



**COMUNE DI INVERIGO**  
**UFFICIO TECNICO**  
**URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA**

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**  
**DOCUMENTO DI PIANO**  
**DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**PARERE MOTIVATO**  
**(art. 11 - comma 2 - lett. a) del D.Lgs. n°152/2006,**  
**così come modificato dal D.Lgs. n°4/2008)**



**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

Vista la L.R. n°12/2005 e s.m.i. per il Governo del Territorio, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla Direttiva n°2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale n°351/2007, dettante gli indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani e programmi, nonché le Deliberazioni della Giunta Regionale di seguito indicate:

- n°VIII/6420 in data 27.12.2007 recante "Valutazione ambientale di Piani e Programmi - Vas ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 della L.R. n°12/2005";
- n°8/10971 in data 30.12.2009 con la quale vengono recepite le determinazioni di cui al D.Lgs. n°4/2008;
- n°761 in data 10.11.2010;

Visto in particolare l'allegato 1) alla suddetta Deliberazione, il quale reca il Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione di piani e programmi;

Dato atto:

- che con Determina del Responsabile Area Urbanistica – Edilizia Privata n. 88 del 05.04.2007, il Comune di Inverigo ha disposto, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. n°12/2005, di avviare il procedimento per la formazione del P.G.T.;
- che la Giunta Comunale, con Deliberazione n°34 del 27.07.2009, aveva disposto quanto segue:
  - di costituire, nell'ambito della procedura di adozione ed approvazione del P.G.T., l'ufficio di VAS composto da Autorità Procedente e Autorità Competente;
  - di individuare nella persona del geom. Walter Redaelli, Funzionario Responsabile del Settore Tecnico Edilizia Privata ed Urbanistica, l'Autorità Procedente nell'ambito del processo di Valutazione Ambientale Strategica;



**COMUNE DI INVERIGO**  
**UFFICIO TECNICO**  
**URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA**

- di individuare nella persona del dott.arch. Paolo Lampreda, Funzionario Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici, l'Autorità Competente nell'ambito del processo di Valutazione Ambientale Strategica.

**Visti:**

- l'avvio di messa a disposizione del pubblico degli elaborati del Documento di Piano;
- il Documento di Scoping redatto dall'ente Provincia di Como, a seguito di accordo concluso con il comune di Inverigo, in attuazione dell'art. 13 comma 14 della L.R. n°12/2005
- il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica redatti dai progettisti incaricati della redazione del P.G.T. a seguito dell'impossibilità da parte dell'Ente Provincia di Como.

**Considerato:**

- che, in data 24.02.2011, si è tenuta la 1^ Conferenza di Valutazione del Piano;
- che, in data 12.03.2013, si è tenuta la Conferenza Finale di Valutazione;
- che i verbali di dette conferenze vengono qui richiamati quali parti integranti del presente parere.

**Richiamate le seguenti norme:**

- La Dgr. 08.03.2003 n°14106 recante *"Elenco dei proposti siti di importanza comunitaria ai sensi della Direttiva 92/43/CEE per la Lombardia, individuazione dei soggetti gestori e modalità procedurali per l'applicazione della valutazione di incidenza"* con la quale la Regione Lombardia ha affrontato il problema dell'integrazione procedurale tra Vic e Vas, prevedendo all'art. 5 della suddetta Dgr. n°14106/2003 che *"i criteri attuativi della direttiva 2001/42/CE sulla valutazione ambientale di piani e programma individueranno le modalità di integrazione con le procedure di cui all'art. 2"*;
- l'art. 10 del D.Lgs. n°152/2006 la cui rubrica recita *"Norme per il coordinamento e la semplificazione dei procedimenti"* il quale dispone al comma 3 che *"La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'art. 5 del Decreto n°357 del 1997"*;
- il punto 7.2, lettera b degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale Lombardo, nella seduta del 13.03.2007 con Delibera n°VIII/351 il quale prevede, in un'ottica di attuazione del principio di semplificazione, come sopra enunciato dal legislatore nazionale, che *"in presenza di P/P soggetti a VAS in sede di conferenza di valutazione, acquisito il parere obbligatorio e vincolante dell'autorità preposta, viene espressa la valutazione di incidenza"*.



**COMUNE DI INVERIGO**  
**UFFICIO TECNICO**  
**URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA**

Dato atto:

- che dal combinato disposto della normativa nazionale e regionale sopra riportata, l'Autorità competente per la VAS deve acquisire il parere obbligatorio e vincolante dell'Autorità preposta alla tutela del SIC "Fontana del Guercio";
- che l'Autorità preposta è rappresentata dal Comune di Carugo;
- visto lo studio per la Valutazione di Incidenza Comunitaria inerente il SIC IT2020008FONTANADELGUERCIO redatto dalla Provincia di Como in data Aprile 2013, che si allega al presente parere quale parte integrante e sostanziale;
- che in tale provvedimento viene espressa Valutazione di Incidenza positiva, subordinata al rispetto di una serie di prescrizioni che si intendono in questa sede recepite;
- visto il parere favorevole del Comune di Carugo;
- visto il Decreto Dirigenziale della Provincia di Como – Settore Pianificazione Territoriale n. 73 di registro del 14.05.2013, con il quale è stato espresso parere di Valutazione di Incidenza Comunitaria Positiva, con prescrizioni, in merito al SIC 2020008 Fontana del Guercio;

Preso atto dei pareri pervenuti, sia in occasione delle Conferenze di Valutazione sopraccitate, sia in precedenza ed in seguito ad esse, dagli Enti interessati, come di seguito richiamati:

- SOVRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DI MILANO
- ARPA LOMBARDIA
- PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO
- PROVINCIA DI COMO
- TERNA
- FERROVIE NORD

