



Comune di APRICA
Provincia di Sondrio

P.G.T.

Piano di
Governato
del Territorio

Piano delle Regole - PdR

Allegato 6 - Rilievo e classificazione del
patrimonio edilizio esistente

TOMO 6A3 – Nuclei di Antica Formazione
Frazione Liscedo-Liscidini



Redazione a cura di:

Dott. Arch. Filippo Renoldi
Via Niccolò Tommaseo, 8
21047 Saronno (VA)

Collaboratore:
Dott. Arch. Caterina Borghi

Il Sindaco:

Il Segretario:

Adozione:

Approvazione:

U.R.	Classe edilizia
1	<i>C</i>
2	<i>D.1</i>
3	<i>A.3</i>
4	<i>B.2</i>
5	<i>B.2</i>
6	<i>AB.3</i>
7	<i>D.2</i>
8	<i>B.2</i>
9	<i>D.1</i>
10	<i>A.3</i>
11	<i>B.2</i>
12	<i>A.3</i>
13	<i>R</i>
14	<i>B.1</i>
15	<i>A.3</i>
16	<i>B.2</i>
17	<i>B.2</i>
18	<i>B.2</i>
19	<i>A.3</i>
20	<i>R</i>
21	<i>B.3</i>
22	<i>B.2</i>
23	<i>B.3</i>
24	<i>B.2</i>

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.1)



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.2)



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.3)

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- C

PERTINENZE	Cortile/area a verde
DESTINAZIONE D'USO	Inutilizzato
N. PIANI	2
RIF. FOTO N.	1,2,3
NUM. CIVICO	1,3
UBICAZIONE	via Liscedo
UNITÀ DI RILEVAMENTO	1

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

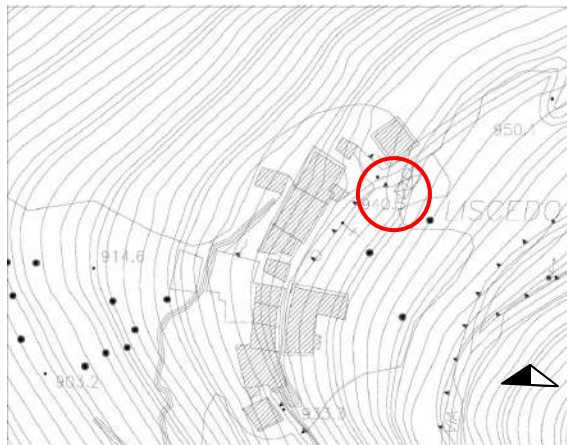
CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

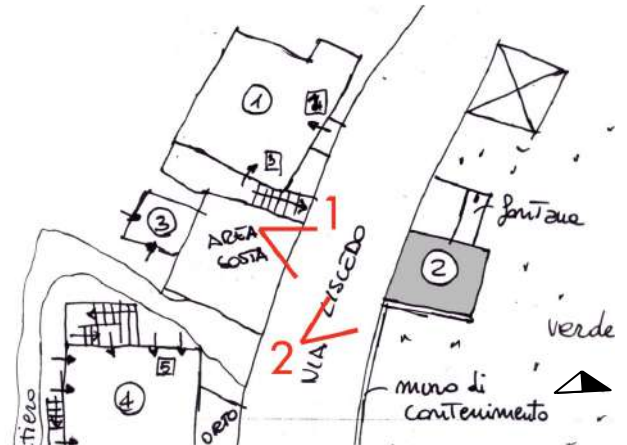
- Edificio attualmente inutilizzato

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	/
Fronti parzialmente in aderenza:	n.3 contro terra
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- deposito legno
- garage

PERTINENZE

/

CLASSI DI EDILIZIA

- Sistema delle pertinenze diffuse – D1

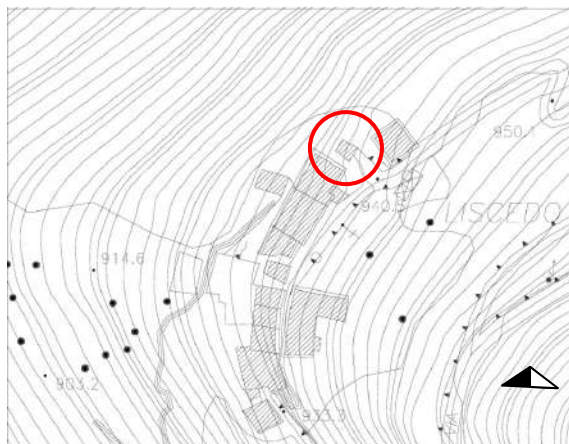
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)

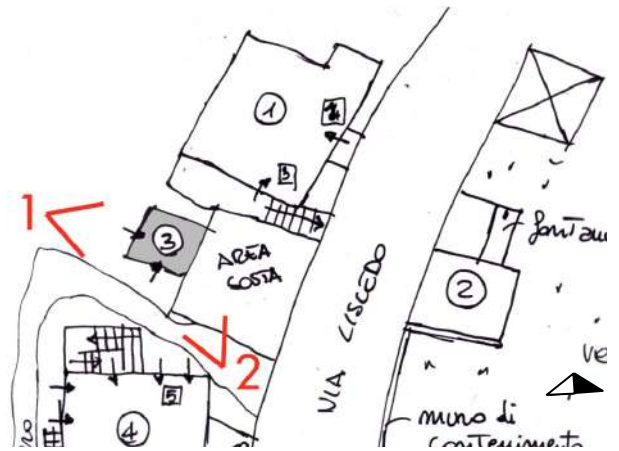
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 – Integrazione murature storica con tamponamento in blocchi di cemento
- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione del manto di copertura con elementi in lamiara

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	/
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 contro terra
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- area a verde /cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

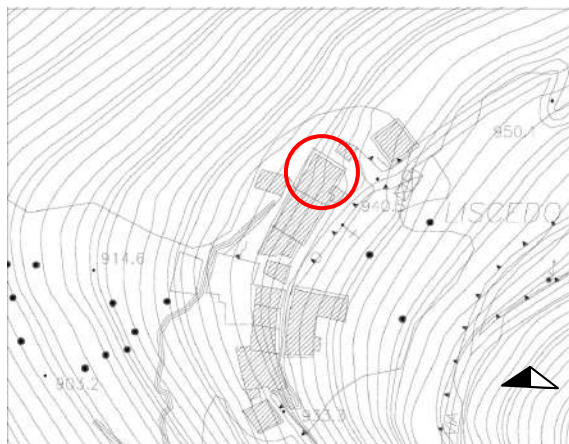
- muratura M.1.a
- copertura C.1
- portali e porte P.1.m

Note: data incisa su pietra

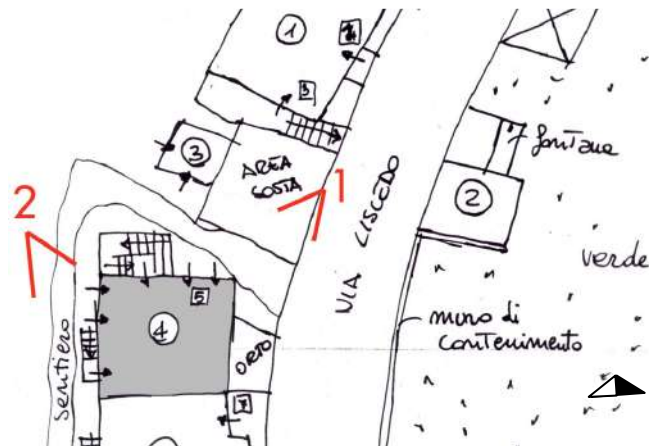
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 5 – Sostituzione parziale del manto di copertura con elementi in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.5
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- area a verde /cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

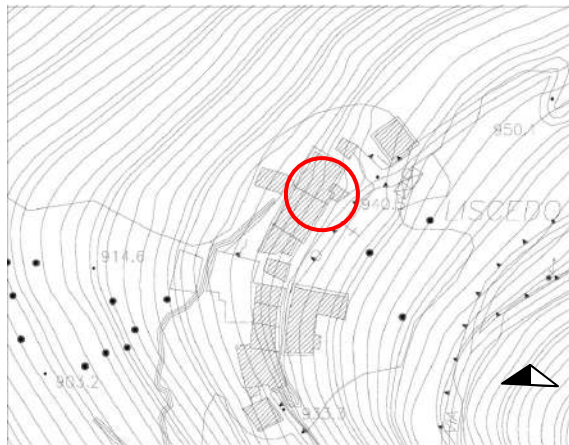
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-------------|
| • muratura | M.1.b |
| • portali e porte | P.1.m/P.2.q |
| • finestre | F.1.b/F.2.a |

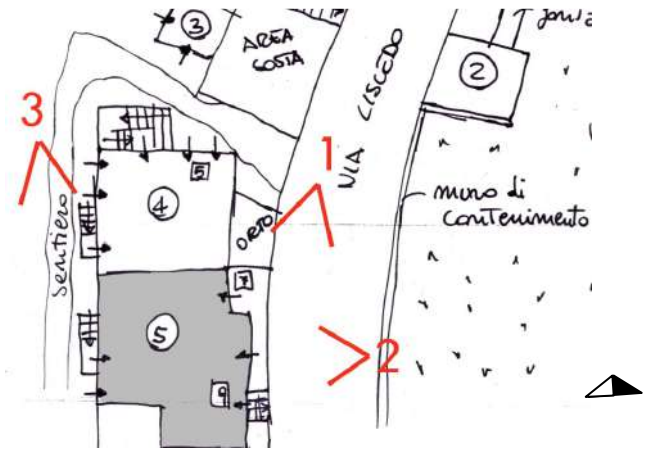
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di balcone e scala in c.a.
- AP. 5 – Sostituzione parziale del manto di copertura con elementi in lamiera
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici
- AP. 7 – Aggiunta di un volume al piano terra

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

DATI EDILIZI

Livelli:	2/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.4 n.1 contro unità edilizia n.6
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- area a verde /cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

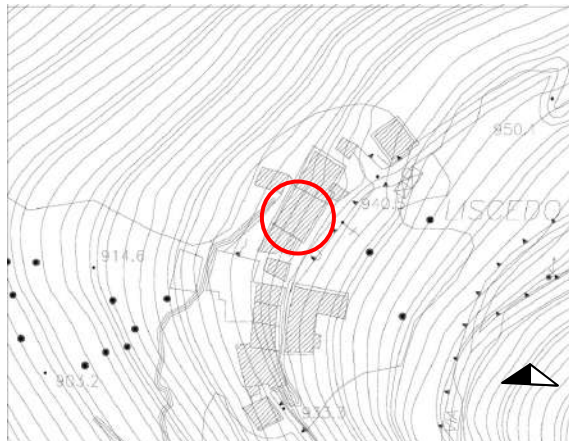
- AP. 1 – Aggiunta di scala in c.a.
- AP. 3 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura con elementi in lamiera
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici
- AP. 7 – Aggiunta di un volume al piano primo

Data rilievo: 30.09.2009

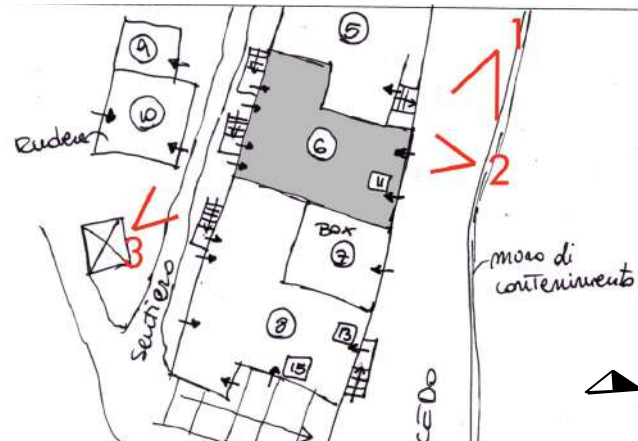
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.5 n.1 contro unità edilizia n.7

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

/

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a vocazione mista residenziale-rurale – AB.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|--|
| • muratura | M.1.a |
| • copertura | C.1 |
| • portali e porte | P.1.a |
| • finestre | F.2.a (n.1 davanzale in pietra e n.1 davanzale in legno) |
| • aggetti | A.2.b |
| • scala | Sc.1.c (senza balaustra) |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

