



# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## PIANO DELLE REGOLE

### AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

# R1.1<sup>a</sup>

SCALA: 1: 4.000

#### Progettazione urbanistica:

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n° 165-A*  
Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n° 1984-A*  
con  
Dott. arch. Nicola Tettamanti *iscr. albo di Como n° 2254-A*

dicembre 2010

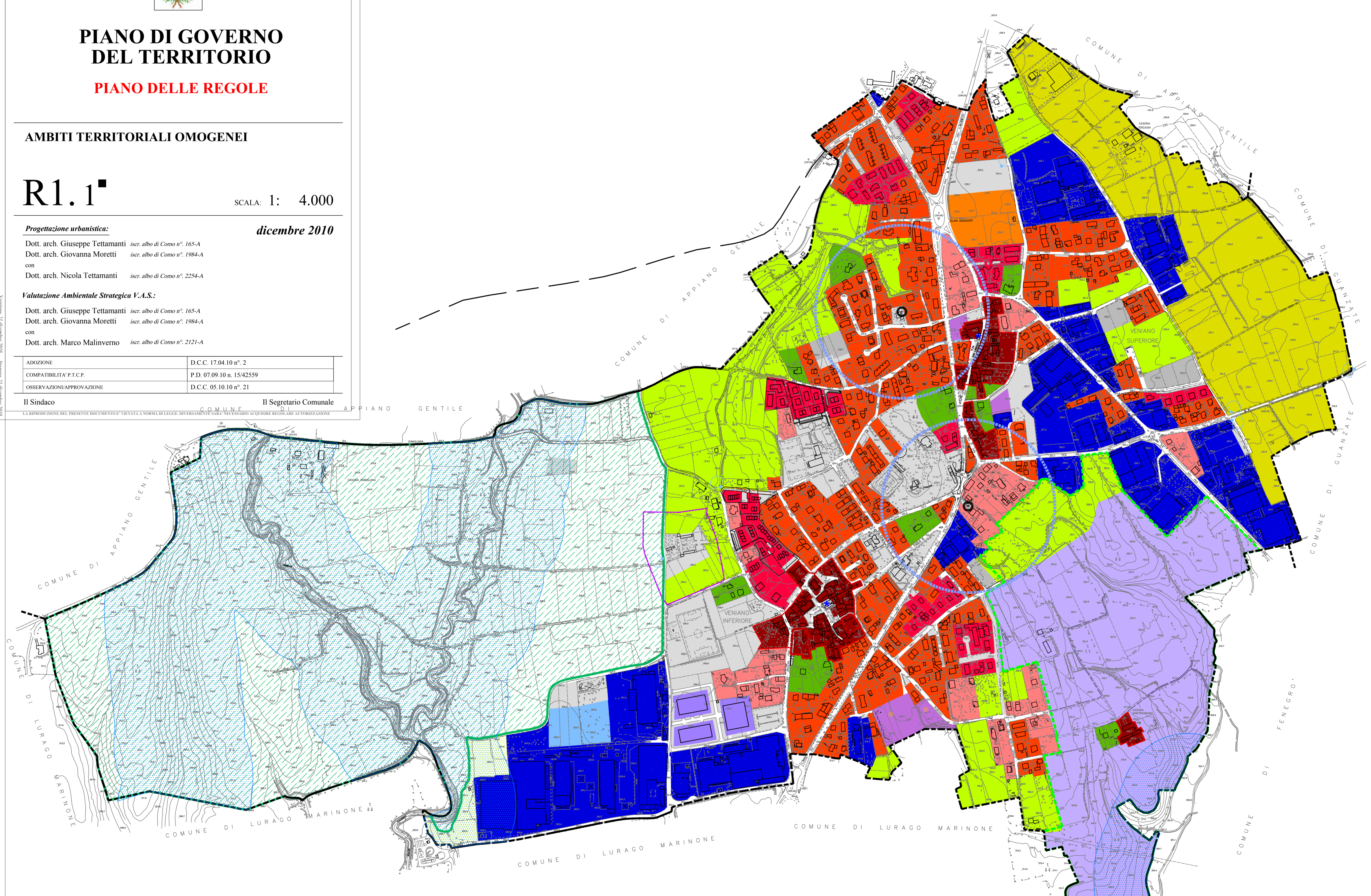
#### Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.:

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n° 165-A*  
Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n° 1984-A*  
con  
Dott. arch. Marco Malinverno *iscr. albo di Como n° 2121-A*

ADOZIONE	D.C.C. 17.04.10 n° 2
COMPATIBILITA' F.T.C.P.	P.D. 07.09.10 n. 1542559
OSSERVAZIONI/APPROVAZIONE	D.C.C. 05.10.10 n° 21

Il Sindaco \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO È VIETATA A NORMA DI LEGGE. DIVULGARMENTE SARÀ SUCCESSIVO ACQUIRIRE REGOLARE AUTORIZZAZIONE



### LEGENDA

#### TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

##### IMPIANTO STORICO

- N.A.F. NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- AMBITO ANALIZZATO NELLA TAVOLA B1.2 - CENTRI DI ANTICA FORMAZIONE (Bilancio del Patrimonio edilizio esistente e strategie degli interventi di recupero)

##### IMPIANTO RECENTE

- T.U.C.-1 TESSUTO URBANO DI COMPLETAMENTO
- T.U.C.-2 TESSUTO URBANO DI COMPLETAMENTO
- T.U.V. TESSUTO URBANO AD ALTA INCIDENZA DI VERDE
- P.A.V.R. AMBITI SOTTOPosti A PIANIFICAZIONE ATTUALE VIGENTE - RESIDENZIALE
- T.P.C. TESSUTO PRODUTTIVO
- P.A.V.P. AMBITI SOTTOPosti A PIANIFICAZIONE ATTUALE VIGENTE - PRODUTTIVO

##### AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

- R.F.R. AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE - RESIDENZIALE
- R.F.T. AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE - PRODUTTIVA
- R.F.G. AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE - INTERESSE GENERALE

##### AMBITI DI NON TRASFORMAZIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE

- P.A.U. PROTEZIONE AMBIENTALE URBANA
- R.N.P. RIQUALIFICAZIONE NATURALE E PASTORALE
- FASCIA DI RISPETTO CANTIERALE
- PARCHIO REGIONALE "PINETA DI APPIANO GENTILE E TRADATE"
- PROPOSTA COMUNALE "P.L.I.S. S. GIORGIO"
- VINCOLO PAESISTICO D. Lgs. 42/04 ex L. 431/85
- CAPTAZIONI IDRICHE E FASCIA DI RISPETTO (L. n. 29/00 art. 17/18)
- VINCOLO D.Lgs. 42/04 ex L. 1089/39

##### AREE AGRICOLE

- A.A.C. AMBITI AGRO-COLTURALI

##### AMBITI DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE

- A.P.G. AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE

##### AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- A.T.R. AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE