

# COMUNE DI MONTEMEZZO

provincia di Como

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

previsioni urbanistiche e porosità residua  
(macro-ambito del nucleo centrale)

tavola 3.1.DdP scala 1:2000

adottato dal Consiglio Comunale il \_\_\_\_\_ con delibera n° \_\_\_\_\_  
pubblicato all'albo pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
modificato, in accoglimento delle osservazioni, con delibera del Consiglio  
Comunale in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
Pubblicato sul B.U.R. in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

IL SINDACO \_\_\_\_\_  
IL SEGRETARIO \_\_\_\_\_  
IL TECNICO \_\_\_\_\_

progettista: dott. arch. Arturo Bonaiti  
con la collaborazione del: dott. arch. Augusto Colombo

2015

### LEGENDA

- zona B1 - residenziale nucleo esistente
- zona B2 - residenziale nucleo esistente
- zona C - residenziale di espansione
- zona E1 - verde agricolo
- zona E2 - agricola boschiva -
- zona non edificandi - rispetto cimiteriale
- zona non edificandi - rispetto stradale
- attrezzature d'uso pubblico (vedi simbologia)
- zona T - villaggi turistici
- 
- \* vedi art. 22 norme tecniche
- simbologia
- At attrezzature di interesse comune
- Is istruzione
- V verde pubblico
- P parcheggio pubblico
- 
- limite vincolo idrogeologico
- delimitazione centro edificato
- - - confine comunale

### Porosità residua da P.R.G. - Zona B1

B1 mq. 594,00  
B2 mq. 596,00  
B3 mq. 264,00  

---

tot. mq. 1.454,00

### Porosità residua da P.R.G. - Zona B2

b1 mq. 868,00  
b2 mq. 491,00  
b3 mq. 757,00  
b4 mq. 251,00  
b5 mq. 2.981,00  

---

tot. mq. 5.348,00

### Porosità residua da P.R.G. - Zona C

C1 mq. 2.508,00	C16 mq. 429,00
C2 mq. 4.071,00	C17 mq. 368,00
C3 mq. 288,00	C18 mq. 697,00
C4 mq. 930,00	C19 mq. 1.331,00
C5 mq. 222,00	C20 mq. 3.314,00
C6 mq. 197,00	C21 mq. 1.378,00
C7 mq. 814,00	C22 mq. 894,00
C8 mq. 3.323,00	C23 mq. 3.296,00
C9 mq. 1.589,00	C24 mq. 1.080,00
C10 mq. 2.375,00	C25 mq. 1.480,00
C11 mq. 2.379,00	C26 mq. 1.312,00
C12 mq. 2.708,00	C27 mq. 539,00
C13 mq. 1.288,00	C28 mq. 702,00
C14 mq. 5.493,00	
C15 mq. 1.132,00	
	<hr/> tot. mq. 46.057,00