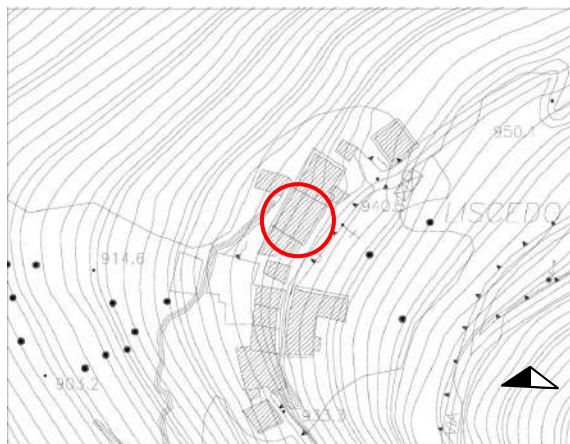
- AP. 3 – Rappezzati discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione parziale del manto di copertura con elementi in lamiera
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici

Data rilievo: 30.09.2009

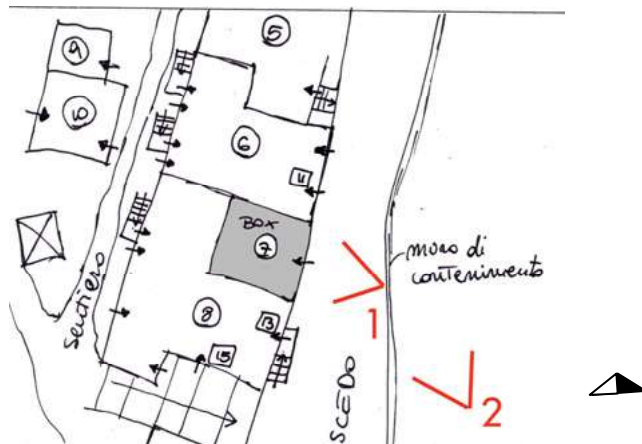
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.6 n.1 contro unità edilizia n.8
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito/autorimessa

PERTINENZE

/

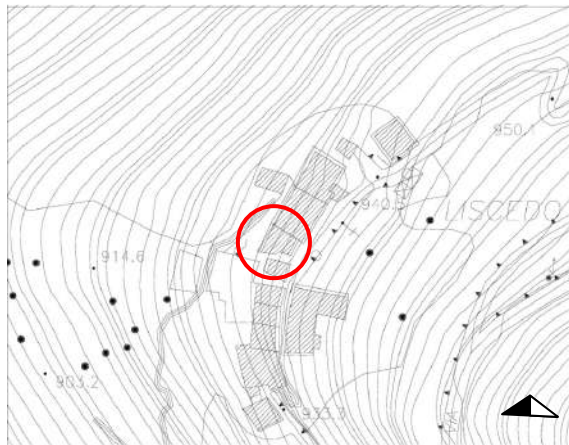
CLASSI DI EDILIZIA

- Sistema delle pertinenze diffuse – D.2

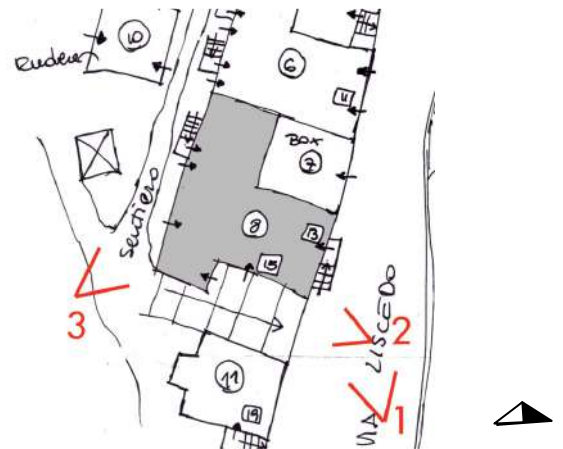
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di basculante e finestre in facciata
- AP. 3 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Manomissione totale del manto di copertura con elementi in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su sentiero n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.7
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	n.1

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

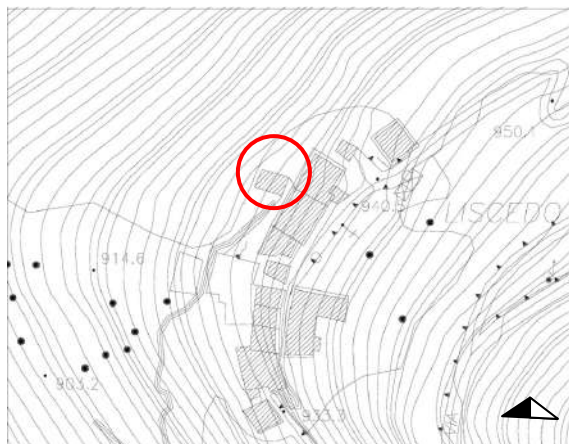
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a
- balconi A.2.b

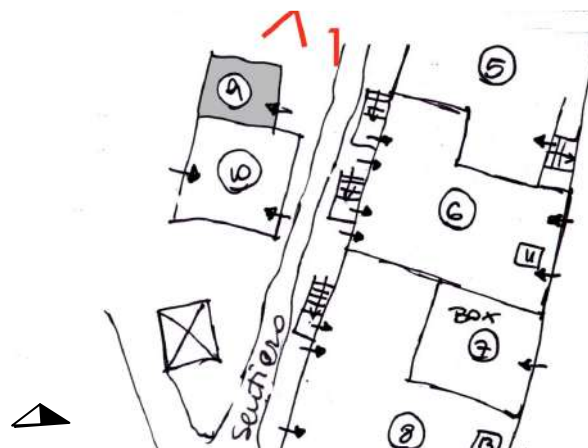
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di porta in ferro
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici
- AP. 7 – Aggiunta di volumi
- AP. 8 – Aggiunta di pertinenze: tettoia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	1/2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.1 su area di pertinenza n.1 su valle
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.10
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Sistema delle pertinenze diffuse – D.1

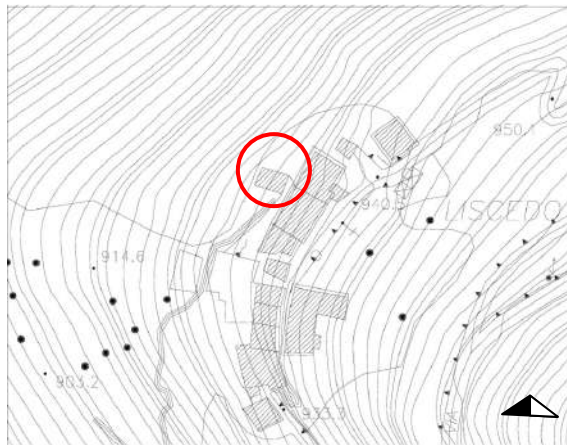
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a

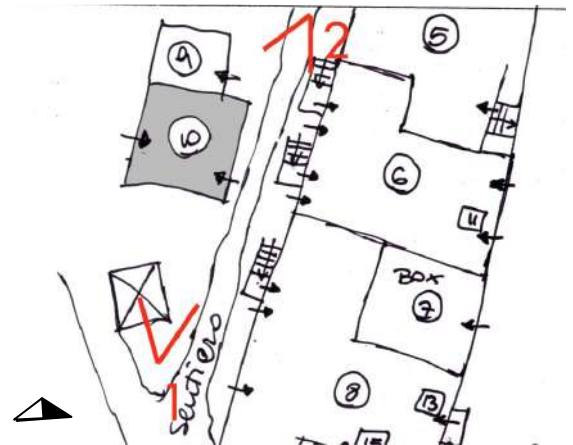
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.2 su area verde
Fronti totalmente in aderenza:	/
Fronti parzialmente in aderenza:	n. 1 contro unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio non utilizzato

PERTINENZE

- Area a verde

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

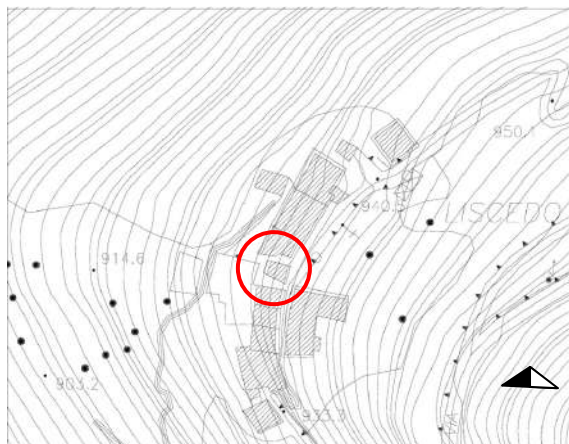
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a./M.1.b
- coperture C.1 (parz.crollata)
- portali e porte P.1.m

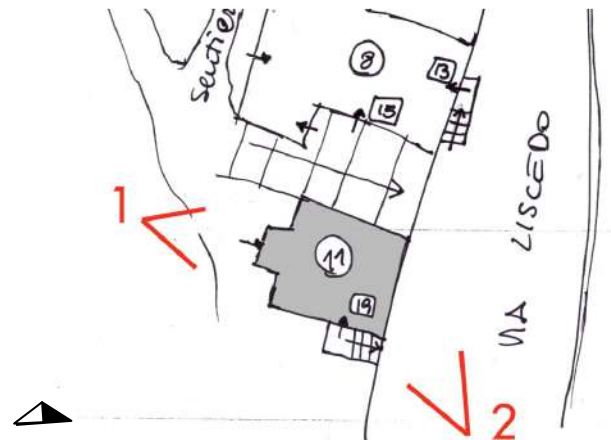
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.2 su vicolo n.1 su via Liscedo n.1 su area di proprietà
Fronti totalmente in aderenza:	/
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

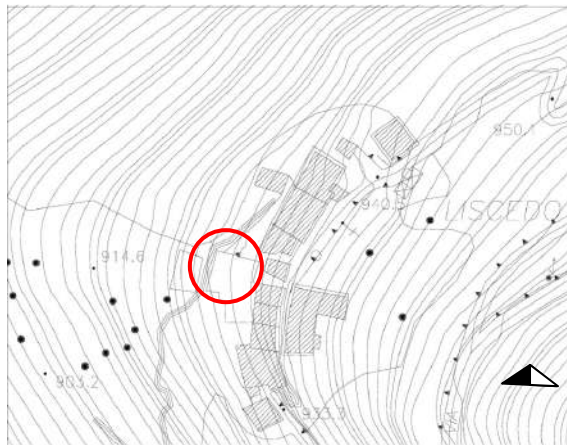
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.b
- coperture C.1
- portali e porte P.1.m

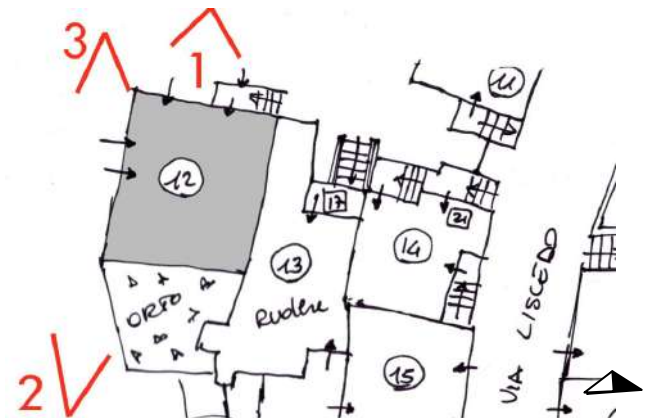
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 7 – Aggiunta di volume

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

DATI EDILIZI

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su vicolo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.13
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione rurale – A.3

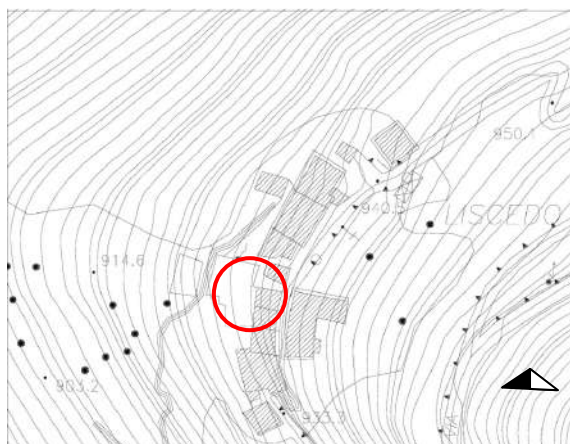
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-------------------|
| • murature | M.1.a |
| • coperture | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.m/P.1.o/P.2.n |
| • finestre | F.2.a |

