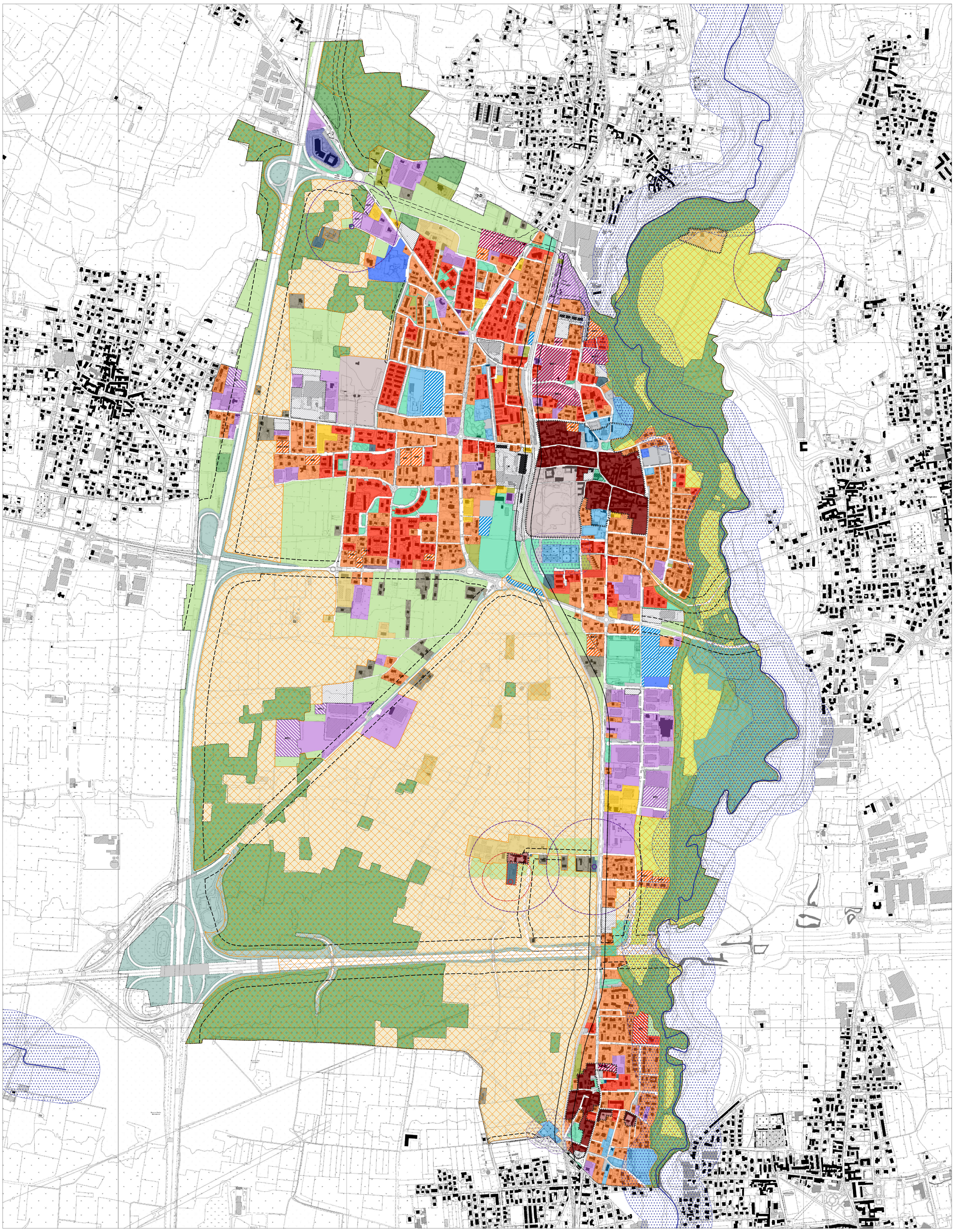

Legenda

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE

- Parco locale di interesse sovracomunale (Plis) Valle del Lura
- boschi e ambiti boscati
- aree agricole di tutela naturalistica
- aree agricole multifunzionali
- ambiti agricoli
- insediamenti rurali e edifici e strutture rurali
- aree edificate e edifici ad uso non agricolo
- aree di laminazione
- ambiti di verde infrastrutturale

SISTEMA INSEDIATIVO

Tessuto storico

- nucleo di antica formazione
- tessuto di impianto storico
- ambiti isolati di impianto storico
- tessuto delle ville con parco

Tessuto consolidato

- tessuto residenziale bassa densità
- tessuto residenziale media densità
- tessuto del verde privato della città costruita
- tessuto commerciale
- tessuto produttivo direzionale
- tessuto ricettivo
- piani attuativi e permessi di costruire convenzionati vigenti
- impianti di distributore del carburante

Tessuto di completamento

- tessuto di completamento residenziale
- tessuto di completamento produttivo direzionale

Tessuto di rigenerazione e trasformazione

- tessuto di rigenerazione
- tessuto di trasformazione residenziale
- tessuto di trasformazione produttivo direzionale

SISTEMA DEI SERVIZI

- servizi alla persona
- servizi di rilevanza strategica
- sistema del verde e degli spazi pubblici
- servizi per la sosta e la mobilità pedonale e ciclabile
- servizi tecnologici
- servizi di progetto

SISTEMA DELLA VIABILITA' E MOBILITA'

- strada locale di progetto
- corridoio infrastrutturale di rilevanza sovracomunale

VINCOLI E TUTELE

- aree di rispetto dei corsi d'acqua tutelati
- boschi (Piano di Indirizzo Forestale)
- fascia di rispetto cimiteriale
- fascia di rispetto stradale
- fascia di rispetto ferroviario
- zona tutela assoluta (pozzi Braghe I e III)
- zona rispetto con criterio idrogeologico (ZR=ZTA=10 metri)
- zona rispetto con criterio temporale (T=60 gg)
- zona tutela assoluta
- zona rispetto con criterio geometrico (200 metri)
- confine comunale

Comune di Lomazzo
Provincia di Como

Giovanni Rusconi
Sindaco

Marina Bellegotti
Segretario Comunale

Elena Sala
Responsabile Settore Edilizia Privata e Urbanistica

Laura Ferrari
Progettista incaricata

adozione
delibera C.C. n. 25 del 10.10.2023

approvazione
delibera C.C. n. 7 del 26.03.2024

pubblicazione BURL Serie Avvisi e Concorsi
n. del

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

piano delle regole

modificata a seguito di controdeduzione

ASSETTO DEL TERRITORIO
03PR

26 marzo 2024

SCALA 1:5.000