



*File 1x
code, AnSine ll'*

Data: Mer 26/02/2014 17:20
Da: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it
A: protocollo@comune.varese.legalmail.it
Oggetto: COMUNE DI VARESE - PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO - OSSERVAZIONI EX ART. 13 COMMA
6 LR 12/2005.

Allegato/i: Segnatura.xml(*dimensione 3 KB*)
art 13Varese.pdf(*dimensione 113 KB*)
Comunicazione Elettronica Firmata.pdf.p7m
(*dimensione 173 KB*)

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

Nostri riferimenti interni:

Protocollo numero arpa_mi.2014.0026114 del 26/02/2014
17:17

Firmato digitalmente da VALERIA ROELLA

Comune di Varese
VARESE



Elenco allegati:
Comunicazione Elettronica Firmata.pdf.p7m
art 13Varese.pdf

Codice Amministrazione: C_L682
Prot Generale n. 0010921 A
Data 27/02/2014 Ora 09:55
Classificazione: 10 - 10 - 5 fasc: 1/200*

I documenti allegati alla presente e-mail con
estensione .p7m (formato PKCS#7)
sono firmati digitalmente in conformità al DPCM
13/01/2004 e Delib. CNIPA 4/2005.
Per visualizzare, stampare, esportarne il contenuto e
per verificarne la firma
è necessario disporre di uno specifico software.
Un elenco dei software di verifica disponibili
gratuitamente per uso personale
è presente al seguente indirizzo:
<http://www.digitpa.gov.it/principali-attivita%3%A0/software-di-verifica-della-firma-digitale>



Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Varese

U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Pratica n. 265/09
Class. 6.3

Spettabile

Comune di Varese Via Sacco, 5 21100 VARESE (VA)
Email: protocollo@comune.varese.legalmail.it

e. p.c.

Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese Via
Ottorino Rossi, 9 21100 VARESE (VA) Email:
protocollo@pec.asl.varese.it

Oggetto : Comune di Varese - Piano di Governo del Territorio - Osservazioni ex art. 13 comma 6 LR 12/2005.

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. 2586 del 16.01.2014 con la quale si informava che il Consiglio Comunale ha adottato gli atti del Piano di Governo del Territorio e si metteva a disposizione la documentazione relativa al PGT adottato, si inviano in allegato alla presente le osservazioni formulate dalla scrivente Agenzia, ai sensi dell'art. 13 comma 6 della L.R. 12/2005.

Inoltre si informa che, ai sensi di quanto previsto dal vigente tariffario (aggiornato con delibera del Consiglio di Amministrazione di ARPA n. IV/22 del 29.09.2009) è in corso di emissione la fattura per l'importo di 525,00 € +IVA, per l'espressione di parere su strumento urbanistico complesso, riferito a tutto l'iter della valutazione ambientale strategica. Pertanto, in ottemperanza alle disposizioni dell'Agenzia, si chiede cortesemente al Comune di comunicare il numero dell'atto di impegno, a favore di ARPA, all'indirizzo di posta elettronica del Dipartimento riportato in calce.

Si partecipa inoltre che, entro 15 giorni dalla richiesta di ARPA, la prestazione verrà comunque trasmessa alla competente U.O. Risorse Finanziarie dell'Agenzia per la fatturazione e non potrà essere emessa nota di credito e contestuale riemissione di fattura con data posticipata. In caso di mancata approvazione del bilancio comunale, si richiede di inviare sollecita comunicazione".

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento, richiedendo cortesemente di informare la scrivente Agenzia in merito agli sviluppi successivi del Piano, in particolare alla delibera di approvazione del PGT.

