



COMUNE DI LOMAZZO

PROVINCIA DI COMO

Mod. 2 - Y
OLIVETTI ET

Estratto dal Registro delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 10 del Reg. Deliberaz. N. 2546 di Prot.

OGGETTO: Piano Regolatore Generale: controdeduzioni alle modifichiche d'ufficio proposte dalla Giunta Regionale.-

L'anno millenovecento ottantasette addì ventitrè
del mese di Marzo alle ore 21.00, nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria
ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	ARRIGHI Rosangela	si	
2	BANFI Vincenzino		si
3	BRENNA Pierbattista	si	
4	CARUGATI Marino	si	
5	CLERICI Pierdomenico	si	
6	COCCHI Gianni	si	
7	CORBETTA Fabio	si	
8	CRUSCO Giuseppe	si	
9	FIGINI Antonio	si	
10	FIGINI Battista	si	
11	GIARRATANA Attilio	si	
12	GRIMALDI Alfonso	si	
13	LUINI Giovan Battista		si
14	MAIOCCHI Vito	si	
15	MOR Cristoforo	si	
16	MORANDIN Roberto	si	
17	PRAVISANO Cesare	si	
18	SOLDINI Giovanni	si	
19	TETTAMANTI Alberto	si	
20	VILLA Mario	si	
Totale N.		17	03

GIUNTA REGIONALE DELLA LOMBARDIA
ASSESSORATO AL COORDINAMENTO PER IL TERRITORIO
VISTO
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA
f. lo M. ROSSETTI
L'ASSESSORE
F.to M. P. con
Approvato con deliberazione n. 2275 del 31.1.82
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO



Assiste il Segretario Comunale Sig. **MANTEGAZZA Dr. Clemente.**

Il Sig. Brenna Pierbattista - Sindaco - assunta la presidenza
e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la
seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Oggetto : Piano Regolatore Generale: controdeduzioni alle modi
fiche d'ufficio proposte dalla Giunta Regionale.-

IL CONSIGLIO COMUNALE

- PREMESSO che con propria deliberazione n? 740 in data 12.11.1984 (Co.Re.Co. Como 7.12.1984 n. 39027/LP) è stato adottato il Piano Regolatore Generale di questo Comune;
- CHE con successive deliberazioni n. 12 del 14.2.1986 e n. 13 del 17.2.1986, esecutiva, si provvedeva all'esame delle osservazioni;
- CHE la Giunta Regionale con nota n. 33522 datata 20.12.86 ha trasmesso copia della deliberazione n. 12559 del 16.9.86 con la proposta di modifiche d'ufficio nonché copia dell'osservazione pervenuta dalla SIP con invito a formulare eventuali controdeduzioni;
- RILEVATO che le proposte di modifiche d'ufficio sono le seguenti:
- a - depennare la previsione viaria posta a nord, tra l'imbocco dell'autostrada e la S.P. per Fino Mornasco, al confine con Caslino;
 - b - ricondurre alla destinazione del P.R.G. adottato (zona agricola) le due porzioni di area trasformata in zona C1 per omogeneità con le aree trasformate a seguito delle osservazioni n. 42 e n. 9/b.
- CONSIDERATO che può essere accolta solo la proposta sub b) con le seguenti controdeduzioni:
- " 1) - la previsione viaria oggetto della proposta modifica
 - " sub a) rappresenta il collegamento alternativo tra la
 - " S.P. Lomazzo-Bizzarone, nonché l'ingresso all'autostrada,
 - " e la S.P. Saronno-Fino Mornasco, alleggerendo il
 - " traffico sulla Via Ceresio, che ha le caratteristiche
 - " di strada urbana, con presenza di una scuola, della Casa
 - " di riposo per Anziani e molte residenze, e quindi
 - " inadatta a sopportare l'attuale traffico intenso e pericoloso.
 - "
 - " Detta previsione è stata concordata con il Comune di Casdorago,
 - " che confina a nord, il quale ha già provveduto
 - " ad inserire detta strada nel proprio P.R.G., rinviato
 - " al Comune di recente, senza osservazioni in proposito.



