



- LEGENDA**
- 1** CLASSE 1 - FATTIBILITA' SENZA PARTICOLARI LIMITAZIONI (ASSENTE)
La classe comprende quelle aree che non presentano particolari limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso e per le quali deve essere direttamente applicato quanto prescritto dalle "Norme Tecniche per le costruzioni".
 - 2** CLASSE 2 - FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI
La classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza esecuzione di specifiche opere di difesa.
 - 3** CLASSE 3 - FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
La classe comprende le zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità / vulnerabilità individuate, per il superamento delle quali potrebbero rendersi necessari interventi specifici o opere di difesa.
 - 3a** SOTTOCLASSE 3A
La sottoclasse comprende le zone ricadenti nelle aree Fq sulle quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 9 comma 3 delle NTA del PAI
 - 4** CLASSE 4 - FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI
La classe comprende aree per le quali l'alta pericolosità / vulnerabilità comporta gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, ivi comprese quelle interrate, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di demolizione senza ricostruzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27, comma 1, lettere a), b), c) della Lr. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica. Eventuali infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico possono essere realizzate solo se non altrimenti localizzabili, dovranno comunque essere puntualmente e attentamente valutate in funzione della tipologia del dissesto e del grado di rischio che determinano l'ambito di pericolosità / vulnerabilità omogenea. A tal fine, alle istanze per l'approvazione da parte dell'autorità comunale, deve essere allegata apposita relazione geologica e geotecnica che dimostri la compatibilità degli interventi previsti con la situazione di grave rischio idrogeologico.
 - 4a** SOTTOCLASSE 4A
La sottoclasse comprende le zone ricadenti nelle aree Fa sulle quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 9 comma 2 delle NTA del PAI
 - 4b** SOTTOCLASSE 4B
La sottoclasse comprende le zone ricadenti nelle aree Ee sulle quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 9 comma 5 delle NTA del PAI

Confine comunale ufficiale

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE di CANZO
(Provincia di Como)

Dott. Geol. Paolo Dal Negro
Via Favario 2
22079 Villa Guaratta (CO)
tel. / fax : 031-6531448
cell. 339 - 1468733

Progettista: _____ Sindaco: _____ Segretario: _____

Mottato dal C.C. con delibera n. _____ del _____
Provvedimento di compatibilità col P.T.C.P. n. _____ del _____
Approvato dal C.C. con delibera n. _____ del _____

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

AGGIORNAMENTO STUDIO GEOLOGICO COMUNALE
AI SENSI DELLA D.G.R. 30 / 11 / 2011 n. 1X/2616

CARTA DI FATTIBILITA'

COMMESSA	36S	SCALA	1: 2.000	TAVOLA	2C
Nome file	Data	Revisioni	Redattore	Verific.	Approv.
Carta di fattibilità	14/02/2016	Prima emissione	MC	PM	PM