



Legenda

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE	
	Parco locale di interesse sovcomunale (Plis) della Valle del Lura
	boschi e ambiti boschivi
	arie agricole di tutela naturalistica
	arie agricole multifunzionali
	ambiti agricoli
	insediamenti rurali edifici e strutture rurali
	arie edificate e edifici ad uso non agricolo
	arie di illuminazione
	ambiti di verde infrastrutturale

SISTEMA INSEDIATIVO	
	tessuto storico
	nucleo di antica formazione
	tessuto di impianto storico
	tessuto delle ville con parco
	tessuto consolidato
	tessuto consolidato residenziale
	tessuto consolidato non residenziale
	piani attuali e permessi di costruire convenzionati vigenti
	impianti di distributore del carburante
	tessuto di completamento residenziale
	tessuto di completamento produttivo direzionale

SISTEMA INSEDIATIVO

tessuto di rigenerazione e trasformazione	
	tessuto di rigenerazione
	tessuto di trasformazione residenziale
	tessuto di trasformazione produttivo direzionale

SISTEMA DEI SERVIZI	
	servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
	servizi di rilevanza strategica
	sistema del verde e degli spazi pubblici
	servizi pubblici e di interesse pubblico di progetto

SISTEMA DELLA VIABILITA' E MOBILITA'	
	strada locale di progetto
	corridoio infrastrutturale di rilevanza sovcomunale
	zona tutela assoluta
	zona rispetto con criterio idrogeologico ($ZR=ZTA=10$ metri)
	zona rispetto con criterio temporale ($T=60$ gg)
	zona rispetto con criterio geometrico (200 metri)

tessuto di rigenerazione e trasformazione

VINCOLI E TUTELE	
	arie di rispetto dei corsi d'acqua tutelati
	boschi (Piano di Indirizzo Forestale)
	fascia di rispetto cimiteriale
	fascia di rispetto stradale
	fascia di rispetto ferroviaria
	zona tutela assoluta (pazzi Braghe I e III)
	zona rispetto con criterio idrogeologico ($ZR=ZTA=10$ metri)
	zona rispetto con criterio temporale ($T=60$ gg)
	zona tutela assoluta
	zona rispetto con criterio geometrico (200 metri)

SISTEMA DEI SERVIZI	
	servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
	servizi di rilevanza strategica
	sistema del verde e degli spazi pubblici
	servizi pubblici e di interesse pubblico di progetto

VINCOLI E TUTELE

SISTEMA DELLA VIABILITA' E MOBILITA'	
	strada locale di progetto
	corridoio infrastrutturale di rilevanza sovcomunale
	zona tutela assoluta
	zona rispetto con criterio geometrico (200 metri)



Comune di Lomazzo

Provincia di Como

Giovanni Rusconi
Sindaco

Marina Bellegatti
Segretario Comunale

Elena Sala
Responsabile Settore Edilizia Privata e Urbanistica

Laura Ferrari
Progettista incaricata

adozione
delibera C.C. n. 25 del 10.10.2023

approvazione
delibera C.C. n. 7 del 26.03.2024

pubblicazione BURL Serie Avvisi e Concorsi
n. del

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

documento di piano

modificata a seguito di contradeboluzione

PREVISIONI DI PIANO

04DP

26 marzo 2024

SCALA 1:5.000