



PGT

Piano di Governo del Territorio

Ai sensi di:
Legge n° 1150/1942
Legge Regionale n° 12/2005
e successive modificazioni e integrazioni

Adottato il
con delibera C.C. n°

DOCUMENTO DI PIANO

elaborato 01 DP

Relazione: quadro conoscitivo

PROFESSIONISTI INCARICATI:

Prof. Arch. Antonello Boatti
Prof. Arch. Giuseppe Boatti
Arch. Loretta Gherardi

collaboratori:

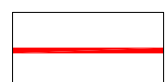
Arch. Federica Zambellini
Arch. Patrizia Drammis
Arch. Veronica Mirarchi
Arch. Domenico Orlandi Arrigoni

IL SINDACO:

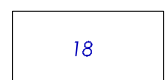
IL SEGRETARIO:



Legenda delle modalità di intervento



Confine isolato



Edifici soggetti a prescrizioni puntuali



Manutenzione ordinaria e straordinaria



Restauro



Risanamento conservativo



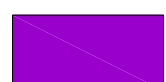
Riabilitazione generale degli edifici residenziali



Recupero dei rustici ad uso residenziale



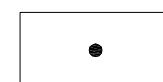
Recupero dei rustici e degli accessori



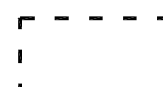
Eliminazione elementi superfetativi e demolizione senza ricostruzione



Manutenzione e formazione di aree verdi



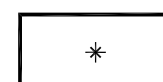
Possibilità di sopraelevazione



Sagoma di ricostruzione-ampliamento-recupero



Possibilità di recupero volume attraverso la chiusura di vani aperti



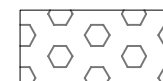
Possibilità di recupero volume attraverso la chiusura di vani aperti solo nella sagoma indicata



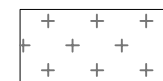
Sistemazione della pavimentazione in porfido



Sistemazione della pavimentazione in pietra naturale



Sistemazione della pavimentazione in rizzata



Sistemazione della pavimentazione in ghiaia



Manutenzione della pavimentazione esistente



Sistemazione della pavimentazione in autobloccanti

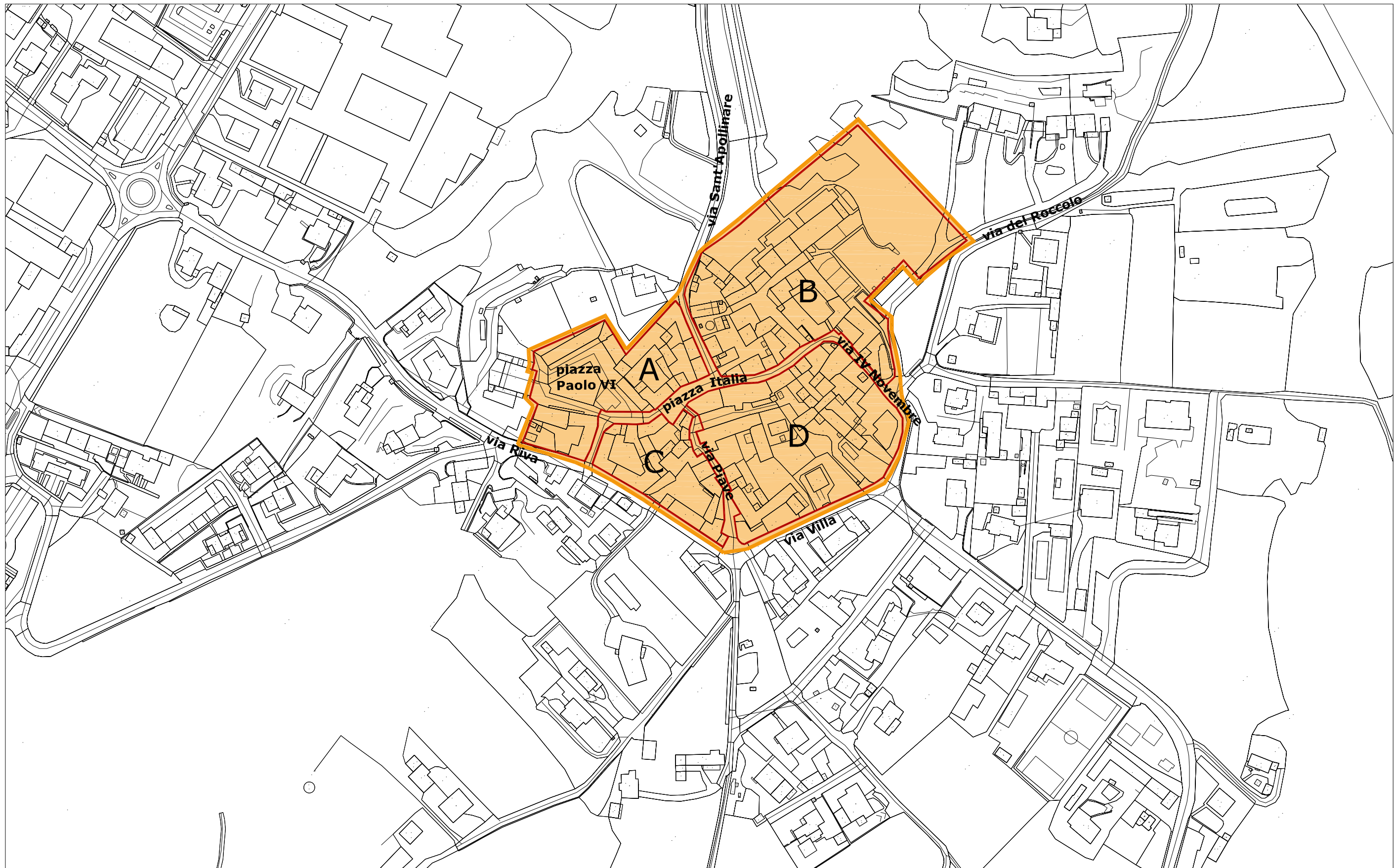
Tavolozza dei colori

	A	B	C	D	E	F	G
1	 BIANCO	 CIPRIA	 PESCA	 ARANCIONE	 CARNE	 GHIACCIO	 TERRA
2	 BIANCO PANNA	 SABBIA	 GIALLO ANTICO	 ROSA PALLIDO	 ROSA CHIARO	 VERDE CHIARO	 GRIGIO CHIARO
3	 AVORIO	 TERRA ROSA	 GIALLO SENAPE	 ROSA FORTE	 ROSA ANTICO	 VERDE-GIALLO	 GRIGIO
4	 CREMA	 GIALLO-ARANCIO	 GIALLO DESERTO	 ALBICOCCA	 ROSA INTENSO	 AZZURRO CHIARO	 VERDE SCURO
5	 BEIGE	 MARRONCINO	 MANDARINO	 MATTONE	 ROSA SCURO	 AZZURRO	 BEIGE-GRIGIO



intonaci - cornici - zoccolo

	H	I	L
1	 VERDE PETROLIO	 VERDE SALVIA	 VERDE SCURO
2	 MARRONE MATTONE	 BORDEAUX	 BORDEAUX SCURO
3	 BIANCO	 BIANCO-GIALLO	 MARRONE CHIARO
4	 LAGO	 GRIGIO-PERLA	 MARRONE SCURO
5	 GIALLO SENAPE	 GRIGIO	 GRIGIO-NERO

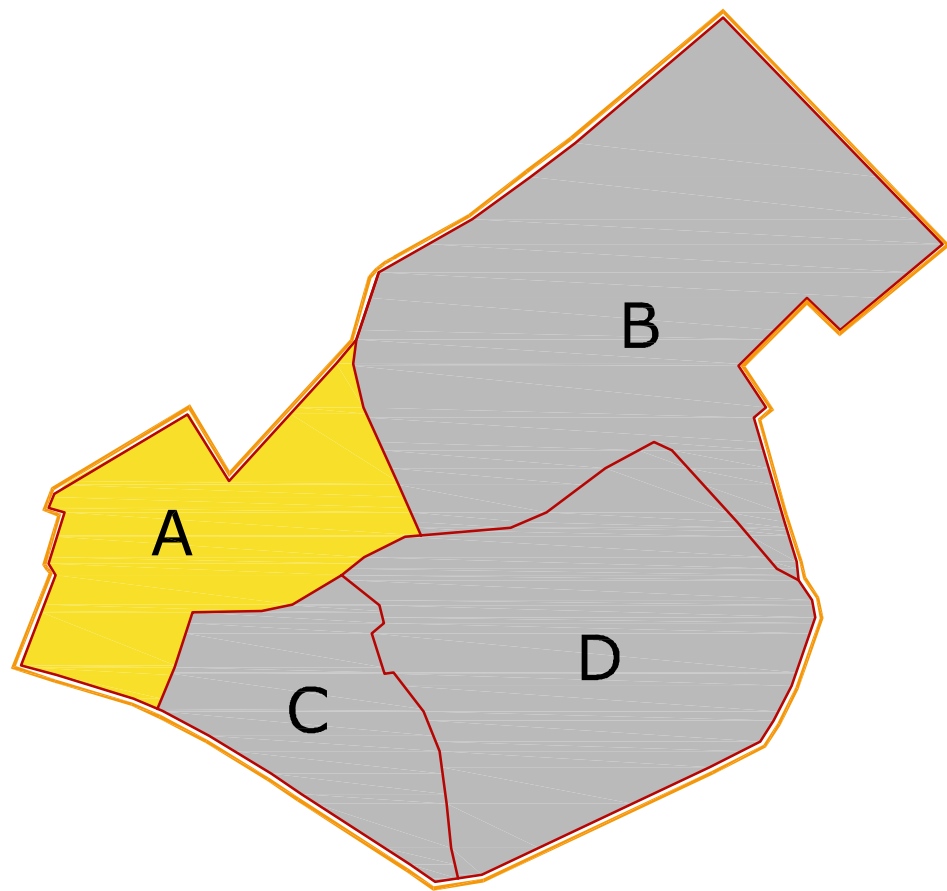
cornici - legni - ferri



QUADRO D'UNIONE scala 1:2000

-  ambiti A
nuclei di Antica Formazione soggetti a modalità di intervento
-  divisione in isolati degli ambiti A

