


COMUNE DI LEZZENO
PROVINCIA DI COMO



IL SINDACO
IL SEGRETARIO
L'UFFICIO TECNICO

ADOTTATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. _____ DEL _____
APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. _____ DEL _____

PROGETTISTI
GIANNFRANCO MAZZOTTI
SERENA VERRI - VIA CARLO PORTA 8
ORDINE APIC DI COMO
CAT. A - N. 1519

FABRIZIO MONZA
SERVIZIO ARD - VIA TUCINO 27
ORDINE APIC DI MILANO
CAT. A - N. 808F

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOLTAMENTO DI OSSERVAZIONI
AGGIORNAMENTO
FEBBRAIO 2014

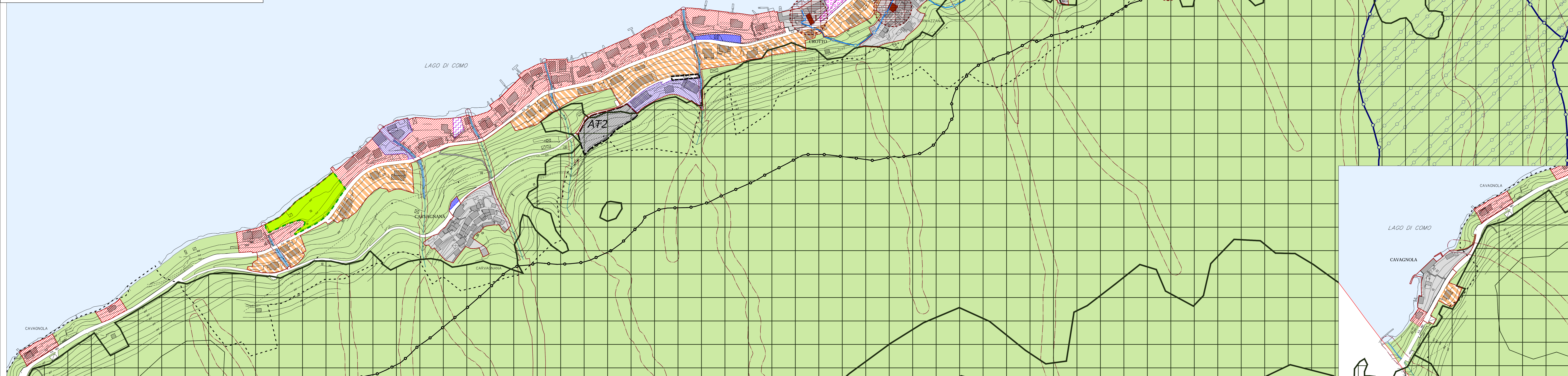
COLLABORATORI
HELGA DESTRO MARTINA BIGNARDI

