



COMUNE DI OGGIONA CON SANTO STEFANO

PROVINCIA DI VARESE

Provvedimento di Esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto, in variante al Piano di Governo del Territorio relativa alla realizzazione di ampliamento dell'insediamento industriale esistente ad uso deposito in via S. Severo a Oggiona con S. Stefano (Soc. UBI Leasing – Soc. "F.lli Pietrobon s.r.l.")

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.

Visto:

l'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 che ammette la facoltà di approvare progetti in variante al Piano di Governo del territorio per la realizzazione/ampliamento di attività economico-produttive;

l'art. 97 della L.R. n. 12/2005, che detta disposizioni in ordine all'iter procedurale per l'approvazione di progetti in variante al Piano Regolatore Generale e l'art. 4 della medesima L.R. n. 12/2005, che detta disposizioni in ordine alla valutazione degli effetti derivanti dall'attuazione di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

il D.Lgs. 16.01.2008 n. 4 che detta ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 3.04.2006 n. 152 recante Norme in materia ambientale;

la Deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 "Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi" del 13.03.2007;

la Deliberazione di Giunta Regionale n. VIII/6420 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS" del 27.12.2007, aggiornata con Deliberazione di Giunta Regionale n. VIII/7110 del 18.04.2008, con Deliberazione di Giunta Regionale n. VIII/10971 del 30.12.2009 e con Deliberazione di Giunta Regionale n. IX/761 del 10.11.2010;

Preso atto:

della Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 03.12.2012 inerente l'avvio del procedimento di avvio del procedimento per verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S., relativa alla realizzazione di ampliamento dell'insediamento industriale esistente ad uso deposito in via S. Severo a Oggiona con S. Stefano (Soc. UBI Leasing – Soc. "F.lli Pietrobon srl") in variante al Piano di Governo del Territorio;

che in data 15 marzo 2013 si è svolta la Conferenza di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S., unitamente alla Conferenza di Servizi di valutazione del progetto in variante al Piano di Governo del Territorio, relativa alla realizzazione di ampliamento

dell'insediamento industriale esistente ad uso deposito in via S. Severo a Oggiona con S. Stefano (Soc. UBI Leasing - Soc. "F.lli Pietrobon srl") di cui si allega il verbale.

Considerato:

il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di verifica;

Valutato:

che dalla sintesi delle analisi effettuate emerge la compatibilità del progettato ampliamento dell'insediamento industriale, risultando modesti gli effetti negativi dell'intervento e assolutamente sostenibili per il contesto in cui si inserisce la variante, considerata anche l'incidenza del progetto sulla percezione del paesaggio, alla luce delle misure di mitigazione e compensazione ambientale proposte;

Il lotto in esame risulta essere un cuneo residuale di area agricola già individuato dal vigente PGT come ambito di trasformazione urbana solo pavimentabile, interposto in un ambito industriale già completamente urbanizzato al di fuori peraltro delle aree sottoposte al PLIS RTO; infatti anche il P.T.C.P. della Provincia di Varese non lo ricomprende tra gli ambiti agricoli strategici.

Dalle risultanze dello studio, vista l'assenza di effetti rilevanti sulle matrici ambientali naturali e urbane, si ritiene che il Progetto in variante al Piano di Governo del Territorio, oggetto dell'analisi, possa essere escluso dalla richiesta di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S..

Per tutto quanto esposto

DECRETA

di non assoggettare il progetto, in variante al Piano di Governo del Territorio, per la realizzazione di ampliamento dell'insediamento industriale esistente ad uso deposito in via S. Severo a Oggiona con S. Stefano (Soc. UBI Leasing - Soc. "F.lli Pietrobon s.r.l."), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i., alla Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S.;

di fare comunque salvi tutti i pareri che i soggetti competenti in materia ambientale hanno prodotto e produrranno in sede di Conferenza dei Servizi finale;

di inviare il presente Decreto ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati;

di provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio e sui siti Internet del Comune di Oggiona con Santo Stefano della Regione Lombardia del presente Decreto.

Oggiona con Santo Stefano, 04 aprile 2013

L'Autorità Competente per la V.A.S.:

(Arch. Maurizio Regata)