ISOLATO A



Modalità di intervento

scala 1:1000

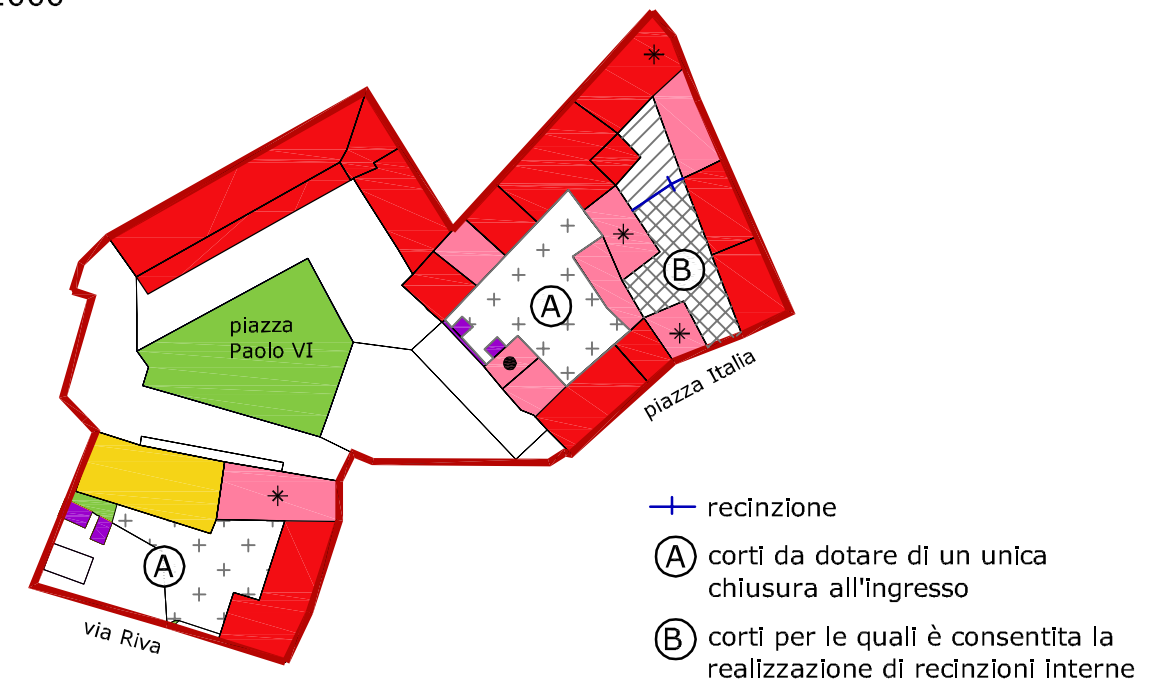
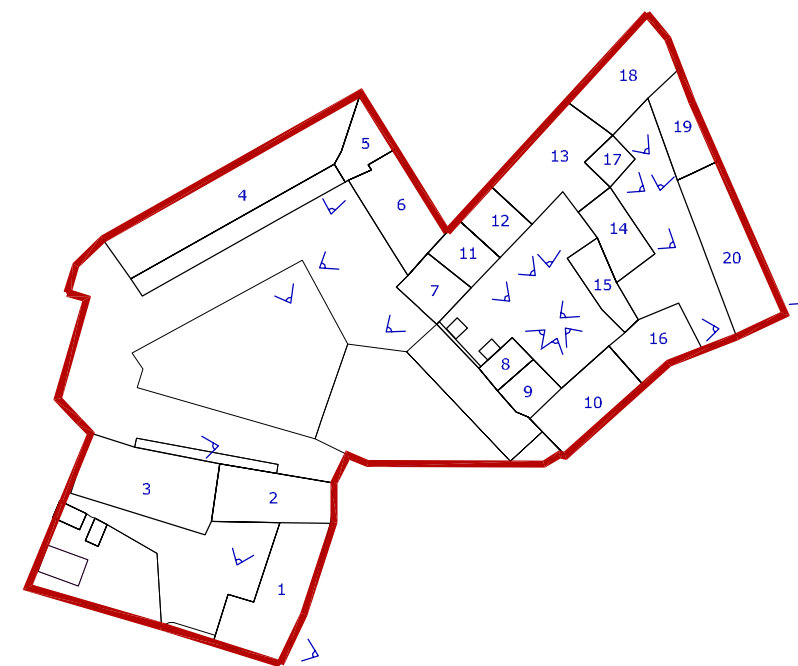


Foto Aerea
scala 1:1000

Prescrizioni puntuali

scala 1:1000



CONSERVAZIONE




RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

ISOLATO A

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
EDIFICIO 1 	Mantenimento zoccolo in intonaco strollato color grigio (G3) e orditura in legno del tetto	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di color avorio (A3) con zoccolo in intonaco strollato colore grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate, recinzioni e cancello come da abaco colore marrone scuro (L4). Sottogronda in legno	Serranda metallica con portoni in legno come da abaco.	Elementi superfetativi, cavi in facciata	Possibilità di riaprire le finestre sulle facciate secondo i vani originari oggi murati
EDIFICIO 2 	Mantenimento zoccolo in intonaco strollato color grigio (G3) nella facciata su strada, orditura in legno del tetto e parti in pietra e mattoni a vista nella facciata su corte interna	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di color avorio (A3) con zoccolo in intonaco strollato colore grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate, recinzioni e cancello come da abaco colore marrone scuro (L4). Sottogronda in legno	Persiane e portoni con persiane e portoni come da abaco color marrone scuro (L4)	Elementi superfetativi, cavi in facciata	Possibilità di recupero volumetria ad uso residenziale attraverso la chiusura dei vani aperti
EDIFICIO 3 	Mantenimento orditura lignea del tetto	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di color avorio (A3) con zoccolo in intonaco strollato colore grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate, recinzioni e cancello come da abaco colore marrone scuro (L4). Sottogronda in legno	Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi	Baracche e tettoie addossate all'edificio, serre nel cortile	

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 4



Mantenimento della struttura lignea del tetto, arcate, voltini in mattoni e volte. Mantenimento del porticato, delle colonne in pietra e delle parti in mattoni faccia a vista. Conservazione della pavimentazione in pavè sotto il porticato

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore crema (A4);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4);
cancello e recinzione come da abaco colore marrone scuro (L4); sottogronda in legno

Tapparelle con persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); inferriate con inferriate come da abaco.

Eliminazione cavi e tubi in facciata, tende esterne ed elementi superfetativi

EDIFICIO 5



Conservazione orditura lignea del tetto e portone di ingresso sotto il porticato

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore bianco panna (A2);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate come da abaco colore marrone scuro (L4); sottogronda in legno. Scala esterna come da abaco

Scala esterna metallica con scala come da abaco

Possibilità di riaprire le finestre sulle facciate secondo i vani originari oggi murati

EDIFICIO 6



Mantenimento zoccolo in intonaco strollato color grigio (G3)

Portoni, portoncini, persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
serramenti in legno come da abaco marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore bianco (A1) con zoccolo in intonaco strollato colore grigio scuro (G3);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate e ringhiere come da abaco colore marrone scuro (L4)

Inferriate metalliche con inferriate come da abaco. Sostituzione tettoia in plastica con tettoia in coppi

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 7



Mantenimento voltini in mattoni e cornici in pietra. Zoccolo in intonaco strollato colore grigio scuro (G3), orditura lignea del tetto, arcata e portoni in legno

Portoni in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile colore beige (A5) con zoccolo in intonaco strollato colore grigio scuro (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno, ringhiere in ferro come da abaco color grigio perla (I4)

EDIFICIO 8



Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore rosa antico (E3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno, elementi in ferro come da abaco color grigio nero (L5)

Basculante metallica box con portone in legno come da abaco. Inferriate con inferriate come da abaco

Tettoie ed elementi superfetativi

Possibilità di sopraelevazione con altezza di gronda massima uguale a quella dell'edificio limitrofo e possibilità di riaprire le finestre sulle facciate secondo i vani originari oggi murati

EDIFICIO 9



Mantenimento parafienili e sottogronda in legno

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore bianco (A1) copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno

Basculante metallica box con portone in legno come da abaco.

