



Comune di Venegono Inferiore	
UFFICIO PROTOCOLLO	
25 GEN. 2014	
PROT. N.	<u>M.00601</u>
Cat. <u>VI</u>	Ci. <u>1</u> Fasc. <u>5</u>
Ufficio	<u>U</u>

Al Sig. Sindaco
del Comune di Venegono Inferiore
Via Mauceri, 5
21040 Venegono Inferiore (VA)

Riservato all'Ufficio Tecnico Comunale
Osservazione al P.G.T. n. 23/2014

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI - ART 13, c. 4, L.R. 12/2005 e s.m.i.

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13/11/2013, resa immediatamente eseguibile, presso la sede Municipale in via Mauceri n. 5 - e che **la presentazione delle osservazioni** di rito è nel periodo intercorrente **tra la data del 27/12/2013 e la data del 25/01/2014;**

Consapevole che la presente osservazione non vincola l'Amministrazione nell'assunzione di successivi adempimenti e che la stessa sarà esaminata dal competente Consiglio Comunale in sede di approvazione definitiva del P.G.T.;

OSSERVANTE (PERSONA FISICA O GIURIDICA)

(cognome e nome/ragione sociale) VA. FE. EL. S.A.S. DI CORTINOVIS
GIANLUIGI E C.
 codice fiscale | 0 | 2 | 3 | 6 | 8 | 9 | 2 | 0 | 1 | 2 | 6 | | | | | | | |
 partita iva | 0 | 2 | 3 | 6 | 8 | 9 | 2 | 0 | 1 | 2 | 6 | | | | | | | |
 nato/a a (comune) _____ / _____ (|_|_|) - stato (|_|_|)
 il |_|_|-|_|_|-|_|_|
 residente a /sede legale in (comune) VENEGONO INFERIORE (|V|A|)|
 cap | 2 | 1 | 0 | 4 | 0 | in (indirizzo) VIA PIANBOSCO
 n. 4 telefono 0331/864268 email _____
 in qualità di PROPRIETARIA
 dell'immobile/area, situato a Venegono Inferiore, in (indirizzo) VIA PIANBOSCO
 _____ n. _____
 piano _____ mappale/i 3804-8-9-2802 Sub _____
 del foglio 1

PRESENTA

ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la seguente osservazione al P.G.T., compilata in tutte le sue parti e articolata come di seguito specificato:

OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE (BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA):

Documento di Piano (specificare tavola o allegato di riferimento)

Piano dei Servizi (specificare tavola o allegato di riferimento)

Piano delle Regole (specificare tavola o allegato di riferimento)

UNITA' DI PAESAGGIO UP2: PINETA DI APPIANO GENTILE E TRAPATE -
ART. 101, COMMA 2, LETTERA h - ART. 130, COMMA 2, QUINTO ALINEA -

Altro

DESCRIZIONE TECNICA DELL'OSSERVAZIONE:

NELLE ZONE I. C. O. IN AMBITO PARCO REGIONALE DELLA PINETA DI APPIANO GENTILE E TRAPATE, IL PIANO DELLE REGOLE ALL'ART. 101, C. 2, LETT. h, CONSENTI, TRA L'ALTRO, LA REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE NEL RISPETTO DI VINCOLI RIGUARDANTI LA SUPERFICIE FILTRANTE - NELLE STESSA ZONE, IL PIANO DELLE REGOLE ALL'ART. 130, C. 2, QUINTO ALINEA, NON CONSENTI ALTERAZIONE DELLE QUOTE NATURALI DEL TERRENO (SCAVI E RIPIORTI) FATTA ECCEZIONE PER GLI INTERVENTI RELATIVI ALL'ESECUZIONE DI CORPI EDILIZI INTERRATI E PISCINE. CONSIDERATO CHE L'ESECUZIONE DI SCAVI E RIPIORTI INTERVIENE GENERALMENTE ANCHE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE NON INTERRATE, SI RITIENE OPPORTUNO MODIFICARE IL QUINTO ALINEA DEL COMMA 2 DELL'ART. 130 ESTENDENDO L'ECCEZIONE A TUTTI GLI INTERVENTI AMMESSI DALL'ART. 101, NONCHÉ ESTENDENDO L'ECCEZIONE MEDESIMA AGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DEI GIARDINI, PONENDO EVENTUALMENTE LIMITI ALLE ALTERAZIONI -

ALLEGA:

(SE L'OSSERVAZIONE È RIFERITA AD UN'AREA E/O IMMOBILE È NECESSARIO ALLEGARE I SEGUENTI ESTRATTI CARTOGRAFICI CON L'ESATTA IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE/AREA)

- Estratto mappa catastale, con individuazione dell'immobile
- Estratto PGT adottato, con individuazione dell'immobile
- Estratto PRG vigente, con individuazione dell'immobile
- Altro: _____

EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE:

Documentazione fotografica specifica (individuazione/localizzazione dell'area oggetto dell'osservazione o repertorio fotografico relativo allo stato di conservazione degli immobili)

Altro: ELABORATI - TITOLI ABILITATIVI - PROVVEDIMENTI -
IL TUTTO REPERIBILE NELLE PRATICHE EDILIZIE N° 12/2013; N° 141/2013; N° 149/2013 -
N.B. si può allegare tutto quanto venga ritenuto utile ai fini dell'osservazione

Venegono Inferiore, |2|4|-|0|1|-|2|0|1|4|

VA.FE.EL. s.a.s.
di CORTINOVIS GIANLUIGI & C.
Via Piambosco 4 - 21040 Venegono Inf. (VA)
C.F. e P. IVA: 02368920126

L'Osservante: _____

(firma)
AMMINISTRATORE UNICO VA.FE.EL. S.A.S.

