








At4 - Ambito di trasformazione 4 Saliana



-  Perimetro dell'ambito
-  Art. 15 - NAF - Centri e nuclei di antica formazione
-  Art. 21 - AGR_1 - Ambiti riservati alla produzione agricola
-  Art. 22 - AGR_2 - Ambiti rurali di elevata naturalità
-  22 a) - Aree prative e montane (pascoli e maggenghi)
-  22 b) - Area a prevalente presenza vegetativa (boscate)
-  Art. 23 - Sistema dei servizi

regole d'intervento e disegno del suolo

1. localizzazione

Pianello del Lario, frazione Saliana

2. caratteri morfologici e funzionali

Zona ineditata, adiacente alla frazione Saliana verso monte

3. prescrizioni d'ambito

superficie ambito: 457 mq

indice fondiario: 0,35 mq/mq

Ai fini della disciplina normativa l'ambito è equiparato agli Habitat di completamento, di cui all'art 16 delle NTA del Piano delle Regole

4. funzioni insediabili

ambito a destinazione residenziale

5. prescrizioni per la progettazione

- progettazione unitaria dell'intero ambito
- la progettazione dovrà tenere conto della classe di fattibilità geologica
- l'edificato dovrà attestarsi sulla strada esistente

Scala 1 : 1.000

