

Comune di Venegono Inferiore
UFFICIO PROTOCOLLO

24 GEN. 2014

PROT. N. N. 00566
 Cat. VI Cl. 1 Fasc. 5
 Ufficio UT

Al Sig. Sindaco
 del Comune di Venegono Inferiore
 Via Mauceri, 5
 21040 Venegono Inferiore (VA)

Riservato all'Ufficio Tecnico Comunale
 Osservazione al P.G.T. n. 19/2014

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI - ART 13, c. 4, L.R. 12/2005 e s.m.i.

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13/11/2013, resa immediatamente eseguibile, presso la sede Municipale in via Mauceri n. 5 - e che **la presentazione delle osservazioni** di rito è nel periodo intercorrente **tra la data del 27/12/2013 e la data del 25/01/2014;**

Consapevole che la presente osservazione non vincola l'Amministrazione nell'assunzione di successivi adempimenti e che la stessa sarà esaminata dal competente Consiglio Comunale in sede di approvazione definitiva del P.G.T.;

OSSERVANTE (PERSONA FISICA O GIURIDICA)

(cognome e nome/ragione sociale) VALLINI CLAUDIO

codice fiscale V|L|L|C|L|D|5|9|P|0|6|L|3|1|9|K|

partita iva | | | | | | | | | | | | | | | |

nato/a a (comune) TRADATE (I|V|A|I) - stato (I|L|I|T|I)

il 10/06/1091 - 1591

residente a /sede legale in (comune) VENEGONO INF. (I|V|A|I)

cap 21040 in (indirizzo) VIA PASCOLI

n. 20 telefono 033866759 email clvallin@tin.it

in qualità di PROPRIETARIO

dell'immobile/area, situato a Venegono Inferiore, in (indirizzo) _____

_____ n. _____

piano _____ mappale/i 350 Sub _____

del foglio _____

PRESENTA

ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la seguente osservazione al P.G.T., compilata in tutte le sue parti e articolata come di seguito specificato:

OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE (BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA):

Documento di Piano (specificare tavola o allegato di riferimento)

Piano dei Servizi (specificare tavola o allegato di riferimento)

Piano delle Regole (specificare tavola o allegato di riferimento)

QUADRO TERRITORIALE CENTRO pdr 10.c.0

Altro

DESCRIZIONE TECNICA DELL'OSSERVAZIONE:

In Via Pascoli conduco una azienda agricola con bovini da latte, trasformazione, agriturismo e punto vendita.

Le strutture aziendali sono ubicate sul mappale n° 350. Nel PGT adottato parte del mappale n° 350 è stato inserito in area T3 - Sistemi Insediativi Diffusi. L'edificio che ospita agriturismo, caseificio, locale di produzione gelato, punto vendita aziendale e servizi, quindi con chiara destinazione agricola, è stato così posto in un azionamento che non rispetta il suo attuale utilizzo.

Chiedo quindi che il fabbricato citato sia nuovamente collocato in area agricola.

Tutte le attività che si svolgono nell'immobile oggetto di osservazione sono riconducibili strettamente all'attività agricola, nell'ottica della multifunzionalità dell'azienda agricola, come previsto dalla normativa vigente (L. 220/2001; normativa regionale sull'agriturismo, ecc).

ALLEGA:

(SE L'OSSERVAZIONE È RIFERITA AD UN'AREA E/O IMMOBILE È NECESSARIO ALLEGARE I SEGUENTI ESTRATTI CARTOGRAFICI CON L'ESATTA IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE/AREA)

Estratto mappa catastale, con individuazione dell'immobile

Estratto PGT adottato, con individuazione dell'immobile

Estratto PRG vigente, con individuazione dell'immobile

Altro: _____

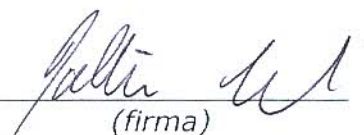
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE:

Documentazione fotografica specifica (individuazione/localizzazione dell'area oggetto dell'osservazione o repertorio fotografico relativo allo stato di conservazione degli immobili)

