Comune di Nesso
Provincia di Como

Piano di Governo del Territorio

progettista
arch. giovanni franchi

collaboratori
arch. barbara floris
arch. irene magni

giugno 2014

adozione Consiglio Comunale *delibera n.31 del 21 dicembre 2013*
approvazione Consiglio Comunale *delibera n. del*

il sindaco *il segretario* *il tecnico*

Piano delle Regole

PR1d Ambiti del tessuto urbano consolidato
(modificata a seguito osservazioni e prescrizioni regionali e provinciali)

scala 1:2000

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

STRADE PRINCIPALI IN PROGETTO
(tracciato da definire - tavola B 3.1 PTCP)

VIABILITA' DI PROGETTO

LINEE DEI SERVIZI DI NAVIGAZIONE DEI LAGHI LOMBARDI
(PTR - tavola E - Viabilità di rilevanza paesistica)
(PTCP - tavola B3.2-Trasporto pubblico locale e navigazione)

PUNTI ATTRACCO DIPORTO PUBBLICO - PRIVATO ESISTENTI

SISTEMA DEI SERVIZI (vedasi tavola PS1a-b-c-d)

AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE COMUNALE

AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE A RILEVANZA SOVRACOMUNALE

SISTEMA INSEDIATIVO

AMBITI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE

A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

AMBITI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI INTERESSE AMBIENTALE

A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE A VERDE PRIVATO

PIANI ATTUATIVI VIGENTI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE - PAV

AMBITI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE (vedasi tavola DP10)

SISTEMA AGRICOLO AMBIENTALE

AMBITO AGRICOLO

AMBITO AGRICOLO DI RECUPERO AMBIENTALE

AMBITO DI VALORE AMBIENTALE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO

PROPOSTA DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (PLIS)

VINCOLI

VINCOLO CIMITERIALE
(L. 166/02 art. 28)

EDIFICI SOGGETTI A VINCOLO MONUMENTALE
(ex L. 1089/1939 - D.Lgs. 42/04 s.m.i. art.10 comma 4 lett.f)

SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

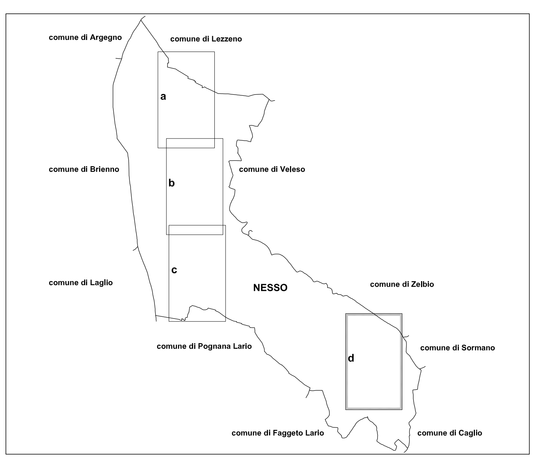
PERIMETRO DI SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO
(art.18 NTA PTCP e art. 26 Regole di Attuazione)

AREA DI RISPETTO DELLE CAPTAZIONI AD USO POTABILE
(D.Lgs. 258/2000 e D.G.R. 7/12693 del 2003)

FASCIA DI RISPETTO DEL DEPURATORE
(Delibera Comitato dei Ministri del 04.02.1977)

FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA
(D.G.R.7/7868 del 25.01.2002)

VINCOLO GEOLOGICO - classe 4 . fattibilità con gravi limitazioni



Piani di Nesso

Boccola del Piano

COLAVICA