Dipartimento di Varese - Via Campiglli, 5 - 21100 VARESE - Tel. 0332 327740 - 719-745 Fax 0332 312079 - 313161
www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: varese@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL



Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dipartimento di Varese

U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Distinti Saluti

Il Responsabile del Procedimento
VALERIA ROELLA

Allegati:

File art 13Varese.pdf

Il Dirigente dell'U.O.C. M.V.A. Dott. Valeria ROELLA
Il Direttore del Dipartimento Dott. Fabio CARELLA

Dipartimento di Varese - Via Campigli, 5 - 21100 VARESE - Tel. 0332 327740 -719-745 Fax 0332 312079 - 313161

www.arpalombardia.it

Indirizzo e-mail: varese@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

OSSERVAZIONI EX ART. 13 COMMA 6 L. R. 12/2005

COMUNE: Varese
PROVVEDIMENTO: Adozione del PGT
ATTO DI ADOZIONE: Deliberazione del Consiglio Comunale n.67 del 21 dicembre 2013

Il presente Dipartimento ARPA ha già espresso le proprie osservazioni alla proposta di Piano di Governo del Territorio vigente e al Rapporto Ambientale durante il processo di VAS, inviandole con nota prot. n.27377 del 26 febbraio 2013. Si ricorda che tali osservazioni erano state formulate sulla base della documentazione pubblicata sul sito web del Comune, come da vs. comunicazioni, costituita dal Documento di Piano, dal Rapporto Ambientale, dallo Studio Geologico e dalla Valutazione di Incidenza, con i relativi elaborati.

Esaminando gli atti del PGT, pubblicati in seguito all'adozione, si osserva che il parere motivato è risultato positivo, con citazione delle osservazioni degli enti e con controdeduzione ad alcune delle osservazioni riportate, a condizione che si ottemperi alle prescrizioni riportate nell'allegato allo stesso parere motivato. Si osserva inoltre che non sono state effettuate modifiche al piano, in merito agli obiettivi e alla capacità insediativa, mentre per quanto concerne gli ambiti di trasformazione è stata fatta in qualche caso una leggera modifica di superficie, in alcuni casi in riduzione, in altri in aumento; in 5 casi (AT11, 12, 13, 19 e 22) gli ambiti di trasformazione sono stati considerati non strategici e ricondotti o ad ambiti di completamento o a tessuto consolidato. Tuttavia si prende atto favorevolmente che sono state integrate le schede degli ambiti con prescrizioni di carattere paesistico-ambientale (risparmio energetico ed idrico, opere di riqualificazione e valorizzazione fluviale degli ambiti adiacenti al fiume Olona e al torrente Vellone, separazione nuovi tratti di fognatura, valorizzazione ed implementazione delle aree a verde, tutela dei varchi ecologici, utilizzo dei criteri del drenaggio urbano sostenibile ecc..) che aiutano a garantire una maggiore sostenibilità delle trasformazioni previste.

Inoltre si osserva che i documenti di piano sono stati corredati da una serie di piani di settore che completano il quadro di governo del territorio. A fronte di queste positive integrazioni, si osserva tuttavia che il piano nella sua struttura è rimasto sostanzialmente invariato, con le criticità riscontrate in fase di proposta.

Infine si osserva con rammarico che tra i documenti forniti non è presente il RA finale con tutte le integrazioni che, stante quanto dichiarato nel parere motivato, dovrebbero essere recepite all'interno dello stesso, dal momento che il RA verrà redatto nel periodo intercorrente tra l'adozione e l'approvazione. A questo proposito, nel sottolineare che tale scelta non è formalmente corretta ai sensi del modello procedurale 1a allegato alla DGR 9/671 del 2010, il quale, al punto 6.9 specifica che ".....il P/P adottato, comprensivo del Rapporto Ambientale.....e le modalità circa il sistema di monitoraggio" sono depositate e pubblicate per eventuali osservazioni, si fa notare che, dal momento

Dipartimento di Varese Via Campigli, 5 – 21100 Varese – Tel. 0332.327740 – 719 – 745 – Fax 0332.312079 – 313161
Indirizzo e-mail: varese@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARP.L

che molte osservazioni avanzate da questo ente dovrebbero essere recepite all'interno del RA, la mancanza di tale fondamentale documento toglie ogni possibilità di confronto.

