COMUNE DI

# BREBBIA

# PGT 2012

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO


Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

*partners*
arch. Silvana Garegnani
ing. Marco Lanfranconi
arch. Paola Ramella


| PdS 2012 | PIANO DEI SERVIZI |
|---|---|

## A D O Z I O N E

| PdS2.0 | STATO DEI SERVIZI E DEGLI SPAZI DI RELAZIONE |
|---|---|

| EDIZIONE | | | | |
|---|---|---|---|---|

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n°..... DEL .....

| | |
|---|---|
| Adozione | Deliberazione C.C. n° ..... del ..... |
| Controdeduzioni | Deliberazione C.C. n° ..... del ..... |
| Approvazione | Deliberazione C.C. n° ..... del ..... |
| Pubblicazione | B.U.R.L. ..... n° ..... del ..... |
| Entrata in vigore | ..... |

| Il Sindaco | Il Responsabile del Procedimento | Il Segretario Comunale |
|---|---|---|
| | | |

**I PROGETTISTI**


| ing. Alberto Mazzucchelli | arch. Roberto Pozzi | arch. Maurizio Mazzucchelli |
|---|---|---|
| Ord. Ing. Prov. Varese n° 1625<br>SIA- società svizzera ingegneri e architetti n° 160796 | Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1017 | Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1213 |

Studio Associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

info@saproject.it
www.saproject.it



Documento depositato presso la Società Italiana Autori ed Editori (SIAE) Tutti i ditritti sono riservati. Vietata la riproduzione non autorizzata

# COMUNE DI BREBBIA

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

### Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12

**Domenico Gioia**
***Sindaco***

**Giulio Brughera**
***Vice sindaco***

**Gianni Maria Marinelli**
***Responsabile del procedimento***

**Estensori del Piano:**

**Roberto Pozzi**
***Architetto***

**Alberto Mazzucchelli**
***Ingegnere***

**Maurizio Mazzucchelli**
***Architetto***

**Collaborazione:**

Alexandra Gatti *Dott.ssa pianificazione*
Marina La Palombara *Architetto*
Elisabetta Vangelista *Dott.ssa pianificazione*

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

AVVERTENZA IMPORTANTE

Il presente documento è depositato presso la SOCIETA' ITALIANA DEGLI AUTORI ED EDITORI (S.I.A.E.) Sezione OPERE LETTERARIE ED ARTI FIGURATIVE (OLAF) presso la sede di Roma, via della Letteratura 30, al fine di tutelarne il diritto d'autore.
E' vietata la riproduzione e qualsiasi uso non attinente a procedimenti edilizi ed urbanistici nel territorio del Comune di Brebbia.
E' vietata la modifica del documento senza la preventiva ed espressa autorizzazione da parte degli autori

# Sezione I

# SERVIZI DI LIVELLO SOVRACCOMUNALE

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

## Aree e servizi per l'istruzione e la formazione

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Besozzo | 1 |
| Destinazione: | ISTITUTO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE | |
| Funzionalità: | Istituto realizzante corsi di qualifica nei settori: commercio, meccanica, servizi socio-educativi. | |
| Comune: | Besozzo | 2 |
| Destinazione: | ISTITUTO ROSETUM | |
| Funzionalità: | Istituto comprendente scuola elementare, scuola media e liceo linguistico | |
| Comune: | Gavirate | 3 |
| Destinazione: | ISTITUTO SUPERIORE "Edith Stein" | |
| Funzionalità: | Polo scolastico comprendente liceo scientifico, liceo classico, istituti tecnici (commerciale, per geometri, corrispondente lingue estere, istituto professionale per assistenti sociali); raggiungibile attraverso la linea ferroviaria FNM Varese-Laveno Mombello (fermata di Gavirate Verbano) e dalla linee del TpL | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

Aree e servizi per la cultura e lo spettacolo

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Cocquio Trevisago | 1 |
| Destinazione: | TEATRO DEL SOLE | |
| Funzionalità: | Teatro di proprietà della Cooperativa Sociale O.N.L.U.S. situato in località Caldana | |
| Comune: | Cocquio Trevisago | 2 |
| Destinazione: | MUSEO SALVINI | |
| Funzionalità: | Pinacoteca contenuta nell'antico mulino. Ospita eventi e manifestazioni culturali | |
| Comune: | Travedona Monate | 3 |
| Destinazione: | CINEMA SANT'AMANZIO | |
| Funzionalità: | Sala cinematografica di piccole dimensioni situata nel centro di Travedona | |
| Comune: | Gavirate | 4 |
| Destinazione: | CINEMA GARDEN | |
| Funzionalità: | Sala cinematografica di piccole dimensioni situata a Gavirate raggiungibile dai comuni limirtofi attraverso la linea ferroviaria Varese Laveno e le linee del TpL | |
| Comune: | Gavirate | 5 |
| Destinazione: | CHIOSTRO DI VOLTORRE | |
| Funzionalità: | Monastero benedettino di origini medioevali, sede espositiva del museo di Arte Moderna | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