Cavi in facciata ed elementi superfetativi

Possibilità di recupero del rustico ad uso residenziale

EDIFICIO 10



Orditura in legno del tetto. Mantenimento facciata in pietra su piazza Paolo VI, mantenimento delle arcate esistenti, dei voltini in mattoni alle finestre e dei capitelli in pietra.

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore crema (A4); copertura in coppi, sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore marrone scuro (L4);

Manto di copertura in tegole marsigliesi con coppi

Tubi e cavi in facciata, tenda parasole ed elementi superfetativi




CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
<p>EDIFICIO 11</p> 	<p>Mantenimento facciata in pietra e mattoni a vista e orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); facciata del cortile interno in pietra e facciata retrostante con intonaco civile di colore beige (A5); copertura in coppi, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio perla (I4);</p>	<p>Portone box con portone in legno colore marrone scuro (L4) come da abaco</p>	<p>Eliminazione cavi e tubi in facciata</p>	<p>Possibilità di recupero del rustico ad uso residenziale</p>
<p>EDIFICIO 12</p> 	<p>Orditura lignea del tetto, zoccolo in intonaco stollato colore grigio chiaro (G2)</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo deserto (C4) su entrambe le facciate con zoccolo in intonaco stollato grigio chiaro (G2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio perla (I4);</p>		<p>Tende esterne alle porte. Eliminazione setto di divisione con l'edificio n°13</p>	
<p>EDIFICIO 13</p> 	<p>Orditura lignea del tetto, zoccolo in intonaco stollato colore grigio chiaro (G2)</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde scuro (L1); intonaco civile di color mattone (D5) su entrambe le facciate con zoccolo in intonaco stollato color grigio chiaro (G2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Ringhiere balconi con ringhiere come da abaco.</p>	<p>Cavi e tubi in facciata. Eliminazione setto di divisione con l'edificio n°12</p>	

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE	
<p>EDIFICIO 14</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea del tetto, murature e parti in mattoni faccia a vista. Caditoia stalla</p>	<p>Pilastrini in mattoni faccia a vista con murature in intonaco civile color bianco (A1) sulla facciata est e muratura ovest, come esistente, in parte in mattoni e in parte in intonaco civile bianco (A1). Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); copertura in coppi, sottogronda in legno. Canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4)</p>	<p>Portoni metallici con portoni come da abaco colore marrone scuro (L4).</p>	<p>Elementi superfetativi</p>	<p>Possibilità di recuperare il rustico ad uso residenziale recuperando volumetria attraverso la chiusura dei vani aperti sui quali è possibile l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza. Conservazione dell'albero adiacente all'edificio</p>
<p>EDIFICIO 15</p> 	<p>Orditura lignea sottogronda, caditoia stalla</p>	<p>Portoni, portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore rosa antico (E3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Portoni e basculanti box metalliche con portoni come da abaco colore marrone scuro (L4). Sostituzione della muratura in legno al piano superiore con muratura in mattoni intonacata. Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi</p>		<p>Possibilità di chiusura con tamponamento in muratura e apertura vani come da abaco e in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza</p>
<p>EDIFICIO 16</p> 	<p>Mantenimento parafienili e zoccolo in intonaco stollato color grigio chiaro (G2)</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore terra rosa (B3) con zoccolo in intonaco stollato color grigio chiaro (G2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno</p>	<p>Portoni metallici con portoni in legno come da abaco</p>		<p>Recupero del rustico ad uso residenziale con possibilità di chiusura del piano superiore e l'apertura di vani come da abaco e in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza, mantenendo le campate esistenti. Conservazione dell'albero adiacente all'edificio</p>
<p>EDIFICIO 17</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea del tetto, cornici decorative alle finestre e mensole del balcone</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore mandarino (C5); copertura in coppi; sottogronda in legno; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); parapetti e cancello in ferro come da abaco colore marrone chiaro (L3)</p>	<p>Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi</p>		

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 18



Mantenimento orditura lignea del tetto e targa incisione sulla facciata di via Sant'Apollinare. Conservazione del muro in pietra su via Sant'Apollinare

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco di colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore bianco (A1) su entrambe le facciate; copertura in coppi; sottogronda in legno; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate, ringhiere e parapetti in ferro come da abaco colore marrone chiaro (L3). Basculante box in legno come da abaco

Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi.

Cavi e tubi in facciata

Possibilità di recuperare volumetria attraverso la chiusura del vano aperto al piano superiore

EDIFICIO 19



Parti in mattoni a vista

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore azzurro chiaro (F4) con parti esistenti in mattoni faccia a vista su entrambe le facciate; copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4). Inferriate e cancelli in ferro come da abaco colore marrone chiaro (L3)

Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi. Inferriate alle finestre con inferriate come da abaco

Cavi e tubi in facciata

Recupero del rustico ad uso residenziale con possibilità di chiusura del piano superiore e l'apertura di vani come da abaco e in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza, mantenendo le campate esistenti

EDIFICIO 20



Struttura lignea del tetto e puntoni. Zoccolo in intonaco strollato colore grigio chiaro (G2)

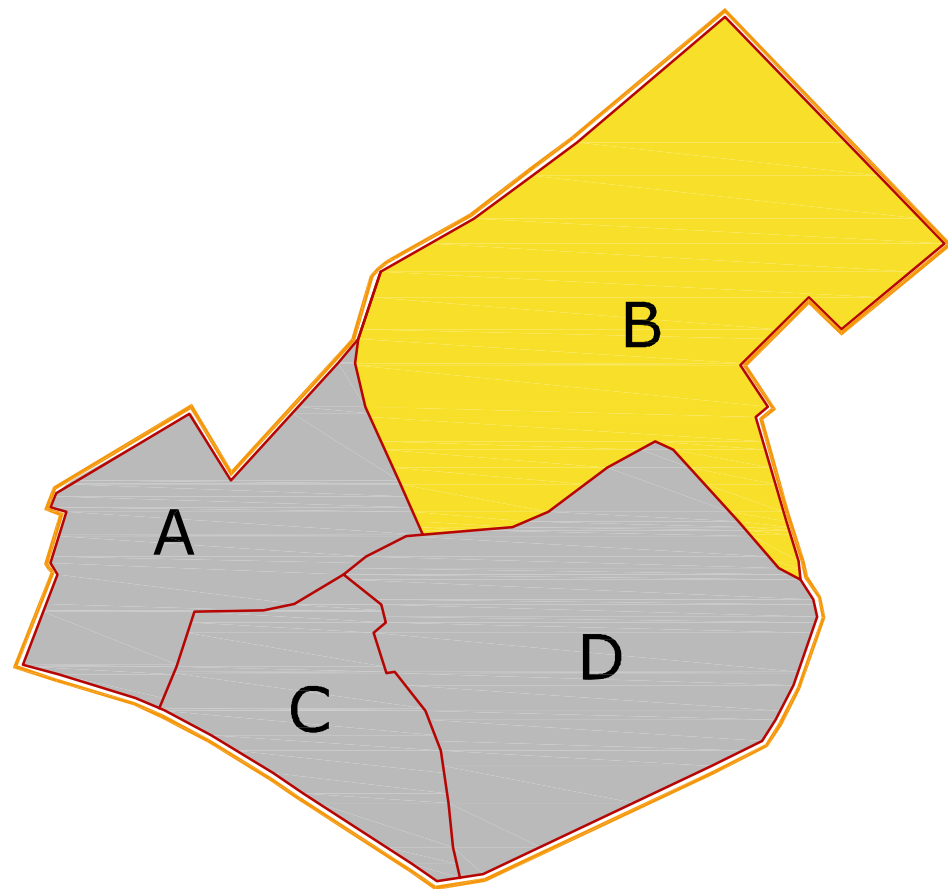
Portoncini e serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1) sulla facciata della corte interna e di colore rosa pallido (D2) con zoccolo in intonaco strollato grigio chiaro (G2) sulle facciate esterne; copertura in coppi, sottogronda in legno; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere in ferro come da abaco colore marrone scuro (L4)

Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi. Inferriate alle finestre con inferriate come da abaco. Tapparelle con persiane a battente come da abaco

Cavi e tubi in facciata, superfetazioni e cornici in pietra alle finestre

Possibilità di riaprire finestre sulle facciate secondo i vani originari oggi totalmente murati

ISOLATO B



Modalità di intervento

scala 1:1000

- + recinzione
- (A) corti da dotare di un'unica chiusura all'ingresso
- (B) corti per le quali è consentita la realizzazione di recinzioni interne



