



COMUNE
di GRAVEDONA ED UNITI
Provincia di Como

CATASTO INCENDI AI SENSI DELLA LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI N. 353/2000

A02

SCHEDE RICOGNITIVE

maggio 2024

PROGETTISTA

PIAN. ANDREA BIONDO

Pianificatore territoriale iscritto all' Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia al n°2815

Lungolago G. D'Annunzio, 42
25083 Gardone Riviera (BS)
P.IVA: 02980270983 - C.F.: BNDNDR75H04B157Y
Mob. +39 349 3968159
E-mail: pian.andreabiondo@gmail.com
PEC: andrea.biondo@archiworldpec.it

DELIBERA DI APPROVAZIONE

Delibera

n°

del

Il Sindaco

Il Responsabile del procedimento

TIPOLOGIA DI VINCOLO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO

I vincoli, così come previsti dall'art. 10 comma 1 Legge 21 Novembre 2000, n. 353, hanno **effetto a partire dalla data dell'incendio**; è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati per ciascun divieto.

TIPOLOGIA 1 - Vincolo quindicennale (15 anni): le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente **all'incendio per almeno quindici anni.** È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e **dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita** di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, **pena la nullità dell'atto.**

TIPOLOGIA 2 - Vincolo decennale (10 anni): sono vietati per dieci anni, sulle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente **l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione** o concessione. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

TIPOLOGIA 3 - Vincolo quinquennale (5 anni): sono vietate per cinque anni, sulle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo **specifico autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette** statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

Comune	Gravedona ed Uniti	Sup. incendio (mq)	00.17.24
Località	GERMASINO	Data incendio	04/03/2023

Elenco particelle percorse dal fuoco				
Catasto	Sezione	Foglio	Particella	Tipologia Vincolo
NCT	D	947	3272	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1321	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1032	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1031	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	9377	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	9378	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	9856	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	940	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1034	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1033	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	734	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	742	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1025	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1503	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3
NCT	D	947	1035	Tipologia 1 Tipologia 2 Tipologia 3

Vincolo di Tipologia 1 :	Inizio prescrizione del vincolo:	04/03/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	04/03/2038
Vincolo di Tipologia 2 :	Inizio prescrizione del vincolo:	04/03/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	04/03/2033
Vincolo di Tipologia 3 :	Inizio prescrizione del vincolo:	04/03/2023
	Termine prescrizione del vincolo:	04/03/2028

