



COMUNE DI OGGIONA CON S. STEFANO
PROVINCIA DI VARESE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

UFFICIO TECNICO COMUNALE
GRUPPO DI LAVORO

ARCH MAURIZIO REGATA
GEOM MARCO BONACINA
ARCH GIORGIO CASSANI
ARCH ANDREA MACCHI

OGGETTO

SCHEDATURA SERVIZI
DI PROGETTO OGGIONA

IL PROGETTISTA

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

ARCH MAURIZIO REGATA

SILVANO CANAGLIA

DOTT.SSA MARINA BAI

DELIBERAZIONE CONSILIARE DI ADOZIONE

N..... DEL.....

DELIBERAZIONE DI CONTRODEDUZIONE

N..... DEL.....

DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE DI APPROVAZIONE

N..... DEL.....

DATA

SCALA

ELABORATO

MARZO 2011

-

PS7

SCHEDA O. N° 1 : Scuola Materna “Speri Castellini”

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Scuola materna Speri Castellini
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Asilo
Tipologia struttura:	Scuola materna

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1423 mq	N° standard in tavola DP6 8
--	---------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 2 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Parccheggio pubblico a livello piano stradale
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via A. Volta
Tipologia struttura:	Parccheggio pubblico asfaltato

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1206 mq	N° standard in tavola DP6 1
--	---------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 3 : Scuola elementare “Cesare Battisti”

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Scuola elementare Cesare Battisti
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via P.zza
Tipologia struttura:	Edificio scolastico a pianta regolare pluripiano e palestra

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	7094 mq	N° standard in tavola DP6 11
--	---------	--

SCHEDA O. N° 4 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Parccheggio pubblico a livello piano stradale
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via A. Volta
Tipologia struttura:	Parccheggio pubblico asfaltato

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	324 mq	N° standard in tavola DP6 2
--	--------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 5 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Parccheggio pubblico a livello piano stradale
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via A. Volta
Tipologia struttura:	Parccheggio pubblico asfaltato

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1018 mq	N° standard in tavola DP6 3
--	---------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 6 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Pozzo comunale idropotabile
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Vicinale con innesto in Via Como
Tipologia struttura:	Pozzo idropotabile ad uso collettivo con relativa area di pertinenza e locale tecnico

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	387 mq	N° standard in tavola DP6 4
--	--------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 7 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Depuratore dismesso
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Como (traversa)
Tipologia struttura:	Area recintata con vegetazione spontanea e presenza di manufatti inertizzati costituenti vasche dell'ex impianto di depurazione

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1097 mq	N° standard in tavola DP6 5
--	---------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 8 : Verde pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area nuda
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via per Solbiate
Tipologia struttura:	Area incolta con presenza di scarpata verso ciglio stradale

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1128 mq	N° standard in tavola DP6 7
--	---------	---------------------------------------

SCHEDA O. N° 9 : Area a verde pubblico con aree a parcheggio

Data compilazione scheda	Giugno 2010
--------------------------	-------------

Immobile:	Area libera a prato
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via S. G. Bosco angolo Via Campiglio
Tipologia struttura:	Area a verde pubblico con possibilità di creazione spazi di sosta per autoveicoli

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	4061 mq	N° standard in tavola DP6 10
--	---------	--

SCHEDA O. N° 10 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	Giugno 2010
--------------------------	-------------

Immobile:	CSE-Casa alloggio Villa Colombo, con annesso parco pubblico e casa colonica
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Monte Oliveto, 2
Tipologia struttura:	Palazzo d'epoca oggetto di recente restauro, destinato ad attività socio-educative. Casa colonica in fase di restauro per creazione spazi pubblici rivolti al sociale. Parco pubblico con presenza di alberature d'alto fusto e viali pavimentati in materiale lapideo.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	17353 mq	N° standard in tavola DP6 9 b
--	----------	---

SCHEDA O. N° 11 : Verde pubblico

Data compilazione scheda	Giugno 2010
--------------------------	-------------

Immobile:	Scarpata naturale con presenza di bosco spontaneo
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Monte Oliveto
Tipologia struttura:	Scarpata naturale con presenza di bosco spontaneo

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	9205 mq	N° standard in tavola DP6 9 a
--	---------	---

SCHEDA O. N° 12 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	Giugno 2010
--------------------------	-------------

Immobile:	Area pavimentata già destinata a parcheggio di uso privato
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Roma
Tipologia struttura:	Area pavimentata in autobloccanti di cemento ortogonale scolastica sistemata a verde, per uso ludico scolastico (scuola materna). L'intervento di progetto consiste nella realizzazione di parcheggio a servizio degli utenti scolastici, esterno alla recinzione del plesso.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	586 mq	N° standard in tavola DP6 50
--	--------	--

SCHEDA O. N° 13 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Pozzo comunale idropotabile
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Vicinale con innesto su Via Bonacalza
Tipologia struttura:	Pozzo idropotabile ad uso collettivo con relativa area di pertinenza e locale tecnico

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	532 mq	N° standard in tavola DP6 12
--	--------	--

SCHEDA O. N° 14 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area pertinenziale scolastica a verde, da adibire a parcheggio a servizio degli utenti scolastici.
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Asilo, angolo Via Monte Oliveto
Tipologia struttura:	Area pertinenziale scolastica sistemata a verde, per uso ludico scolastico (scuola materna). L'intervento di progetto consiste nella realizzazione di parcheggio a servizio degli utenti scolastici, esterno alla recinzione del plesso.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	586 mq	N° standard in tavola DP6 46
--	--------	--

SCHEDA O. N° 15 : Istruzione

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area libera a prato
Località:	Oggiona
Indirizzo:	area interclusa prossima alla Via Asilo
Tipologia struttura:	Area a prato da destinarsi ad ampliamento del polo scolastico

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	689 mq	N° standard in tavola DP6 47
--	--------	--

SCHEDA O. N° 16 : Istruzione

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area libera a prato
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Campiglio in incrocio con traversa alla stessa
Tipologia struttura:	Area a prato da destinarsi ad ampliamento del polo scolastico

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1990mq	N° standard in tavola DP6 48
--	--------	--

SCHEDA O. N° 17 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area incolta
Località:	Oggiona
Indirizzo:	traversa di Via A. Volta
Tipologia struttura:	Area nuda incolta

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	337 mq	N° standard in tavola DP6 53
--	--------	--

SCHEDA O. N° 18 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Aree a parcheggio per sosta autoveicoli.
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Piazza Dante e Via Carabelli
Tipologia struttura:	Aree a parcheggio per sosta autoveicoli: in Piazza Dante, con pavimentazione in asfalto; in Via Carabelli all'interno di area recintata, con pavimentazione in autobloccante e materiale lapideo

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	712 mq	N° standard in tavola DP6 19
--	--------	--

SCHEDA O. N° 19 : Attrezzature religiose

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Oratorio San Giovanni Bosco
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via L.da Vinci, 2,6
Tipologia struttura:	Struttura ricreativa oratoriale composta da campo immobile con aule per catechesi e ritrovo, cortile interno asfaltato, strutture di servizio ad uso collettivo.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	12454 mq (cumulativi con ambiti n°18a/18c)	N° standard in tavola DP6 18 b
--	---	--

SCHEDA O. N° 20 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Immobile ad uso associazioni con aiuole di pertinenza
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Roma
Tipologia struttura:	Edificio con caratteristiche monumentali, sede di associazioni locali, con presenza di aiuole esterne e elementi decorativi degli spazi esterni

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	382 mq	N° standard in tavola DP6 20
--	--------	--

SCHEDA O. N° 21 : Verde pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area libera a verde
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Resconi
Tipologia struttura:	Area a verde incolto.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	1457 mq	N° standard in tavola DP6 21
--	---------	--

SCHEDA O. N° 22 : Attrezzature religiose

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Campo da calcio
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via L. da Vinci
Tipologia struttura:	Struttura sportiva e ricreativa dotata di servizi e spogliatoi

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	12454 mq (cumulativi con ambiti n°18b/18a)	N° standard in tavola DP6 18 c
--	---	--

SCHEDA O. N° 23 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area per nuovo pozzo ad uso idro-potabile
Località:	Oggiona
Indirizzo:	senza indirizzo
Tipologia struttura:	Area nuda entro zona boschiva per realizzazione nuovo pozzo acquedotto comunale.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	744 mq	N° standard in tavola DP6 35
--	--------	--

SCHEDA O. N° 24 : Area d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Cimitero di Oggiona
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Vittorio Veneto
Tipologia struttura:	Area cimiteriale recintata con tombe a terra, loculi fuori terra ed interrati. Area esterna a parcheggio pubblico.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	3595 mq	N° standard in tavola DP6 22 a
--	---------	--

SCHEDA O. N° 25 : Aiuola

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Aiuola stradale
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via A. Volta
Tipologia struttura:	Aiuola stradale derivata da realizzazione di rotatoria.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	60 mq	N° standard in tavola DP6 36
--	-------	--

SCHEDA O. N° 26 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area pozzo e torre piezometrica ad uso idro-potabile
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via S. Vittore
Tipologia struttura:	Area a verde pubblico con presenza di pozzo, a locale tecnico e torre piezometrica ad uso del servizio acquedotto comunale

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	3732 mq	N° standard in tavola DP6 6 b
--	---------	---

SCHEDA O. N° 27 : Parcheggio pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area di sosta per autoveicoli
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Risorgimento
Tipologia struttura:	Area di sosta per autoveicoli asfaltata

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	58 mq	N° standard in tavola DP6 37
--	-------	--

SCHEDA O. N° 28 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Chiesa di San Vittore (sconsacrata)
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via S. Vittore
Tipologia struttura:	Edificio di antica edificazione a carattere religioso, denominata Chiesa di San Vittore, ora sconsacrata al culto

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	134 mq	N° standard in tavola DP6 6 a
--	--------	---

SCHEDA O. N° 29 : Verde Pubblico

Data compilazione scheda	Giugno 2010
--------------------------	-------------

Immobile:	Area a verde (Pineta)
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Bonacalza
Tipologia struttura:	Area a verde pubblico con presenza di pineta in <i>pinus pinea</i> ad innesto irregolare

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	9161 mq	N° standard in tavola DP6 15 a
--	---------	--

SCHEDA O. N° 30 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	Giugno 2010
--------------------------	-------------

Immobile:	Palazzo Municipale, magazzini comunali, impianto tennis, impianto sportivo comunale, Rifugio Carabelli
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Bonacalza
Tipologia struttura:	Palazzo Municipale, con sede di Biblioteca, con attiguo prefabbricato adibito a magazzino/deposito comunale. Impianto sportivo a gestione privata per gioco tennis, composto da n°2 campi e spogliatoi. Impianto sportivo comunale, composto da campo calcio principale con pista da atletica (non regolamentare), campo di allenamento, campo da basket, edificio spogliatoi. Rifugio Carabelli, sede Associazione Nazionale Alpini.

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	41234 mq	N° standard in tavola DP6 15 b
--	----------	--

mq/ab)	
--------	--

SCHEDA O. N° 31 : Area a verde pubblico

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area la bosco spontaneo
Località:	Oggiona
Indirizzo:	senza indirizzo
Tipologia struttura:	Area a verde pubblico con presenza di vegetazione (alberi e cespugli) spontanea

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	7393 mq	N° standard in tavola DP6 15 c
--	---------	--

SCHEDA O. N° 32 : Aree ricreative e archeggi di pertinenza

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Area la bosco spontaneo
Località:	Oggiona
Indirizzo:	senza indirizzo
Tipologia struttura:	Area boscata con presenza di strada sterrata di accesso al Rifugio Carabelli, di tipologia prevalentemente pianeggiante posta in prossimità di ciglio di scarpata dell'incisione fluviale

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	12560 mq	N° standard in tavola DP6 57
--	----------	--

SCHEDA O. N° 33 : Attrezzature religiose

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Chiesa di Santa Maria Annunciata
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via L. da Vinci
Tipologia struttura:	Edificio di culto (chiesa) con antistante sagrato

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	12454 mq (cumulativi con ambiti n°18b/18c)	N° standard in tavola DP6 18 a
--	---	--

SCHEDA O. N° 34 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Casa di Riposo per terza età
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Monte Oliveto
Tipologia struttura:	Nuovo edificio socio-assistenziale da destinarsi a Casa di Riposo per la terza età

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)		N° standard in tavola DP6 9 c
--	--	---

SCHEDA O. N° 35 : Attrezzature d'interesse collettivo

Data compilazione scheda	<i>Giugno 2010</i>
--------------------------	--------------------

Immobile:	Ampliamento Biblioteca Civica
Località:	Oggiona
Indirizzo:	Via Bonacalza
Tipologia struttura:	Ampliamento Biblioteca Civica comunale mediante realizzazione di nuovo volume edilizio in aderenza al palazzo municipale, ovvero quale nuovo immobile da destinarsi a sede della Biblioteca Civica

Sup da considerare per verifica comma 3, art. 9, LR 12/05 (18 mq/ab)	N° standard in tavola DP6 15 d
--	--