Aree e servizi sanitari e socio assistenziali

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Cocquio Trevisago | 1 |
| Destinazione: | FONDAZIONE SACRA FAMIGLIA | |
| Funzionalità: | Residenza per adulti e giovani con ritardo mentale; al suo interno si eroga inoltre il servizio ambulatoriale di riabilitazione motoria e funzionale per utenti esterni inviati delle ASL locali. | |
| Comune: | Besozzo | 2 |
| Destinazione: | CASA DI RIPOSO G. E G. RONZONI | |
| Funzionalità: | Residenza per anziani parzialmente o totalmente non autosufficienti | |
| Comune: | Besozzo | 3 |
| Destinazione: | PADANIASSISTENZA | |
| Funzionalità: | Centro ricreativo diurno per minori, centro di ascolto, assistenza domiciliare anziani e disabili, assistenza scolastica, riabilitazione psico-fisica, corsi di formazione | |
| Comune: | Ispra | 4 |
| Destinazione: | CASA DI RIPOSO VILLA FIAMMETTA | |
| Funzionalità: | Residenza per anziani parzialmente o totalmente non autosufficienti | |
| Comune: | Travedona Monate | 5 |
| Destinazione: | ASSOCIAZIONE PUBBLICA ASSISTENZA SOS DEI LAGHI | |
| Funzionalità: | L'associazione svolge attività di: servizio urgenza-emergenza, ricoveri, trasferimenti tra ospedali e case di cura, visite specialistiche, day hospital, servizi sportivi, lezioni di primo soccorso | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

Aree e servizi sanitari e socio assistenziali

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Gavirate | 6 |
| Destinazione: | CROCE ROSSA ITALIANA | |
| Funzionalità: | Centro operativo della Croce rossa | |
| Comune: | Gavirate | 7 |
| Destinazione: | CASA DI RIPOSO DOMENICO BERNACCHI | |
| Funzionalità: | Residenza per anziani parzialmente o totalmente non autosufficienti | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

Grandi impianti per lo sport, l'agonismo e lo spettacolo

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Arolo di Leggiuno | 1 |
| Destinazione: | CANOTTIERI AROLO | |
| Funzionalità: | Sede dell'associazione con annessi servizi preposti all'attivtà sportiva quali ricovero barche, spogliatoi, banchine | |
| Comune: | Ispra | 2 |
| Destinazione: | CENTRO SPORTIVO SWIM PLANET | |
| Funzionalità: | Centro sportivo privato convenzionato dotato di due piscine e palestre | |
| Comune: | Ispra | 3 |
| Destinazione: | CANOTTIERI ISPRA | |
| Funzionalità: | Sede dell'associazione con annessi servizi preposti all'attivtà sportiva quali ricovero barche, spogliatoi, banchine | |
| Comune: | Travedona Monate | 4 |
| Destinazione: | CANOTTIERI MONATE | |
| Funzionalità: | Sede dell'associazione con annessi servizi preposti all'attivtà sportiva quali ricovero barche, spogliatoi, banchine | |
| Comune: | Gavirate | 5 |
| Destinazione: | ASSOCIAZIONE SPORTIVA CANOTTIERI | |
| Funzionalità: | Sede dell'associazione con annessi servizi preposti all'attivtà sportiva quali ricovero barche, spogliatoi, banchine | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

## Aree e servizi per il culto e attività connesse

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Leggiuno | 1 |
| Destinazione: | DOMUS PACIS ET VITAE | |
| Funzionalità: | Istituto delle suore di S. Maria Consolatrice dove si effettuano esercizi spirituali | |
| Comune: | Cocquio Trevisago | 2 |
| Destinazione: | CHIESA EVANGELICA LUTERANA | |
| Funzionalità: | Edificio situato in località Caldana adibito allo svolgimento delle funzioni religiose | |
| Comune: | Besozzo | 3 |
| Destinazione: | SALA DEL REGNO | |
| Funzionalità: | Edificio adibito allo svolgimento delle funzioni religiose dei testimoni di Geova | |
| Comune: | Besozzo | 4 |
| Destinazione: | CHIESA PREPOSITURALE SS. ALESSANDRO E TRIBURZIO | |
| Funzionalità: | Chiesa prepositurale | |
| Comune: | Besozzo | 5 |
| Destinazione: | CASA DEL SACRO CUORE | |
| Funzionalità: | Convento delle Piccole Figlie del Sacro Cuore e scuola elementare privata | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