Prescrizioni puntuali

scala 1:1000

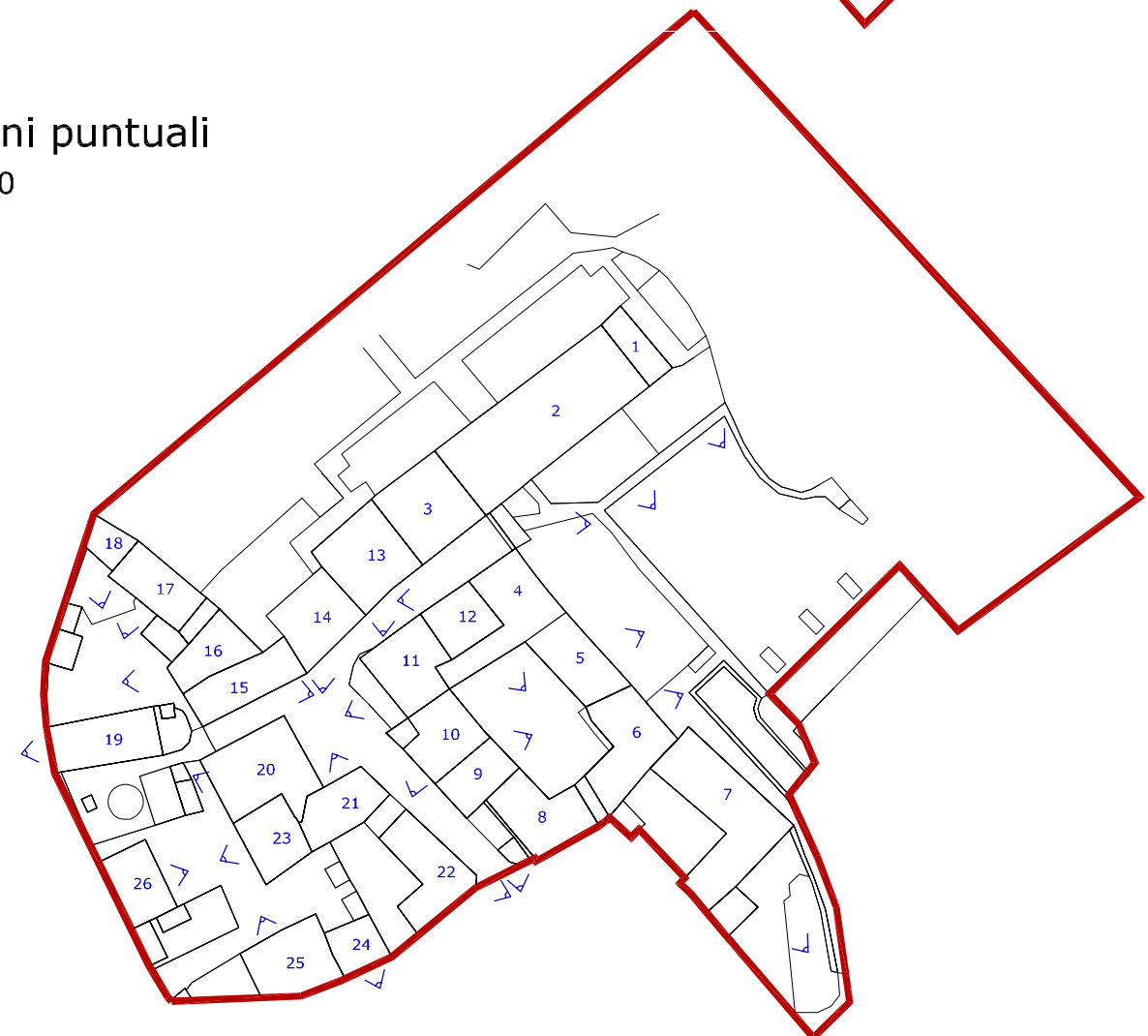


Foto Aerea
scala 1:1000

CONSERVAZIONE




RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

ISOLATO B

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
EDIFICIO 1 	Mantenimento delle arcate di ingresso, delle colonne e delle decorazioni. Sottogronda in legno. Conservazione del giardino storico annesso	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde scuro (L1); intonaco civile di colore giallo antico (C2) con marcapiano grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio-nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5)			
EDIFICIO 2 	Mantenimento delle arcate di ingresso, delle colonne e delle decorazioni. Sottogronda in legno. Conservazione del giardino storico annesso	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde scuro (L1); intonaco civile di colore giallo antico (C2) con marcapiano grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio-nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5)			Possibilità di riapertura delle finestre sulla facciata secondo i vani originari oggi murati
EDIFICIO 3 	Mantenimento delle arcate di ingresso, delle colonne e delle decorazioni. Sottogronda in legno. Conservazione del giardino storico annesso	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde scuro (L1); intonaco civile di colore giallo antico (C2) con marcapiano grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio-nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5)			





CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 4					
	<p>Mantenimento giardino storico annesso e arcate delle aperture nella corte. Sottogronda in legno.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde petrolio (H1); intonaco civile di colore bianco panna (A2) canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio-nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>			
	<p>Mantenimento giardino storico annesso e arcate delle aperture nella corte. Sottogronda in legno.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde petrolio (H1) intonaco civile di colore bianco panna (A2) canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio-nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>			
	<p>Mantenimento giardino storico annesso e arcate delle aperture nella corte, e dell'arco in via IV Novembre. Sottogronda in legno.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde petrolio (H1) intonaco civile di colore bianco panna (A2) canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio-nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>			
	<p>Mantenimento arco su via IV Novembre, voltino in mattoni e orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore crema (A4); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4); sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Sostituzione inferriate alle finestre con inferriate come da abaco</p>	<p>Recinzione in colonne bianche all'interno del cortile</p>	

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 8



Mantenimento mattoni a vista delle scale esterne, orditura lignea del tetto, zoccolo in intonaco stollato su strada

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore bianco (A1);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);
sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5)

Inferriate alle finestre con inferriate come da abaco, recinzione e cancello come da abaco

Eliminazione di cavi e tubi in facciata

EDIFICIO 9



Mantenimento parafienili nella corte interna. Sottogronda in legno

Portoni, portoncini, persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
serramenti (finestre e portefinestre) in legno come da abaco marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore bianco (A1);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5);

Portone metallico ad ante del box al PT con portone in legno come da abaco colore marrone scuro (L4).

Recupero locali su corte interna ad uso residenziale in corso. Possibilità di chiusura vani aperti per recupero volumetria

EDIFICIO 10



Mantenimento parafienili nella corte interna e orditura lignea del tetto; zoccolo in pietra

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore giallo antico (C2) con zoccolo in pietra;
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate, ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno.

Recupero locali su corte interna ad uso residenziale quasi ultimato

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 11



Mantenimento orditura lignea del tetto e zoccolo in pietra

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore verde chiaro (F2);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4);
sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore marrone scuro (L4)

Parapetto balconi con parapetto come da abaco

EDIFICIO 12



Mantenimento orditura lignea del tetto e finitura delle facciate in pietra e mattoni a vista

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
facciata in mattoni a vista, copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
sottogronda in legno.

Portoncino in ferro con portoncino in legno come da abaco

EDIFICIO 13



Mantenimento orditura lignea del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde salvia (I1);
intonaco civile di colore bianco (A1);
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4);
inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);
sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5).

Superfetazioni





CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 14</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di ghiaccio (F1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Basculante in lamiera con portone in legno come da abaco. Sostituzione tegole marsigliesi con coppi</p>	<p>Eliminazione superfetazioni</p>	<p>Possibilità di chiusura del vano aperto al primo piano per recuperare volumetria ad uso residenziale con possibilità di aprire finestre come da abaco in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza</p>
<p>EDIFICIO 15</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore terra rosa (B3) copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Sostituzione tegole marsigliesi con coppi</p>	<p>Setto di divisione con l'edificio confinante n° 14</p>	
<p>EDIFICIO 16</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore beige (A5) copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); ringhiere e parapetti dei balconi in ferro come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>		<p>Eliminazione superfetazioni, cavi e tubi in facciata</p>	<p>Rrecupero volumetria ad uso residenziale attraverso la chiusura del vano aperto al piano superiore con possibilità di aprire finestre come da abaco in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza. Valore storico dell'edificio</p>
<p>EDIFICIO 17</p> 	<p>Mantenimento parafienile, arcate e decori in mattoni</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore crema (A4) copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4), sottogronda in legno</p>	<p>Infissi, persiane e portoni con elementi in legno come da abaco.</p>	<p>Superfetazioni</p>	<p>Valore storico dell'edificio</p>





CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 18</p> 		<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1) copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>		<p>Eliminazione superfetazioni e baracche nel cortile</p>	<p>Tettoia con possibilità di chiusura dei vani aperti per recupero volumetria con possibilità di apertura finestre come da abaco in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza.</p>
<p>EDIFICIO 19</p> 	<p>Restauro dell'intero edificio, dei decori e degli affreschi su facciata esterna e all'interno. Conservazione dell'orditura lignea del tetto, del manto di copertura in coppi e del pozzo d'acqua sul retro. Mantenimento zoccolo in intonaco stollato di colore grigio (G3)</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); ripristino degli affreschi ove presenti e intonaco civile di carne (E1) nelle restanti parti; zoccolo in intonaco stollato di colore grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno</p>		<p>Cavi in facciata</p>	<p>Edificio di elevato valore artistico. Richiesto consolidamento strutturale e ripristino affreschi. Possibilità di riapertura delle finestre sulle facciate secondo il vano originario oggi totalmente murato</p>
<p>EDIFICIO 20</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea e contrafforti</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore bianco (A1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere, cancello e recinzione come da abaco colore marrone chiaro (L3); sottogronda in legno</p>	<p>Tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi</p>	<p>Eliminazione dei cavi in facciata, delle superfetazioni e delle cornici in pietra alle finestre. Eliminazione baracche con copertura in eternit nel cortile</p>	<p>Valore storico in quanto una delle cascate più antiche del paese. Possibilità di chiusura dei vani con serramenti in legno come da abaco e persiane in legno a battente colore marrone chiaro (L3)</p>
<p>EDIFICIO 21</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea e arcata su corte interna. Caditoia stalla.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore ghiaccio (F1) su entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco marrone scuro (L4); sottogronda in legno</p>	<p>Tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi</p>	<p>Eliminazione superfetazioni e cavi in facciata. Veneziane alle finestre</p>	

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 22



Mantenimento parafienili su via IV novembre e orditura lignea del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di cipria (B1) su entrambe le facciate;
copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno. Parapetti, inferriate, recinzioni e cancelli in ferro come da abaco colore marrone scuro (L4)

Sostituzione tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi. Basculante metallica ingresso box con portone in legno come da abaco colore marrone scuro (L4).