N.B. allegare fotocopia documento di identità in corso di validità

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

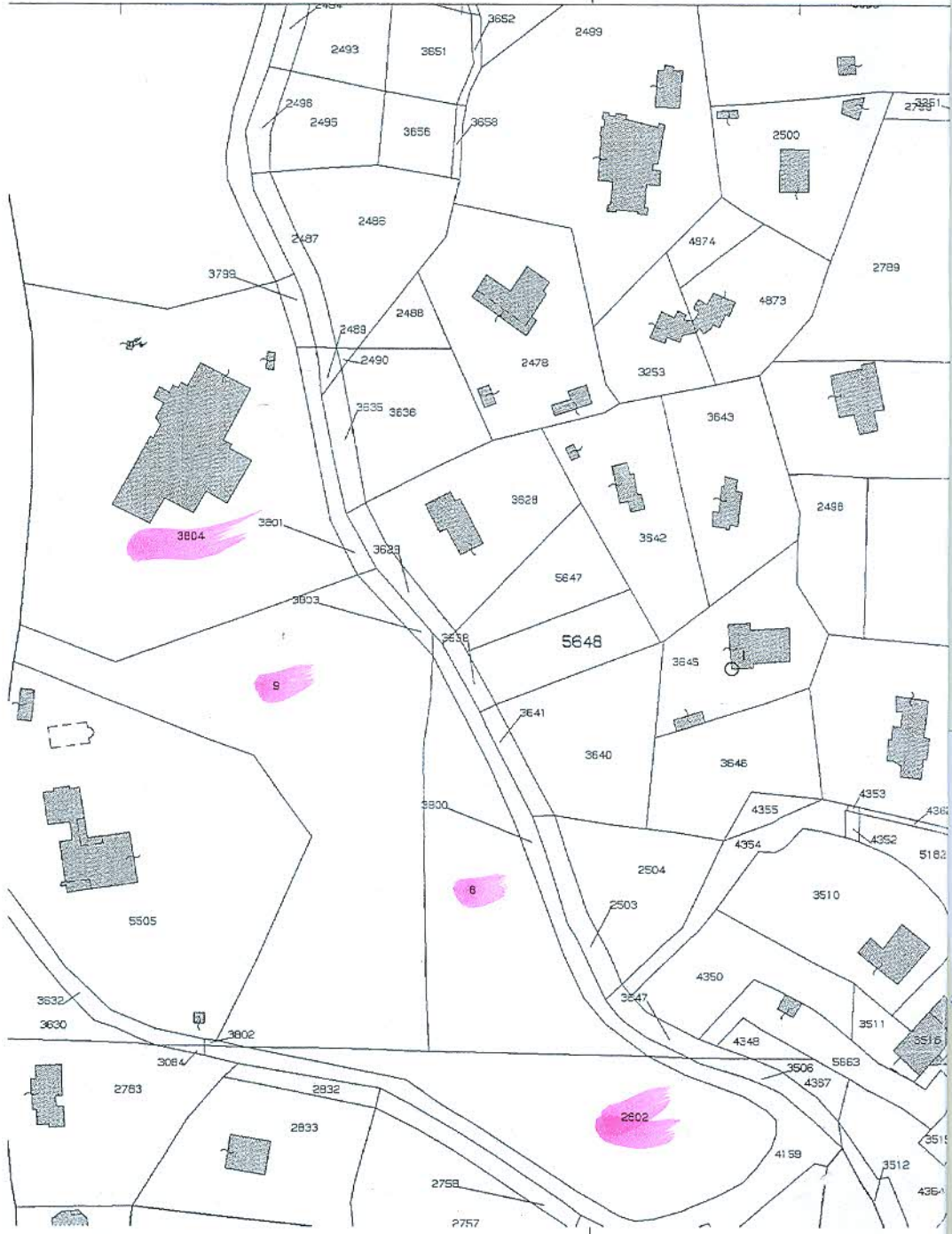
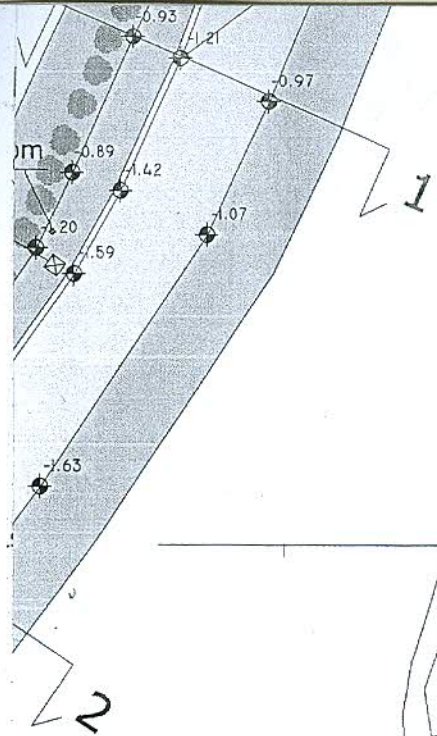
Informativa ex art.13 D.lgs. 196/2003 e s.m.i.

- Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Venegono Inferiore.
- I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità connesse all'espletamento inerente l'osservazione presentata.
- Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto espletamento della pratica e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o la parziale prosecuzione della stessa.
- In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs.196/2003.
- Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: MANUALE-INFORMATICO.
- I dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione, salvo quanto previsto eventualmente da specifiche disposizione di legge.
- Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Tecnica.

data 24/01/2014 firma _____

AMMINISTRATORE UNICO
VA.FE.EL. S.A.S.
CORTINOVIS GIANLUIGI

INQUADRA



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

ESTRATTO P.G.T. ADOTTATO