Aree e servizi amministrativi

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Gavirate | 1 |
| Destinazione: | POLO CATASTALE | |
| Funzionalità: | Ufficio erogante i seguenti servizi: visure catastali, estratti di mappa, rettifica di errori in banca dati immobili | |
| Comune: | Gavirate | 2 |
| Destinazione: | AGENZIA DELLE ENTRATE | |
| Funzionalità: | Ufficio locale delle entrate | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

## Sedi per la difesa e la pubblica sicurezza

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Besozzo | 1 |
| Destinazione: | CASERMA CARABINIERI | |
| Funzionalità: | Comando del corpo dei Carabinieri | |
| Comune: | Gavirate | 2 |
| Destinazione: | CASERMA CARABINIERI | |
| Funzionalità: | Presidio comprendente uffici e residenze | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|

STATO DEI SERVIZI A SCALA SOVRACCOMUNALE

## Sedi per l'amministrazione della giustizia

| | | |
|---|---|---|
| Comune: | Gavirate | 1 |
| Destinazione: | GIUDICE DI PACE | |
| Funzionalità: | Uffici del giudice di pace appartenente al tribunale di Varese | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

# Sezione II

# SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi in genere per i cittadini** | | Destinazione specifica:<br>**Uffici comunali** |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**gc** | Localizzazione<br>Via Marconi |
| Superficie fondiaria<br>mq 346 | SLP (stima)<br>mq 502 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Sede centrale degli uffici comunali

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta
Note sull'accessibilità
Area situata nel centro di Brebbia accessibile mediante spazi pubblici di relazione e strada a traffico intenso

Giudizio di funzionalità
Discreta funzionalità di sistema date le funzioni espletate, la localizzazione centrale e la prossimità ad altri servizi.
Si riscontrano deficit strutturali e logistici.

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi in genere per i cittadini** | | Destinazione specifica:<br>**Uffici comunali** |
| Numero d'ordine<br>**2** | Codice<br>**gc** | Localizzazione<br>Via della Chiesa |
| Superficie fondiaria<br>mq 1332 | SLP (stima)<br>mq 438 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Sede staccata degli uffici comunali comprendente servizi sociali, biblioteca e polizia locale

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta
Note sull'accessibilità
Area situata nel centro di Brebbia accessibile mediante spazi pubblici di relazione e strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Discreta funzionalità di sistema date le funzioni espletate, la localizzazione centrale e la prossimità ad altri servizi.
Si riscontrano deficit strutturali e logistici.

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi in genere per i cittadini** | | Destinazione specifica:<br>**Uffico postale** |
| Numero d'ordine<br>**3** | Codice<br>**gc** | Localizzazione<br>Via V. Veneto |
| Superficie fondiaria<br>mq 257 | SLP (stima)<br>mq 257 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Ufficio postale

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta
Note sull'accessibilità
Area situata nel centro storico di Brebbia accessibile mediante strade ordinarie e spazi pubblici di relazione

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema trattandosi dell'unica area del territorio comunale destinata a ufficio postale.
Buona connessione con altre attività e servizi presenti nel centro storico.

Esigenze
Incremento delle aree a parcheggio in corrispondenza del mercato settimanale

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi in genere per i cittadini** | | Destinazione specifica:<br>**Sede Alpini** |
| Numero d'ordine<br>**4** | Codice<br>**gc** | Localizzazione<br>Piazza A. Moro |
| Superficie fondiaria<br>mq 1512 | SLP (stima)<br>mq 176 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Sede Associazione Alpini

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta
Note sull'accessibilità
Area situata in corrispondenza del polo scolastico, accessibile mediante strade ordinarie e strada a traffico intenso

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema date le dimensioni, e la prossimità ad altri servizi.