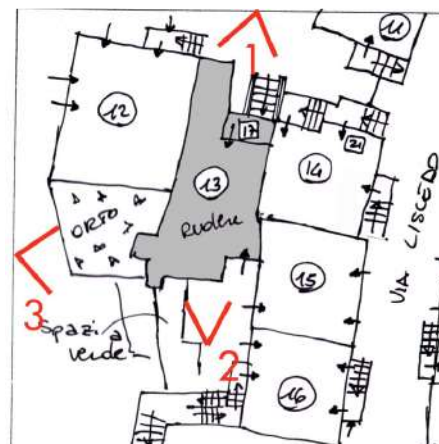
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di una porta in ferro
- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura con elementi in lamiera
- AP. 7 – Aggiunta di volume: baracca

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

CLASSI DI EDILIZIA

- Edificio allo stato di rudere - R

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

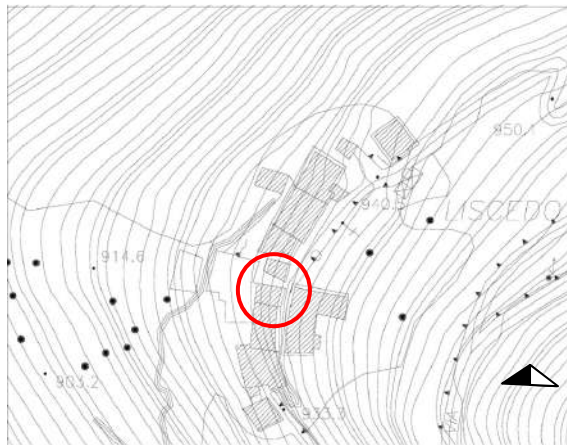
- murature M.1.a

Note:

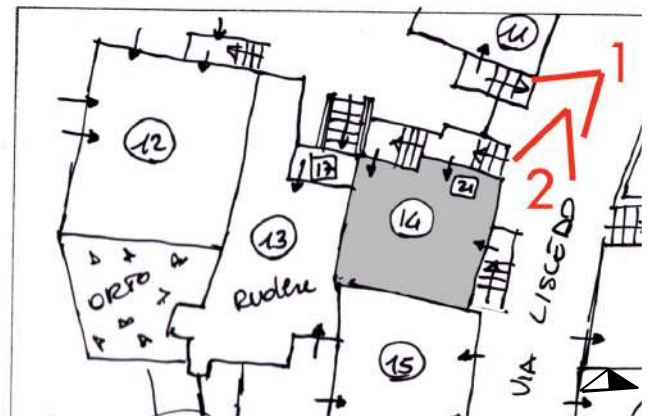
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 7 – Aggiunta di volume

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su vicolo n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.13 n.1 contro unità edilizia n.15
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.b
- portali e porte P.1.z

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

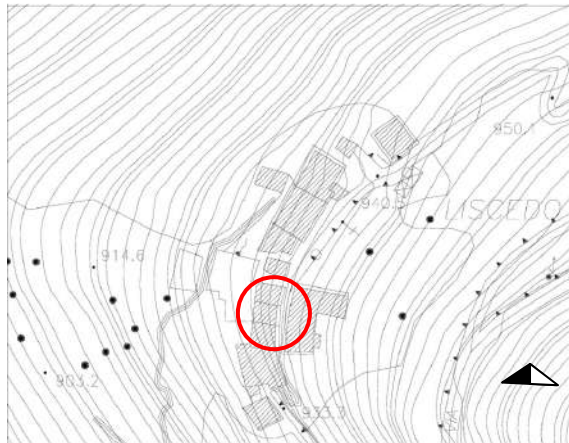
- AP. 1 – Aggiunta di scala in c.a.
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici

Data rilievo: 30.09.2009

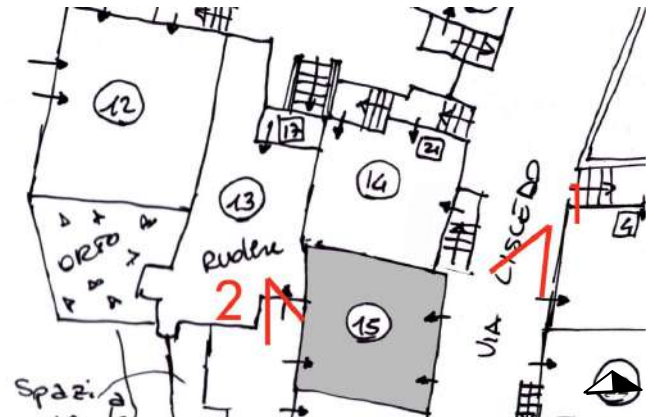
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	1/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.13 n.1 contro unità edilizia n.14 n.1 contro unità edilizia n.16
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione rurale – A.3

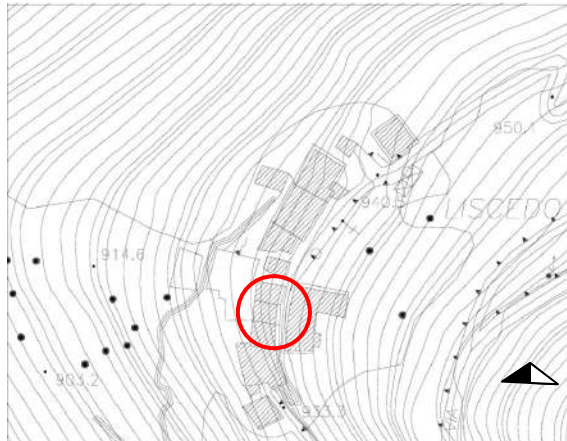
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a
- coperture C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.o/P.2.s

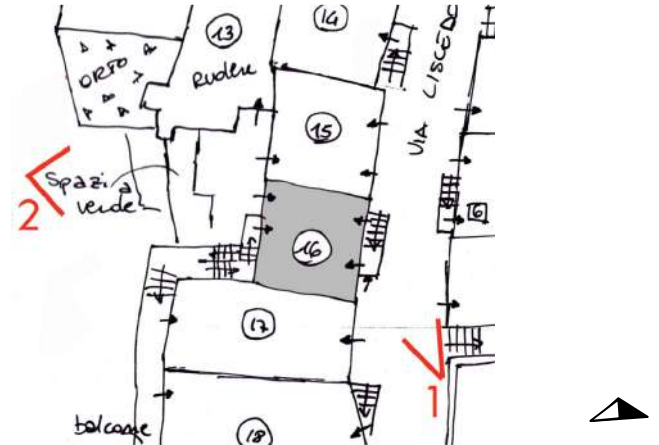
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura con elementi in lamiera e cementegola
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.1 su vicolo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.15 n.1 contro unità edilizia n.17

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

/

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a
- coperture C.1 (struttura)
- portali e porte P.2.r

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

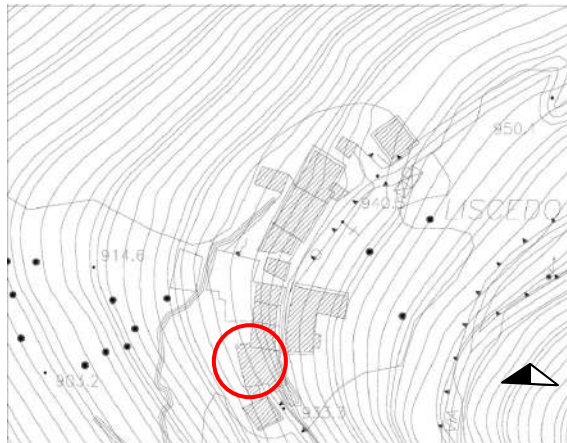
- AP. 1 – Aggiunta di scala in c.a.
- AP. 3 – Rappezzati discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura con elementi in lamiera
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici
- AP. 7 – Aggiunta di volume: sottoscala esterno

Data rilievo: 30.09.2009

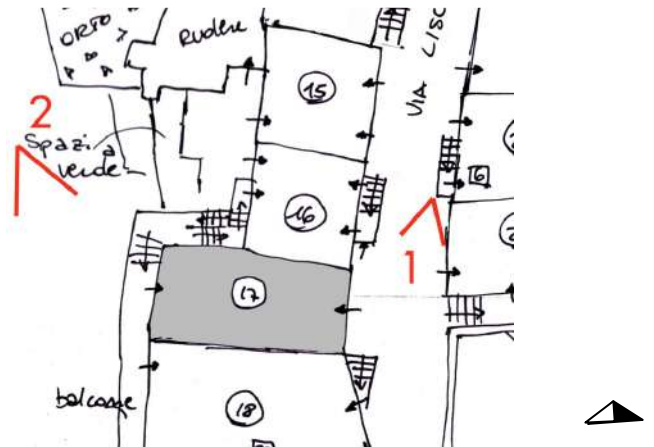
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.1 su vicolo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.16 n.1 contro unità edilizia n.18
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- orto

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

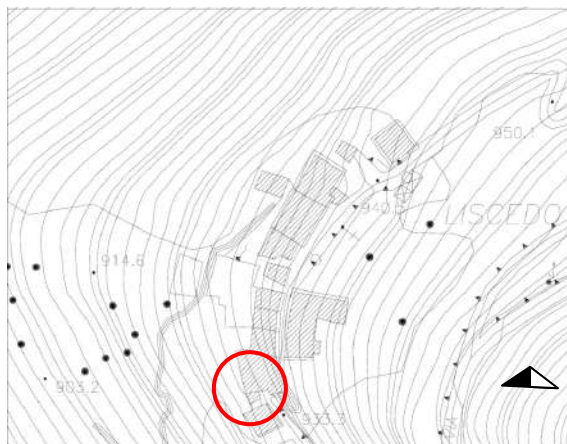
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.b
- portali e porte P.1.m

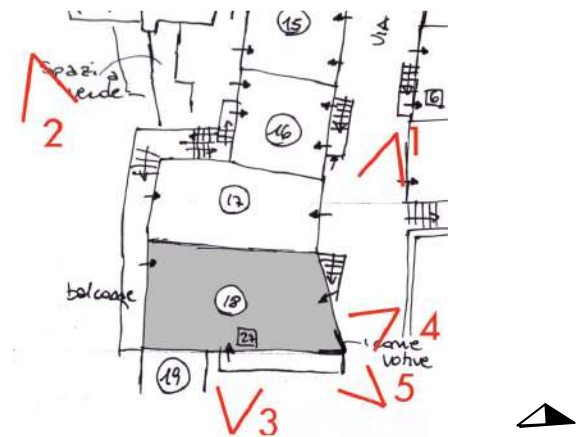
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di balcone in c.a.
- AP. 2 – Integrazione muratura storica con tamponamento in mattoni
- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione del manto di copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4



VISTA 5

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.2 su area verde/cortile
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.17

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione residenziale – B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

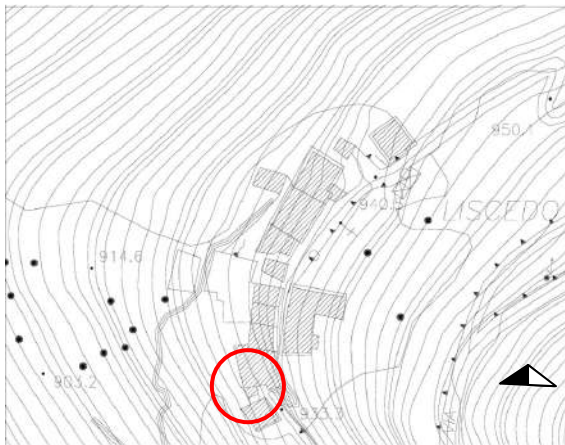
- murature M.1.a./M.1.b
- coperture C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m