Cavi in facciata

Possibilità di chiusura del vano aperto al piano superiore per recupero volumetria ad uso residenziale

EDIFICIO 23



Mantenimento zoccolo in pietra

Portoncini e serramenti e persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile giallo antico (C2); zoccolo pietra; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere in ferro come da abaco colore marrone scuro (L4) sottogronda in legno;

Tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi.

Eliminazione superfetazioni e cavi in facciata

EDIFICIO 24



Mantenimento puntoni e perlinatura in legno del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);
intonaco civile di colore sabbia (B2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5);

Sostituzione tapparelle con persiane in legno a battente come da abaco

Eliminazione cavi e tubi in facciata e cornici in pietra alle finestre. Tettoie e baracche nel cortile



CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

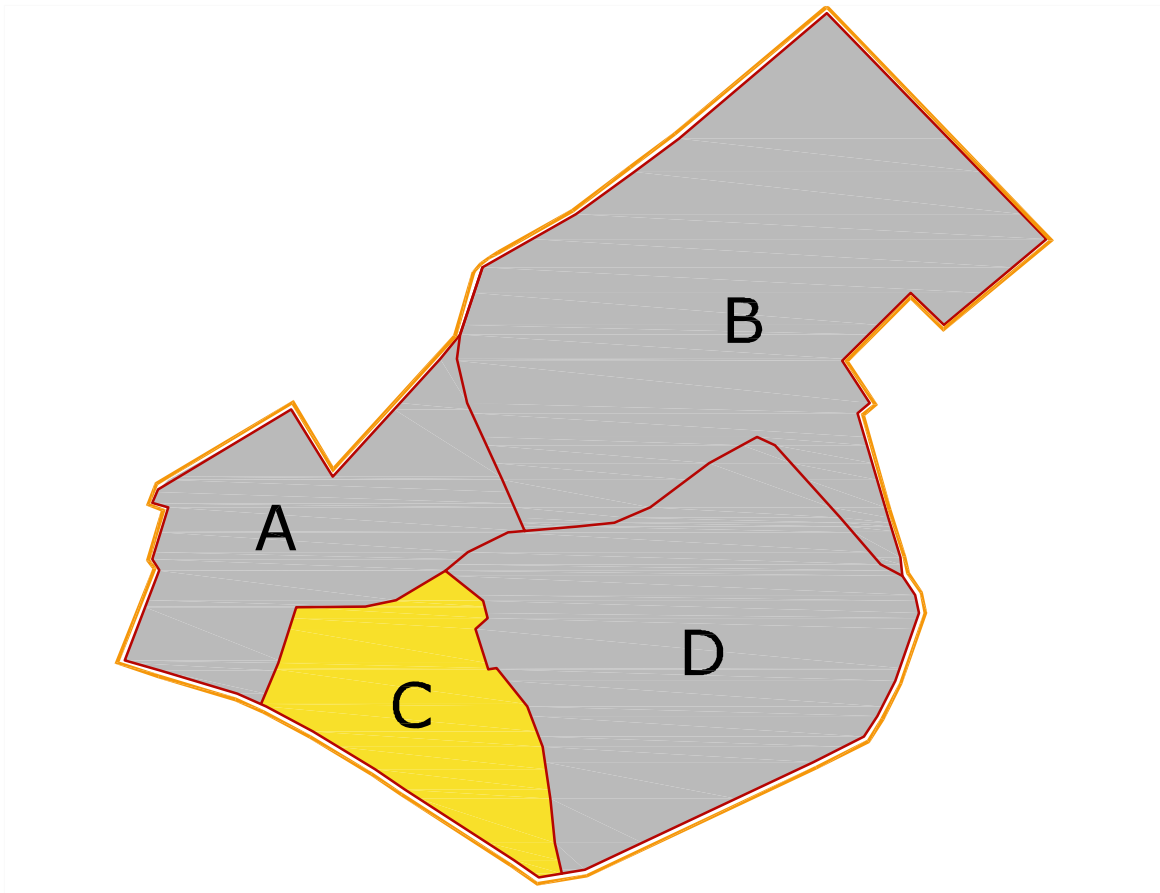
SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

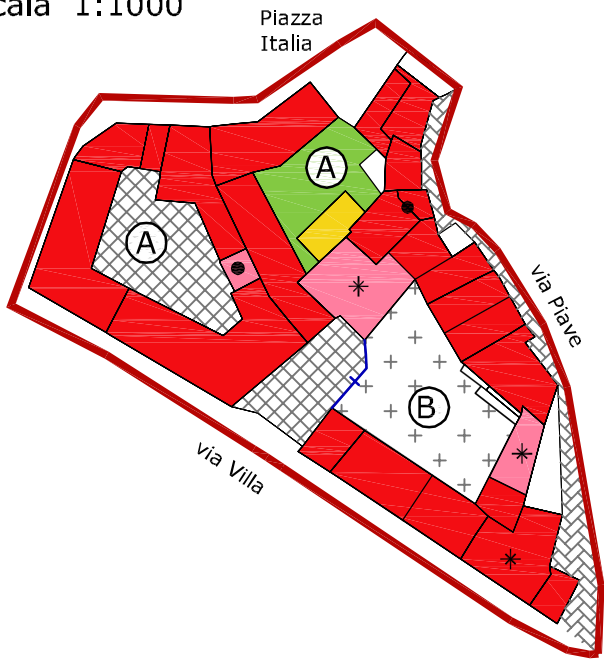
<p>EDIFICIO 25</p> 	<p>Mantenimento zoccolo in pietra e orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde salvia (I1); intonaco civile di colore carne (E1); con zoccolo in pietra; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Inferriate alle finestre con inferriate come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Eliminazione tettoia in eternit</p>	<p>Edificio in stato di abbandono da riabilitare all' uso residenziale. Recupero di volume attraverso la chiusura dei vani aperti con possibilità di aprire finestre come da abaco in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza</p>
<p>EDIFICIO 26</p> 	<p>Orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, serramenti e persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di color mattone (D5); copertura in coppi; sottogronda in legno; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere, parapetti e cancelli come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Sostituzione basculante metallica con portone in legno come da abaco color marrone scuro (L4). Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco; Tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi</p>	<p>Eliminazione tettoie in eternit e superfetazioni sul balcone. Cavi e tubi in facciata</p>	

ISOLATO C



Modalità di intervento

scala 1:1000



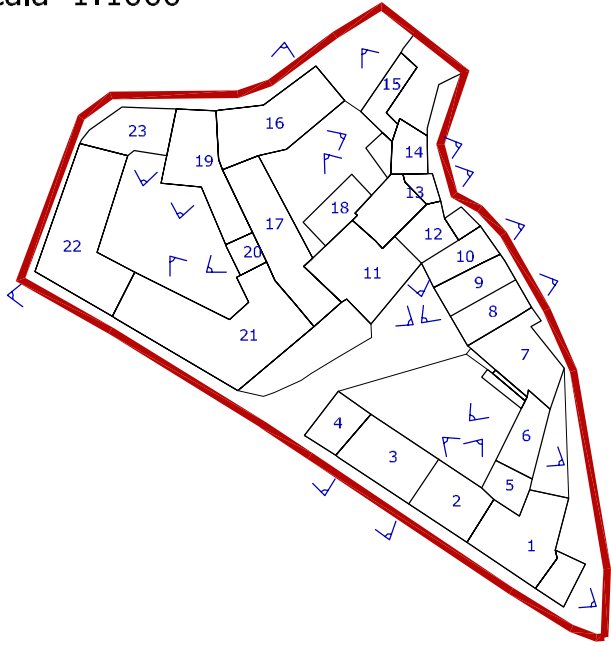
- + recinzione
- (A) corti da dotare di un'unica chiusura all'ingresso
- (B) corti per le quali è consentita la realizzazione di recinzioni interne



Foto Aerea
scala 1:1000

Prescrizioni puntuali

scala 1:1000



CONSERVAZIONE




RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

ISOLATO C

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
EDIFICIO 1 	Mantenimento dello zoccolo in pietra e dell'orditura lignea del tetto	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore rosa antico (E3); copertura in coppi, sottogronda in legno; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - perla (I4);	Basculante in ferro con portone in legno come da abaco colore marrone scuro (L4)	Eliminazione cavi e tubi in facciata	Recupero volumetria ad uso residenziale attraverso la chiusura del vano aperto al piano superiore con possibile apertura di finestre come da abaco in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza
EDIFICIO 2 	Mantenimento orditura lignea del tetto	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1) su facciata interna della corte e colore grigio (G3) su lato strada; copertura in coppi; sottogronda in legno; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio perla (I4);		Eliminazione cornici in pietra alle finestre e porte	Schermatura del condizionatore
EDIFICIO 3 	Mantenimento orditura lignea del tetto	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore grigio chiaro (G2) sulla facciata interna della corte e colore grigio (G2) su lato strada; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);			

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 4



Mantenimento orditura lignea del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1) sulla facciata interna della corte e colore grigio (G3) su lato strada; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);

Elementi superfetativi

EDIFICIO 5



Mantenimento orditura lignea del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1) su entrambe le facciate, copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);

Tegole marsigliesi con copertura in coppi.