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 | |
|---|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per l'istruzione e la formazione di base** | | Destinazione specifica:<br>**Scuola elementare**<br><br>Denominazione:<br>**Caduti Per La Patria** | |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**if** | Localizzazione<br>Via Cavour | |
| Superficie fondiaria<br>mq 5437 | SLP (stima)<br>mq 815 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere | |
| Numero sezioni<br>n°1-2 | Numero studenti<br>n° 126 | Superfici occupate<br>mq 815 | Superfici disponibili<br>mq 0 |

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata nel polo scolastico di Brebbia accessibile mediante strade ordinarie e strada a traffico intenso

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema trattandosi dell'unica area del territorio comunale destinata a scuola primaria ed in quanto inserita nel polo scolastico

Esigenze
Interventi volti a migliorare le condizioni dell'edificio

Altre notazioni
L'istituto comprende la palestra, utilizzata anche per attività extrascolastiche.
Il piano seminterrato è utilizzato come archivio comunale

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|

Categoria:
**Aree e servizi per l'istruzione e la formazione di base**

Destinazione specifica:
**Scuola media inferiore**

Denominazione:
**Don Guido Macchi**

| Numero d'ordine | Codice | Localizzazione |
|---|---|---|
| **2** | **if** | Piazza A. Moro |

| Superficie fondiaria | SLP (stima) | Scala |
|---|---|---|
| mq 9696 | mq 2200 | … sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere |

| Numero sezioni | Numero studenti | Superfici occupate | Superfici disponibili |
|---|---|---|---|
| n° 3 | n°193 | mq 2200 | mq 0 |

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata nel polo scolastico di Brebbia accessibile mediante strade ordinarie e strada a traffico intenso

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema trattandosi dell'unica area del territorio comunale destinata a scuola secondaria ed in quanto inserita nel polo scolastico

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
L'istituto comprende la palestra comunale, utilizzata anche per attività extrascolastiche

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 | |
|---|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per l'istruzione e la formazione di base** | | Destinazione specifica:<br>**Scuola materna**<br><br>Denominazione:<br>**Don L. Mari** | |
| Numero d'ordine<br>**3** | Codice<br>**if** | Localizzazione<br>Via della Chiesa | |
| Superficie fondiaria<br>mq 1300 | SLP (stima)<br>mq 640 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere | |
| Numero sezioni<br>n°--- | Numero studenti<br>n° --- | Superfici occupate<br>mq --- | Superfici disponibili<br>mq --- |

Accessibilità
… servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata nel centro di Brebbia accessibile mediante spazi pubblici di relazione e strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema trattandosi dell'unica area del territorio comunale destinata a scuola materna e data la prossimità ad altri servizi

Esigenze
Incremento delle aree a parcheggio in corrispondenza dei picchi di frequentazione

Altre notazioni
Scuola privata

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per il gioco e lo sport** | | Destinazione specifica:<br>**Campo sportivo comunale**<br><br>Denominazione:<br>**Campo Sportivo Comunale** |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**gs** | Localizzazione<br>Via Garibaldi |
| Superficie fondiaria<br>mq 21616 | SLP (stima)<br>mq 0 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Campo da calcio, spogliatoi, spalti e servizi connessi

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata a margine del tessuto edificato di Brebbia accessibile mediante strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema in quanto unico campo da calcio del Comune

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
Sede dell'associazione A.S.D. Brebbia Calcio

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per il gioco e lo sport** | | Destinazione specifica:<br>**Centro sportivo**<br><br>Denominazione:<br>**Polisportiva Roncherese** |
| Numero d'ordine<br>**2** | Codice<br>**gs** | Localizzazione<br>Via Doninzetti |
| Superficie fondiaria<br>mq 10684 | SLP (stima)<br>mq 593 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Sede della Polisportiva Nuova Ronchese organizzante corsi di varie discipline sportive

Accessibilità
… servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata in località Ronchè, a margine del tessuto edificato accessibile mediante strada sterrata

Giudizio di funzionalità
Modesta funzionalità di sistema in quanto, non disponendo di spazi propri adeguati per lo svolgimento delle attività sportive, utilizza le palestre delle scuole elementari e medie ed i campi da gioco di via Garibaldi e dell'oratorio

Esigenze
Dotazione di palestre e campi da gioco

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi a verde e per il tempo libero** | | Destinazione specifica:<br>**Parco giochi**<br><br>Denominazione:<br>**Parco via Manzoni** |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**vt** | Localizzazione<br>Via al Manzoni |
| Superficie fondiaria<br>mq 1450 | SLP (stima)<br>mq 0 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |
| Descrizione<br>Area verde attrezzata | | Attrezzature presenti<br>Area attrezzata con panchine, giochi per bambini |

Accessibilità
… servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata nel centro storico di Brebbia accessibile mediante strade ordinarie e spazi pubblici di relazione

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema in quanto unica area verde pubblica situata nel centro urbano ed in quanto prossima ad altri servizi