Nell'auspicare comunque che i contributi di ARPA saranno effettivamente recepiti nel RA come indicato nel parere motivato, con la presente si ribadiscono tutte le perplessità in relazione al sistema di smaltimento e depurazione delle acque reflue, dal momento che le dichiarazioni dei gestori degli impianti di depurazione, allegate alla documentazione fornita, non hanno contribuito a dissipare i dubbi circa l'effettiva capacità degli impianti di garantire un soddisfacente livello di depurazione dei reflui aggiuntivi previsti.

In particolare si osserva che il depuratore di Varese Olona possiede ancora capacità residua (potenzialità autorizzata pari a 120.000AE e carico agglomerato 69.097AE) ma ha gravi insufficienze strutturali legate principalmente alla mancanza della sezione di denitrificazione; il Piano d'ambito non è stato ancora approvato e pertanto non è certa nemmeno la data di inizio dei lavori di adeguamento previsti per l'anno 2016. Il depuratore di Gornate Olona è al limite delle proprie capacità (potenzialità autorizzata pari a 55.000AE e carico agglomerato 47.623AE) e il trattamento depurativo è inoltre fortemente condizionato dalla presenza di acque parassite in ingresso impianto. Infine si osserva che anche il depuratore di Gavirate è al limite delle proprie capacità; infatti, nonostante il gestore dichiari che l'impianto è al servizio attualmente di 75.000 AE, dai dati ufficiali forniti dall'Ufficio d'Ambito di Varese il depuratore è autorizzato per una potenzialità di 110.000 AE a fronte di un carico dell'agglomerato già ad oggi di 110.517 AE.

Per quanto sopra specificato si conferma che la maggiore criticità del piano risulta essere il trattamento dei reflui. Inoltre si prende atto che tra i documenti forniti non è presente il PUGSS, come previsto dall'art.9 comma 8 della L.R. 12/05 e smi.

Da ultimo, dal momento che non si potuto constatare il recepimento di molte osservazioni avanzate nel RA, si ricorda che nell'attuazione del Piano dovrà essere rispettata la normativa in relazione al contenimento energetico ed idrico, al contenimento dell'inquinamento luminoso e acustico, al rispetto delle norme tecniche di attuazione delle norme geologiche di piano e delle norme per la protezione dall'inquinamento elettromagnetico, come già ampiamente illustrato nei pareri ARPA precedenti.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, si richiede cortesemente di informare questo Dipartimento in merito agli sviluppi successivi del Piano, inviando copia, o segnalando le modalità di acquisizione in formato digitale, delle deliberazioni di cui all'art. 13, comma 9 della LR 12/2005 e s.m.i., nonché dei report periodici di monitoraggio previsti dalla Valutazione Ambientale Strategica.

Il Responsabile dell'Istruttoria: p.a. Elisabetta Pasta

Responsabile del procedimento: dr.ssa Valeria Roella Tel. n.0332/327736 e-mail: v.rocilla@arpalombardia.it

Responsabile dell'istruttoria: p.a. Elisabetta Pasta Tel. n. 0331/378817 e-mail: e.pasta@arpalombardia.it

Dipartimento di Varese Via Campigli, 5 – 21100 Varese – Tel. 0332.327740 – 719 – 745 – Fax 0332.312079– 313161
Indirizzo e-mail: varese@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it

Nome File	Esito Verifica	Verifica alla Data	Algoritmo Digest	Firmatario	Cod. Fiscale	Organizzazione
Comunicazione_Elettronica_Firma.pdf(1) p7m (Firme totali apposte: 1)	Firma ESAPES DK Data di verifica: 27/02/2014 07:47:27 (UTC Time) (Stato di verifica non verificato)	 verifica alla data? cifra aut...	SHA-256	VALERIA ROELLA	RLVLRS4E53L692B	NON PRESENTE