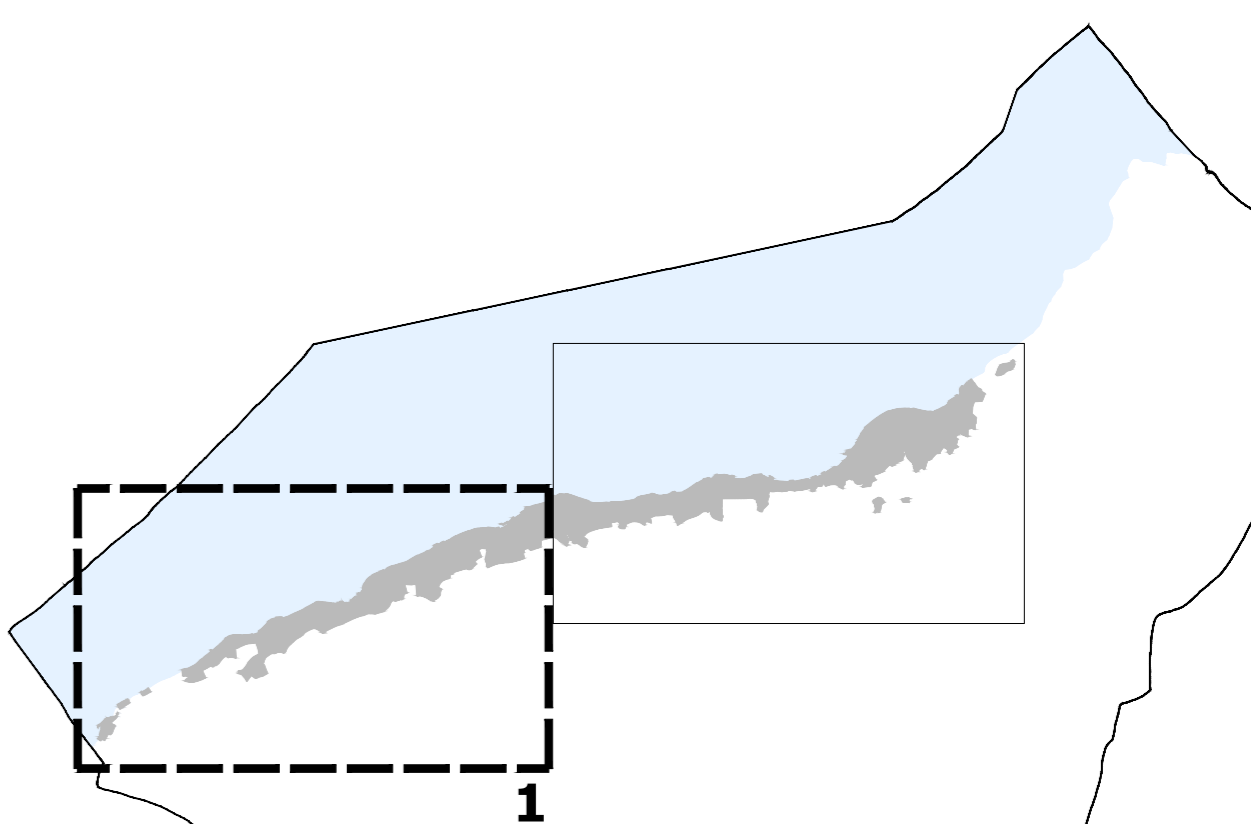
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
LR 12/9005