Note: presenza di due icone votive

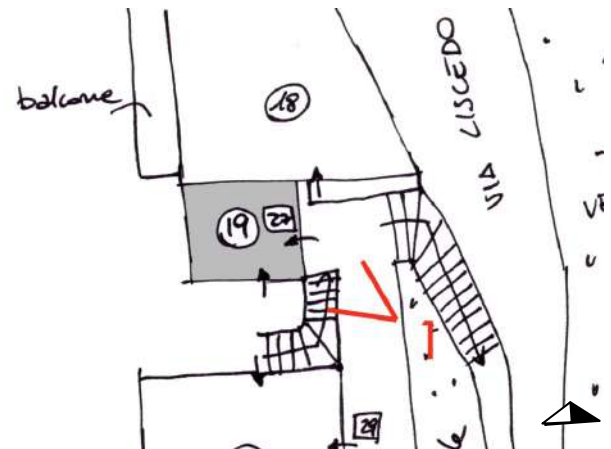
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 1 – Aggiunta di elementi non storici: balcone in c.a.
- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Sostituzione totale del manto di copertura con elementi in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su vicolo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.18
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

/

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione rurale – A.3

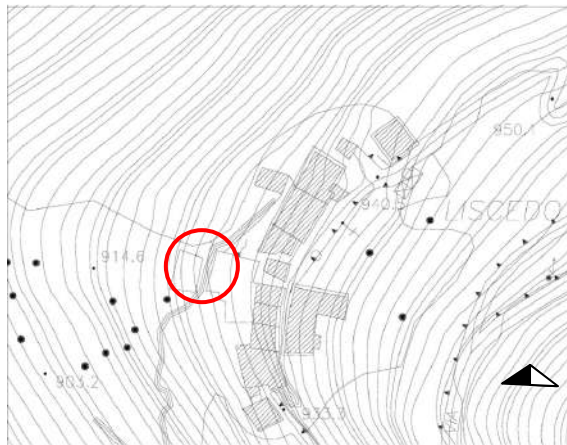
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a
- coperture C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m

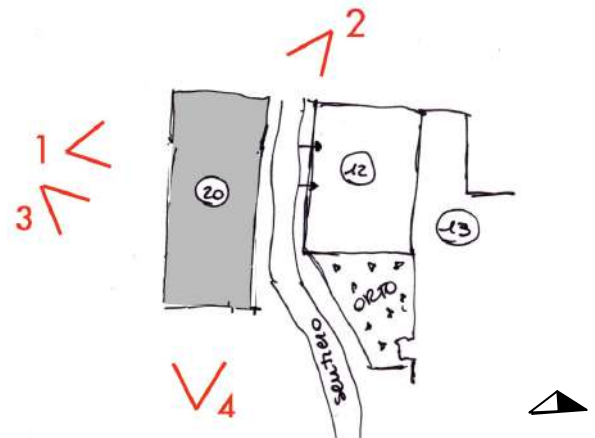
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 – Sostituzione del manto di copertura con cementegola

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

CLASSI DI EDILIZIA

- Edificio allo stato di rudere - R

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

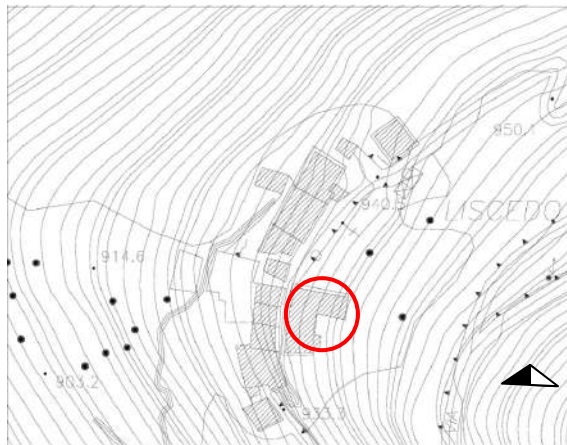
- murature M.1.a.

Note:

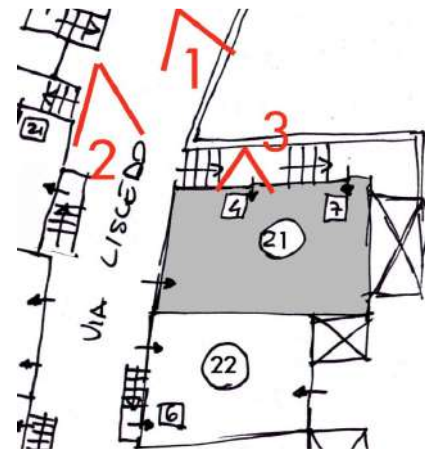
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	/
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- area a verde

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.3

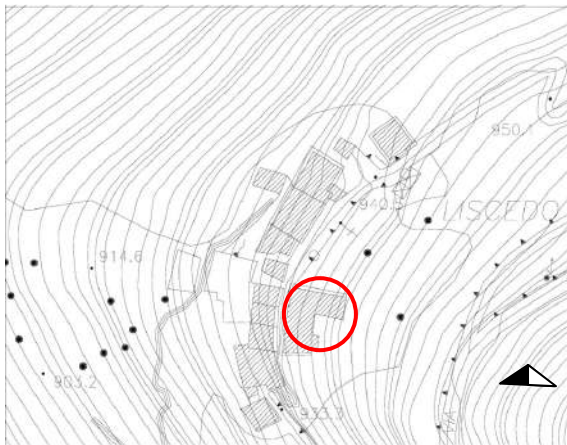
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|------------------------------|
| • murature | M.1.b |
| • coperture | C.1 |
| • portali e porte | P.1.m/P.2.n |
| • finestre | F.1.a (davanzale in cemento) |

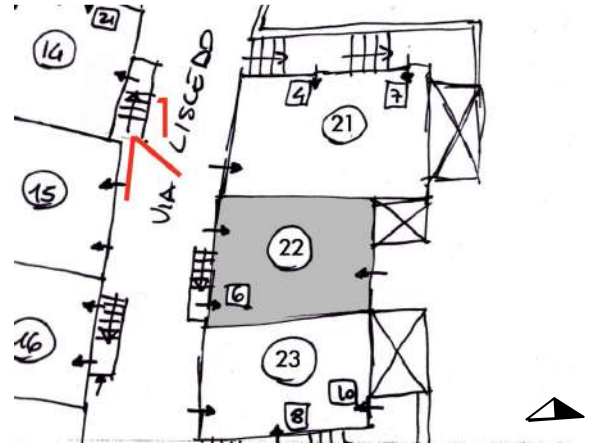
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 – Rappezzì discontinui in malta cementizia
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.24 n.1 contro unità edilizia n.26
Fronti parzialmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- area a verde

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

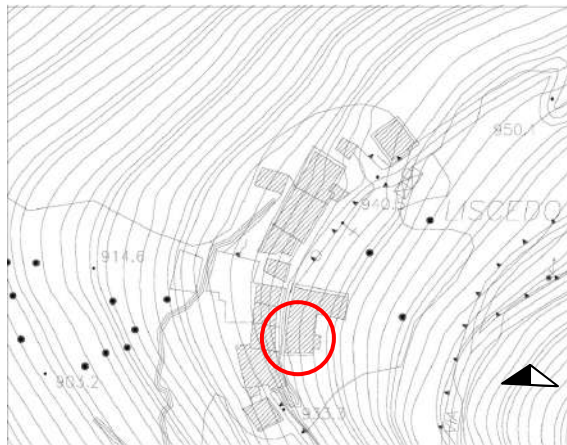
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a
- coperture C.1 (struttura)

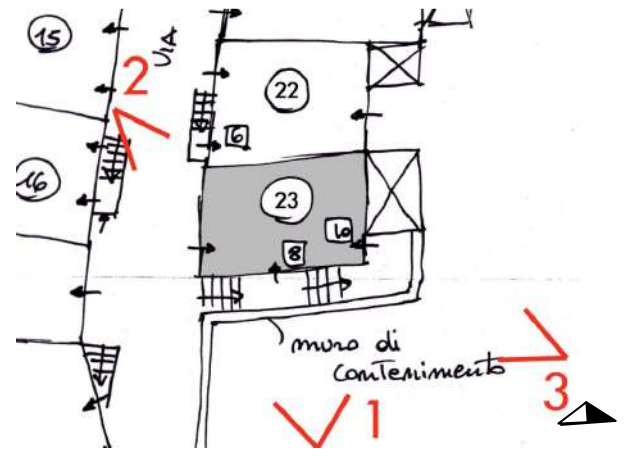
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di elementi non storici: finestre
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su vicolo n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.24 n.1 contro unità edilizia n.26
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

/

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.3

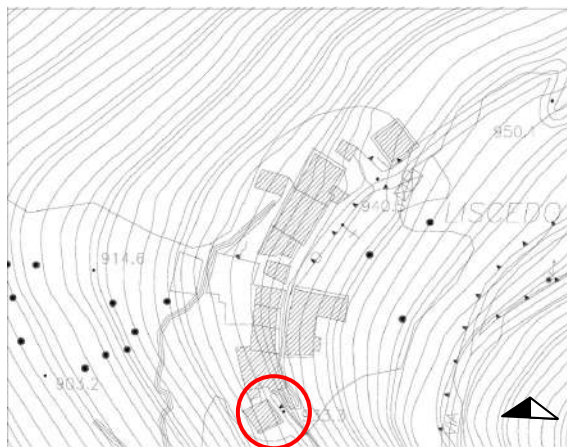
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.b
- portali e porte P.2.g/P.1.m
- finestre F.1.xy (con davanzale in pietra)
- balconi A.2.c

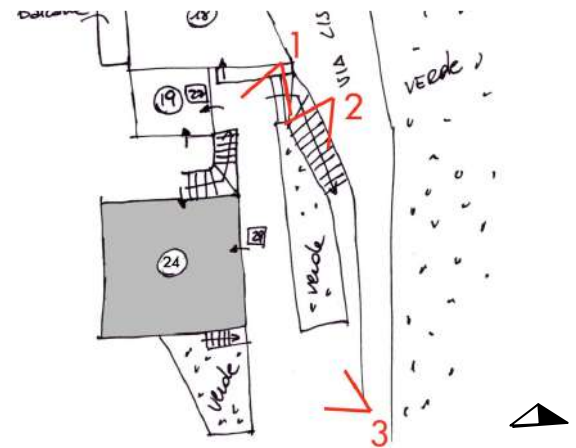
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 – Rappazzi discontinui in malta cementizia
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici
- AP. 8 – Aggiunta di pertinenze: baracca

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 30.09.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su vicolo n.3 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio ad uso residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.b
- coperture C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di elementi non storici: finestre
- AP. 3 – Rappezzati discontinui in malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione del manto di copertura
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici
- AP. 7 – Aggiunta di volumi: tettoia

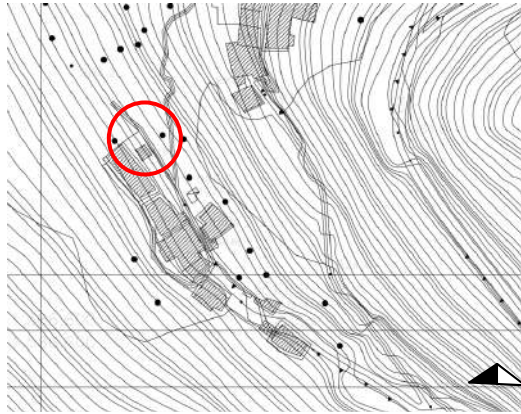
U.R.	Classe edilizia
1	A.2
2	AB.3
3	AB.2
4	B.2
5	B.3
6	B.3
7	B.1
8	B.3
9	AB.3
10	B.1
11	B.3
12	B.2
13	A.2
14	B.3
15	B.2
16	D.2

Data rilievo: 07.07.2009

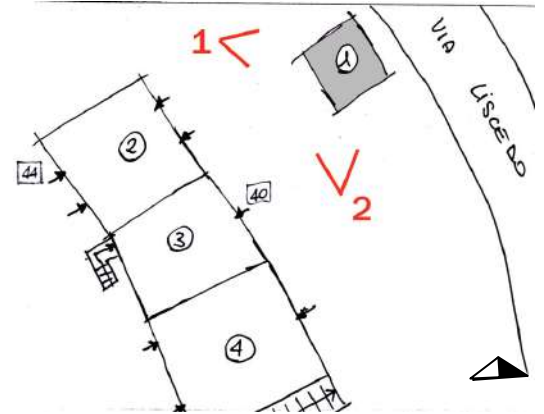
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.2 su area di pertinenza n.1 contro terra
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale- A.2

