



COMUNE DI LOMAZZO

PROVINCIA DI COMO



Estratto dal Registro delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 13 del Reg. Deliberaz.

N. 2187 di Prot.

OGGETTO: P.R.G. Esame delle osservazioni e controdeduzioni provvedimenti conseguenziali in continuazione della deliberazione n. 12 del 14.2.1986.-

REGIONE LOMBARDA	
C.M. CONTROLLO	
SEZIONE LOMAZZO	
13 MAR 86	
ASS:	

L'anno millenovecentottantasei addì 17

del mese di febbraio alle ore 21, nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito

il Consiglio Comunale in sessione straordinaria

ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	ARRIGHI Rosangela	si	
2	BANFI Vincenzino	si	
3	BRENNA Pierbattista	si	
4	CARUGATI Marino	si	
5	CLERICI Pierdomenico	si	
6	COCCHI Gianni		si
7	CORBETTA Fabio	si	
8	CRUSCO Giuseppe	si	
9	FIGINI Antonio	si	
10	FIGINI Battista	si	
11	GIARRATANA Attilio	si	
12	GRIMALDI Alfonso	si	
13	LUINI Giovan Battista	si	
14	MAIOCCHI Vito	si	
15	MOR Cristoforo	si	
16	MORANDIN Roberto	si	
17	PRAVISANO Cesare	si	
18	SOLDINI Giovanni	si	
19	TETTAMANTI Alberto		si
20	VILLA Mario	si	
	Totale N.	14	06

GIUNTA REGIONALE DELLA LOMBARDIA
 ASSESSORATO AL COORDINAMENTO PER IL TERRITORIO
 VISTO
 IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA
 (fig. M. ROSSETTI)
 L'ASSESSORE
 Eto. M. Rossetti
 approvata con deliberazione n. 227/68 del 31.7.82
 CONFORME ALL'ORIGINALE
 RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Assiste il Segretario Comunale Sig. MANTEGAZZA Dr. Clemente.

Il Sig. Carugati Marino - Sindaco - assunta la presidenza

e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Oggetto : P.R.G. Esame delle osservazioni e controdeduzioni e provvedimenti conseguenziali in continuazione della deliberazione n. 12 del 14.2.1986.

- Il Sindaco-Presidente invita a continuare l'esame delle due osservazioni al P.R.G. iniziato nella seduta del 14.2. u.s.

- Intervengono nella discussione vari consiglieri (Corbetta, Arrighi e Brenna) sull'osservazione n. 74 della U.S.S.L. specificatamente sulla possibilità di ampliamento consentita nel complesso Henkel in considerazione della classificazione di attività produttiva insalubre di 1^a classe.

- Il Sindaco rileva che la possibilità di ampliamento viene ridotta dal 15% al 10% e consentita purchè le attività relative all'ampliamento non siano insalubri di 1^a classe;

- Con voti 10 favorevoli e 4 contrari (Corbetta - Mor - Arrighi e Grimaldi)

Viene accolta la osservazione n. 74

- Ad unanimità di voti;

Viene accolta parzialmente la osservazione n. 68.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

che con propria deliberazione n. 740 in data 12.11.1984 (Co.Re.Co. Como 7.12.1984, n. 39027/LP) è stato adottato il Piano Regolatore Generale di questo Comune;

CHE

si è provveduto a norma di legge alla pubblicazione di tutti gli atti costituenti il predetto progetto mediante deposito degli stessi in libera visione al pubblico a far tempo dal 20.12.1984 al 26.1.1985 compreso e contemporaneo avviso di tale deposito affisso all'Albo Pretorio ed in altri luoghi pubblici ed inserito nel FAL per la provincia di Como n. 103 del 25.12.1984;



Intercalare del Comune di Lomazzo
allegato alla Delibera n. 13 del
17.2.1986 di Consiglio Comunale.

