

TERRITORIO URBANIZZATO

- CENTRO STORICO
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- AREE OGGETTO DI PROGETTI DI RECUPERO O DI RIGENERAZIONE URBANA (R.U.)
- ALBERATURE IN PROGETTO
- CICLOPEDONALE IN PROGETTO
- AREE OGGETTO DI PROGETTI DI RECUPERO (P.R.)
- P.R.C. 3 - EX PIANO DI RECUPERO SAN GIOCONNO
- COMPARTO DI VALORE SIMBOLICO STORICO AMBIENTALE
- PORZIONE DI IMMOBILE IN CESSIONE PER SPAZIO MUSEALE
- LOTTI LIBERI

AREE AGRICOLE PREVALENTI

AMBITI AGRICOLI STRATEGICI art. 151, L.R. 12/2005 - D.G.R. 80/59 del 19.09.2008

- AREE PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ AGRICOLE
- AREE AGRICOLE TUTELE AMBIENTAMENTE
- AREE UMIDE

SUPERFICIE AGRICOLA

Grado di utilizzo del suolo e specifiche pedologiche, naturalistiche e paesaggistiche

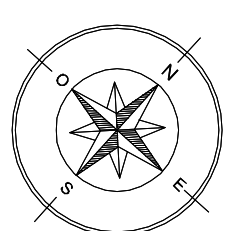
- FASCE ARBOREE, SIERI AGRESTI
Formazioni vegetali con cetagrefi arbustivi, alberi a sviluppo libero, larghezza massima in 25 con specie naturali o artificiali.
- AREE INCOLTE RADURE
Superfici di varia ampiezza non coltivate con vegetazione cespugliosa, arbustiva, incolta ed infestante.
- COLONIZZAZIONE SPONTANEA
Superfici di varia ampiezza non coltivate con vegetazione cespugliosa, arbustiva, incolta infestante ed arborea in stato di sviluppo ed affermazione.
- BOSCO CEDUO DI LATIFOGHE
Superfici di oltre mq. 2.000 a bosco governo a ceduo con ceppate e tagli singoli ottenuti per rinnovazione per via vegetativa.
- BOSCO CEDUO COMPOSTO DI LATIFOGHE
Superfici di oltre mq. 2.000 a bosco governo a ceduo con ceppate e tagli singoli ottenuti per rinnovazione per via vegetativa.
- IMPIANTO DI ASSONCOLTURAZIONE DA LEGNO
Aree agricole con coltivazione di specie a rapido accrescimento o per produzione di biomassa.

ALBERI SINGOLI, A GRUPPI O A MACCHIA

- Pruneri catalano presenti sul territorio di qualità ecologica, paesaggistica o ambientale.
- SIERI DI REGINZIONE
- FILARI ARBOREI
- Alberi allineati a file, normalmente a bordo strada o su confine, impiecati monospecifici, cespugli, viene indicata la specie coltivare e quantità.
- IMPIANTO DI VIVAI
- Area agricola con specie arboree ornamentali a vivai in coltivazione o dimessa.
- ORTI, FRUTTI
- Superfici a conduzione familiare con colture di ortaggi e/o fruttate.
- Azienda agricola
- Attività ittrovativismo
- APICOLTURA
- Presenza di allevati stanziali o nomadi.

PARCO URBANO O GIARDINO CON VERDE ORNAMENTALE

- SEMINATIVO
Superfici agricole soggette a lavorazione e conduzione agraria per uso seminativo (frasi, prato, orto, ecc.).
- PRATO STABILE, PRATO DA VICENDA
Superfici agricole soggette a lavorazione e conduzione agraria a prato stabile o da vicenda.
- SUOLO NUDO
Superfici agricole senza presenza di vegetazione a seguito di inondazione o deposito terreno.
- Sito di Importanza Comunitaria, Lago di Alento Dk. 59/43/CEE
- Patrimonio Parco Regionale della Valle del Lambro
- Parco Naturale (DGR 28/07/2000 n°77601)
- VEGETAZIONE ACQUATICA E PERILAQUALE BIOTOPRO LAGO DI ALSERIO
Aree paludose con vegetazione tipica di zone umide e litorali (canonici, mofetto).
- ZONE UMIDE
- AVIFAUNA BIOTOPRO LAGO DI ALSERIO
- UCCELLI DIACQUA, sassoni maggiori, gallinella di ciconia, fregata, germano reale, partridge, volatino, tarulino, aironcino, cannaiole, ventrogna, migliorino, salicida.
- POPOLAMENTO ITTICO BIOTOPRO LAGO DI ALSERIO
Luccio perca, anguilla, tinca, carpa.
- HABITATI NATURALI
- HABITATI FORESTALI
- HABITATI VEGETAZIONE URBANA
- HABITATI AGRICOLI



ELEMENTI PEDOLOGICI DEI SUOLI

Banca dati DUSAFERREAF Ricavati dall'analisi del 2012

Limite tra i comparti con caratteristiche tipologiche differenti		
1	2	3
COMPARTO 1	COMPARTO 2	COMPARTO 3
DISTRETTO PROVINCIA UTILE	Collina novarese del Cossello e del Lario	Collina novarese del Cossello e del Lario
DESCRIZIONE	201 am - molto profondi	040 am - poco profondi
GRANUCOSITA'	Franco sabbiosa	Franco sabbiosa
PH	Franco grossolana	Franco grossolana
	6/7 - NEUTRO	6/1 - SBACCIATO

COMUNE DI
Alserio
PROVINCIA DI COMO

DOCUMENTO UNICO
L.R. 12/2005 - L.R. 4/2008

P. G. T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI
O.V.A.S.

COMPATIBILITÀ CON GLI STRUMENTI SOVRANORDINATI E DEFINIZIONE DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE
(ai sensi della legge Regionale 12/2005 e s.m.i.)

tavola
31
scala 1:5.000

3* VARIANTE

delibera di adozione C.C. n° 41 del 27.07.2016
delibera di approvazione C.C. n° del . . . 2017

Il tecnico
dot. Arch. Marielena Signi

Il sindaco
sig. Stefano Cazzani

resp. area
Edilizia Privata ed Urbanistica
arch. Antonino Tammaruna

collaboratore
Stefano Argentea

Dot. Arch. Marielena Signi - Lanterno (CO) - V. C. Battisti, n°19 - tel 031/3980232 - fax 031/3982199 - cell 3387728010 - Mail: elena@studsigni.it

* elaborato modificato a seguito dell'adempimento delle osservazioni e dei pareri espressi dagli Enti collaboratori