Altro: _____

N.B. si può allegare tutto quanto venga ritenuto utile ai fini dell'osservazione

Venegono Inferiore, | 2 | 2 | - | 0 | 1 | - | 2 | 0 | 1 | 4 |

L'Osservante: 
(firma)

N.B. allegare fotocopia documento di identità in corso di validità

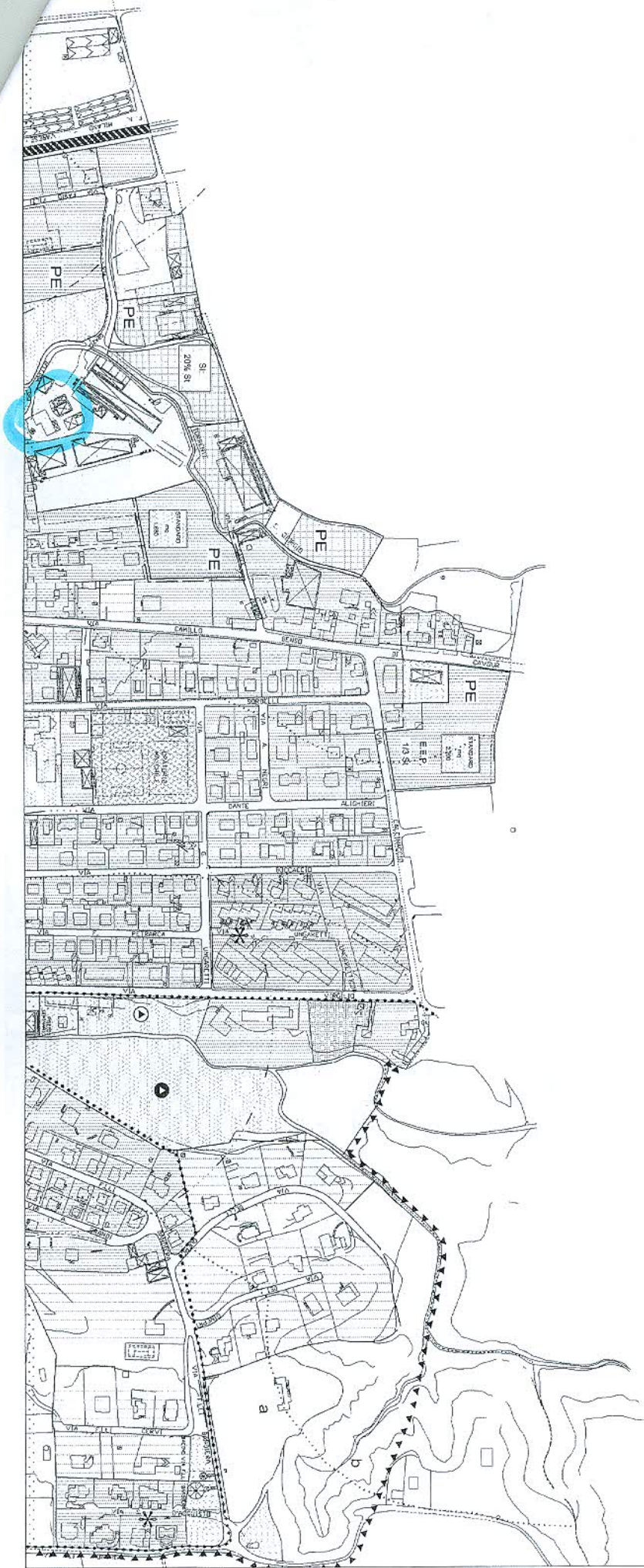
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Informativa ex art.13 D.lgs. 196/2003 e s.m.i.

