



# COMUNE DI CASTELVECCANA

Provincia di Varese

Albo Pretorio al numero 740 scadenza 17-12-2011

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 36 del 28-11-2011

Oggetto: *STUDIO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO L.R. 12/2005. PRESA D'ATTO DEL PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA PARTE DELLA REGIONE LOMBARDIA ED APPROVAZIONE*

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Risultano:

PEZZA LUCIANO	P	PLOOY GIORGIO	P
RANZANI RUGGERO	P	SABO' CLAUDIA	P
CANAZZA LORENZO	P	GERONIMI MAURO	A
COMETTI GIULIANO	P	MIUCCI LILIANA	P
DE ROSSI FRANCO	P	BARBIERI MARIO	P
LEGORA STEFANO	P	BONARIVA LAURA	P
PELUZZI MARIO	P		

PRESENTI...: 12

ASSENTI.....: 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, DOTT.PANARIELLO MICHELE, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO, PEZZA LUCIANO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

COPIA CONFORME  
ALL'ORIGINALE



## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la delibera di Consiglio Comunale n°2 dell'11/03//2011 all'oggetto: "Adozione dello studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio";

Vista la D.G.R. del 22/12/2005 n°8/1566 recante i "Criteri e Indirizzi per la definizione della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio in attuazione dell'art.57 comma 1 della L.R. 11/03/2005 n°12;

Dato atto che per la definitiva approvazione dello studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio è stato trasmesso alla Regione Lombardia, la deliberazione di cui in premessa e il relativo PGT in formato cartaceo e informatico per il relativo parere conforme o no ai criteri di attuazione della L.R. 12/05;

Vista a tal proposito la nota della Regione Lombardia –Direzione Generale Territorio e Urbanistica, pervenuta al protocollo del Comune di Castelveciana in data 07/11/2011 al n°4056/10/9, la quale ha espresso parere favorevole dello studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio conforme ai criteri della L.R. N°12/2005 ( nota allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale);

Vista la vigente legislazione statale e regionale;

Vista la L.R. 11/03/2005 n°12;

Vista la D.G.R. 22/12/2005 N°8/1566;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n°267;

Visto il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale;

Con voti favorevoli ed unanimi

## DELIBERA

- Di prendere atto del parere favorevole da parte della Regione Lombardia –Direzione Generale Territorio e Urbanistica, in merito all'adozione dello studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio conforme ai criteri della L.R. N°12/2005, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma IV^ del D.Lgs n°267/2000.



Regione Lombardia

Giunta Regionale  
DIREZIONE GENERALE TERRITORIO E URBANISTICA  
TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO  
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE DI BACINO E LOCALE

Piazza Città di Lombardia n.1  
20124 Milano

www.regione.lombardia.it  
territorio@pec.regione.lombardia.it

Tel 02 6765.1

COMUNE DI CASTELVECCANA  
PROVINCIA DI VARESE

- 7 NOV 2011

Prot. N.° 1056  
Cat. NO. Cl. 9. Fasc. ....

Spett.le

Comune di Castelveccana  
Via Monte Grappa, 16  
21010 CASTELVECCANA (VA)

Oggetto: Studio geologico del territorio comunale – L.r. 11 marzo 2005, n. 12 e l. 18 maggio 1989, n. 183. Richiesta parere.

Rif. nota n. 1907 del 19.05.2011.

Con riferimento alla nota a margine indicata, si comunica che lo studio in oggetto è stato ritenuto conforme ai criteri di attuazione della l.r. 12/05 in campo geologico e ai contenuti della verifica di compatibilità di cui all'art. 18 delle N.d.A. del PAI con le prescrizioni riportate nel parere allegato.

In proposito, si fa presente che:

- l'adeguamento dello strumento di pianificazione comunale alle risultanze dello studio geologico dovrà avvenire secondo le procedure di cui alla l.r. 12/05;
- una volta completato l'iter amministrativo di cui al punto precedente dovrà essere trasmesso a questi uffici l'atto di definitiva approvazione, con il duplice scopo di aggiornare il Sistema Informativo Territoriale e di trasmettere all'Autorità di Bacino del fiume Po il quadro del dissesto aggiornato.

Si coglie l'occasione per ricordare che:

- codesto Comune è tenuto all'attuazione di quanto previsto dall'art. 18, comma 7, delle N.d.A. del PAI;
- in ogni caso non potranno essere ignorate le prescrizioni geologiche in attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico vigente, con piena assunzione di responsabilità da parte di codesto Comune.

Distinti saluti.

Protocollo Z1.2011.0028042 del 27/10/2011

Firmato digitalmente da RAFFAELE VINCENZO OCCHI

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. RAFFAELE OCCHI

Allegato

SINDACO	SEGRETARIO COMUNALE
POLIZIA MUNICIPALE	UFF. TECNICO
UFF. AMMINISTRATIVO	UFF. DEMOGRAFICI

Referente per l'istruttoria della pratica: Dott. Geol. ALESSANDRO CAGNONI

Tel. 02/6765.6062  
Fax 02/6765.5302

**COMUNE DI CASTELVECCANA (VA)**  
**PARERE INERENTE GLI ASPETTI GEOLOGICI**

Tipo di studio: Studio geologico del territorio comunale – L.r. 11 marzo 2005, n. 12 e l. 18 maggio 1989, n. 183.

Autore: Dott. Geol. F. Meloni – Settembre 2010.

**Elaborati:**

- Relazione geologica e Norme geologiche di piano;
- Copia dello studio su supporto digitale (CD con files .pdf);
- Tavola 1 – Carta Geologica scala 1:5.000;
- Tavola 2 – Carta della dinamica geomorfologica scala 1:5.000;
- Tavola 3 – Carta clivometrica scala 1:5.000;
- Tavola 4 – Carta della pericolosità da frane di scivolamento scala 1:5.000;
- Tavola 5 – Carta della pericolosità da frane da crollo scala 1:5.000;
- Tavola 6 – Carta idrogeologica e del sistema idrografico scala 1:5.000;
- Tavola 7 – Carta della Pericolosità Sismica Locale scala 1:5.000;
- Tavola 8 – Carta dei dissesti con legenda uniformata PAI scala 1:10.000;
- Tavola 9 – Carta dei vincoli scala 1:5.000;
- Tavola 10 – Carta di sintesi scala 1:5.000;
- Tavola 11 – Carta della fattibilità delle azioni di piano scala 1:5.000;
- Tavola 12 – Carta della fattibilità per le azioni di piano scala 1:10.000.

Istruttoria: Dott. geol. Alessandro Cagnoni.

---

Il Comune di Castelveccana (VA), inserito nell'Allegato 13 – Tabella 1 – alla d.g.r. 8/7374/08 tra i comuni in itinere per quanto riguarda la verifica di compatibilità di cui all'art. 18, comma 2, delle N.d.A del PAI, ha trasmesso lo studio geologico del proprio territorio comunale, ai fini dell'adeguamento ai criteri attuativi in campo geologico idrogeologico e sismico della l.r. 12/05.

Premesso che, ai sensi dei citati criteri, la valutazione operata da questi uffici è finalizzata a valutare le proposte di aggiornamento al PAI, in base agli elaborati trasmessi e alla documentazione agli atti si segnala quanto segue:

- si prende atto della proposta di redazione della nuova carta dei dissesti con legenda uniformata PAI;
- si chiede di riportare le N.d.A. del P.A.I., art. 9 (citate nel paragrafo relativo alla carta dei vincoli) all'interno norme geologiche di piano delle singole classi di fattibilità;
- nelle norme della classe di fattibilità 3 deve essere esplicitato che, negli ambiti perimetrali in carta PAI come Cp (pericolosità media per flussi di detrito di conoide - H3), prevalgono le norme più restrittive del P.A.I., art. 9 c. 8, che non consentono la realizzazione di nuove edificazioni;
- analogamente a quanto riportato al punto precedente, nelle norme della classe di fattibilità 4 deve essere esplicitato che per gli ambiti perimetrali in carta PAI come Fa (area di frana attiva) prevalgono le N.d.A. del P.A.I., art. 9 c. 2, in quanto più restrittive (sono consentiti esclusivamente gli interventi così come definiti dall'art. 27, comma 1, lettera a) della l.r. 12/05);

- la documentazione da inviare alla Scrivente Struttura deve essere integrata con la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (All. 15 d.g.r. n. 7374/08), con la seconda copia della carta dei dissesti con legenda uniformata PAI e con la copia dello studio in formato shape file per quanto riguarda la carta della fattibilità, sismica e PAI.

Si fa infine presente che, ai sensi della d.g.r. 25 gennaio 2002, n. 77868, come modificata dalla d.g.r. 1 agosto 2003, n. 13950, lo studio finalizzato all'individuazione del reticolo idrico minore deve essere preventivamente sottoposto alla Sede Territoriale Regionale competente per l'espressione di parere vincolante e che, fino all'espressione del parere sopra menzionato e al recepimento dello studio mediante variante urbanistica, sulle acque pubbliche, così come definite dalla legge 5 gennaio 1994, n. 36, e relativo regolamento, valgono le disposizioni di cui al regio decreto 25 luglio 1904, n. 523, e in particolare il divieto di edificazione ad una distanza inferiore ai 10 metri.

In sede di approvazione definitiva del PGT lo studio del reticolo idrico minore dovrà essere inoltre allegato quale parte integrante e sostanziale del Documento di Piano.

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 36 del 28-11-2011**

**Art. 49 del D.Lgs.18.08.2000 n.267**

**Oggetto:** *STUDIO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO L.R. 12/2005. PRESA D'ATTO DEL PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA PARTE DELLA REGIONE LOMBARDIA ED APPROVAZIONE*

---

PARERE DI LEGITTIMITA' espresso dal Segretario Comunale

Visto con parere favorevole



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT.PANARIELLO MICHELE

Castelveciana, li 28-11-2011

---

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL PRESIDENTE*  
F.to PEZZA LUCIANO

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
F.to DOTT.PANARIELLO MICHELE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune al numero 740 dal giorno 02-12-2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 17-12-2011 e nel sito web istituzionale ([www.comune.castelveccana.va.it](http://www.comune.castelveccana.va.it)) di questo Comune accessibile al pubblico (art.32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n°69).

Li, 02-12-2011

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
F.to DOTT.PANARIELLO MICHELE

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.



*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
DOTT.PANARIELLO MICHELE

*[Handwritten signature of Dott. Panariello Michele]*

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

perché immediatamente eseguibile;

decorsi i 10 giorni dalla data d'inizio delle pubblicazioni (art.134, comma 3, D.Lgs.vo n.267/2000);

Li,

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
F.to DOTT.PANARIELLO MICHELE