Eliminazione cornici in pietra a finestre e porte

EDIFICIO 6



Mantenimento orditura lignea del tetto. Parafienili sulla facciata della corte interna

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2) su entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); elementi in ferro come da abaco colore grigio - nero (L5);

Tegole marsigliesi con copertura in coppi.

Eliminazione delle superfetazioni

Recupero del rustico ad uso residenziale attraverso la chiusura dei vani aperti sui quali è consentita l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro e nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza

EDIFICIO 7



Mantenimento dello zoccolo in pietra, dell'orditura lignea del tetto e dei contrafforti si via Piave

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1) su entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno

Basculante box con portone in legno come da abaco.

Eliminazione delle superfetazioni, di cavi e tubi in facciata

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 8



Mantenimento dello zoccolo in pietra e dell'orditura lignea del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore verde chiaro (F2) per entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno;

Eliminazione delle superfetazioni, di cavi e tubi in facciata

EDIFICIO 9



Mantenimento dello zoccolo in pietra e dell'orditura lignea del tetto

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone (L4); intonaco civile di colore ghiaccio (F1) su entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno;

Eliminazione delle superfetazioni, di cavi e tubi in facciata e delle cornici in pietra alle finestre. Eliminazione del setto di divisione con l'edificio confinante numero 10

EDIFICIO 10



Mantenimento facciata in pietra a vista su via Piave. Conservazione della colonna e del capitello in pietra nell'androne di ingresso in comune con gli edifici 12 e 13

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco panna(A2) sulla facciata della corte interna, facciata esterna in pietra a vista; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - perla (I4)

Eliminazione delle superfetazioni, di cavi e tubi in facciata e delle cornici in pietra alle finestre. Eliminazione del setto di divisione con l'edificio confinante numero 10

Sistemazione dell'androne di ingresso come strumento di connessione tra via Piave e la corte interna




CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
<p>EDIFICIO 11</p> 	<p>Conservazione della lesena e del capitello in pietra nell'androne di ingresso in comune con gli edifici 12 e 13</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore beige (A5); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; portoni box in legno come da abaco</p>	<p>Basculante metallica con portone in legno come da abaco; Sostituzione del manto di copertura in tegole marsigliesi con coppi</p>	<p>Superfetazioni</p>	<p>Recupero del rustico ad uso residenziale attraverso la chiusura dei vani aperti sui quali è consentita l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro e nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza. Sistemazione dell'androne di ingresso come strumento di connessione tra via Piave e la corte interna</p>
<p>EDIFICIO 12</p> 	<p>Mantenimento delle decorazioni nell'androne di ingresso in comune con gli edifici 10, 11 e 13 (colonna e lesena in pietra, trave lignea ingresso lato cortile, voltino in mattoni ingresso via Piave). Orditura lignea dell'androne.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore giallo antico (C2) su entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Sostituzione del manto di copertura in lamiera o eternit con copertura in coppi. Cancelli di ingresso via Piave con cancello come da abaco</p>	<p>Eliminazione superfetazioni, cavi e tubi in facciata</p>	<p>Sistemazione dell'androne di ingresso come strumento di connessione tra via Piave e la corte interna</p>
<p>EDIFICIO 13</p> 		<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore pesca (C1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>		<p>Eliminazione superfetazioni, cavi e tubi in facciata</p>	<p>Possibilità di sopraelevazione con altezza di gronda massima uguale a quella dell'edificio limitrofo</p>

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 14



Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore rosa chiaro (E2); copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);

Eliminazione superfetazioni, cavi e tubi in facciata

EDIFICIO 15



Mantenimento arcata di ingresso su piazza Italia.

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore arancione (D1); sottogronda in legno, copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);

Tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi

Eliminazione superfetazioni, cavi e tubi in facciata

EDIFICIO 16



Mantenimento davanzali in pietra

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore ghiaccio (F1); copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5);

Sostituzione delle persiane con persiane in legno come da abaco; Sostituzione inferriate alle finestre con inferriate in ferro come da abaco

Eliminazione cornici in pietra finestre, cavi e tubi in facciata, superfetazioni

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 17



Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore beige (A5); copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5);

Tapparelle con persiane in legno a battente come da abaco colore marrone chiaro (L3)

Eliminazione cornici in pietra alle finestre

EDIFICIO 18



Portoni, portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di color crema (A4); sottogronda in legno, copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5), portone box come da abaco

Accessorio

EDIFICIO 19



Mantenimento davanzali in pietra

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di color terra (G1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno

Tapparelle e veneziane con persiane a battente come da abaco colore marrone scuro (L4); Sostituzione inferriate alle finestre con inferriate in ferro come da abaco

Eliminazione cavi e tubi in facciata



CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 20</p> 		<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore bordeaux scuro (L2); intonaco civile di color bianco panna (A2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno, portone box in legno</p>	<p>Basculante metallica con portone in legno come da abaco. Porte e finestre come da abaco.</p>	<p>Superfetazioni</p>	<p>Possibilità di sopraelevazione con altezza di gronda massima uguale a quella dell'edificio limitrofo. Recupero del rustico ad uso residenziale.</p>
<p>EDIFICIO 21</p> 	<p>Mantenimento zoccolo in pietra</p>	<p>Portoni, portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2); sottogronda in legno, copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Parapetti dei balconi in pietra sulla facciata lungo via Villa con parapetti in ferro come da abaco</p>		
<p>EDIFICIO 22</p> 	<p>Mantenimento zoccolo in pietra e marcapiano in intonaco grigio in facciata</p>	<p>Portoni, portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2) con marcapiano in intonaco grigio (G3) su entrambe le facciate; sottogronda in legno, copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5). Portone box come da abaco.</p>		<p>Superfetazioni sulla facciata nella corte interna</p>	<p>Possibilità di riapertura delle finestre sulla facciata di via Riva secondo il vano originario oggi murato</p>

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 23

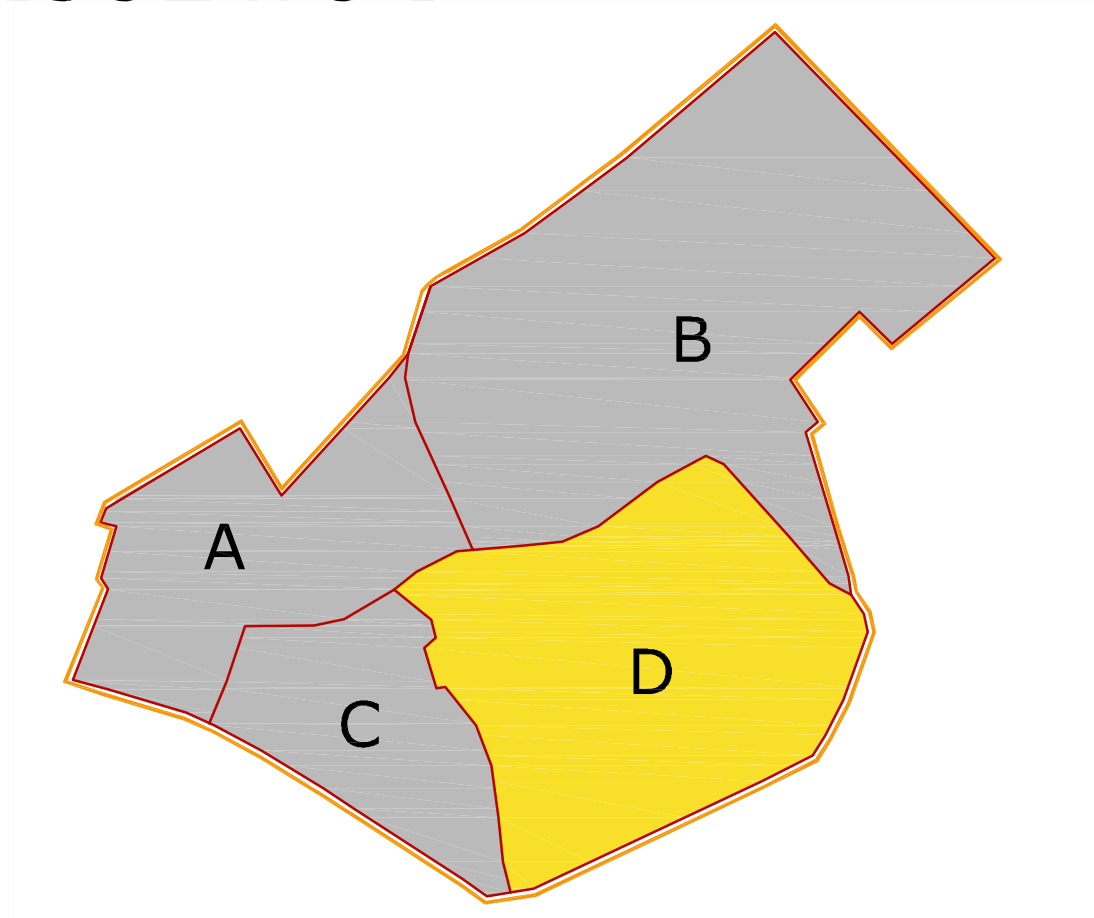


Mantenimento arcata di ingresso e voltino in mattoni

Portoni, portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore bianco (A1); copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);

