



COMUNE DI CADREZZATE PROVINCIA DI VARESE

Area Tecnica

Prot. 5037

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGIA (VAS) RELATIVA AL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E S.M.I., E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEGLI ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA RELATIVA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

DECRETO VAS

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Visti:

- La L.R. 11 marzo 2005, N. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- Gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 Marzo 2007, N. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- Gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione N. 9/761 del 10/11/2010;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- il D.P.R. 7 Settembre 2010 n° 160;
- L'atto di nomina dell'Autorità Competente per la VAS ed avvio del Procedimento Delibera GC n.37 del 19/04/2018;
- La Determinazione di individuazione dei soggetti e delle modalità di convocazione della conferenza di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del Responsabile dell'Area Tecnica n 205 del 25/09/2018;

Preso atto che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 19/04/2018 sono state designate l'Autorità Competente e Procedente alla VAS ed è stato dato avvio al procedimento per l'approvazione della Variante in oggetto;
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 205 del 25/09/2018 sono stati individuati:
 - I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
 - Le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica;
 - I settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
 - Le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- In data 25/09/2018 è stato messo a disposizione il *Rapporto Preliminare VAS* della variante e determinazione dei possibili effetti significativi;
- In data 26/10/2018 si è svolta la Conferenza di Verifica;
- Alla data del 26/10/2018 entro l'ora prevista per la Conferenza di Verifica sono pervenuti i seguenti pareri:
 - Prot. n. 4734 del 12/10/2018: A.T.S. Insubria Sede territoriale di Varese, Dipartimento d'igiene prevenzione e sanità pubblica U.O.C. di Igiene e sanità pubblica, salute - ambiente;
 - Prot. n. 4936 del 20/10/2018. PROVINCIA DI VARESE – Area 4 –Ambiente Territorio;
 - Prot. n 5020 del 25/10/2018: A.R.P.A. LOMBARDIA – Dipartimento di Como e Varese

Valutato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e segnatamente nel c.d. Rapporto Preliminare, dai pareri emersi in sede di conferenza di verifica nonché dai pareri dei soggetti competenti in materia ambientale;

Considerato quanto segue in merito agli effetti sull'ambiente della Variante in parola.

Per tutto quanto esposto,



COMUNE DI CADREZZATE

PROVINCIA DI VARESE

Area Tecnica

DECRETA

1. di **NON ASSOGGETTARE** alla procedura di Valutazione Ambientale – VAS la proposta di variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. vigente;
2. di stabilire le condizioni e indicazioni seguenti:
 - in riferimento alla precisazione riportata sul contributo collaborativo formulato da ATS Insubria che testualmente recita: *“Si ritiene la modifica al P.G.T. poco sostenibile in quanto qualunque intervento teso a favorire la costruzione o l'ampliamento di edifici, si scontra con il protarsi dell'attesa delle messa in esercizio del nuovo depuratore, essendo quello esistente palesemente insufficiente”*, si precisa che dal giugno 2016 è in funzione il nuovo impianto di depurazione sito in Cadrezzate via per Barza, dimensionato a 2500 abitanti equivalenti e che soddisfa efficacemente le esigenze di depurazione del territorio (stato di fatto e di previsione);
 - in riferimento alla precisazione riportata sul contributo collaborativo formulato da ARPA Lombardia relativa all'ambito puntuale “il ristorante Il Mulino” interno al TUC si ritiene che l'eventuale futura trasformazione proposta dalla variante al P.G.T. sia di moderata entità in termini di dimensionamento di piano e in termini di modifica morfologica e funzionale dei luoghi rispetto allo stato di fatto, pertanto si ritiene esaustivo il contenuto dei dettami normativi della verifica VAS senza ulteriore necessità di successiva specifica ulteriore procedura di valutazione ambientale;
 - recepire le indicazioni riportate sui contributi collaborativi di Arpa Lombardia e Provincia di Varese nel porre in atto le misure normative richiamate, riferite genericamente all'ambito progettuale, al fine di garantire strategie progettuali di sviluppo compatibili con gli ecosistemi circostanti ed un consumo sostenibile delle risorse naturali.
3. di provvedere alla pubblicazione sul web e sul SIVAS del presente decreto.

Cadrezzate, il 26/10/2018

Autorità Competente
(Arch. Daniele Ossola)



Autorità Procedente
Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Diego Costantini)