

<p> <b>piùassociati</b></p> <p><b>studio B&amp;Lpiùassociati</b></p> <p>Alessandra Bernasconi Guido M. Pellò architetti</p> <p>C.F./P.IVA 03370340139 V.le Matteotti 18C 22012 Cernobbio (CO)</p> <p> T +39 031 33 47 025 F +39 031 33 47 025 E studio@blpiu.it W www.blpiu.it</p>	<p>ARCHITETTO ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROVINCE NOVARA E VERBANO - CUSIO - OSSOLA</p> <p>sezione A/a <b>Guido Maria Pellò</b> n° 1239</p> <p><b>Le Autorità VAS:</b> Procedente geom. P. Brambillaschi Competente geom. L. Molina</p> <p><b>Le fasi del procedimento:</b> Avvio delib. G.C. n. 43 del 30/07/2024 Verifica di assoggettabilità VAS Adozione delib. C.C. n. del Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. del Approvazione delib. C.C. n. del</p>
<p> COMUNE DI <b>Corrido</b> PROVINCIA DI COMO</p> <p>Variante al PGT 2024 art. 13 LR 12/2005</p> <p>DdP Documento di Piano PdS Piano dei Servizi PdR Piano delle Regole art. 10-bis della L.R. 12/05</p>	<p>OGGETTO: Verifica di assoggettabilità VAS</p> <p>Rapporto Preliminare di assoggettabilità alla VAS</p> <p>SCALA -</p> <p></p>

1. PREMESSA	2
2. VERIFICA DELL'AMBITO DI APPLICAZIONE VAS	4
3. FASI DEL PROCEDIMENTO	5
4. SOGGETTI COINVOLTI	7
5. MODALITÀ DI COMUNICAZIONE	8
6. FONTI DI INFORMAZIONE	8
7. LA VERIFICA DELLA PRESENZA DI SITI RETE NATURA 2000	9
8. CONTENUTI DEL RAPPORTO PRELIMINARE	10
8.1. Caratteristiche del P/P (Piano/Programma) – Variante PGT	10
8.1.1. <i>In quale misura il P/P stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso la ripartizione delle risorse</i>	10
8.1.2. <i>In quale misura il P/P influenza altri P/P, inclusi quelli gerarchicamente ordinati</i>	10
8.1.3. <i>La pertinenza del P/P per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile</i>	10
8.1.4. <i>Problemi ambientali relativi al P/P</i>	10
8.1.5. <i>La rilevanza del P/P per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente (gestione dei rifiuti, protezione delle acque).</i>	11
8.2. Caratteristiche degli effetti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:	11
8.2.1. <i>Probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli effetti;</i>	11
8.2.2. <i>Carattere cumulativo degli effetti</i>	11
8.2.3. <i>Natura transfrontaliera degli effetti</i>	11
8.2.4. <i>Rischi per la salute umana o per l'ambiente (ad es. in caso di incidenti)</i>	11
8.2.5. <i>Entità ed estensione nello spazio degli effetti (area geografica e popolazione potenzialmente interessate)</i>	11
8.2.6. <i>Valore e vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata</i>	11
8.2.7. <i>Effetti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale</i>	11

## 1. PREMESSA

Il Comune di Corrido è dotato del Piano di Governo del Territorio (PGT) adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 4/02/2013 ed approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 10/08/2013, divenuto pienamente efficace a seguito della sua pubblicazione sul BURL, serie Avvisi e Concorsi n. 46 del 13 novembre 2013.

Bollettino Ufficiale

- 107 -



Serie Avvisi e Concorsi n. 46 - Mercoledì 13 novembre 2013

**Comune di Corrido (CO)**  
**Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti il piano di governo del territorio (PGT) ai sensi della l.r. 12/2005**

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nella legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare nell'art. 13, comma 11;

SI AVVISA

– che con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 10 agosto 2013 è stato definitivamente approvato il piano di governo del territorio (PGT) costituito dal documento di piano, dal piano dei servizi e dal piano delle regole;

– che si è provveduto all'invio in Regione Lombardia, in formato digitale e secondo le modalità definite dalle linee guida regionali, degli atti del PGT al fine di ottenere il necessario nulla osta alla pubblicazione sul BURL;