Eliminazione cavi e tubi in facciata

ISOLATO D



Modalità di intervento

scala 1:1000

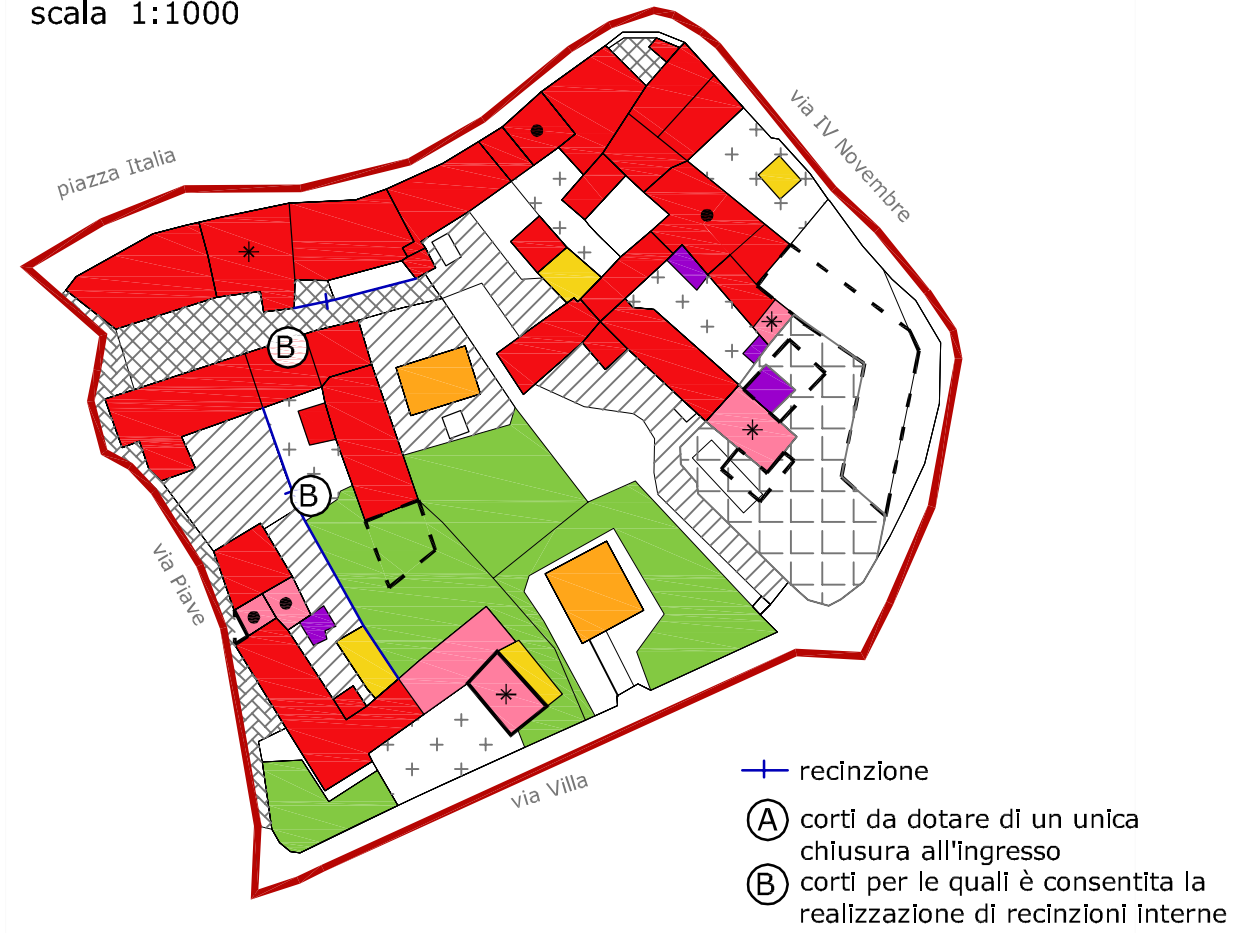
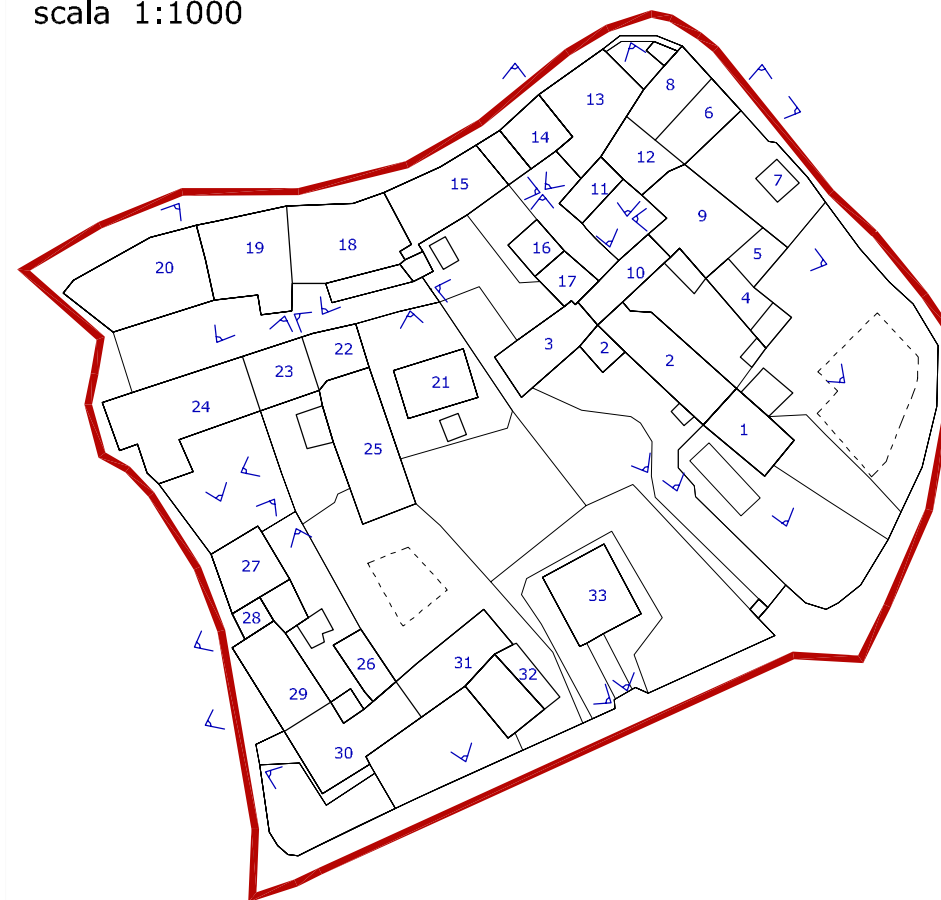


Foto Aerea
scala 1:1000

Prescrizioni puntuali

scala 1:1000



CONSERVAZIONE




RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

ISOLATO D

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
EDIFICIO 1 	Mantenimento dei pilastri in mattoni a vista e orditura in legno del tetto	Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore crema (A4); copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5)	Basculante in ferro con portone in legno come da abaco marrone scuro (L4); rifacimento del manto di copertura in coppi e della recinzione come da abaco	Tettoia in eternit	Rustico da destinarsi a uso residenziale, con possibilità di recupero volumetrico attraverso la chiusura del vano aperto su cui è consentita l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro e nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza
EDIFICIO 2 		Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2); copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4); cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5)	Manto di copertura in tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi; basculante in ferro con portone in legno		
EDIFICIO 3 	Mantenimento orditura lignea del tetto	Portoni, portoncini, persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore rosa antico (E3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno	Manto di copertura in marsigliesi con manto in coppi		Edificio in corso di completamento





CONSERVAZIONE





RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 4					
	<p>Mantenimento lesene in mattoni e orditura lignea. Conservazione della caditoia della stalla.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore rosa antico (E3); canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4);</p>	<p>Eliminazione tettoie in eternit e baracche e delle superfetazioni</p>	<p>Recupero ad uso residenziale della parte adibita a rustico con possibilità di chiusura del vano aperto su cui è consentita l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro e nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza. Possibilità di costruire un nuovo edificio secondo sagoma indicata con realizzazione dell'ampliamento strada</p>
	<p>Mantenimento struttura lignea del tetto e zoccolo in intonaco strollato</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore cipria (B1); zoccolo in intonaco strollato color grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4) Sostituzione cancello come da abaco; manto di copertura in tegole marsigliesi con manto in coppi</p>	<p>Eliminazione cornici in pietra alle finestre, eliminazione cavi in facciata, eliminazione delle superfetazioni</p>	
	<p>Mantenimento struttura lignea, zoccolo in intonaco strollato</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore cipria (B1); zoccolo in intonaco strollato color grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4) Sostituzione cancello; manto di copertura in marsigliesi con manto in coppi</p>	<p>Eliminazione cornici alle finestre, eliminazione cavi in facciata, eliminazione delle superfetazioni</p>	
		<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore cipria (B1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore marrone scuro (L4); sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Basculante box con portone in legno come da abaco.</p>		<p>Recupero accessorio</p>