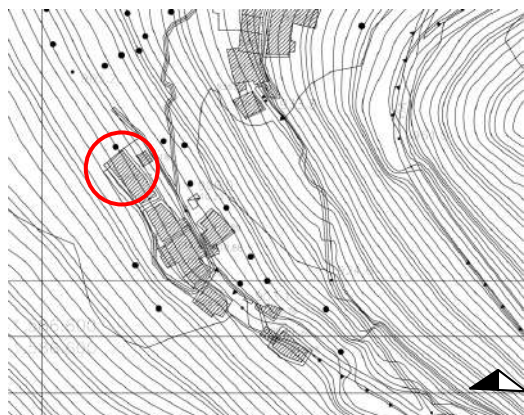
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

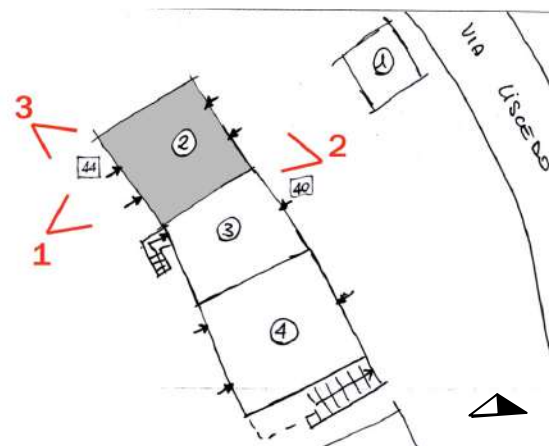
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Rifacimento della copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni

DATI EDILIZI

Livelli:	1/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su sentiero n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.3
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a vocazione mista residenziale-rurale – AB.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-----------------|
| • muratura | M.1.a |
| • copertura | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.o / P.1.v |
| • balconi | A.2.c |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

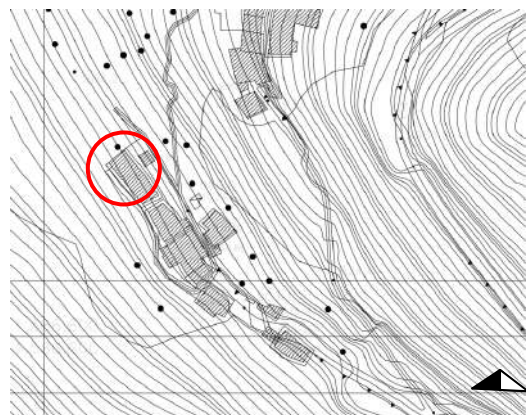
- AP. 1 – Aggiunta di balconi in cemento armato
- AP. 2 – Aggiunta di pilastri e architrave in cemento armato
- AP. 4 – Intonaco cementizio sulla facciata
- AP. 6 – Aggiunta di una canna fumaria
- AP. 7 – Aggiunta di un volume lato nord-ovest

Data rilievo: 07.07.2009

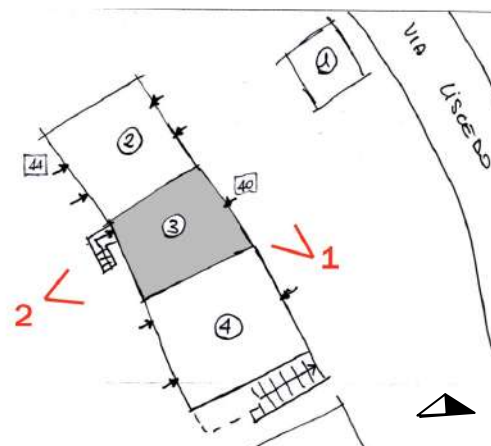
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.2 n.1 contro unità edilizia n.4
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenziale al terzo piano
- Inutilizzato piano primo e secondo

PERTINENZE

- Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a vocazione mista residenziale-rurale - AB.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a
- portali e porte P.1.f architrave in c.a.
F.2.i architrave in legno,
senza inferiata interna
- finestre

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

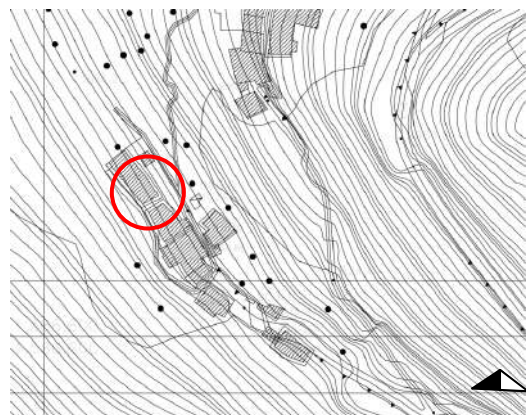
- AP. 1 – Aggiunta di balconi in cemento armato
- AP. 4 – Intonaco cementizio sulla facciata
- AP. 5 – Rifacimento della copertura

Data rilievo: 07.07.2009

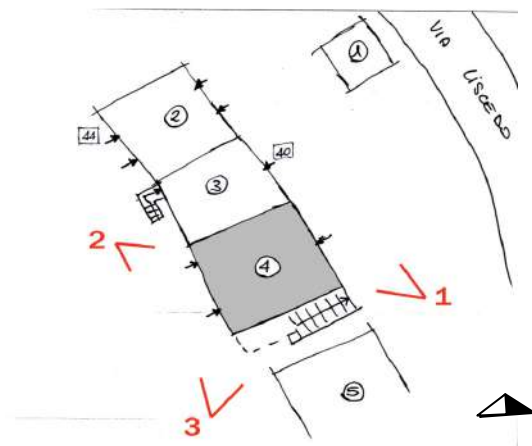
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su sentiero n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.3
Unità immobiliari presunte:	2

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

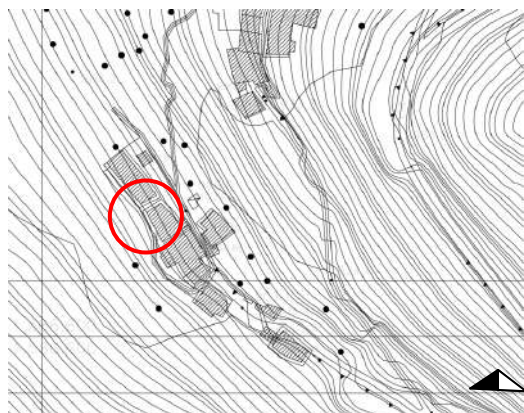
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- copertura C.1 (struttura)

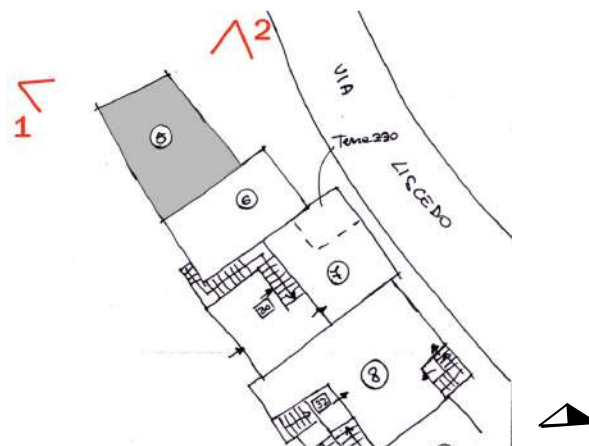
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di balconi in cemento armato
- AP. 4 – Intonaco cementizio sulla facciata
- AP. 5 – Rifacimento manto di copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su strada n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.6
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- Area verde/Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

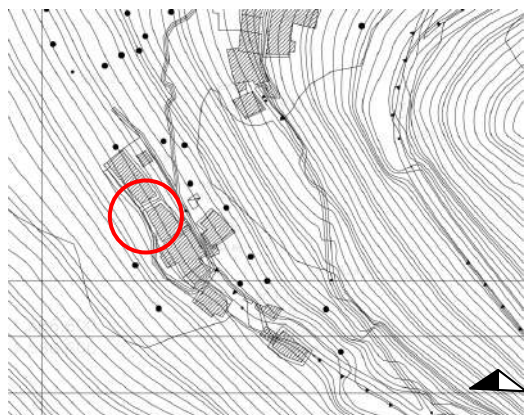
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-------|
| • muratura | M.1.a |
| • copertura | C.1 |
| • portali e porte | P.1.o |
| • finestre | F.2.a |

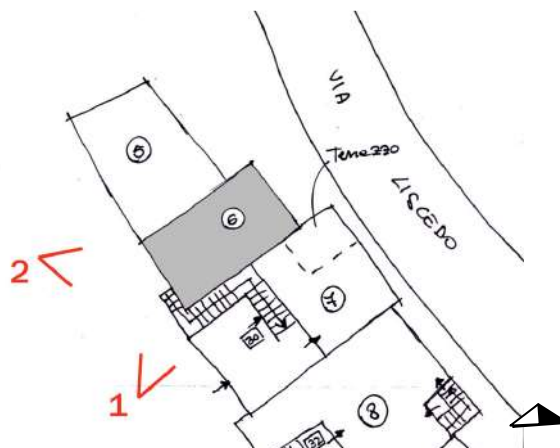
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 – Intonaco cementizio una porzione di facciata

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su strada n.2 su area di altra proprietà
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente adibito a deposito

PERTINENZE

/

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

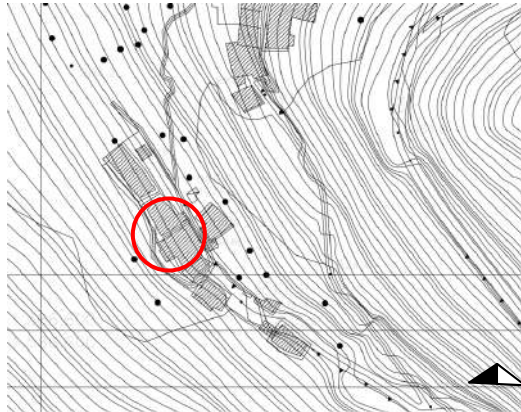
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|---------------------------|
| • muratura | M.1.a/M.1.b |
| • copertura | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.m |
| • finestre | F.2.c senza ante in legno |

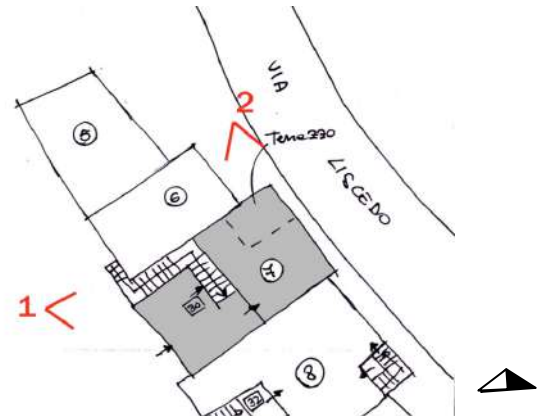
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Inserimento persiane in alluminio
- AP. 3 – Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 – Rifacimento manto di copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su vicolo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.8
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- terrazzo

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

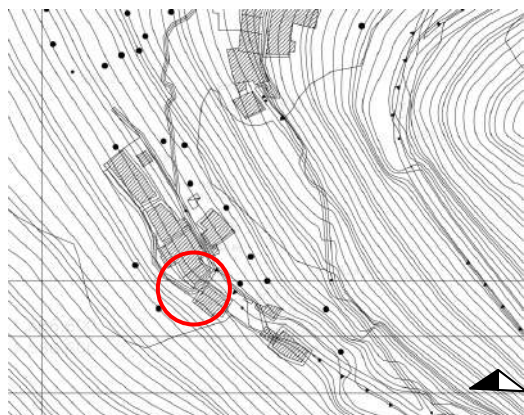
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.b
- coperture C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m

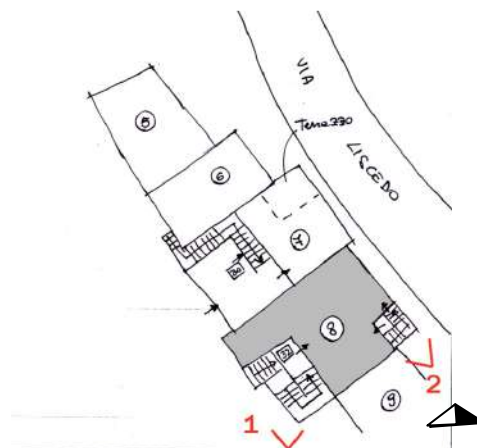
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Ringhiere in ferro
- AP. 3 – Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione manto di copertura
- AP. 9 – Realizzazione di scale esterne in cemento armato

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su strada n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.7
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