PIANO DELLE REGOLE
CLASSIFICAZIONE TERRITORIO COMUNALE
R2.1

DATA
OTTOBRE 2013

SCALA
1:2.000



<p>LEGENDA</p> <p>CONFINE COMUNALE</p> <p>AMBITI RESIDENZIALI</p> <p>art. 24 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - TUC (art. 10 L.R. 12/2005)</p> <p>art. 28 AMBITO STORICO</p> <p>art. 33 R1 AMBITO RESIDENZIALE PAESISTICO</p> <p>art. 34 R2 AMBITO RESIDENZIALE DIFFUSO</p> <p>art. 34.1 1 (R2/P1) PCC PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO</p> <p>AMBITI PRODUTTIVI</p> <p>art. 36 P1 AMBITO PRODUTTIVO DIFFUSO</p> <p>art. 37 P2 AMBITO CANTIERI NAUTICI</p>	<p>ALTRI AMBITI</p> <p>art. 38 T1 AMBITO TURISTICO RICETTIVO</p> <p>art. 39 AMBITO VERDE FRUITIVO- LIDO (lido)</p> <p>art. 40 AMBITO FASCIA COSTIERA (FC)</p> <p>AMBITI SPECIALI</p> <p>art. 49 CPU COMPARTO DI PROGETTAZIONE URBANA</p> <p>art. 50 INTERVENTI IN CORSO</p> <p>art. 52 AT AMBITO DI TRASFORMAZIONE</p> <p>art. 53 AMBITO FLUVIALE - LACUSTRE</p> <p>art. 42 AMBITO CIMITERIALE</p>	<p>AMBITI DEI SERVIZI</p> <p>art. 70 VERDE ATTREZZATO E PARCO URBANO (V)</p> <p>art. 71 PARCHEGGIO (P)</p> <p>art. 72 ATTREZZATURA CIVICA (AC)</p> <p>art. 73 ATTREZZATURA SCOLASTICA (1)</p> <p>art. 74 ATTREZZATURA SPORTIVA (S)</p> <p>art. 75 ATTREZZATURA RELIGIOSA (AR)</p> <p>art. 78 IMPIANTO TECNOLOGICO (IT)</p> <p>art. 79 AMBITO ATTREZZATURA NAUTICA (AN)</p> <p>art. 80 AMBITO PIATTAFORMA ECOLOGICA</p>	<p>AMBITI AGRICOLI</p> <p>art. 45 AG1 AMBITO AGRO-FORESTALE DI INTERESSE PAESISTICO</p> <p>art. 46 AG2 AMBITO AGRO-FORESTALE AD ELEVATA NATURALITÀ</p> <p>AMBITI DELLA MOBILITÀ</p> <p>art. 82 VIABILITÀ ESISTENTE</p> <p>art. 82 VIABILITÀ DI PROGETTO</p> <p>art. 83 VIABILITÀ DI PROGETTO di tipo forestale</p> <p>art. 84 ITINERARIO TURISTICO</p> <p>art. 55 FASCIA DI TUTELA ART.142 COMMA 1, CAPO C, D.LGS. 42/2004 (150 m Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde)</p>	<p>PRINCIPALI AMBITI DELLE SALVAGUARDIE</p> <p>art. 55 BOSCO di cui all'art.142 comma 1 lettera G (D.Lgs 42/2004)</p> <p>art. 55 ZONA DI TUTELA ASSOLUTA DI SORGENTI E POZZI AD USO ACQUEDOTTISTICO, RAGGIO 10 m (D.L.GS. 152/2006)</p> <p>art. 55 FASCIA DI RISPETTO DI SORGENTI E POZZI AD USO ACQUEDOTTISTICO, RAGGIO 200 m (D.L.GS. 152/2006)</p> <p>art. 55 FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE, 100 m (delibera ministeriale 04/02/1977 del Comitato Interministeriale tutela delle acque dall'inquinamento)</p> <p>art. 55 FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE, 50 m</p> <p>art. 55 FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA CLASSE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA 4</p> <p>art. 55 FASCIA DI TUTELA ART.142 COMMA 1, CAPO B, D.LGS. 42/2004 (300 m dal Lago)</p> <p>art. 55 LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO</p> <p>art. 55 BENE STORICO - ARCHITETTONICO</p> <p>art. 55 AREA DI RISPETTO INEDIFICABILE BENE STORICO - ARCHITETTONICO (PTCP Como: TITOLO II, CAPO I, art.18 comma 3 Impronta dell'edificio)</p> <p>art. 55 FASCIA DI TUTELA BENE STORICO - ARCHITETTONICO (PTCP Como: TITOLO II, CAPO I, art.18 comma 11- 30m)</p>	<p>BENE STORICO - ARCHITETTONICO - INDICE</p> <p>Loc. Croto</p> <p>1 - ex Croto del Misto (in parte) sec. XVII Loc. Sarnazzano</p> <p>2 - Casa Parolini, già Mochetti, sec.XVII</p> <p>3 - Oratorio di S.Antonio, sec.XVIII</p> <p>Loc. Calabiano</p> <p>4 - Oratorio della SS.Trinità sec.XVI-XVIII con annesse cappelle della via Crucis sec. XIX</p> <p>Loc. Pescali</p> <p>5 - Villa Citterio sec. XVII-XIX, ed annesso parco</p> <p>6 - Oratorio di S.Giuseppe sec.XVII</p> <p>7 - Casa Martinielli sec. XVII</p> <p>8 - Casa Botini, già Mochetti, sec.XVII Loc. Bagliana</p> <p>9 - Oratorio della Madonna delle Grazie sec.XIX</p> <p>Loc. Chiesa</p> <p>10 - Chiesa Parrocchiale dei Santi Quirico e Giulitta sec.XV-XVII</p> <p>11 - Oratorio di S.Marta sec.XV-XVII</p> <p>Loc. Ronzo</p> <p>12 - Antica Pretura sec.XVI</p> <p>13 - Casa molinivale (cortelli) sec.XIV</p> <p>14 - Torre medievale di avvistamento sec.XV</p> <p>Loc. Morbia</p> <p>15 - Fecchia alluvione del Silva sec. XVII</p> <p>16 - Strada che da Croto conduce alla Madonna dei Ceppi</p> <p>17 - Oratorio della visita di Maria Vergine a S.Elisabetta (Madonna dei Ceppi) sec.XVI</p> <p>Loc. Villa</p> <p>18 - Casa del Silva sec. XVIII</p> <p>19 - Oratorio di S.Rocco sec. XVII</p> <p>Loc. Casate</p> <p>20 - Cappella votiva del XIX</p> <p>Loc. Casate lago</p> <p>21 - Ex Fornace (archeologia industriale) inizio sec. XX</p> <p>NOTA: In abed* i beni identificati dal SIRREC Sistema Informativo dei Beni Culturali della Regione Lombardia - Geoportale. In abed** i beni identificati dalla Sovrintendenza archeologica</p> 
--	--	---	---	--	---