

LEGENDA

SIMBOLOGIE

confine comunale corso d'acqua

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA

TRACCIATO GUIDA PAESAGGISTICO - art. 26, comma 10 PRR
n° 33 - Ciclopista dei laghi lombardi - Tracciato di interesse storico culturale
n° 40 - Greenway della Brianza e della Valle del Lambro - Tracciato di interesse storico naturalistico

AREE PROTETTE

Parco Regionale della Valle del Lambro - Approvazione PTC con D.G.R. 601 del 28 luglio 2000
Parco Regionale delle Groane e della Brughiera Brianza - L.R. n° 39 del 28.12.2017

RETE ECOLOGICA REGIONALE

approvato dal Consiglio Regionale n° 30 del 20 dicembre 2006, con Deliberazione n° 8/10562 "Rete Ecologica Regionale approvazione degli elaborati finali, comprensivi del Settore Ag e Presa"

SETTORE R.E.R. - n°50 - LAGHI BRIANTEI
ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO: per la quasi totalità del territorio comunale ad esclusione dell'urbanizzato
ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO: porzione di area agricola a sud-est del territorio comunale

PIANO REGIONALE MOBILITA' CICLISTICA

Approvato con D.G.R. n°70185 del 11.04.2014 - BURL n°18 del 02.05.2014

Tracciato n°2 "Pedemontana alpina" - Percorso ciclabile regionale

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

approvato dal Consiglio Provinciale n° 24 del 2 agosto 2005, con Deliberazione n° 58/35503, pubblicato sul BURL n° 38 - Serie Investimenti e Comuni, del giorno 20 settembre 2005

AMBITO OMOGENEO: n° 7 - CANTURNO E MARIANESE
UNITA' DI PAESAGGIO: n° 26 "Collina canturina e media Valle del Lambro"