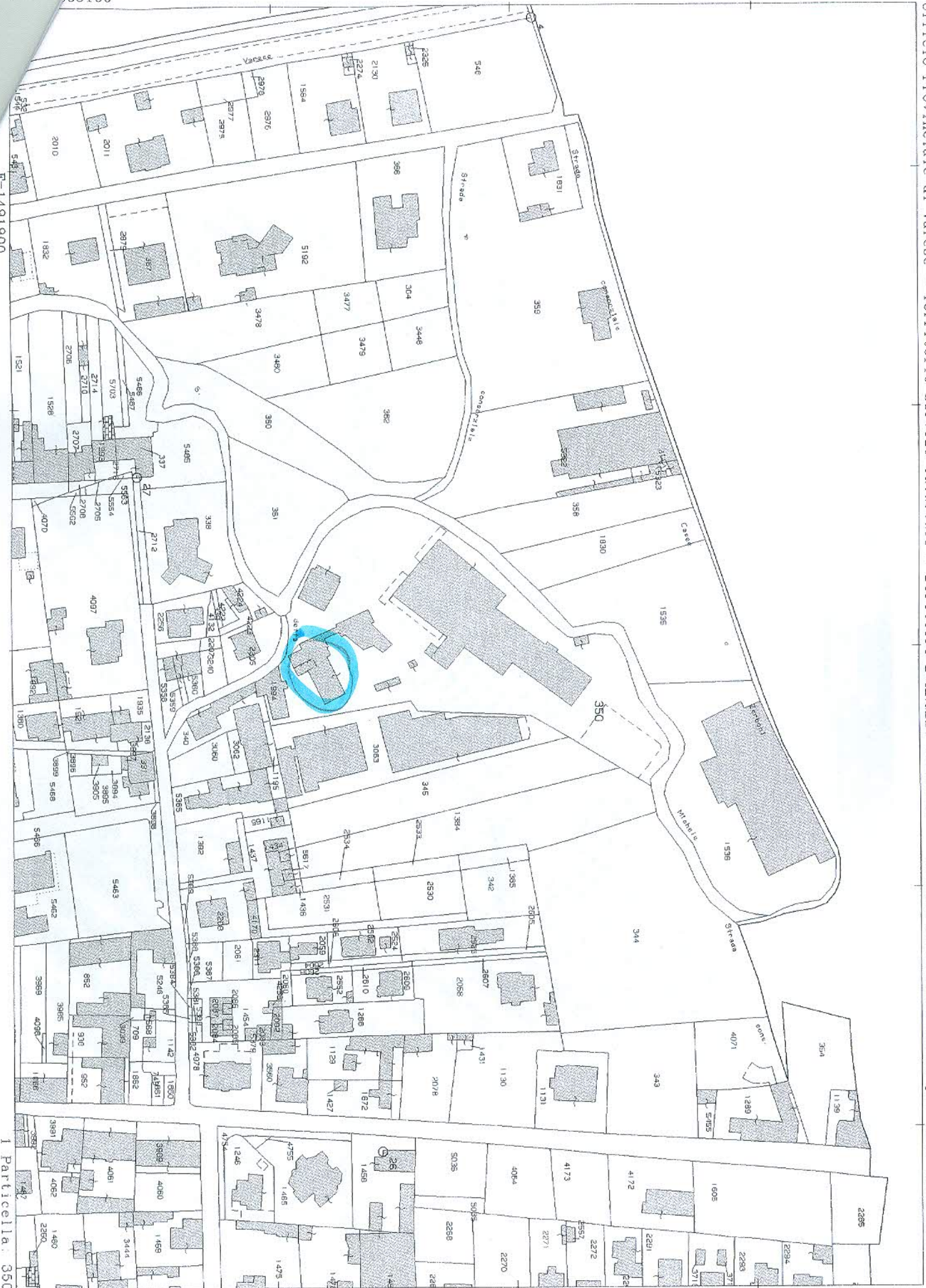
- Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Venegono Inferiore.
- I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità connesse all'espletamento inerente l'osservazione presentata.
- Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto espletamento della pratica e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o la parziale prosecuzione della stessa.
- In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs.196/2003.
- Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: MANUALE-INFORMATICO.
- I dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione, salvo quanto previsto eventualmente da specifiche disposizione di legge.
- Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Tecnica.

