

PROPOSTA SCHEMA DI

Delibera n.00 del 00.00.0000

OGGETTO: ADOZIONE PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "ATc1 S.S.233" DI INIZIATIVA PRIVATA AD USO COMMERCIALE / ARTIGIANALE – PROVVEDIMENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- La propria precedente delibera n° 46 del 11.11.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della l.r. n° 12/2005 e s.i.e.m., il Piano di Governo del Territorio in pubblicazione sul B.U.R.L. dal 04.04.2012 n° 14 serie avvisi e concorsi;
- La legge regionale n° 12/2005 e s.i. e m.;

Premesso che:

- Il responsabile dell'area tecnica con nota del 08/05/2013, prot.1841,a completamento dell'istruttoria, ha trasmesso al Servizio di Segreteria la richiesta di proposta di adozione piano attuativo denominato "ATc1 s.s.233" di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale, pervenuto in data 20.04.2013 prot. gen. N° 1676, dalla società "Erre – S. Costruzioni s.r.l." con sede legale in Varese via Dandolo 5, iscritta presso il Registro delle Imprese di Varese numero di iscrizione e codice fiscale 03305160123, esprimendo , nel contempo, il proprio parere positivo di competenza.

Visti:

- Gli artt. 12 e 14 della L.R. n° 12/2005 e s.i.e m.;
- Gli elaborati allegati costituenti il piano attuativo medesimo, vale a dire:
 - Relazione illustrativa;
 - Documentazione fotografica;
 - Copia del titolo di proprietà;
 - Calcolo indicativo oneri di urbanizzazione;
 - Schema di convenzione;
 - Documento di confronto con VAS;
 - Relazione di valutazione di clima e impatto acustico;
 - Autocertificazione rischio idrogeologico;
 - Rapporto geologico preliminare;
 - Tav. n° 1 stato di fatto – rilievo;
 - Tav. n° 2 stato di fatto – sezioni;
 - Tav. n° 3 progetto - planivolumetrico;
 - Tav. n° 4 progetto - sezioni;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'adozione del piano attuativo denominato "ATc1 s.s.233" di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale;

Udita la relazione

Acquisito ex art. 49 T.U. D.Lgs.18.8.2000, n.267 il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal responsabile dell'area tecnica;

Proceduto alla votazione per alzata di mano con il seguente esito:

Presenti votanti , favorevoli astenuti () , contrari ;

DELIBERA

1. Di adottare il piano attuativo denominato "ATc1 s.s.233": di iniziativa privata ad uso commerciale / artigianale pervenuto in data 20.04.2013 prot. gen. N° 1676, dalla società "Erre – S. Costruzioni s.r.l." con sede legale in Varese via Dandolo 5, iscritta presso il Registro delle Imprese di Varese numero di iscrizione e codice fiscale 03305160123;
2. Di dare atto che gli elaborati allegati costituenti il piano attuativo medesimo sono i seguenti:
 - Relazione illustrativa;
 - Documentazione fotografica;
 - Copia del titolo di proprietà;
 - Calcolo indicativo oneri di urbanizzazione;
 - Schema di convenzione;
 - Documento di confronto con VAS;
 - Relazione di valutazione di clima e impatto acustico;
 - Autocertificazione rischio idrogeologico;
 - Rapporto geologico preliminare;
 - Tav. n° 1 stato di fatto – rilievo;
 - Tav. n° 2 stato di fatto – sezioni;
 - Tav. n° 3 progetto - planivolumetrico;
 - Tav. n° 4 progetto - sezioni;
3. Di demandare l'attuazione del presente atto, al responsabile area tecnica, per ogni adempimento successivo e conseguente il presente atto.