– che in data 17 ottobre 2013 la Regione ha concluso, con esito positivo, l'iter dei controlli sui documenti digitali del PGT dando contestualmente il nulla osta alla pubblicazione;

SI INFORMA

– che il piano del governo del territorio del Comune di Corrido sarà esecutivo dal giorno 13 novembre 2013, data di pubblicazione del presente avviso sul BURL;

– che gli atti costituenti il piano di governo del territorio sono depositati dal medesimo giorno presso l'ufficio tecnico di Corrido in via Val Rezzo n. 5 per consentirne la libera visione a chiunque ne abbia interesse e pubblicati sul sito del Comune - [www.comune.corrido.co.it](http://www.comune.corrido.co.it)

Corrido, 13 novembre 2013

Il responsabile del servizio  
De Bernardi Carmen

Successivamente il Consiglio Comunale ha approvato una Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 25/05/2018 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 25/10/2018, divenuta pienamente efficace a seguito della sua pubblicazione sul BURL, serie Avvisi e Concorsi n. 1 del 2 gennaio 2019.

Bollettino Ufficiale

- 179 -



Serie Avvisi e Concorsi n. 1 - Mercoledì 02 gennaio 2019

**Comune di Corrido (CO)**  
**Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti la variante al piano di governo del territorio (PGT)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni

SI AVVISA CHE:

– con d.c.c. n. 25 del 25 ottobre 2018 è stata definitivamente approvata la variante Generale al Piano di Governo del Territorio;

– gli atti costituenti la variante Generale al Piano di Governo del Territorio sono depositati presso la Segreteria comunale per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;

– gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.

Corrido, 2 gennaio 2019

Il responsabile del servizio  
Brambillaschi Paolo

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

Nel 2022 il Consiglio Comunale ha approvato, con deliberazione n. 28 del 12/12/2022, una variante puntuale inerente ad un ambito territoriale tra via Nuova e via Fontana in frazione Molzano, pubblicata sul BURL, serie Avvisi e Concorsi n. 19 del 10/05/2023

**Comune di Corrido (CO)**  
**Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti**  
**costituenti il piano del governo del territorio (PGT)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni

SI AVVISA CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 12 dicembre 2022 è stata definitivamente approvata la Variante al PGT (art. 13, comma 13, l.r. 12/2005);
  - gli atti sono depositati presso la segreteria comunale per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;
  - gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.
- Corrido, 10 maggio 2023

Paolo Brambillaschi

L'Amministrazione Comunale ha ritenuto ormai impellente l'esigenza di dover procedere alla redazione di una variante al suddetto PGT, apportandovi correttivi e affinamenti ritenuti migliorativi sia in termini pianificatori che normativi, con l'intento di realizzare un parcheggio pubblico a servizio del nucleo di Molzano, ritenuto opera pubblica strategica di interesse locale; le modifiche da apportare al Piano verranno sottoposte alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per misurarne gli effetti sull'ambiente e sulle previsioni di sviluppo.

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

## 2. VERIFICA DELL'AMBITO DI APPLICAZIONE VAS

---

Il punto 2.1 del modello metodologico (allegato 1 u) stabilisce che tutte le varianti al piano delle regole e dei servizi sono soggette a Valutazione ambientale – VAS tranne quelle per le quali sussiste la contemporanea presenza dei requisiti seguenti:

- a) *non costituiscono quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/ CEE e successive modifiche*
- b) *non producono effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE*
- c) *determinano l'uso di piccole aree a livello locale e/o comportano modifiche minori.*

*Per queste varianti minori si procede a verifica di assoggettabilità alla VAS*

Si ritiene corretto affermare che tutte le tre condizioni sono presenti nella proposta di variante al PGT di cui viene richiesta l'approvazione e pertanto si considera corretto assumere la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS.