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi a verde e per il tempo libero** | | Destinazione specifica:<br>**Area verde**<br><br>Denominazione:<br>**Parco via Lunga** |
| Numero d'ordine<br>**2** | Codice<br>**vt** | Localizzazione<br>Via Lunga |
| Superficie fondiaria<br>mq 157 | SLP (stima)<br>mq 0 | Scala<br>… sovraccomunale<br>… comunale<br>X di quartiere<br>… locale |
| Descrizione<br>Area verde attrezzata | | Attrezzature presenti<br>Area attrezzata con panchine e giochi per bambini |

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Servizio posto in prossimità del centro di Brebbia Superiore accessibile mediante strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Modesta funzionalità di sistema date le dimensioni limitate, sebbene sia l'unica area verde pubblica situata in località Brebbia Superiore

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI — RILEVAZIONE: febbraio 2010

| | | |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per il culto e attività connesse** | | Destinazione specifica:<br>**Chiesa**<br><br>Denominazione:<br>**Chiesa SS Pietro e Paolo** |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**ca** | Localizzazione<br>Via Marconi |
| Superficie fondiaria<br>mq 783 | SLP (stima)<br>mq 576 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Servizi per il culto e attività connesse.

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Area situata nel centro di Brebbia accessibile mediante spazi pubblici di relazione, strade ordinarie e strada a traffico intenso

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema in quanto chiesa parrocchiale

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
Edificio strorico sottoposto a vincolo monumentale

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per il culto e attività connesse** | | Destinazione specifica:<br>**Oratorio**<br><br>Denominazione:<br>**Don Bosco** |
| Numero d'ordine<br>**2** | Codice<br>**ca** | Localizzazione<br>Via Pertini |
| Superficie fondiaria<br>mq 8561 | SLP (stima)<br>mq 832 | Scala<br>… sovraccomunale<br>X comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Attività educative e ludico ricreative per bambini e giovani

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Servizio situato nel centro storico di Brebbia accessibile mediante strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Buona funzionalità di sistema in quanto unico oratorio del Comune ed in quanto situato in prossimità ad altri servizi

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
Il Campo da calcio è utilizzato dalla Polisportiva Roncherese

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per il culto e attività connesse** | | Destinazione specifica:<br>**Chiesa**<br><br>Denominazione:<br>**Chiesa di San Rocco** |
| Numero d'ordine<br>**3** | Codice<br>**ca** | Localizzazione<br>Via Lunga |
| Superficie fondiaria<br>mq 376 | SLP (stima)<br>mq 176 | Scala<br>… sovraccomunale<br>… comunale<br>X di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Servizi per il culto e attività connesse.

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Servizio situato nel centro storico di Brebbia Superiore accessibile mediante strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Discreta funzionalità di sistema in quanto centro religioso di riferimento per gli abitanti di Brebbia Superiore

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PGT

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per il culto e attività connesse** | | Destinazione specifica:<br>**Chiesa**<br><br>Denominazione:<br>**chiesa di Piona** |
| Numero d'ordine<br>**4** | Codice<br>**ca** | Localizzazione<br>Via IV Novembre |
| Superficie fondiaria<br>mq 91 | SLP (stima)<br>mq 69 | Scala<br>… sovraccomunale<br>… comunale<br>X di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Servizi per il culto e attività connesse.

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Servizio situato in località Piona, a margine dell'area urbana, accessibile mediante strada a traffico intenso e parcheggio dedicato

Giudizio di funzionalità
Discreta funzionalità di sistema data la ridotta capienza

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Piazza A. Moro |
| Superficie fondiaria<br>mq 2825 | n° posti auto (stima)<br>n° 100 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dell scuola elementare e media e della sede degli Alpini | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**2** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Piave |
| Superficie fondiaria<br>mq 299 | n° posti auto (stima)<br>n° 12 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle attività presenti nel centro di Brebbia | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

## COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**3** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Matteotti |
| Superficie fondiaria<br>mq 314 | n° posti auto (stima)<br>n° 12 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle attività presenti nel centro di Brebbia | | |

## COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**4** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via V Veneto |
| Superficie fondiaria<br>mq 1517 | n° posti auto (stima)<br>n° 55 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dell'ufficio popstale e dell'oratorio.<br>Area adibita al mercato settimanale | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**5** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Pertini |
| Superficie fondiaria<br>mq 554 | n° posti auto (stima)<br>n° 22 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dell'oratorio e dell'area a mercato | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**6** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Marconi |
| Superficie fondiaria<br>mq 326 | n° posti auto (stima)<br>n° 13 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | X sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio della chiesa parrocchiale | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**7** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Piazza Macchi |
| Superficie fondiaria<br>mq 878 | n° posti auto (stima)<br>n° 30 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | X sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dei servizi e delle attività presenti nel centro storico di Brebbia | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**8** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Manzoni |
| Superficie fondiaria<br>mq 57 | n° posti auto (stima)<br>n° 4 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dei servizi e delle attività presenti nel centro storico di Brebbia | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**9** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Garibaldi |
| Superficie fondiaria<br>mq 3165 | n° posti auto (stima)<br>n° 115 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio del centro sportivo e dello stadio | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**10** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Garibaldi |
| Superficie fondiaria<br>mq 1026 | n° posti auto (stima)<br>n° 40 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dello stadio comunale | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BRBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**11** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Garibaldi |
| Superficie fondiaria<br>mq 1371 | n° posti auto (stima)<br>n° 50 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio del cimitero | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**12** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Piazza Italia |
| Superficie fondiaria<br>mq 147 | n° posti auto (stima)<br>n° 12 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | X sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dei servizi e delle attività presenti nel centro storico di Brebbia | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per camper** |
| Numero d'ordine<br>**13** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Piazza Italia |
| Superficie fondiaria<br>mq 88 | n° posti auto (stima)<br>n° 7 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dei servizi e delle attività presenti nel centro storico di Brebbia | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**14** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Matteotti |
| Superficie fondiaria<br>mq 355 | n° posti auto (stima)<br>n° 14 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dei servizi e delle attività presenti nel centro storico di Brebbia | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**15** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Lunga |
| Superficie fondiaria<br>mq 373 | n° posti auto (stima)<br>n° 15 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | X sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio sterrato a servizio della chiesa di san Rocco di Brebbia Superiore | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**16** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via San Rocco |
| Superficie fondiaria<br>mq 157 | n° posti auto (stima)<br>n° 6 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle attività presenti nel centro storico di Brebbia Superiore | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**17** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Petrarca |
| Superficie fondiaria<br>mq 515 | n° posti auto (stima)<br>n° 20 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio della Fondazione Borghi | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**18** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Petrarca |
| Superficie fondiaria<br>mq 282 | n° posti auto (stima)<br>n° 11 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**19** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Verdi |
| Superficie fondiaria<br>mq 152 | n° posti auto (stima)<br>n° 6 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | Xsistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**20** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Madonna in Campagna |
| Superficie fondiaria<br>mq 195 | n° posti auto (stima)<br>n° 15 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2009 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**21** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via IV Novembre |
| Superficie fondiaria<br>mq 410 | n° posti auto (stima)<br>n° 16 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>…locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | …sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio della chiesa di Piona | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: giugno 2009 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**22** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Mazzini |
| Superficie fondiaria<br>mq 422 | n° posti auto (stima)<br>n° 17 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle attività commerciali e delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**23** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Diaz |
| Superficie fondiaria<br>mq 942 | n° posti auto (stima)<br>n° 37 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**24** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Motta Pivione |
| Superficie fondiaria<br>mq 208 | n° posti auto (stima)<br>n° 16 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Area a parcheggio a servizio delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**25** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Motta Pivione |
| Superficie fondiaria<br>mq 140 | n° posti auto (stima)<br>n° 11 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Area a parcheggio a servizio delle residenze | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**26** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Motta Pivione |
| Superficie fondiaria<br>mq 145 | n° posti auto (stima)<br>n° 11 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Area a parcheggio a servizio delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**27** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Mazzini |
| Superficie fondiaria<br>mq 243 | n° posti auto (stima)<br>n° 10 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**28** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Pasubio |
| Superficie fondiaria<br>mq 223 | n° posti auto (stima)<br>n° 11 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>X relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>X dotazione di arredo | | X sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio del pubblico esercizio | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**29** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Trento |
| Superficie fondiaria<br>mq 1085 | n° posti auto (stima)<br>n° 40 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**30** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Giovanni VVIII |
| Superficie fondiaria<br>mq 505 | n° posti auto (stima)<br>n° 20 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per mezzi pesanti** |
| Numero d'ordine<br>**31** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via per Cadrezzate |
| Superficie fondiaria<br>mq 1692 | n° posti auto (stima)<br>n° 67 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dell'ambito produttivo | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**32** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via per Cadrezzate |
| Superficie fondiaria<br>mq 496 | n° posti auto (stima)<br>n° 20 | Scala<br>X relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>… locale |
| Specifiche<br>X in sede propria<br>… dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio dell'ambito produttivo | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**33** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Cavour |
| Superficie fondiaria<br>mq 82 | n° posti auto (stima)<br>n° 6 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

| COMUNE DI BREBBIA | | |
|---|---|---|
| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
| Categoria:<br>**Aree e servizi per la sosta e la circolazione dei veicoli** | | Destinazione specifica:<br>**Area di sosta per autoveicoli** |
| Numero d'ordine<br>**34** | Codice<br>**sc** | Localizzazione<br>Via Cavour |
| Superficie fondiaria<br>mq 68 | n° posti auto (stima)<br>n° 5 | Scala<br>… relazionato ad altro servizio<br>… relazionato ad altra funzione<br>… di interscambio<br>X locale |
| Specifiche<br>… in sede propria<br>X dotazione di arredo | | … sistemazione a verde<br>… al coperto |
| Altre notazioni<br>Parcheggio a servizio delle residenze | | |