Preso atto dei seguenti contributi pervenuti dai soggetti a vario titolo interessati e che si riferiscono in particolare alle aree di trasformazione urbana, agli ambiti di tipo naturale, al sistema della nuova percorribilità, agli elementi di tutela ecologica/ambientale che potrebbero avere effetti significativi sul territorio e sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale:

- ASSOCIAZIONE VOLONTARI "LE CONTRADE" ONLUS
- GRUPPO LAVORO PGT "INVERIGO MIGLIORE"
- ASSOCIAZIONE "ORRIDO DI INVERIGO"



**COMUNE DI INVERIGO**  
**UFFICIO TECNICO**  
**URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA**

Dato atto:

- che altresì sono pervenute alcune osservazioni che evidenziano invece rettifiche e/o precisazioni in ordine alla rappresentazione dello stato di fatto, piuttosto che precisazioni normative che si ritiene di prendere in considerazione già in fase di VAS per la migliore completezza e precisione del Documento di Piano, precisando che si tratta di rettifiche irrilevanti ai fini delle valutazioni ambientali in quanto rilevazioni oggettive dello stato di fatto, di migliore definizione dei disposti normativi comuni e sono:
  - *Gerosa Luca* contributo n. 2, P.G. 2495
  - *Sormani Antonio* contributo n. 3 P.G. 2014
  - *Galbiati Luigi e Galbiati Lorenzo* contributo n. 8, P.G. 3170
  - *Gavazzi Luigi, Gavazzi Angelo, Gavazzi Delia, Gavazzi Elena e Gavazzi Lorenzo* contributo n. 9, P.G. 3178
  
- che altre osservazioni sono state presentate da soggetti privati e non risultano compatibili con le previsioni di piano sottoposte a VAS e/o attengono a prescrizioni del Piano delle Regole per formulare richieste/proposte/modifiche il cui esame non coinvolge aspetti di Valutazione Ambientale Strategica e che quindi simili osservazioni risultano pertinenti alla successiva fase partecipativa che segue l'adozione del P.G.T. e sono:
  - *Longoni Paolo* contributo n. 4, P.G. 3036
  - *Gasperi Albina* contributo n. 5, P.G. 3037
  - *Mauri Alessandro* contributo n. 6, P.G. 3058
  - *Vitagliano Gerarda e Folcio Carlo* contributo n. 10, P.G. 3209
  - *Maggioni Giovanni e Pianta Marina* contributo n. 11, P.G. 3214
  - *Buffon Flavia* contributo n. 13, P.G. 3287
  - *Barzaghi Chiara Stella, Barzaghi Carolina, Barzaghi Rino, Barzaghi Luigi e Barzaghi Pierluigi* contributo n. 15, P.G. 3293
  - *Turati Silvana e Pozzoli Valentina* contributo n. 16, P.G. 3294
  - *cittadini residenti nella frazione di Guiano* contributo n. 17, P.G. 3295
  - *Studio Architettura Pierpaoli per conto della proprietà CIGO* contributo n. 18, P.G. 3296
  - *Castelli Eleonora* contributo n. 20, P.G. 3305
  - *Vazzola Fidelma* contributo n. 21, P.G. 3312
  - *Francesco Ciceri Costruzioni Spa* contributo n. 23, P.G. 3325
  - *Francesco Ciceri Costruzioni Spa* contributo n. 24, P.G. 3342
  - *CONSONNISTRAD 2001 Srl* contributo n. 25, P.G. 3343
  - *NUOVAL Srl* contributo n. 26, P.G. 3359
  
- l'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente, esaminate le osservazioni e contributi sopra riportati, ha provveduto alla definizione di linee di azione da applicarsi per le modifiche, integrazioni e precisazioni sugli atti oggetto di valutazione e cioè in sintesi:
  - per il sistema infrastrutturale una revisione parziale delle proposte di viabilità urbana e pedonale ed una netta contrarietà per la sostenibilità ambientale al tracciato dell'autostrada VA-CO-LC contenuto nel PTCP;
  - per il sistema insediativo e dei servizi una diminuzione volumetrica per alcune aree di trasformazione residenziale (ATR) senza riduzione della dotazione di servizi e l'introduzione di regole a salvaguardia delle attività produttive esistenti;
  - per il sistema agricolo-ambientale un'ulteriore valorizzazione/tutela in conseguenza di quanto espresso ai precedenti punti;



**COMUNE DI INVERIGO**  
**UFFICIO TECNICO**  
**URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA**

- che tali espressioni e intendimenti al Documento di Piano sono stati condivisi dalla Giunta Comunale e riportati agli estensori del P.G.T. per quanto di competenza.

Per tutto quanto sopra esposto e rilevato che la documentazione prodotta in sede di Valutazione Ambientale Strategica è stata ampia e ha costituito una congrua base di analisi delle scelte operate del Documento di Piano

**DECRETA**

- a) di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 03.04.2006 n°152 e s.m.i. e della D.C.R. 13.03.2007 n°VIII/351 e D.G.R. n°VIII/6420 e s.m.i., parere positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano alle seguenti condizioni:
  - vengano ottemperate le prescrizioni ed indicazioni stabilite dalla Provincia di Como nel provvedimento di valutazione di incidenza, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente parere;
- b) di demandare, in ogni caso, alla fase di monitoraggio, da realizzarsi secondo il sistema delineato nel rapporto ambientale, il compito di correlare l'andamento demografico all'attuazione del piano al fine di poter constatare il verificarsi di un'eventuale "accelerazione" dei processi di trasformazione;

Inverigo, lì 28 giugno 2013

L'Autorità Procedente per la VAS  




L'Autorità Competente per la VAS  
