

Piano di Governo del Territorio

progettista
arch. Giovanni Franchi

collaboratori
arch. Barbara Ioriz
arch. Irene Magni
dot. Nicola Canzanella

Luglio 2011

adozione Consiglio Comunale delibera n.06 del 10 febbraio 2011
approvazione Consiglio Comunale delibera n. del
Il sindaco Il segretario Il tecnico

Documento di Piano

DP1 Verifica S.A.E. e aggiornamento disposizioni provinciali
sulla rete ecologica
(modificata a seguito osservazioni e prescrizioni regionali e provinciali)
scala 1:5000

LEGENDA

- COMUNE COMUNALE (Superficie Totale: 14km²303)
- VARIANTE ALLA TIRMEZZINA SULLA S.S.340 "REGINA" (Stato di attuazione presso gli uffici Valassala della Provincia di Como)
- PRCP - tavola M - LA RETE ECOLOGICA
- AREE SOGGETTE DI BIODIVERSITÀ DI PRIMO LIVELLO - CAP
- AMBITI DI MASSIMA NATURALITÀ - MNA
- LACI - FIUMI
- AREE ESCLUSE DAL COMPUTO DELLE SUPERFICI URBANIZZATE ESISTENTI (inoltre somma S - MIA PRCP)
- AREE URBANIZZATE ESISTENTI E PREVISTE DA PRO. VIGENTE (Superficie Urbanizzata = mq 253.340)
- AREE URBANIZZATE ESISTENTI E PREVISTE DA PRO. VIGENTE (mq 203.800)
- FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA (mq 0) (mq 13.700)
- FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA (mq 0) (mq 10.400)
- FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE PER LE PARTI EFFETTIVAMENTE NON URBANIZZATE (mq 0) (mq 10.400)
- FUNZIONI DI RILEVANZA SOVRA COMUNALE (mq 1) (mq 11.233)
- (TOTALE mq 533.655) (mq 6.835)
- AREE URBANIZZATE DA PRO. VIGENTE DA RICLASSIFICARE IN "AREE SOGGETTE DI BIODIVERSITÀ DI PRIMO LIVELLO - CAP"
- SUPERFICIE AMMISSIBILE DELLE ESPANSIONI (S.A.E.-A.U.A.E.)
- SUPERFICIE AMMISSIBILE DELLE ESPANSIONI (S.A.E.-A.U.A.E.)
- Area Urbanizzata = mq 253.760,51,555 = mq 172.195
- % di A.U. rispetto S.T. = 4,32%
- ambito meridionale = Lario Inlombese = 0,4%
- S.A.E. = mq 172.195,47% = mq 18.325
- SUPERFICIE PREVISTA DI ESPANSIONE = mq 6.835