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi di rilevanza territoriale** | | Destinazione specifica:<br>**Fondazione G. e P. Borghi** |
| Numero d'ordine<br>**1** | Codice<br>**rt** | Localizzazione<br>Via Petrarca |
| Superficie fondiaria<br>mq 8491 | SLP (stima)<br>mq 5135 | Scala<br>X sovraccomunale<br>… comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Casa di cura accrediatata al Servizio Sanitario Nazionale e centro diagnostico terapeutico comprendente struttura di ricovero e poliambulatorio

Accessibilità
X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Servizio situato a Brebbia Superiore, accessibile mediante strade ordinarie

Giudizio di funzionalità
Elevata funzionalità di sistema date le dimensioni e le funzioni espletate

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
Edificio situato in posizione panoramica

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PGT

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi di rilevanza territoriale** | | Destinazione specifica:<br>**Centro sportivo Swim Planet** |
| Numero d'ordine<br>**2** | Codice<br>**rt** | Localizzazione<br>Via Cavour |
| Superficie fondiaria<br>mq 9748 | SLP (stima)<br>mq 5322 | Scala<br>X sovraccomunale<br>… comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati

Centro sportivo privato convenzionato dotato di tre piscine coperte, tre piscine scoperte con parco acquatico, palestre, campo polivalente (pattinaggio, hockey a rotelle, tennis e basket), campo squash, campo calcietto e parete free climbing

Accessibilità

X servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità

Servizio accessibile mediante strade ordinarie

Giudizio di funzionalità

Elevata funzionalità di sistema date le dimensioni e le funzioni erogate

Esigenze

Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni

---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

| PIANO DEI SERVIZI | | RILEVAZIONE: febbraio 2010 |
|---|---|---|
| Categoria:<br>**Aree e servizi di rilevanza territoriale** | | Destinazione specifica:<br>**Museo della pipa** |
| Numero d'ordine<br>**3** | Codice<br>**rt** | Localizzazione<br>Via Piave |
| Superficie fondiaria<br>mq 92 | SLP (stima)<br>mq 184 | Scala<br>X sovraccomunale<br>… comunale<br>… di quartiere<br>… locale |

Servizi erogati
Museo attiguo alla storica fabbrica di pipe

Accessibilità
… servizio dotato di sufficienti aree di parcheggio
… accessile mediante percorsi pedonali in sede protetta

Note sull'accessibilità
Servizio accessibile mediante strada cieca

Giudizio di funzionalità
Elevata funzionalità data la particolarità dell'esposizione

Esigenze
Non si riscontrano particolari esigenze

Altre notazioni
---

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PGT

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54
Tel 0332 870777
Fax 0332 870888
Info@saproject.it
www.saproject.it

# Sezione III

# SPAZI DI RELAZIONE

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

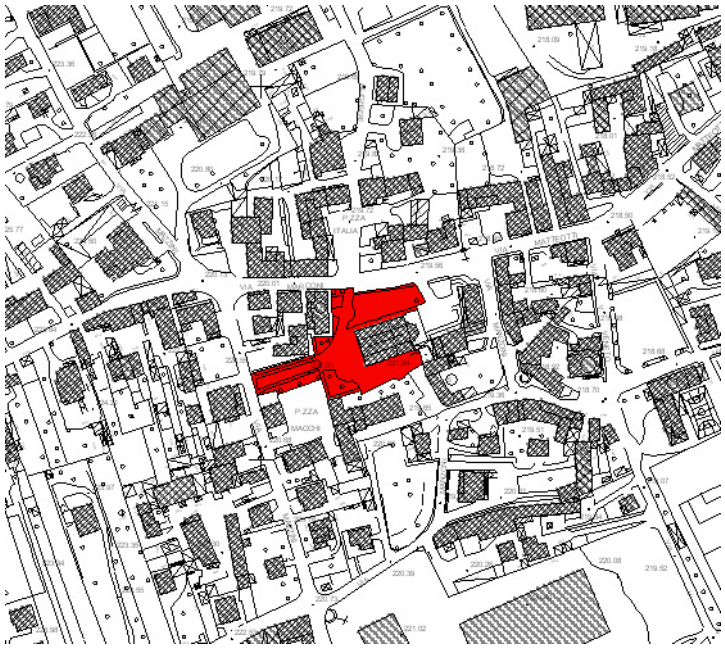
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI | RILEVAZIONE: febbraio 2010