	CONSERVAZIONE	RIPRISTINO	SOSTITUZIONE	ELIMINAZIONE	NOTE
<p>EDIFICIO 8</p> 	<p>Conservazione cancello e "glicine", conservazione orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (E3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Tapparelle metalliche con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4). Basculante con portone in legno come da abaco.</p>		<p>Possibilità di riaprire le finestre sulla facciata su strada in corrispondenza degli sfondati esistenti</p>
<p>EDIFICIO 9</p> 		<p>Portoni, portoncini, persiane in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore avorio (A3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); tettoia in lamiera – eternit con copertura in coppi; inferriate metalliche con inferriate come da abaco</p>	<p>Eliminazione delle superfetazioni e delle tettoie nel cortile interno</p>	<p>Possibilità di sopraelevazione con altezza di gronda massima uguale a quella dell'edificio limitrofo</p>
<p>EDIFICIO 10</p> 	<p>Lesene e parafienili in mattoni a vista</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate, ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; balcone come da abaco; cancello come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Cancello con cancello come da abaco.</p>		
<p>EDIFICIO 11</p> 		<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore terra rosa (B3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); sottotetto in CA con sottotetto in legno, basculante metallica box con portone in legno come da abaco</p>	<p>Tubi e antenne, elementi superfetativi</p>	

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 12



Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore pesca (C1) copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno

Tapparelle con persiane a battente come da abaco colore marrone scuro (L4)

Superfetazioni

EDIFICIO 13



Orditura in legno; zoccolo in pietra su strada

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancello e recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5)

EDIFICIO 14



Zoccolo in intonaco stollato grigio

Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo arancio (B4); zoccolo in intonaco stollato colore grigio; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); recinzione come da abaco colore grigio - nero (L5);

Tapparelle con persiane a battente in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); inferriate come da abaco

Possibilità di sopraelevazione con altezza di gronda massima uguale a quella dell'edificio limitrofo





CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 15</p> 	<p>Arco di ingresso nel cortile e zoccolo in pietra. Mantenimento dell'orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore verde salvia (I1); intonaco civile di colore rosa antico (E3) per facciata su strada e colore bianco (A1) per facciata interna; zoccolo in intonaco strollato grigio; copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Tapparelle con persiane in legno a battente come da abaco colore verde salvia (I1);</p>	<p>Cavi e tubi in facciata; cornici in pietra alle finestre; superfetazioni lato cortile interno</p>	
<p>EDIFICIO 16</p> 	<p>Decorazioni e parti in pietra e mattoni a vista sulle facciate</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore avorio (A3) e parti in pietra a vista con voltini in mattoni; copertura in coppi; sottogronda in legno, canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Cancello con cancello in ferro come da abaco colore grigio-nero (L5)</p>		
<p>EDIFICIO 17</p> 		<p>Portone ingresso box in legno come da abaco color marrone scuro (L4); Intonaco civile color crema (A4), copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno.</p>	<p>Copertura in tegole marsigliesi con coppi; basculante metallica con portone in legno come da abaco colore marrone scuro (L4)</p>		
<p>EDIFICIO 18</p> 	<p>Orditura lignea del tetto</p>	<p>Portoni, portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore crema (A4); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere balconi come da abaco colore grigio - nero (L5); cancello come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>			





CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 19</p> 	<p>Zoccolo in pietra</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco panna (A2) con zoccolo in pietra su entrambe le facciate; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Basculante metallica box con portone in legno come da abaco</p>	<p>Cavi e tubi in facciata</p>	<p>Possibilità di recupero volumetria attraverso la chiusura dei vani aperti su cui è consentita l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro e nei diversi piani, con imposta alla medesima altezza</p>
<p>EDIFICIO 20</p> 	<p>Mantenimento orditura lignea del tetto e arcata</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore arancione (D1); zoccolo in intonaco strollato grigio (G3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>			<p>Edificio in costruzione</p>
<p>EDIFICIO 21</p> 		<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore beige (A5); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate, ringhiere, cancello e recinzione in ferro come da abaco colore marrone scuro (L4); sottogronda in legno</p>			
<p>EDIFICIO 22</p> 	<p>Zoccolo in pietra.</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore avorio (A3); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); sottogronda in legno; zoccolo in pietra</p>			





CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

EDIFICIO 23					
		<p>Portoncini e serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di verde chiaro (F2); zoccolo in pietra; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>		<p>Eliminazione setto di divisione con edificio confinante numero 24. Tettoia, cavi e tubi in facciata</p>	
	<p>Zoccolo in pietra</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore rosa antico (E3); zoccolo pietra; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno;</p>	<p>Sostituzione basculante box con portone in legno come da abaco</p>	<p>Eliminazione setto di divisione con edificio confinante numero 23. Tettoia, cavi e tubi in facciata</p>	
	<p>Arcate e voltini in mattoni, struttura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>			<p>Possibilità di ampliare l'edificio come da sagoma indicata</p>
		<p>Portone in legno box come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2), copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Basculante metallica con portone in legno come da abaco</p>		

CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 27</p> 	<p>Zoccolo in pietra</p>	<p>Portoncini e serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo antico (C2); zoccolo in pietra; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5);</p>	<p>Basculante metallica con portone in legno come da abaco. Sostituzione tettoia in legno con tettoia in manto di copertura in coppi</p>		
<p>EDIFICIO 28</p> 	<p>Struttura lignea del tetto</p>	<p>Portoncini e serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore bianco (A1); copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate come da abaco colore grigio - nero (L5); cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>		<p>Superfetazioni</p>	<p>Rustico da recuperare ad uso residenziale con possibilità di sopraelevazione con altezza di gronda massima uguale a quella dell'edificio limitrofo. Possibilità di chiusura dei vani aperti e ampliamento secondo sagoma indicata.</p>
<p>EDIFICIO 29</p> 	<p>Mensola forata</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore rosa antico (E3) e mensole colore grigio (G3); zoccolo in intonaco stollato grigio; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>		<p>Eliminazione setto di divisione con edificio confinante numero 30. Cavi e tubi in facciata</p>	
<p>EDIFICIO 30</p> 	<p>Mensola forata</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone chiaro (L3); intonaco civile di colore giallo arancio (B4) e mensole colore grigio (G3); zoccolo in intonaco stollato grigio; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Tapparelle con persiane in legno a battente come da abaco colore marrone chiaro (L3), rete di recinzione con cancellata in ferro come da abaco. Sostituzione tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi</p>	<p>Eliminazione setto di divisione con edificio confinante numero 29. Cavi e tubi in facciata. Cornici in pietra a finestre e porte</p>	




CONSERVAZIONE

RIPRISTINO

SOSTITUZIONE

ELIMINAZIONE

NOTE

<p>EDIFICIO 31</p> 	<p>Parafienili</p>	<p>Portoncini, persiane, serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo arancio (B4); zoccolo in intonaco strollato grigio; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno; cancellata come da abaco colore grigio - nero (L5)</p>	<p>Tapparelle con persiane in legno a battente come da abaco colore marrone scuro (L4), rete di recinzione con cancellata in ferro come da abaco; basculanti box con portoni in legno come da abaco. Sostituzione tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi</p>		<p>Recupero del rustico ad uso residenziale attraverso la chiusura dei vani aperti sui quali è consentita l'apertura di finestre come da abaco, in asse tra loro nei diversi piani e con imposta alla medesima altezza</p>
<p>EDIFICIO 32</p> 		<p>Portoncini, persiane, serramenti e portone box in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore giallo arancio (B4); zoccolo in intonaco strollato grigio; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); elementi in ferro come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Rete di recinzione con cancellata in ferro come da abaco; basculanti box con portoni in legno come da abaco, pluviali e canali di gronda in lamiera e pvc con pluviali e canali di gronda in rame. Sostituzione tegole marsigliesi con manto di copertura in coppi</p>		
<p>EDIFICIO 33</p> 	<p>Zoccolo in intonaco strollato</p>	<p>Portoncini, portoni e serramenti in legno come da abaco colore marrone scuro (L4); intonaco civile di colore crema (A4); zoccolo in intonaco strollato grigio; copertura in coppi; canali di gronda e pluviali in rame o in lamiera preverniciata color marrone scuro (L4); inferriate e ringhiere come da abaco colore grigio - nero (L5); sottogronda in legno</p>	<p>Tapparelle con persiane in legno a battente come da abaco, sottogronda in CA con sottogronda in legno</p>	<p>Eliminazione cornici in pietra alle finestre</p>	