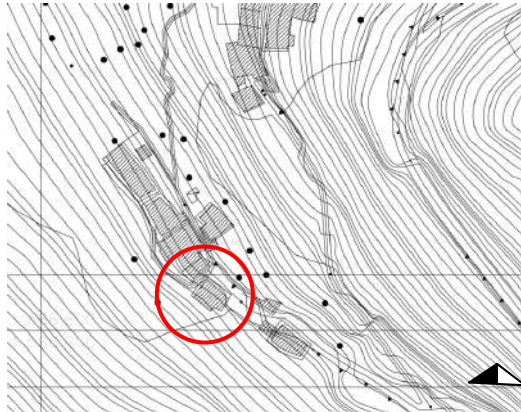
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-----------------------------|
| • muratura | M.1.b |
| • copertura | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.s architrave sostituito |
| • balconi | A.2.b |

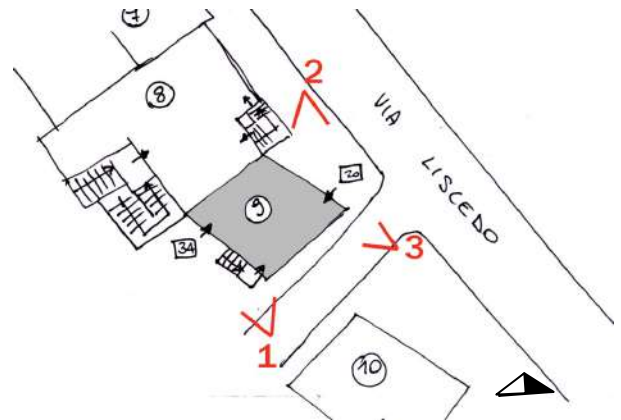
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Inserimento di ringhiere in ferro e porta di ingresso in ferro e vetro
- AP. 4 – Intonaco cementizio sulla facciata

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su vicolo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.8
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a vocazione mista residenziale-rurale - AB.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

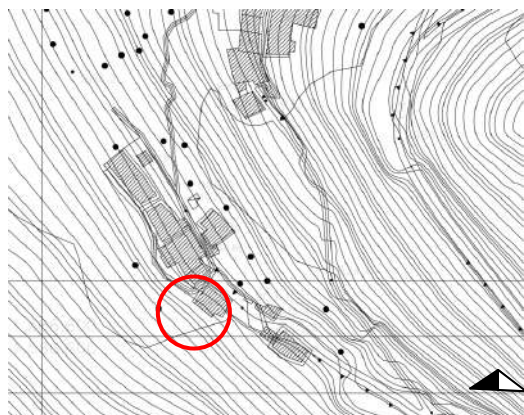
- muratura M.1.b
- copertura C.1
- portali e porte P.1.s
- finestre F.1.l
- scala Sc.1.a (struttura in muratura)

Note: icona votiva sul fronte nord-est

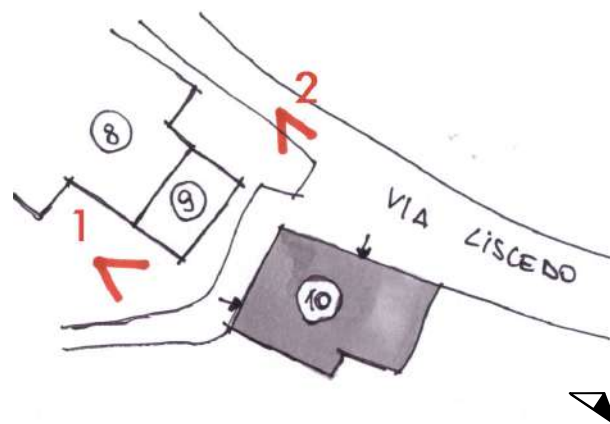
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 1 – Inserimento di balconi in cemento armato
- AP. 3 – Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 – Parziale rifacimento manto di copertura in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.2 su via Liscedo n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	n.1

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

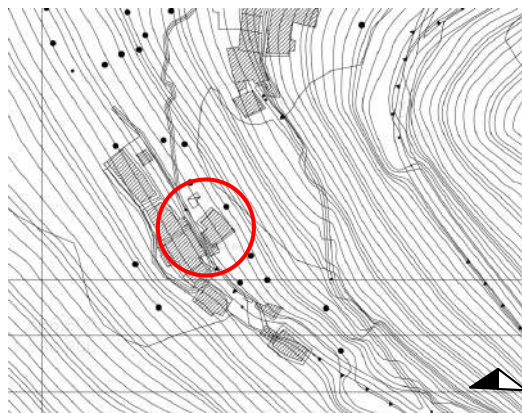
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a
- portali e porte P.1.s

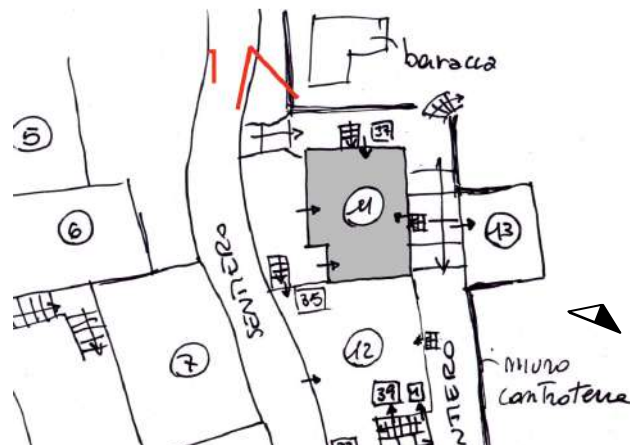
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP.1 – balconi in c.a.
- AP. 2 – Integrazione di murature storica con tamponamento in blocchi
- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – sostituzione totale della copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su vicolo n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.12
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

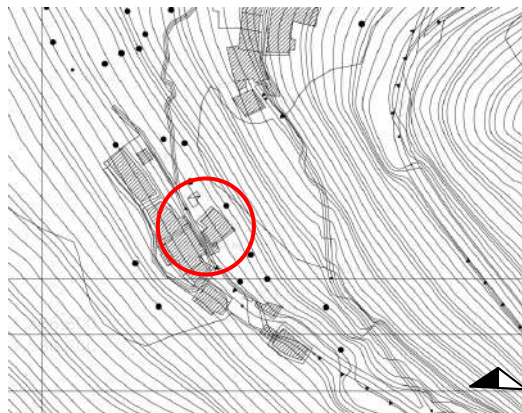
- | | |
|-------------------|---------------------------------|
| • muratura | M.1.a/M.1.b |
| • portali e porte | P.1.m |
| • finestre | F.1.c. con davanzale in cemento |
| • scale | Sc.1.c (deteriorato) |
| • balconi | A.2.b (deteriorato) |

Note: presenza di targa sul prospetto nord-ovest

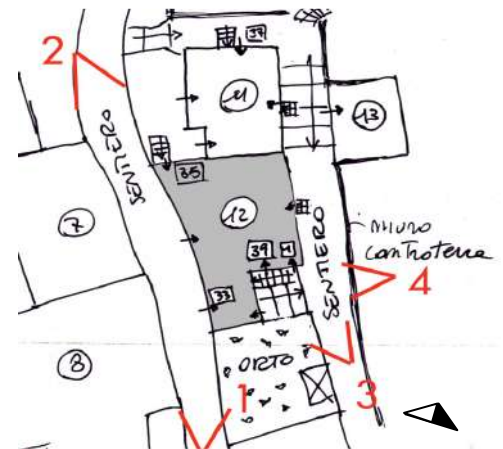
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 3 – Rappezzi discontinui in malta cementizia
- AP. 6 – Incoerenza impianti tecnologici

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 31.10.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.11
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

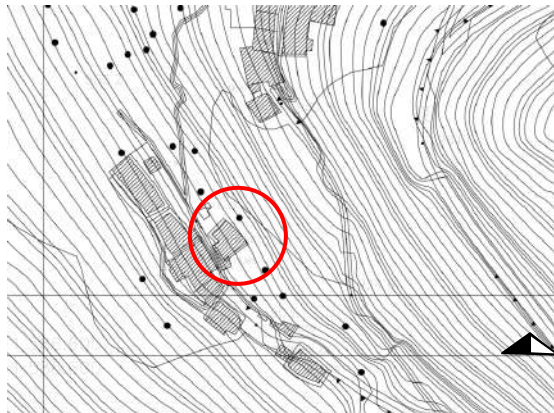
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|--------------------------|
| • muratura | M.1.a/M.1.b |
| • portali e porte | P.1.m/P.1.o |
| • balconi | A.2.b ringhiera in ferro |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Sostituzione manto di copertura
- AP. 6 – Incoerenza impianti tecnologici
- AP. 8 – Aggiunta di pertinenze, tettoie, baracche

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su sentiero n.3 contro terra
Fronti totalmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- area a verde

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

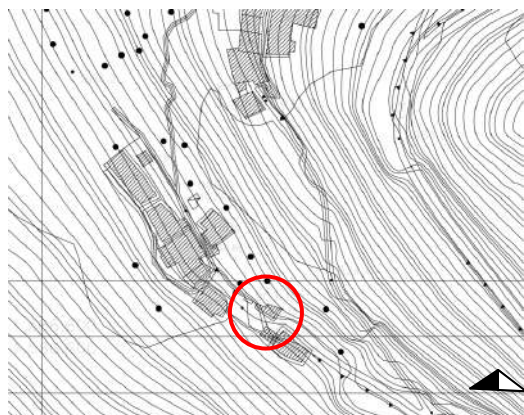
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a
- portali e porte P.1.m
- copertura C.1 (struttura)

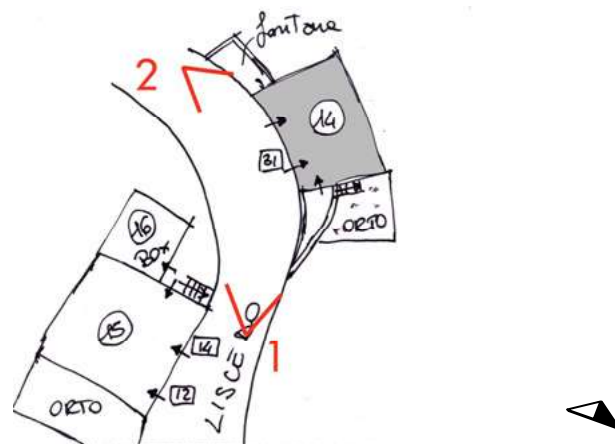
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – Copertura in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via Liscedo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro terra
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

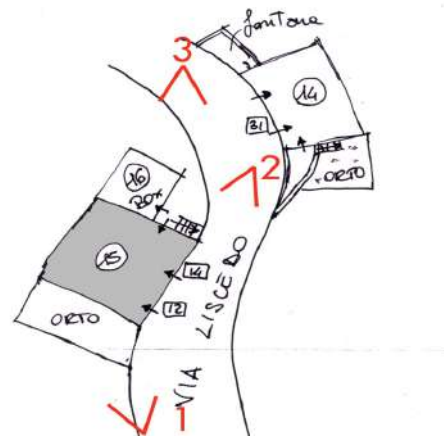
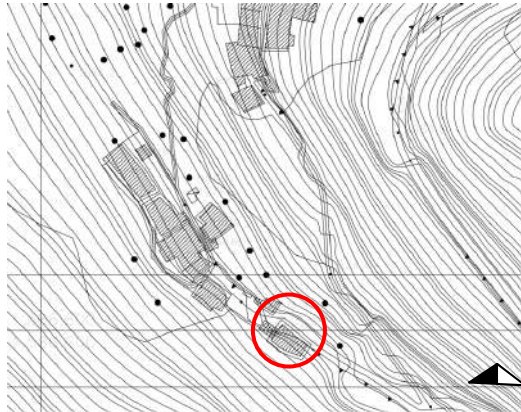
- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m
- finestre F.1.a/F.1 x

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 – Integrazione di murature storica con tamponamento in blocchi
- AP. 3 – Rappezzi discontinui di malta cementizia
- AP. 6 – Incoerenza degli impianti tecnologici

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 31.10.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Liscedo n.2 su area di pertinenza n1. sulla valle
Fronti totalmente in aderenza:	/
Unità immobiliari presunte:	n.1

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- area a verde/cortile
- autorimessa