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

### 3. FASI DEL PROCEDIMENTO

---

La verifica di assoggettabilità alla VAS viene effettuata secondo le indicazioni di cui al punto 5 della Determinazione Regionale, seguendo la procedura specificata nei punti seguenti:

1. *avvio del procedimento ed individuazione dei soggetti interessati e definizione modalità di informazione e comunicazione;*
2. *elaborazione di un rapporto preliminare comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano o programma;*
3. *messa a disposizione del Rapporto preliminare e avvio della verifica;*
4. *decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS e informazione circa la decisione.*

In particolare, si richiama l'attenzione sulle fasi inerenti l'avvio del procedimento, la messa a disposizione e la decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS; vi viene stabilito che:

- *La verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale VAS è avviata mediante pubblicazione dell'avvio del procedimento di variante al piano dei servizi e al piano delle regole. (...)*
- *Tale avviso è reso pubblico ad opera dell'autorità procedente mediante pubblicazione sul sito web sivas e secondo le modalità previste dalla normativa specifica del piano dei servizi e del piano delle regole.*
- *L'Autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente per la VAS, con specifico atto formale (...) individua e definisce i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati.*
- *L'autorità procedente mette a disposizione, per trenta giorni, presso i propri uffici e pubblica sul sito web sivas il rapporto preliminare della proposta di P/P e determinazione dei possibili effetti significativi. Dà notizia dell'avvenuta messa a disposizione e pubblicazione su web. (...)*
- *L'autorità procedente, in collaborazione con l'autorità competente per la VAS, comunica ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati (...) la messa a disposizione e pubblicazione su web del rapporto preliminare al fine dell'espressione del parere, che deve essere inviato, entro trenta giorni dalla messa a disposizione, all'autorità competente per la VAS ed all'autorità procedente.*
- *L'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, esaminato il rapporto preliminare, valutate le eventuali osservazioni pervenute e i pareri espressi, sulla base degli elementi di verifica di cui all'allegato II della Direttiva si pronuncia, entro quarantacinque giorni dalla messa a disposizione, sulla necessità di sottoporre la variante al procedimento di VAS.*
- *La pronuncia è effettuata con atto formale reso pubblico. (...)*
- *In caso di non assoggettabilità alla VAS, l'autorità procedente, nella fase di elaborazione della variante tiene conto delle eventuali indicazioni e condizioni contenute nel provvedimento di verifica. L'adozione e/o approvazione della variante dà atto del provvedimento di verifica nonché del recepimento delle eventuali condizioni in esso contenute.*

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

- Il provvedimento di verifica viene messo a disposizione del pubblico e pubblicato sul sito web sivas.
- L'autorità procedente ne dà notizia secondo le modalità adottate (...).
- Il provvedimento di verifica diventa parte integrante della variante adottata e/o approvata. (...)

Il presente rapporto elaborato ai sensi del punto 5 dell'allegato 1u della D.G.R. 25 luglio 2012 n. IX/3836, intende fornire all'Autorità Competente per la VAS, che deve esprimersi in ordine all'ammissibilità della procedura semplificata di verifica, le informazioni ed i dati utili per assumere le decisioni di assoggettare o meno la variante al Piano delle Regole alla valutazione ambientale.

Esso si occupa dunque di analizzare le caratteristiche del piano nonché della verifica degli effetti e delle aree che possono essere interessati dal progetto.

Per la redazione del rapporto il quadro di riferimento conoscitivo nei vari ambiti di applicazione della VAS è il Sistema Informativo Territoriale (SIT) integrato, oltre agli approfondimenti ed alle informazioni contenuti nei documenti a corredo del vigente PGT.

Il provvedimento di verifica viene messo a disposizione del pubblico per divenire parte integrante del processo di adozione/approvazione della variante secondo il seguente schema generale della procedura di Verifica di assoggettabilità:

Fase del P/P	Processo P/P	Verifica di assoggettabilità alla VAS
Fase 1 Orientamento	P1.1 Orientamenti iniziali della variante al PdS e al PdR	A1.1 Verifica delle interferenze con i Siti di Rete Natura 2000 - Valutazione di incidenza (zps / sic)
	P1.2 Definizione schema operativo della variante	A1.2 Definizione schema operativo per la Verifica e mappatura del pubblico e dei soggetti competenti in materia ambientale coinvolti
		A1.3 Rapporto preliminare della proposta di variante e determinazione degli effetti significativi - allegato II, Direttiva 2001/42/CE
<b>messa a disposizione e pubblicazione su web (trenta giorni)</b> del rapporto preliminare <b>avviso</b> dell'avvenuta messa a disposizione e della pubblicazione su web <b>comunicazione</b> della messa a disposizione ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati		
Decisione	L'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, assume la decisione di assoggettare o meno la variante alla valutazione ambientale (entro 45 giorni dalla messa a disposizione) e informazione circa la decisione assunta	

*Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole (allegato 1u alla D.G.R. - n. IX/3836/2012)*

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

#### 4. SOGGETTI COINVOLTI

---

Il Comune di Corrido ha individuato, con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 30/07/2024, le linee generali di indirizzo della variante ed i soggetti interessati al procedimento di VAS:

- **Autorità procedente** individuata nella persona del Geom. Paolo Brambillaschi;
- **Autorità competente** quella a cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l'elaborazione del parere motivato individuata nella persona del Geom. Luigi Molina.

