

COMUNE DI DAZIO  
PROVINCIA DI SONDRIO

# VARIANTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



## PIANO DELLE REGOLE

DATA: **Luglio 2014**

AGG.:

SCALA:

TAVOLA: **PdR.04-a**

OGGETTO TAVOLA:

**NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE:  
SCHEDE DI ANALISI E DI PROGETTO**

**DAZIO CENTRO SCHEDA fabbricato n.81**

APPROVAZIONI:

DELIBERA DI ADOZIONE  
N. DEL

DELIBERA DI APPROVAZIONE  
N. DEL

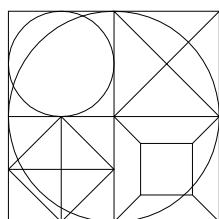
PUBBLICAZIONE B.U.R.L.  
N. DEL

PROGETTISTA:

**Dott. Arch. ROBERTO RABBIOSI**

Iscritto all'Ordine degli Architetti  
della Provincia di Sondrio al n. 276

ESTENSORE VAS: Dott. RICCIARDINI NICOLA



**STUDIO TECNICO ASSOCIATO**

Ingegneria - Architettura - Urbanistica

**Dott. Ing. ATTILIO BALITRO - Dott. Arch. ROBERTO RABBIOSI**

Via Fabani N 45 23017 Morbegno (so) tel 0342/610035 - fax 0342/600833

## DAZIO CENTRO (VIGENTE)

N° edificio : 81



| COMUNE  | VIA/PIAZZA  | FOGLIO | MAPPALE |
|---|---|--------|---------|
| <b>DAZIO</b>                                  |   |        |         |
| <b>ANALISI ESISTENTE</b>                      |   |        |         |
| STATO DI CONSERVAZIONE                        | <b>buono</b>  |        |         |
| CONSISTENZA                                   | <b>N°PIANI: 2</b>   |        |         |
| GRADO DI UTILIZZAZIONE                        | <b>totale</b>   |        |         |
| GRADO DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO | <b>Edificio ristrutturato negli anni 60</b>                 |        |         |
| DESTINAZIONE D'USO                            | <b>PIANO TERRA:residenza<br/>PIANI SUPERIORI: residenza</b> |        |         |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>PROGETTO</b>          |  |
| INTERVENTO AMMESSO       | <b>Ristrutturazione edilizia</b>   |
| INCREMENTO VOLUMETRICO   | <b>Sopralzo di mt. 1,00 per recupero piano sottotetto</b>                        |
| DESTINAZIONE D'USO       | <b>residenziale</b>  |
| FINITURE DI FACCIATA     | <b>PARETI:lato sud finitura in pietra a vista;<br/>OPERE IN LEGNO: copertura</b> |
| ELEMENTI DA:             |  |
| CONSERVARE E VALORIZZARE | <b>Parete lato sud da conservare in pietra a vista</b>                           |
| SISTEMARE-INTRODURE      |  |
| ELIMINARE                |  |
| Note:                    |  |

## DAZIO CENTRO (VARIATO)

N° edificio : 81



| COMUNE  | VIA/PIAZZA   | FOGLIO | MAPPALE |
|---|--|--------|---------|
| <b>DAZIO</b>                                  |  |        |         |
| <b>ANALISI ESISTENTE</b>                      |  |        |         |
| STATO DI CONSERVAZIONE                        | <b>buono</b>   |        |         |
| CONSISTENZA                                   | <b>N°PIANI: 2</b>  |        |         |
| GRADO DI UTILIZZAZIONE                        | <b>totale</b>  |        |         |
| GRADO DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO | <b>Edificio ristrutturato negli anni 90</b>                |        |         |
| DESTINAZIONE D'USO                            | <b>PIANO TERRA: deposito<br/>PIANI SUPERIORI: deposito</b> |        |         |

## **PROGETTO**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| INTERVENTO AMMESSO       | <b>Ristrutturazione edilizia</b>   |
| INCREMENTO VOLUMETRICO   | <b>Sopralzo di mt. 1,00 per recupero piano sottotetto</b>                        |
| DESTINAZIONE D'USO       | <b>residenziale</b>  |
| FINITURE DI FACCIATA     | <b>PARETI:lato sud finitura in pietra a vista;<br/>OPERE IN LEGNO: copertura</b> |
| ELEMENTI DA:             |  |
| CONSERVARE E VALORIZZARE | <b>Parete lato sud da conservare in pietra a vista</b>                           |
| SISTEMARE-INTRODURE      |  |
| ELIMINARE                |  |
| Note:                    |  |