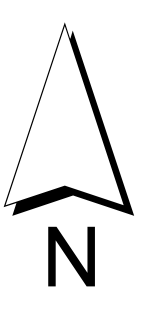


Legenda:

- Previsioni di Piano:**
- NA-Nucleo di antica formazione
 - T1-Tessuto urbano saturo
 - T2-Tessuto urbano residenziale di completamento
 - T3-Tessuto residenziale in trasformazione
 - T4-Tessuto produttivo esistente
 - T5-Tessuto produttivo di completamento
 - T6-Tessuto turistico alberghiero esistente
 - T7-Tessuto tecnologico esistente
 - ST-Attrezzature pubbliche di interesse comune
 - ST-Attrezzature private di interesse comune
 - RSF-Fascia di rispetto stradale e ferroviaria
 - ZA-Aree destinate all'agricoltura
 - RC-Fascia di rispetto cimiteriale
 - Tessuto urbano consolidato
 - Tessuto urbano modificato in base alle osservazioni accolte
 - * Edifici aventi destinazione diversa da quella agricola
 - [@] Recupero ambientale Trivio (art. 24.8)
 - [#] Villaggio Sole Mio (art. 25.8 nota 4)
 - [S] Aree antistanti il campo da calcio (art. 21.8- art. 25.8 nota 3)
 - [C] Attività produttive (art. 23.8)
 - [xx] Area ubicata in località Stallone Venini (art. 21.8)
 - Piani Attuativi Vigenti
 - - - Viabilità di progetto
 - — — Pista ciclo/pedonale esistente
 - — — Pista ciclo/pedonale progetto
 - — — Passeggiata pedonale di progetto
- Vincolicistica:**
- Classe di fattibilità 4 (L.R. n° 41/1997)
 - Reticolo idrografico
 - Zona 1 (PAI - PS Legge 267/1998)
 - Zona 2 (PAI - PS Legge 267/1998)
 - 431- Vincolo contermini ai fiumi 150 m (Legge 431/85)
 - 431- Vincolo contermini ai laghi 300 m (Legge 431/85)
 - 1497- Vincolo bellezze di insieme (Legge 1497/39)
 - Immobili vincolati (Legge 1089/39)
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto dai depuratori (Dib. M. LLPP 4/2/1977)
 - Fascia di rispetto da pozzo di captazione
- Limiti amministrativi**
- ○ ○ ○ Confini provinciali
 - ● ● ● Confini comunali



Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Gera Lario
Provincia di Como

APPROVATO

progettista: sindaco: segretario:

ARCHITETTI: **STUDIOQUATTRO**
Enea Bazzoli, Luca Cusi, Luigi Cusi, Simone Molinari
23022 Chiareggio (CO)
Tel. 0343 32825
Fax 0343 32827
E-mail: info@studioquattro.it

23015 Gera Lario (CO)
Tel. 0343 87541
Fax 0343 87542
E-mail: info@studioquattro.it
PINA.0014500145

Adottato dal C.C. con delibera n° 02 del 15.01.07
Provvedimento di compatibilità con il P.T.C.P. n° 12/25359 del 23.05.07 e n° 13/25651 del 24.05.07
Approvato dal C.C. con delibera n° 21 del 20.06.07

- PIANO DELLE REGOLE -

Tavola di progetto

commessa:	234/GR	scale:	1:2.000	lavoro:	C1c
Nome File:	DATA	Fase di lavoro:	Redatto:	Verf.:	Approv.:
001_GERA_LARIO_C1c.dwg	17/06/07	APPROVATO	100	100	100
002_GERA_LARIO_C1c.dwg	20/06/07	APPROVAZIONE	100	100	100