**Soggetti interessati al procedimento:** sono stati individuati i seguenti soggetti da consultare obbligatoriamente:

a) **Enti territorialmente interessati e Soggetti competenti in materia ambientale:**

- ARPA dipartimento di Como
- ATS Montagna
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza Brianza, Pavia, Sondrio e Varese
- Regione Lombardia
- Provincia di Como
- Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio di Gravedona ed Uniti;
- Comuni contermini di Carlazzo, Porlezza e Val Rezzo;

b) **Pubblico e pubblico interessato:** quali settori del pubblico interessati all'iter decisionale per la V.A.S., i Cittadini di Corrido e le associazioni, persone giuridiche, organizzazioni o gruppi di tali persone, le associazioni di categoria, le organizzazioni sindacali, le associazioni e le organizzazioni che promuovono la protezione dell'ambiente, le persone fisiche e/o giuridiche che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse diffuso in tali procedure.

Il coinvolgimento e la partecipazione del pubblico al procedimento sono previsti attraverso la diffusione delle informazioni mediante pubblicazione su un quotidiano e/o periodico a diffusione locale, all'Albo pretorio, sul sito Web del Comune, nonché sul sito Regionale SIVAS, mediante invito a presentare suggerimenti e proposte.

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento



## 5. MODALITÀ DI COMUNICAZIONE

---

L'avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito web comunale e SIVAS regionale.

Il presente rapporto preliminare e gli elaborati di variante al vigente PGT sono messi a disposizione presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito web comunale e SIVAS.

I Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati vengono informati dell'avvenuta messa a disposizione e pubblicazione sul web del rapporto preliminare al fine dell'espressione del parere che deve essere inviato, entro 30 giorni dalla messa a disposizione, alle Autorità Procedente e Competente per la VAS.

L'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, esaminato il rapporto preliminare, valutate le eventuali osservazioni pervenute e i pareri espressi, si pronuncia, entro quarantacinque giorni dalla messa a disposizione, sulla necessità di sottoporre la variante al procedimento di VAS.

## 6. FONTI DI INFORMAZIONE

---

Per la stesura del rapporto preliminare il sistema di riferimento conoscitivo nei vari ambiti di applicazione della VAS è il Sistema Informativo Territoriale (SIT) integrato, previsto dall'art. 3 della Legge di Governo del Territorio.

Vengono utilizzate anche diverse altre fonti, tra cui le più significative sono:

- uffici comunali;
- quadro conoscitivo e VAS del PGT vigente;
- PTCP della Provincia di Como;
- PTR della regione Lombardia.

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

## 7. LA VERIFICA DELLA PRESENZA DI SITI RETE NATURA 2000

---

Con la Direttiva Habitat (Direttiva 92/42/CEE) è stata istituita la rete ecologica europea "Natura 2000": un complesso di siti caratterizzati dalla presenza di habitat e specie sia animali e vegetali, di interesse comunitario (indicati negli allegati I e II della Direttiva) la cui funzione è quella di garantire la sopravvivenza a lungo termine della biodiversità presente sul continente europeo.

L'insieme di tutti i siti definisce un sistema strettamente relazionato da un punto di vista funzionale: la rete non è costituita solamente dalle aree ad elevata naturalità identificate dai diversi paesi membri, ma anche da quei territori contigui ad esse ed indispensabili per mettere in relazione ambiti naturali distanti spazialmente ma vicini per funzionalità ecologica.