## Esame degli spazi pubblici di relazione

Numero d'ordine
**1**



Localizzazione
Piazza della chiesa

Superficie
mq 2524

Caratteristiche:

X pavimentazione di qualità
X arredo urbano
X alberatura, sistemazioni a verde
X pedonalità protetta
X panchine e attrezzature simili

… esercizi commerciali
X pubblici esercizi
X servizi pubblici
X banche, poste e similari
… plateatici

Accessibilità

X vicinanza aree di parcheggio
X accessile e percorribile per soggetti aventi limitata capacità motoria

Note sull'accessibilità

Spazio posto nel centro di Brebbia accessibile mediante altri spazi pubblici di relazione, strade ordinarie e strada a traffico intenso.

Descrizione, modi di fruizione

Piazza centrale di Brebbia caratterizzata dall'assenza di traffico veicolare e dalla qualità dell'arredo urbano, frequentata dai fruitori dei servizi e delle attività presenti nel centro storico. Su di essa si affacciano edifici storici di pregio.

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

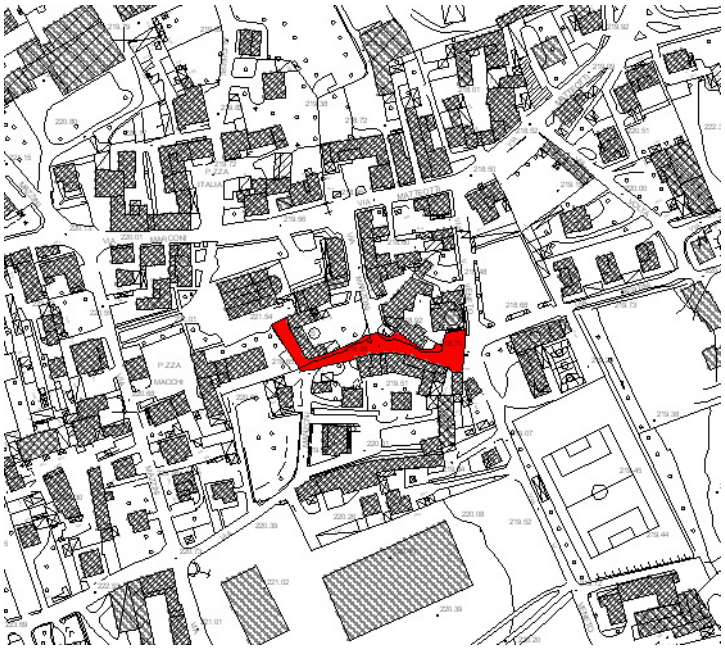
Info@saproject.it
www.saproject.it

# COMUNE DI BREBBIA

PIANO DEI SERVIZI | RILEVAZIONE: febbraio 2010

## Esame degli spazi pubblici di relazione

Numero d'ordine
**2**



Localizzazione
Via Manzoni

Superficie
mq 1053

Caratteristiche:

… pavimentazione di qualità
… arredo urbano
… alberatura, sistemazioni a verde
… pedonalità protetta
… panchine e attrezzature simili

… esercizi commerciali
… pubblici esercizi
X servizi pubblici
X banche, poste e similari
… plateatici

Accessibilità

X vicinanza aree di parcheggio
X accessile e percorribile per soggetti aventi limitata capacità motoria

Note sull'accessibilità

Spazio posto nel centro di Brebbia accessibile mediante altri spazi pubblici di relazione e strade ordinarie.

Descrizione, modi di fruizione

Via centrale di Brebbia connettente piazza della chiesa con l'area mercato, l'ufficio postale e l'oratorio, frequentata dai friutori dei servizi presenti.
I limitati flussi di traffico che la caratterizzano garantiscono comunque la tutela della pedonalità.

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it

Maurizio Mazzucchelli
*architetto*

Alberto Mazzucchelli
*ingegnere*

Roberto Pozzi
*architetto*

PGT
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Studio associato
INGEGNERIA
ARCHITETTURA
URBANISTICA

I-21040 Morazzone
Via Europa 54

Tel 0332 870777
Fax 0332 870888

Info@saproject.it
www.saproject.it