- foglio n. 3 -

Intercalare del Comune di Lomazzo
allegato alla delibera del Consiglio
Comunale n. 10 del 23.3.1987.

- " Inoltre il nuovo collegamento eviterebbe l'attraversamento di vie
" centrali da parte dei TIR che raggiungono la Ditta Henkel e che, una
" volta chiuso il passaggio a livello di Via Graffignana, con l'ammo-
" dernamento delle F.N.M., dovrà comunque essere dirottato a nord per
" superare la ferrovia con il cavalcavia ivi previsto d'intesa con le
" stesse F.N.M. e il Consorzio di bacino F.N.M.
" Il percorso della strada è stato studiato, dopo accurata verifica in
" loco, e non comporta lesioni all'ambiente, rimanendo ai margini del-
" la zona boscata peraltro costituita da robinie, già interessata da
" edificazione sparsa, da un gasdotto SNAM e da una strada sterrata di
" servizio agli insediamenti suddetti, che la nuova previsione ricalca
" attraverso un percorso retificato.
- " 2) - Si ritiene accoglibile la proposta di modifica sub b), avvertendo
" sin d'ora la necessità che la Regione, in sede di approvazione defi-
" nitiva, stabilisca come normale l'area del P.A. previsto, all'interno
" del quale verrebbe a crearsi una zona agricola.

CONSIDERATO

altresì che l'osservazione della SIP, a conferma di quanto già deliberato in sede di esame delle osservazioni, non può essere accolta in quanto a richiesta della SIP è già stata delimitata per interventi agli impianti telefonici la proprietà in Via Giovio e l'area di Via Manzoni è inserita in una zona destinata a standards comunali e confinante con proprietà comunali e dell'Asilo Infantile;

SULL'ESITO

della discussione;

VISTO

l'art. 10 Legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modifiche;

CON VOTI

16 favorevoli e 1 astenuto (Crusco)

DELIBERA

DI APPROVARE

le controdeduzioni in premessa esposte alle proposte di modifiche d'ufficio approvate dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 12559 del 16.9.86;

DI INVITARE

conseguentemente la Giunta Regionale a voler riconsiderare la proposta relativa alla previsione viaria;

DI RESPINGERE

con le motivazioni in premessa l'osservazione presentata dalla SIP;

DI TRASMETTERE

la presente deliberazione alla Giunta Regionale per i provvedimenti di competenza.

Discussione:

- L'Assessore Corbetta relaziona sulle modifiche richieste dalla Regione e sulle controdeduzioni proposte.

Consigliere Pravisano: Come D.C. votiamo a favore in quanto le controdeduzioni rispecchiano i nostri intendimenti. Auspichiamo che anche in sede di eventuali varianti si tenga conto del discorso generale.

Consigliere Maiocchi: Il PSI vota a favore anche se ha avuto modo di rilevare necessità di modifiche. Chiediamo che l'Assessore convochi la Commissione per iniziare a valutare la possibilità di qualche variante.

Assessore Corbetta: prendo atto dell'invito anche perchè ci sono molte limitazioni alle edificazioni nella zona A non comprese in piani di recupero.

Assessore Crusco: come gruppo Verde, non avendo partecipato alle precedenti votazioni sul P.G.R. riteniamo opportuno astenerci.

Consigliere Carugati: ci sono effettivi impedimenti legislativi per la zona A. Eventuali modifiche saranno possibili solo dopo l'approvazione definitiva del P.R.G..

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Brenna P.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Carugati M.

F.to Mantegazza C.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 30 MAR. 1987

e vi rimarrà per 15 gg; consecutivi e cioè fino al giorno

14 APR. 1987

Li, 30 MAR. 1987

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mantegazza C.

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 30 MAR 1987

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO, Sezione di Como, IN SEDUTA 22.4.87 atto n. 10865

ha esaminato il presente provvedimento con esito nulla da rilevare. Fatti salvi i provvedimenti di competenza dello Giunto Regionale.

Lomazzo, li 4.5.87 Il Segretario Comunale