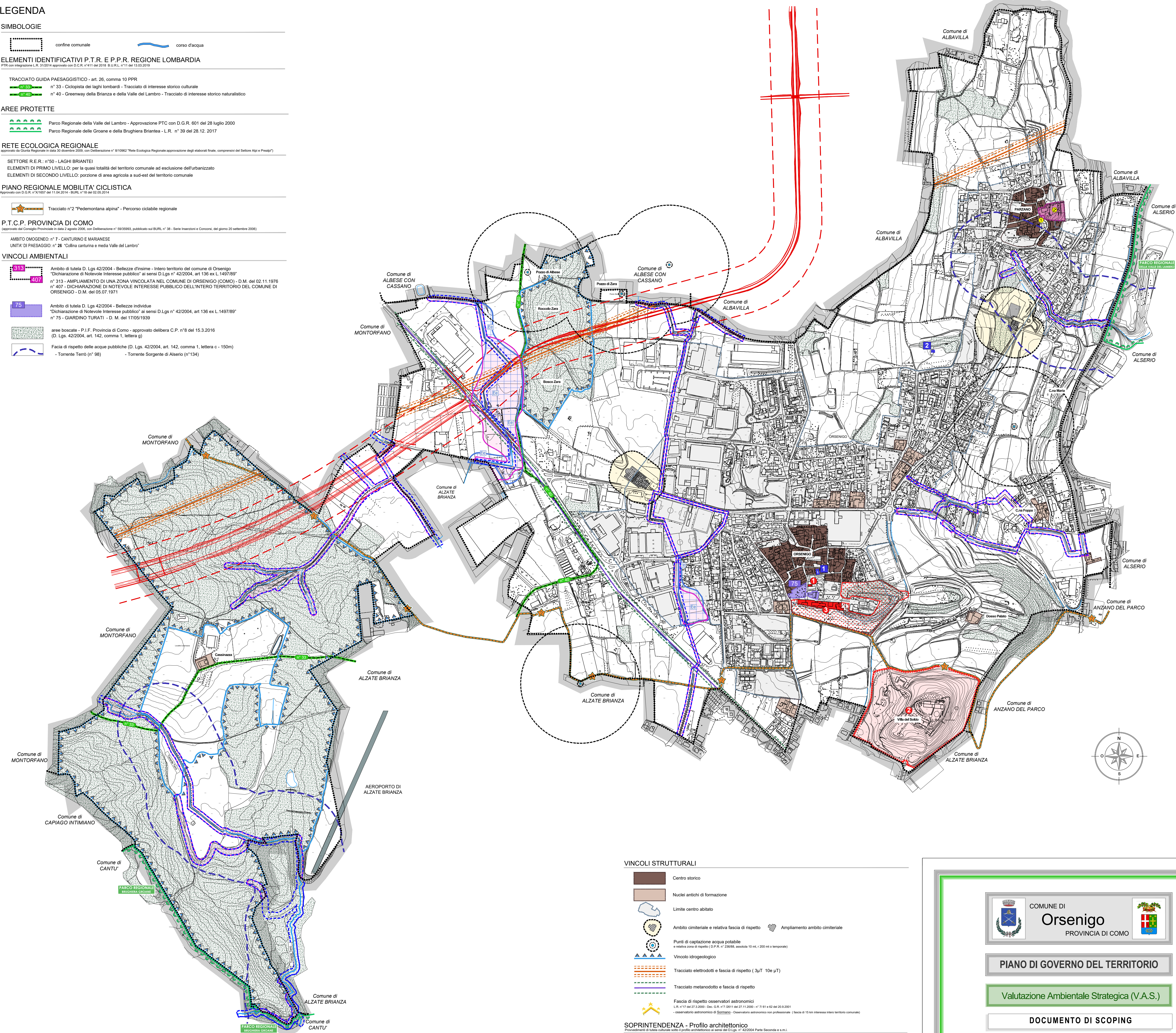
VINCOLI AMBIENTALI

613 407
Ambito di tutela D. Lgs. 42/2004 - Bellezze d'insieme - Intero territorio del comune di Orsenigo
"Dichiarazione di Notevole Interesse pubblico" ai sensi D.Lgs n° 42/2004, art. 136 ex L. 149/789
n° 313 - AMPLIAMENTO DI UNA ZONA VINCOLATA NEL COMUNE DI ORSENGIO (COMO) - D.M. del 02.11.1979
n° 407 - DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DELL'INTERO TERRITORIO DEL COMUNE DI ORSENGIO - D.M. del 05.07.1971

75
Ambito di tutela D. Lgs. 42/2004 - Bellezze individue
"Dichiarazione di Notevole Interesse pubblico" ai sensi D.Lgs n° 42/2004, art. 136 ex L. 149/789
n° 75 - GIARDINO TURATI - D. M. del 17/05/1939

aree boscate - P.I.F. Provincia di Como - approvato delibera C.P. n°8 del 15.3.2016
(D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)

Fascia di rispetto delle acque pubbliche (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera c - 150m)
- Torrente Terrò (n° 98) - Torrente Sorgente di Alserio (n°134)



VINCOLI STRUTTURALI

- Centro storico
- Nuclei antichi di formazione
- Limite centro abitato
- Ambito cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Punti di captazione acqua potabile
- Vincolo idrogeologico
- Tracciato elettrodotto e fascia di rispetto
- Tracciato melanodotto e fascia di rispetto
- Fascia di rispetto osservatori astronomici

SOPRINTENDENZA - Profilo architettonico

- Vincolo beni culturali - D.Lgs. n° 42/2004 Parte Seconda e s.m.l.
- 1. ORATORIO ANNESSO ALLA CASA MINOLI (DIVINA MATERMITA' E SAN GIOVANNI BATTISTA) - Prov. N° 277 del 10.09.1935
- 2. GIARDINO DELLA VILLA "DEL SOLODO" - Prov. N° 478 del 19.01.1943 (anche in comune di Alzate)
- 3. VILLA BARAGIOLA E ZONA DI RISPETTO - Prov. N° 1119 del 01.06.2011

- Beni non soggetti a vincolo con indicazione di cautela
- 1. IMMOBILE DI VIA XXV APRILE - Scheda del 24.03.2017
- 2. FABBRICATO AD USO MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO - Prov. N° 1466 del 16.06.2022

SOPRINTENDENZA - Tutela archeologica

- Tutela archeologica
- 1. IMMOBILE DENOMINATO "EX VILLA RUSTICI" - Prov. N° 1331 del 07.06.2017
- 2. IMMOBILE DENOMINATO "VILLA QUATTRO CAMME E DEPENDANCE" - Prov. N° 1333 del 07.06.2017

STUDIO GEOLOGICO - IDROGEOLOGICO (PAI)

- FATTIBILITA' GEOLOGICA
- CLASSE DI FATTIBILITA' 4 con gravi limitazioni

- DISSESTI CON LEGENDA UNIFORMATA PAI
- Ee - A con pericolosità molto elevata

VINCOLI DI POLIZIA IDRAULICA

- Ritorno idrico e aree di rispetto dei corsi d'acqua

Obiettivi infrastrutturali prioritari di interesse regionale e sovregionale

- AUTOSTRADA REGIONALE VARESE - COMO - LECCO
- Tracciato in progetto e relativo corridoio di salvaguardia urbanistica a sensi dell'art. 102bis L.R. 12/2005
- Tratta Como-Lecco
- per il tratto Orsenigo-Albavilla: PROGETTO DA AGGIORNARE
- per il tratto Como-Orsenigo ("Concessione della SS/SS 6, 636 alla A55/A9"), soluzione predisposta da I.L. S.p.A. (compreso collegamento S.P. ex S.S. 636 - soluzione 2) trasmessa da Regione Lombardia a Provincia di Como ed E.E.L.L. il 26.11.2018.



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

DOCUMENTO DI SCOPING

allegato ANALISI TERRITORIALE

1

Carta dei vincoli

scala 1:5.000

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO
VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE
adozione delibera C. C. n° del 2026
approvazione delibera C. C. n° del 2026

Il tecnico Il Sindaco Il responsabile Servizio Tecnico Autorità
dott. arch. Marielena Sgrii dott. arch. Maddalena Pini Arch. Matteo Petronio competente VAS
Arch. Pietro Sola

Tutta la documentazione (per note, fotografie, planimetrie e relative elaborazioni) è a disposizione di tutti i soggetti interessati al progetto.
Il suo utilizzo anche parziale è vietato senza espressa autorizzazione scritta da ritenersi agli autori.
Dott. Arch. Marielena Sgrii - Lambrugo (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel 031/3560232 - fax 031/3562139 - Mail: elena@studioelena.it