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

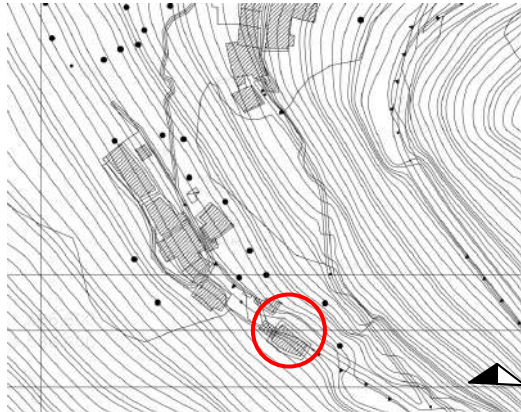
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-------------|
| • muratura | M.1.a/M.1.b |
| • portali e porte | P.1.m/P.2.e |
| • finestre | F.1.a |

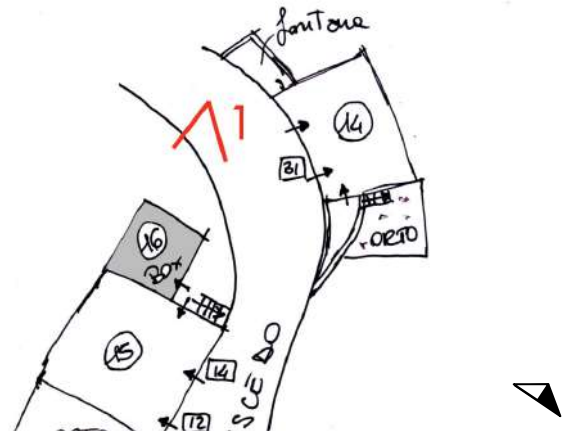
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 – Integrazione di murature storica con tamponamento in blocchi
- AP. 3 – Rappezzati discontinui di malta cementizia
- AP. 5 – sostituzione totale della copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via Liscedo n.1 sulla valle
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.15
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Autorimessa

PERTINENZE

- area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Sistema delle pertinenze diffuse – D.2.

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunta di basculante in lamiera
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Manomissione del manto di copertura

U.R.	Classe edilizia
1	C
2	A.3
3	C
4	B.3
5	B.1
6	A.3
7	A.2
8	C
9	R
10	C
11	A.3
12	B.1
13	A.3
14	B.2
15	C
16	C
17	B.1

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- C

UNITÀ DI RILEVAMENTO	UBICAZIONE	NUM. CIVICO	RIF. FOTO N.	N. PIANI	DESTINAZIONE D'USO	PERTINENZE
1	Via Sponde	Snc	1,2	3	Residenza	Area verde
3	Via Liscidini	Snc	3,4,5	3 + st.	Residenza	nessuna
8	via Liscidini	8	6,7,8	4 - 2	Residenza	Cortile
10	Via Liscidini	Snc	9,10	3 + St.	Residenza	nessuna
15	via Liscidini	14	11,12	2	Residenza	Cortile
16	via Liscidini	30	13,14	3 - 2	Residenza	Area verde

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 1 (rif. Foto n.1)



Unità di rilevamento 1 (rif. Foto n.2)



Unità di rilevamento 3 (rif. Foto n.3)



Unità di rilevamento 3 (rif. Foto n.4)



Unità di rilevamento 3 (rif. Foto n.5)



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.6)

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.7)



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.8)



Unità di rilevamento 10 (rif. foto n.9)



Unità di rilevamento 10 (rif. foto n.10)



Unità di rilevamento 15 (rif. foto n.11)



Unità di rilevamento 15 (rif. foto n.12)

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 16 (rif. foto n.13)



Unità di rilevamento 16 (rif. foto n.14)

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

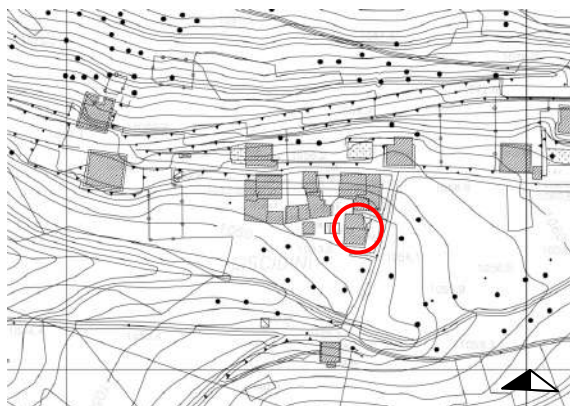
CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

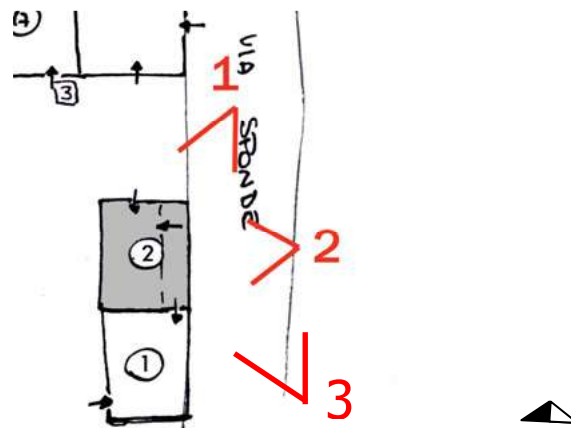
- Unità immobiliari presunte: /

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via Sponde n.1 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffuse a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|---------------|
| • muratura | M.1.a / M.1.b |
| • copertura | C.1 |
| • portali e porte | P.1.o / P.2.a |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Elementi incoerenti, porta in ferro
- AP. 3 – Rappezzi discontinui in malta cementizia
- AP. 5 – Sostituzione di parte del manto di copertura in cementegole

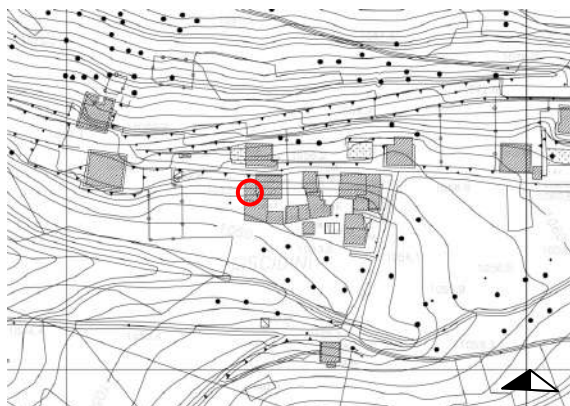
CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

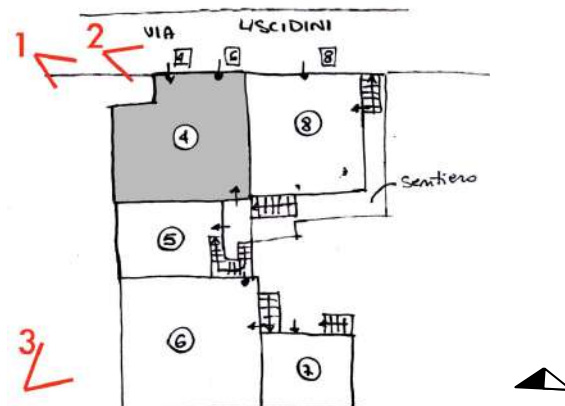
- Unità immobiliari presunte: 3/4

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



PARTICOLARE

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	1 / 3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Liscidini n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.8
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 con unità edilizia n.5
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

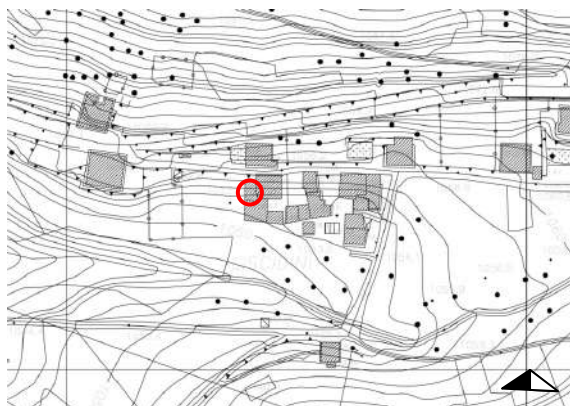
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-----------------------|
| • muratura | M.1.b |
| • copertura | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.o |
| • finestre | F.1.m / F.1.a / F.1.t |

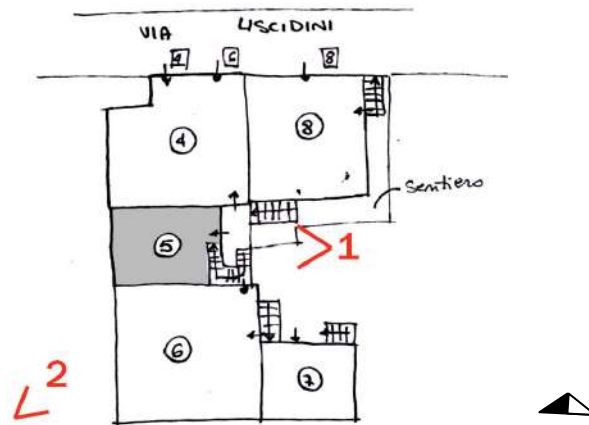
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 – Manto in lamiera
- AP. 6 – Impianti incoerenti
- AP. 8 – Aggiunta tettoia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 area di pertinenza verde/cortile
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.4 n.1 contro unità edilizia n.6
Unità immobiliari presunte:	3

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

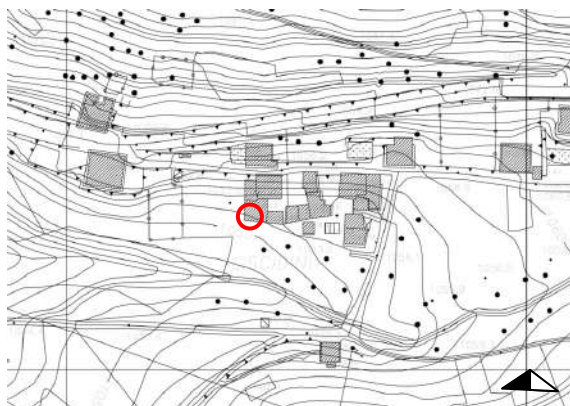
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.b

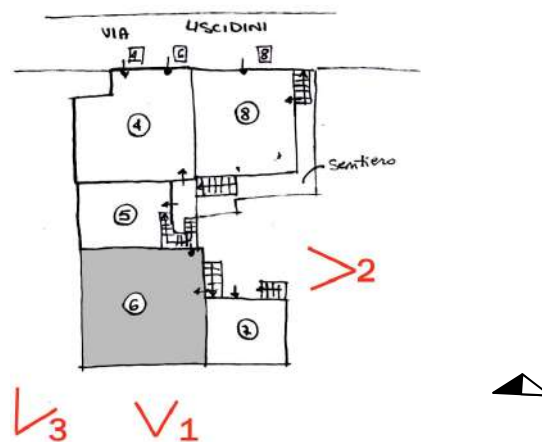
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Rivestimento in legno
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Sostituzione del manto di copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.07.2009

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, geom. S. Castiglioni, dott. S.Olivotto

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.5 n.1 contro unità edilizia n.7
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio agricolo adibito a stalla/deposito

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore prevalente vocazione rurale – A.3

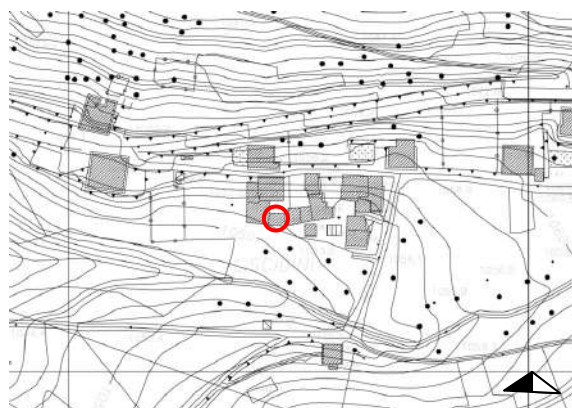
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-----------------|
| • muratura | M.1.a |
| • copertura | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.2.n |