DATO ATTO

che entro il termine stabilito per la presentazione delle osservazioni e cioè entro le ore 12.00 del 25.2.85 sono state presentate n. 76 osservazioni, ed inoltre fuori termine sono pervenute altre 9 osservazioni;

RITENUTO

di dover tenere in considerazione non solo le osservazioni prodotte nei termini, ma anche quelle pervenute fuori termine, onde valorizzare al massimo il momento partecipativo delle osservazioni, quale ulteriore elemento di garanzia della costruzione aperta e democratica dello strumento urbanistico e dell'adeguamento dello stesso alle reali e specifiche esigenze del Comune ad eccezione di quella n. 85 perchè pervenuta il 13.2.1986 a Consiglio già convocato e ad atti già depositati;

RILEVATO

che dette osservazioni sono state sottoposte all'esame della Commissione consiliare Urbanistica che le ha esaminate nel corso di quattro sedute;

CHE

le decisioni della commissione urbanistica sono state sottoposte per la loro ratifica alla Giunta Municipale, e sono state quindi successivamente passate ai tecnici incaricati che hanno provveduto alla loro formalizzazione ed alla predisposizione dei seguenti elaborati:

Allegato "A" "Osservazioni al P.R.G. e Controdeduzioni" - Contenente l'elenco e l'esposizione sintetica delle osservazioni presentate ed il parere espresso dall'Amministrazione Comunale sulle osservazioni;

TAV. B1 e B2 Cartografia in scala 1/2.000 "Azzonamento con l'individuazione delle osservazioni"

TAV. 2A bis e 2B bis - Cartografia in scala 1/2.000 "Stato di fatto" - Contenente il grafico di correzione dello stato di fatto per effetto dell'accoglimento delle osservazioni.

TAV. 3A bis e 3B bis "Azzonamento" Cartografia in scala 1/2.000 contenente il grafico di correzione dell'azzonamento per effetto dell'accoglimento delle osservazioni.

- TAV. 5A bis - "destinazioni d'uso" Cartografia scala 1/1.000 contenente il grafico di correzione delle destinazioni d'uso per effetto dell'accoglimento delle osservazioni.
- TAV. 5C bis - "Modalità di intervento" Cartografia scala 1/1.000 contenente il grafico di correzione delle modalità d'intervento per effetto dell'accoglimento delle osservazioni.
- 7 bis - "Norme tecniche d'attuazione" contenente gli articoli delle N.T.A. modificati per effetto dell'accoglimento delle osservazioni.

ESAMINATE le osservazioni così come elencate nell'allegato e le deduzioni relative ad ogni osservazione;

RITENUTO di doversi uniformare alle proposte contenute nella suindicata relazione;

AI SENSI della Legge urbanistica 17.8.1942 n. 1160 e successive modificazioni ed integrazioni, ed ai sensi del 1° comma dell'art. 27 della L.U.R. 15.4.1975 n.51;

SULL'ESITO delle votazioni verbalizzate nella deliberazione n. 12 del 14.2.1986 e nel presente verbale;

DELIBERA

DI FARE PROPRIO

ed approvare quanto contenuto nell'elaborato "Osservazioni al P.R.G. e controdeduzioni" contenente la valutazione analitica delle osservazioni e le controdeduzioni alle osservazioni presentate e che raggruppate nell'apposito fascicolo, agli atti, esposto come in premessa, si intendono formanti parte integrante del presente provvedimento, dando atto che vengono accolte le osservazioni:

n. 1, 2, 4, 10, 12, 13, 16, 20, 21, 26, 27, 30, 31, 32, 36, 40, 42, 46, 49, 55, 59, 60, 73, 74, 78, 82, 83 e 84;

che vengono accolte in parte le osservazioni: n. 9, 15, 22, 39, 47, 56, 62, 68, 77 e 79;

che vengono respinte le osservazioni n. 3, 5, 6, 7, 8, 11, 14, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 28, 29, 33, 34, 35, 37, 38, 41, 43, 44, 45, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 80 e 81.

DI INVIARE

alla Regione tutti gli atti suddetti.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Carugati M.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Clerici P.

F.to Mantegazza C.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 12 MAR. 1986 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi e cioè fino al giorno 27 MAR. 1986

Li, 12 MAR. 1986

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mantegazza C.

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 12 MAR. 1986

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE

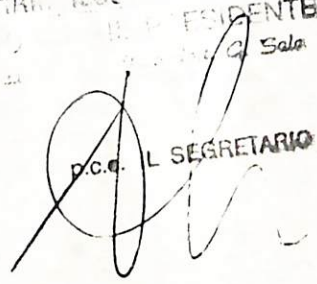


REGIONE LOMBARDA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DI COMO

In seduta
La Sezione
senza
Com
Il
9
20 MAR. 1986
IL PRESIDENTE
C. Sala
IL SEGRETARIO

9647/4p

FANTO SALVI
I. PROVVEDIMENTI
BELLA G. R.



Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale

