tigros nel nuovo complesso commerciale di via Trento (in grado di assorbire la domanda locale).
Per quanto riguarda il settore non alimentare; non esistono settori merceologici di spicco ma negozi molto differenti per il tipo di merce trattata: una farmacia, una cartoleria, un fiorista, tre negozi di abbigliamento, uno di musica, uno di computer…
Si è probabilmente di fronte ad una "situazione calibrata", in grado di soddisfare le richieste quotidiane della popolazione locale. I residenti di Brebbia, d'altra parte, possono avvalersi anche delle strutture di vendita presenti nei limitrofi comuni per la "spesa della settimana" e l'acquisto mirato di determinati beni di consumo (abbigliamento, calzature, elettrodomestici…): il Tigros di Malgesso, di Besozzo e quello di Ispra (dove esiste anche un supermercato GS). I negozi dei poli attrattori più vicini, quali quelli di Gavirate, Angera e Laveno, completano l'offerta commerciale[30].

Estendendo il campo di osservazione a tutti gli esercizi utilizzati dai cittadini nella vita quotidiana, indipendentemente che vendano un prodotto o offrano delle prestazioni al pubblico, è possibile fare ulteriori valutazioni.
Le attività economiche capaci di incidere sulla vita pubblica sono infatti anche quelle in grado di fornire un servizio (acconciatori/estetisti, lavanderie, agenzia di viaggio…), indicate nella classificazione ATECO 2007 alle lettere R, S e, in parte, N. Da questo punto di vista, a Brebbia, è particolarmente sviluppato il settore della cura della persona con 11 parrucchieri e 2 strutture sportive.

[28] E' commerciante quel soggetto (persona fisica o società) che esercita un'attività economica consistente nell'acquisto di merci allo scopo di rivenderle.
[29] Nei *pubblici esercizi* viene esercitata l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (vendita per il consumo sul posto, che comprende tutti i casi in cui gli acquirenti consumano i prodotti nei locali dell'esercizio o in una superficie aperta al pubblico, all'uopo attrezzati) disciplinata dalla legge regionale n.38 del 29/12/2006 ed altre norme collegate.
[30] Gavirate, Angera e Laveno svolgono una rilevante funzione sovracomunale perché offrono servizi di livello superiore, assenti nei comuni dell'immediato intorno. Ad Angera sono presenti l'ospedale e strutture culturali e congressuali, a Laveno strutture per l'istruzione superiore e socio-assistenziali, a Gavirate servizi per l'istruzione superiore, strutture assistenziali e sportive.

Maurizio Mazzucchelli
architetto
Alberto Mazzucchelli
ingegnere
Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

SINTESI DEI DATI RACCOLTI

Dall'esame dei dati, ad oggi disponibili ed attendibili, emergono i seguenti elementi:

- la situazione socioeconomica del comune di Brebbia al 2001 appariva buona considerando la forza lavoro occupata (pari al 96,48% del totale) e il tasso di disoccupazione (3,52%, inferiore a quello regionale e decisamente basso se raffrontato al dato medio italiano). I settori di impiego erano l'industria (per il 53%) e le "altre attività" (per il 45%)(dati 2001);
- l'economia locale appare caratterizzata da un'imprenditorialità minuta e diffusa, con la presenza di alcune realtà più strutturate. Quasi il 43% delle unità produttive locali sono artigiane (hanno questa caratteristica la quasi totalità delle imprese edili e dei servizi pubblici e sociali e la maggior parte delle ditte manifatturiere e del trasporto)(dati 008);
- a fine marzo 2010 le imprese del manifatturiero sono il 17,4% e quelle del settore edile il 20,4% (percentuali entrambe superiori ai corrispondenti dati medi della Provincia di Varese). Se ne può desumere che seppur il secondario (complessivamente pari al 38,9% del totale) ha minor peso rispetto al terziario, il processo di transizione verso un'economia post-industriale, in atto in altre zone della provincia di Varese, non ha ancora completamente investito il comune;
- la sola industria manifatturiera, al 2010, ha il maggior numero di addetti per unità locale (53%). I fronti di specializzazione attualmente sono quelli legati alla fabbricazione di prodotti in metallo, di macchine e apparecchi, di articoli in cuoio, pelle e similari;
- le imprese attive nel terziario/quaternario a Brebbia sono il 55,3% del totale. La prevalenza lavora nel commercio (24,3%) mentre i servizi "privati per i privati" o "business to business"[31] incidono sul totale per il 17,9% (meno della media provinciale);
- si nota oggi una discreta vitalità proprio su questo fronte, quello dei servizi alle imprese (in modo particolare nel trasporto e nelle attività professionali, scientifiche e tecniche). Dal 2001 si assiste infatti ad un loro progressivo rafforzamento (+26 unità), affiancato dalla contrazione dell'industria manifatturiera (-9 unità);
- del commercio, quello al dettaglio appare la quota più consistente. L'offerta alimentare è "calibrata", in grado di supportare le esigenze quotidiane della popolazione locale (grazie soprattutto al nuovo supermercato Tigros di via Trento). Il settore non alimentare appare diversificato, ma non in grado di coprire tutti i settori commerciali (ad esempio sono assenti i negozi che trattano calzature, libri, giochi…); da questo punto di vista molto probabilmente i residenti di Brebbia gravitano sulle strutture commerciali piccole, medie e grandi reperibili nei territori contermini (Gavirate, Angera e Laveno, definiti come "poli attrattori" dal Ptcp di Varese);
- per quanto riguarda infine il settore primario, il Piano di sviluppo rurale regionale descrive l'attività agricola di questa zone come di tipo "periurbano", ovvero con un ruolo marginale in termini socio-economici, e con caratteristiche di frammentazione fondiaria e prevalenza dell'affitto se non dell'uso gratuito dei terreni. Al 2000 erano comunque attive sul territorio comunale 15 imprese, di cui ben 14 con allevamenti, soprattutto di api (722 unità), bovini (470) e avicoli (427). Non a caso la zootecnia da latte è uno dei punti di forza della Regione agraria 3, alla quale appartiene Brebbia. A conferma di questo anche le destinazioni d'uso

[31] Con questa espressione si fa riferimento ai seguenti settori Ateco 2007: H.Trasporti e magazzinaggio, J. Servizi di informazione e comunicazione, K. Attività finanziarie e assicurative, L. Attività immobiliari, M. Attività professionali, scientifiche e tecniche, N. Noleggio, ag. viaggio, servizi di supporto alle imprese

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

dei terreni: prevalentemente a prati e pascoli (77,4 ha) e a seminativo (43,6 ha) (dati Istat e Regione Lombardia 2000);
- si tratta dunque di una situazione anomala, quella del settore agricolo, in quanto nonostante le indicazioni/descrizioni del Piano di settore regionale, il numero di imprese e l'estensione dei terreni agricoli utilizzati fa pensare ad una sostanziale tenuta del settore.

La lettura integrata delle indicazioni inerenti i settori primario, secondario e terziario di Brebbia, unitamente a quelle relative alla struttura sociodemografica, porrà le basi per la definzione degli obiettivi del piano, declinati nel testo DdP 20.0 "Politiche, strategie, azioni per il governo del territorio".

Maurizio Mazzucchelli
architetto

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it