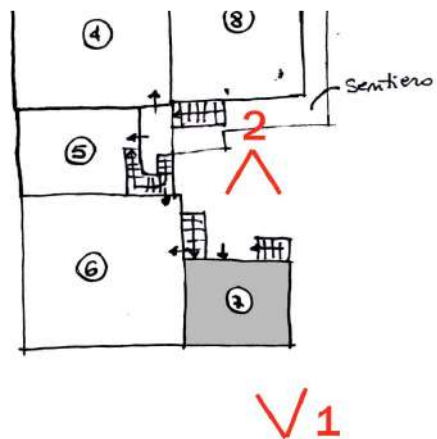
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 – Manto sostituito
- AP. 6 – Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2 / 3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.6
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenza / Deposito

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione rurale – A.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a / M.1.b
- portali e porte P.1.m

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Manomissione copertura

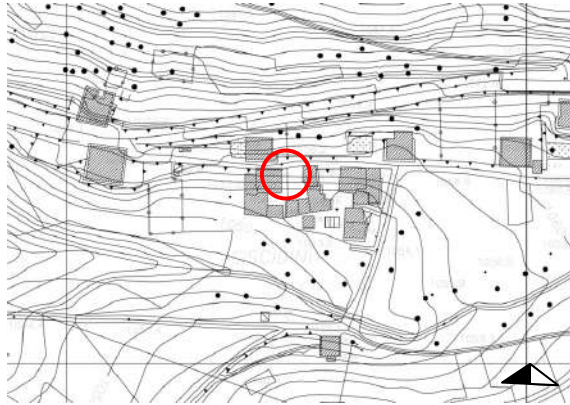
CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

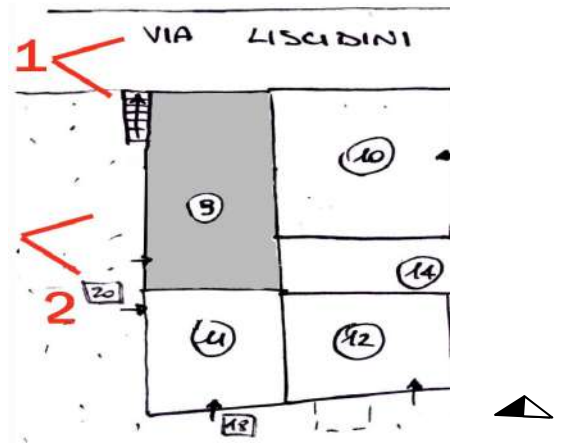
- Unità immobiliari presunte: 2/3

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

CLASSI DI EDILIZIA

- Edificio allo stato di rudere - R

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature M.1.a

Note:

AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

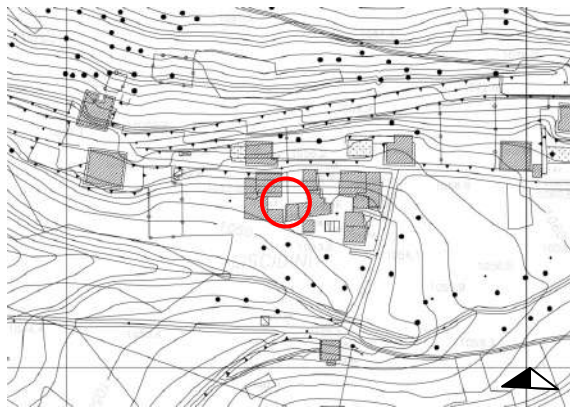
CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

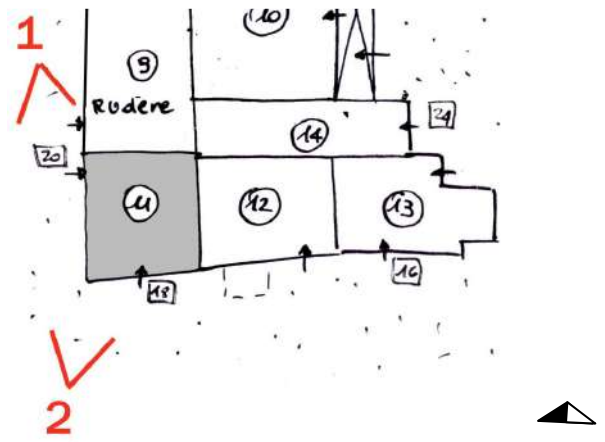
- Unità immobiliari presunte: 3

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.12
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

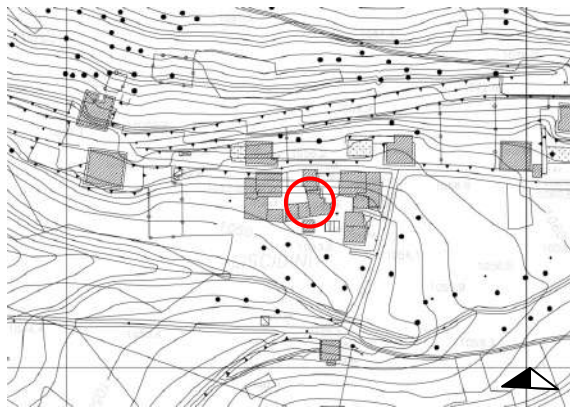
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|---------------|
| • muratura | M.1.a |
| • coperture | C.1 |
| • portali e porte | P.1.o / P.1.m |
| • finestre | F.1.w |

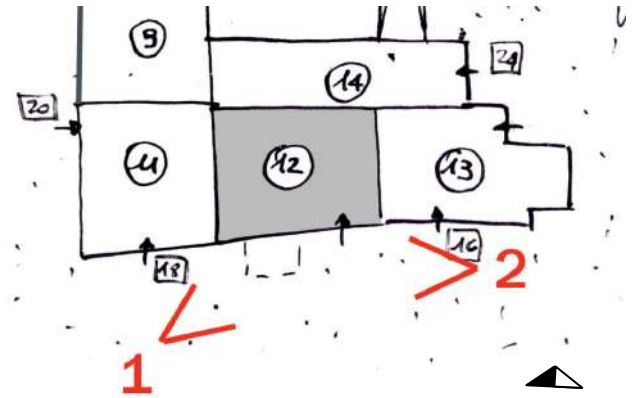
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 – Integrazioni con blocchi di cemento
- AP. 3 – Rappezzi in malta cementizia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su vicolo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.11 n.1 contro unità edilizia n.13
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale – B.1

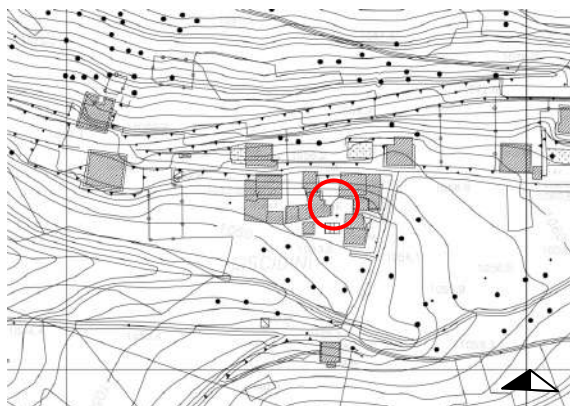
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.b

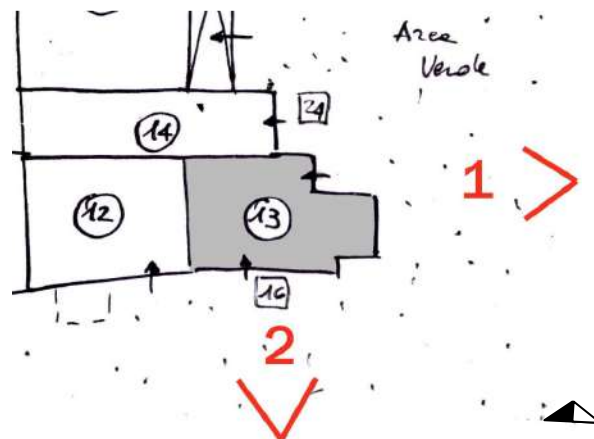
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Balcone in cemento armato/aperture incoerenti
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Copertura rifatta

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2 / 3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.12
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio adibito a deposito

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

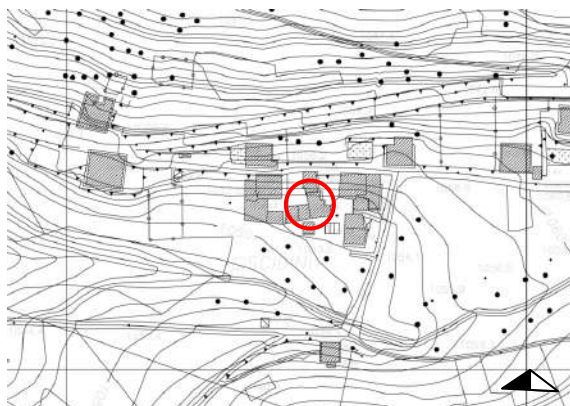
ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|--|
| • muratura | M.1.b |
| • copertura | C.1 (struttura)
P.1.m architrave in cemento |
| • Portali e porte | P.1.o architrave in muratura |
| • Finestre | F.1.b |

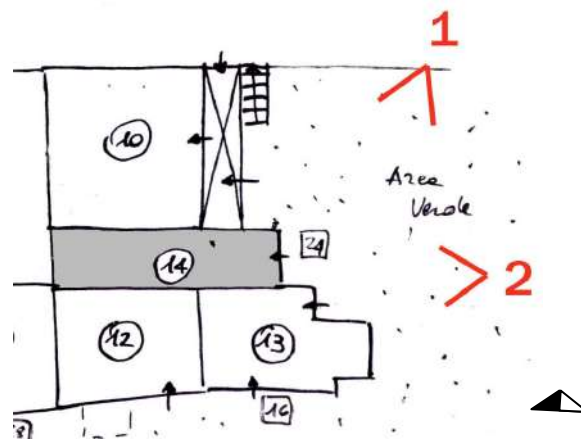
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 – Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 – Manto di copertura rifatto in cementegole

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro unità edilizia n.13
Fronti parzialmente in aderenza:	n. 1 contro unità edilizia n.10
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffuse a prevalente vocazione residenziale – B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a
- Portali e porte P.1.o
- Finestre F.2.a

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Manto di copertura rifatto
- AP. 6 – Impianti incoerenti

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

- Unità immobiliari presunte: 1

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

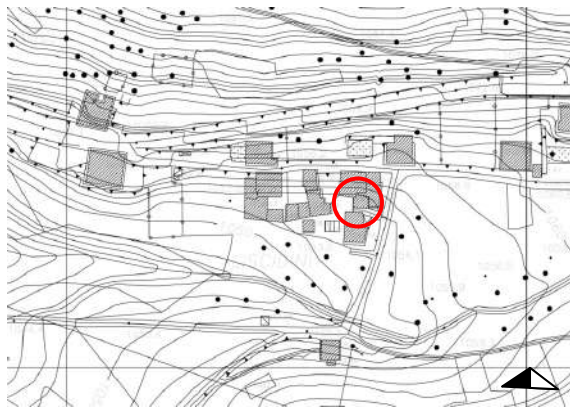
CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente edificazione, ristrutturazione totale e/o parziale su antico sedime - C

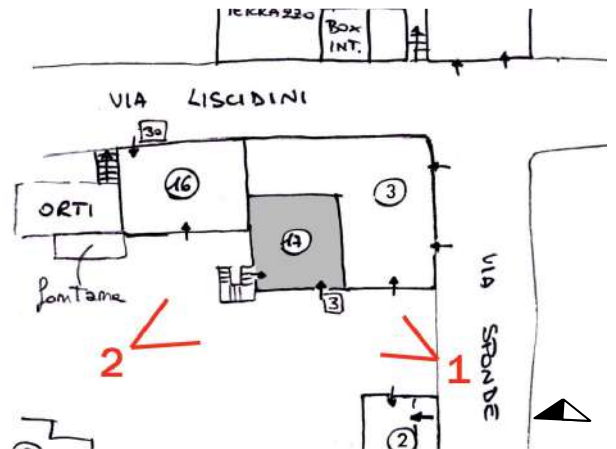
- Unità immobiliari presunte: 1

Note: si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su strada/vicolo
Fronti totalmente in aderenza:	n.2 contro unità edilizia n.18
Fronti parzialmente in aderenza:	n. 1 contro unità edilizia n.16
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Edificio residenziale

PERTINENZE

- Area a verde / Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffuse a prevalente vocazione residenziale – B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- muratura M.1.a

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aperture incoerenti
- AP. 4 – Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 – Copertura rifatta
- AP. 8 – Aggiunta di tettoia