

Originale

## COMUNE DI CASPOGGIO

Provincia di Sondrio

# DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 15 Registro Deliberazioni**

**OGGETTO:** ATTO DI CORREZIONE, RETTIFICA E INTERPRETAZIONE AUTENTICA DEGLI ATTI DI PGT - PRN NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14-BIS DELLA LR 12/2005 E S.M.I.

L'anno **2022** addì **28** del mese di **Aprile** alle ore **21.00**, previa notifica degli inviti personali, si è svolto il Consiglio Comunale in videoconferenza con il programma Lifesize in conformità ai criteri stabiliti dal regolamento per il funzionamento del consiglio comunale, sessione ordinaria prima convocazione.

Risultano:

		PRESENTE
<b>BRUSEGHINI DANILO</b>	- Sindaco	SI
<b>PEGORARI OSCAR</b>	- Consigliere	SI
<b>NEGRINI VERONICA</b>	- Consigliere	SI
<b>BAGIOLO LIDIA</b>	- Consigliere	SI
<b>FABIANO PATRIZIO</b>	- Consigliere	SI
<b>NASO MARA</b>	- Consigliere	SI
<b>AGNELLI ANNA ELISA TULLIA</b>	- Consigliere	SI
<b>AMONINI MARCO</b>	- Consigliere	SI
<b>NEGRINI ARIF</b>	- Consigliere	SI
<b>MAZZUCCHI ERIK</b>	- Consigliere	SI
<b>DORIGATTI RAFFAELE</b>	- Consigliere	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **DOT.SSA SONGINI PAOLA**

Il Sig. **BRUSEGHINI DANILO**, nella sua qualità di **SINDACO**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

- il Comune di Caspoggio è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale con deliberazione n. 3 del Reg. Delib. del 22 Maggio 2014, in vigore dal 29 Ottobre 2014, data di pubblicazione dell'avviso di approvazione del nuovo strumento urbanistico sul BURL - serie avvisi e concorsi - n. 44;
- che con deliberazione n. 14 del Reg. Delib. del 5 Giugno 2017 è stata approvata la prima variante puntuale al P.G.T., in vigore dal 8 Novembre 2017, data di pubblicazione dell'avviso sul BURL – serie avvisi e concorsi - n. 45;
- che con deliberazione n. 9 del Reg. Delib. del 23 Aprile 2019 è stato approvato l'atto di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di P.G.T. non costituente variante ai sensi dell'art. 13 c. 14-bis della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., in vigore dal 5 Giugno 2019, data di pubblicazione sul BURL – serie avvisi e concorsi – n. 23;

Rilevato che a seguito dell'applicazione del nuovo strumento di pianificazione (P.G.T.) si è nuovamente manifestata la necessità di procedere alla rettifica del grado di intervento previsto su di un edificio posto in via Vanoni, erroneamente ritenuto di epoca remota e pertanto ricompreso nel centro storico con un grado di intervento "2 – Conservazione o risanamento conservativo";

Ritenuto opportuno pertanto procedere a rettificare in "3 – Ristrutturazione edilizia "il grado di intervento previsto sull'edificio individuato al catasto al Fg. 1 Mapp. 818, ubicato in via Vanoni, ;

Atteso che ai sensi dell'art.13 c. 14 - bis della L. R. n. 12/2005 e s.m.i. i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti agli stessi;

Verificato che la modifica proposta rientra nella casistica di cui all'art. 13 c. 14 - bis della L. R. n. 12/2005 e s.m.i.;

Viste le modifiche apportate all'art. 39 e all'allegato A1 dell'elaborato "PRN Norme Tecniche d'attuazione" per la rettifica del grado di intervento della scheda di edificio n. 84 del quadro 5, predisposte dall'ufficio tecnico comunale;

Vista la L. R. n. 12/2005 e s.m.i.;

Visto il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.n.267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi per alzata di mano

## DELIBERA

**Di approvare** ai sensi dell'art.13 c. 14 - bis della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. le modifiche al P.G.T. vigente non costituenti varianti allo strumento urbanistico, come previsto e motivato in premessa;

**Di rettificare** l'allegato A1 dell'elaborato "PRN Norme Tecniche d'attuazione" come da nuovo elaborato predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, al fine di consentire il grado di intervento "3 – Ristrutturazione edilizia" sull'edificio individuato al catasto al Fg. 1 Mapp. 818, ubicato in via Vanoni ed identificato dalla scheda di edificio n. 84 del quadro 5;

**Di dare atto che** gli atti di rettifica e interpretazione saranno depositati presso la segreteria comunale e pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione;

**Di dare atto** che le rettifiche e le correzioni oggetto del presente provvedimento assumeranno efficacia a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione e di deposito della presente deliberazione di Consiglio Comunale da effettuarsi a cura del Comune;

**Di dare mandato** al responsabile del servizio per la formalizzazione degli adempimenti conseguenti.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione unanime resa per alzata di mano

## DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 27**

Ufficio Proponente: **SUAPP - Energia e Ambiente.**

Oggetto: **ATTO DI CORREZIONE, RETTIFICA E INTERPRETAZIONE AUTENTICA DEGLI ATTI DI PGT - PRN  
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 13,  
COMMA 14-BIS DELLA LR 12/2005 E S.M.I.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (SUAPP - Energia e Ambiente.)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/04/2022

Il Responsabile di Settore

Fulvio Ragazzi

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/04/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

Brunella Parolini

Il presente verbale viene così sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente  
BRUSEGHINI DANILO

Il Segretario  
DOTT.SSA SONGINI PAOLA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caspoggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BRUSEGHINI DANILO in data 05/05/2022  
PAOLA SONGINI in data 04/05/2022