Un aspetto chiave nella conservazione dei siti, previsto dalla Direttiva Habitat (Art. 6 Direttiva 92/42/CEE e art. 5 DPR 357/97), è la procedura di valutazione di incidenza avente il compito di tutelare la Rete Natura 2000 dal degrado o comunque da perturbazioni esterne che potrebbero avere ripercussioni negative sui siti che la costituiscono. Sono sottoposti a valutazione di incidenza tutti i piani o progetti non direttamente connessi e necessari alla gestione dei siti di Rete Natura 2000, ma che possono avere incidenze significative su di essi (art. 6 comma 3 della Dir. 92/43/CEE).

Il territorio del comune di Corrido non risulta interessato dalla presenza di Siti Rete Natura 2000 (SIC o ZPS). I siti più vicini agli ambiti di territorio comunale interessati dalla presente variante sono rispettivamente:

- SIC IT2020001 "Lago di Piano", che dista circa 1,0 km;
- ZPS IT2020303 "Valsolda", che dista circa 3,5 km;

non ravvedendosi di fatto la possibilità che sussistano potenziali interferenze tra le aree non si ritiene pertanto necessaria la predisposizione di specifico Studio d'Incidenza del PGT.

COMUNE DI CORRIDO  
Protocollo Arrivo N. 3438/2024 del 22-10-2024  
Allegato 2 - Class. 6.1 - Copia Documento

## 8. CONTENUTI DEL RAPPORTO PRELIMINARE

---

Il punto 5.4 del modello metodologico generale procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) contiene l'elencazione delle informazioni e dei dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute umana e sul patrimonio culturale, facendo riferimento ai criteri dell'allegato II della Direttiva Europea 2001/42/CE.

Nei seguenti capitoli si fa riferimento ad esso per la redazione del rapporto.

### 8.1. Caratteristiche del P/P (Piano/Programma) – Variante PGT

Vengono illustrate fornendo motivate argomentazioni ai seguenti quesiti:

#### 8.1.1. In quale misura il P/P stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso la ripartizione delle risorse

La variante interviene per i seguenti aspetti puntuali:

1. Stralcio di una previsione edificatoria in località Molzano
2. Previsione di realizzazione di un parcheggio pubblico in località Molzano
3. Digitalizzazione del PGT sul Data Base Topografico (DBT) regionale
4. Modifiche puntuali alle norme ed elaborati grafici del Piano delle Regole

#### 8.1.2. In quale misura il P/P influenza altri P/P, inclusi quelli gerarchicamente ordinati

Non si riscontrano nuovi diversi condizionamenti verso altri P/P rispetto a quelli già enunciati e valutati nel corso della procedura di redazione e approvazione del vigente PGT.

Si ravvisa in particolare piena compatibilità nei confronti delle disposizioni di cui alla L.R. 31/14 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", con particolare riferimento alla disposizione transitoria che al comma 4 dell'art. 5 testualmente recita: *"i comuni possono approvare varianti generali o parziali del documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero"*: la variante interessa ambiti interamente compresi nel tessuto urbano consolidato

#### 8.1.3. La pertinenza del P/P per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile

I motivi che hanno spinto l'Amministrazione ad affrontare la variante di PGT riguardano l'esigenza di migliorare il sistema dei servizi e degli impianti di interesse generale e di riflesso di conseguire una maggiore sostenibilità ambientale, sociale ed economica, supportata da finalità di interesse pubblico.

#### 8.1.4. Problemi ambientali relativi al P/P

Se ne ravvisa l'assenza, già esaurientemente attestata nel vigente PGT.

8.1.5 La rilevanza del P/P per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente (gestione dei rifiuti, protezione delle acque).

Non sono previsti nuovi provvedimenti orientati in tal senso.

**8.2. Caratteristiche degli effetti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:**

Vengono valutate relativamente ai seguenti aspetti:

8.2.1. Probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli effetti;

Non presenti in misura maggiore di quanto già valutato in fase di approvazione del PGT; semmai la variante persegue un minor peso insediativo, stralciando la previsione di sviluppo circa 1.000 mc a destinazione residenziale.

8.2.2. Carattere cumulativo degli effetti

Non presenti.

8.2.3. Natura transfrontaliera degli effetti

Non presenti.

8.2.4. Rischi per la salute umana o per l'ambiente (ad es. in caso di incidenti)

Non presenti.

8.2.5. Entità ed estensione nello spazio degli effetti (area geografica e popolazione potenzialmente interessate)

Non presenti.

8.2.6. Valore e vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata

Non presenti.

8.2.7. Effetti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale

Non previsti.