data 22/01/2014 firma 

COMUNE DI VENEZIGNO SUPERIORE



F=1491900

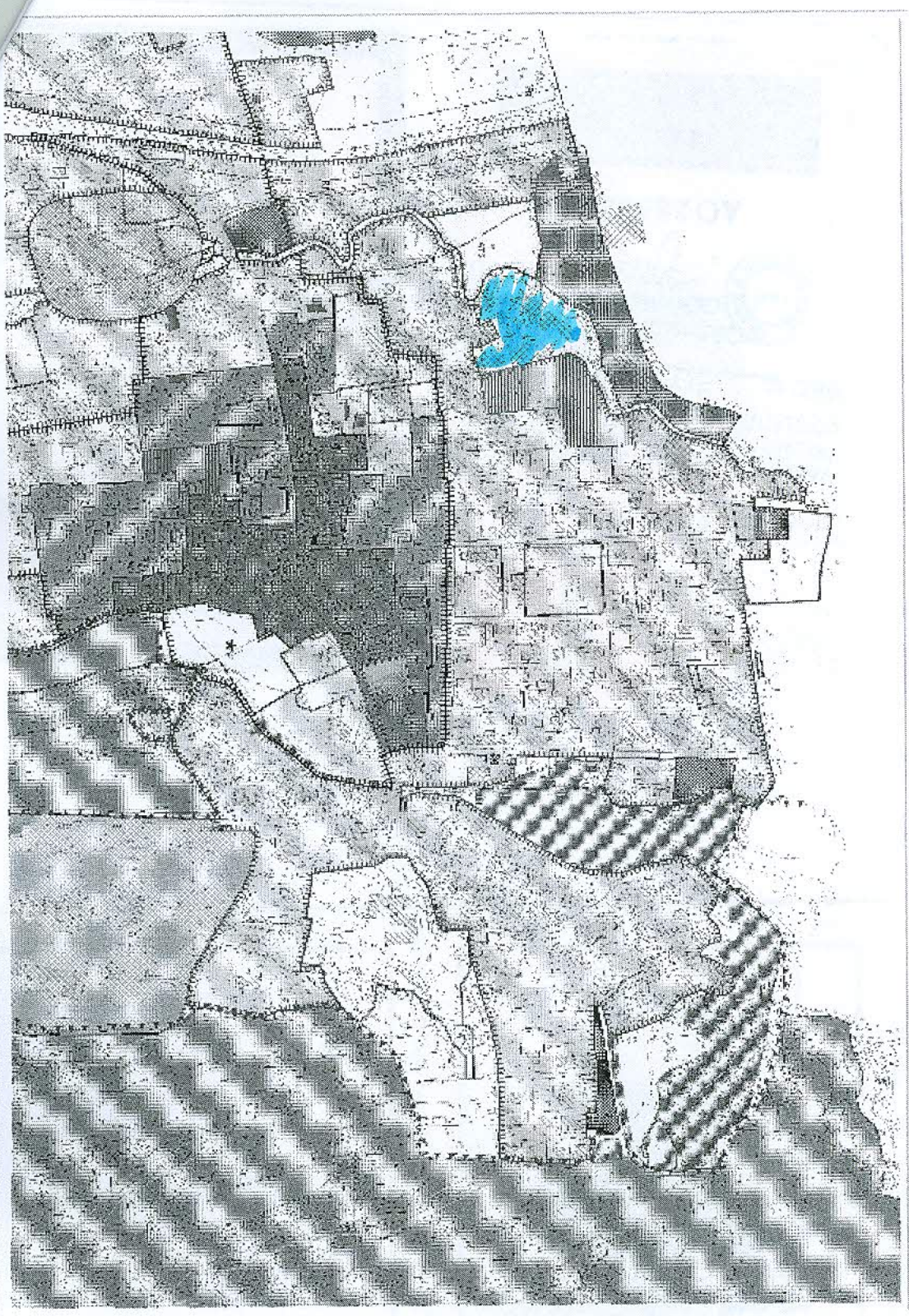


I Particella: 350

Comune: VENEGONO INFERIORE
Foglio: 907

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

14-Jan-2014 11:08
Prot. n. T99225/2014



Legend for the map, listing various land use categories with corresponding symbols and colors.

PGT 2010
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VENEGONO INFERIORE

PAR 210 | PIANO ZONALE ECOLOGICO

ADOZIONE

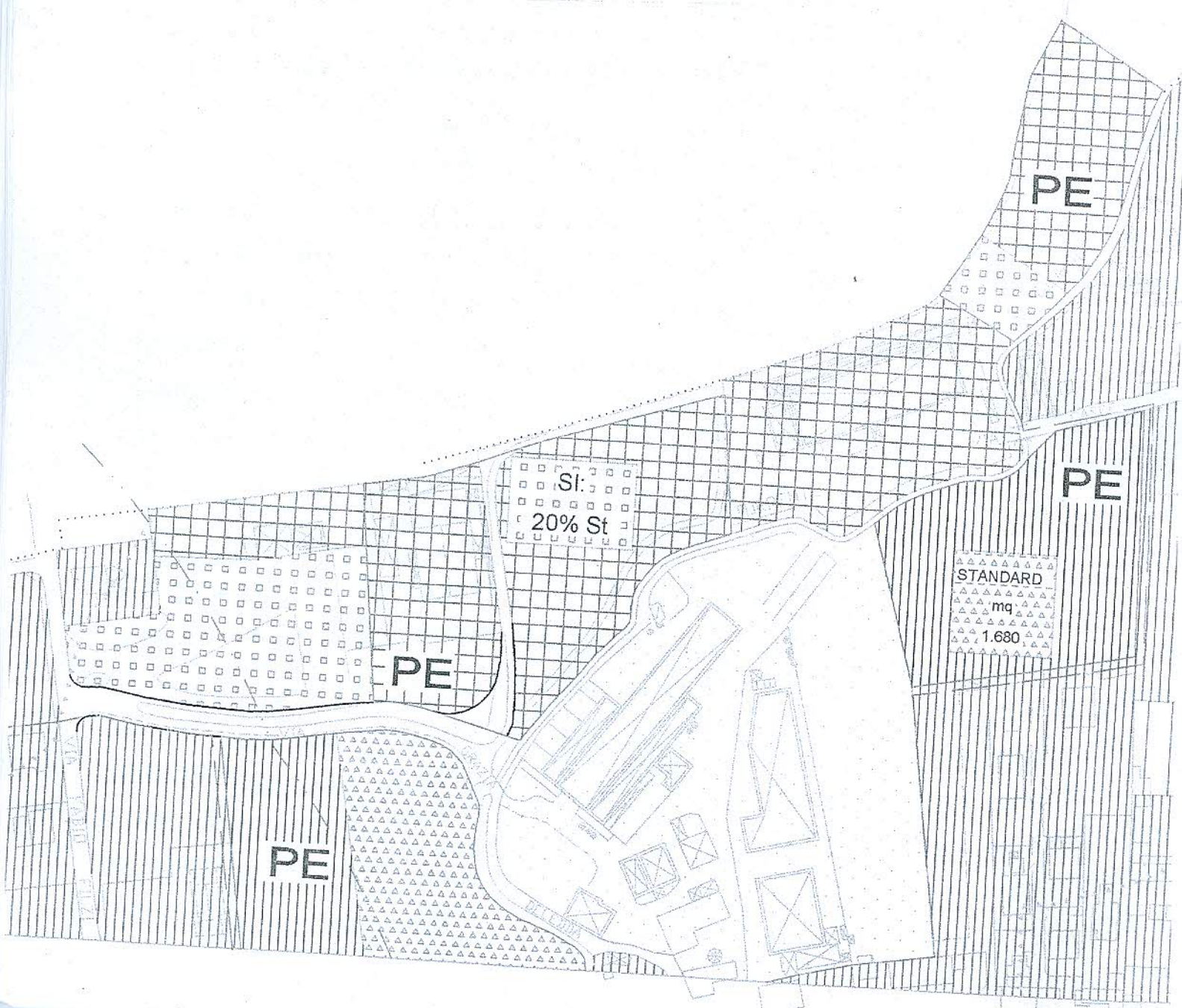
REDAZIONE: STUDIO ASSOCIATO S.P.A.

PROGETTO: STUDIO ASSOCIATO S.P.A.

VERIFICA: STUDIO ASSOCIATO S.P.A.

APPROVAZIONE: STUDIO ASSOCIATO S.P.A.

DATA: 2010



PE

Sl:
20% St

PE

PE

STANDARD
mq
1.680

PE