

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 1 – limitare l'espansione residenziale ed il consumo del territorio favorendo processi di recupero e riconversione del patrimonio edilizio esistente e l'utilizzo di aree interne al perimetro edificato

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+?	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Criteri mirati ad incentivare processi di recupero e riconversione, mantenimento degli indici di sfruttamento negli ambiti di nuova costruzione	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Interventi di trasformazione limitati in zone sensibili		Prevedere interventi di tutela e di compensazione preventivi alle nuove costruzioni	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+	Più corretto consumo del suolo e riduzione dei rischi dovuti a fenomeni di trasformazione antropica		Ridurre i rapporti di copertura e di impermeabilizzazione del suolo Rete di smaltimento delle superficie impermeabili con separazione e trattamento delle acque di prima pioggia e reimmissione in falda delle acque meteoriche	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+?			Applicazione norme relative alla zonizzazione acustica	
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+	Probabile stabilizzazione del carico della rete stradale e del sistema	Valorizzazione dei sistemi stradali esistenti	Previsione nuova bretella con Chiavenna. Individuazione di nuovi	Agevolare i collegamenti ciclopedonali. Incrementare la dotazione

			dei parcheggi interni al centro urbano	mediante opere di riqualificazione, formazione di collegamenti ciclopedonali, formazione di corridoi ambientali. Previsioni normative tese ad incrementare la dotazione di parcheggi per le nuove costruzioni	collegamenti interni al centro abitato e valorizzazione della rete pedonale. Previsione di nuovi collegamenti ciclopedonali sulle sponde del Mera, valorizzazione del percorso pedonale della via Crucis Madonna delle Grazie	di parcheggi nella zona a parco lungo il Mera
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Consumo del suolo contenuto e compatibile	Incentivi per il recupero del territorio urbanizzato con forme di perequazione in cambio di qualità	Criteri mirati ad incentivare processi di recupero e riconversione, mantenimento degli indici di sfruttamento negli ambiti di nuova costruzione	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 2 – valorizzare e favorire gli interventi di riqualificazione dell'edilizia rurale presente sul territorio estendendo la possibilità di intervento a tutti i soggetti interessati**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Agevolare gli interventi di riqualificazione e recupero funzionale degli edifici rurali	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+	Limitazione degli Interventi di trasformazione e mantenimento delle componenti paesaggistiche rilevanti		Agevolare gli interventi di riqualificazione e recupero funzionale degli edifici rurali	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	-?	Modificazione parziale dei versanti collinari	Identificazione delle aree soggette a rischio idrogeologico e regolamentazione dei metodi di intervento e trasformazione	Prevedere approfondimenti geologici per gli interventi di trasformazione e il mantenimento delle aree boscate	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+	Procere con la distinzione dei sistemi di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche in atto	Vietare modificazioni delle aree di rispetto dl reticolo idrico	Prevedere sistemi di raccolta, smaltimento e riutilizzo delle acque meteoriche	Limitare azioni di trasformazione del terreno, prevedere indagini idrauliche e il recupero delle acque meteoriche
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	+		Applicazione normativa attuale in caso di ristrutturazione	Obbligo applicazione normativa attuale	
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+			Applicazione nuovo piano acustico	
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				

6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+-	Probabile aumento del carico della rete stradale e del sistema dei parcheggi interni al centro urbano	Valorizzazione dei sistemi stradali esistenti mediante opere di riqualificazione, formazione di collegamenti ciclopedonali, formazione di corridoi ambientali. Previsioni normative tese ad incrementare la dotazione di parcheggi per le nuove costruzioni	individuazione di nuovi collegamenti interni al centro abitato e valorizzazione della rete pedonale. Previsione di nuovi collegamenti ciclopedonali sulle sponde del Mera, valorizzazione del percorso pedonale della via Crucis Madonna delle Grazie	Agevolare i collegamenti ciclopedonali. Incrementare la dotazione di parcheggi nella zona a parco lungo il Mera
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Criteri mirati ad incentivare processi di recupero e riconversione, mantenimento degli indici di sfruttamento negli ambiti di nuova costruzione	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 3 – agevolare il recupero del patrimonio edificato di antica formazione

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Contenimento del consumo del suolo Valorizzazione del patrimonio storico		Prevedere strumenti volti ad agevolare il recupero del patrimonio esistente, orientare le soluzioni progettuali verso la compattezza dell'edificato, evitando frammentazioni e con minimo consumo del suolo	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+	Conservazione delle presenze storiche e paesaggistiche	Forme perequatorie in cambio di qualità	Prevedere criteri attuativi di trasformazione del tessuto esistente differenziato secondo le caratteristiche morfologiche e tipologiche dello stesso tessuto	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+		Applicazione nuovo piano acustico	Realizzazione parcheggi esterni e a parco	Zone esterne a parco
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i	-?	Probabile aumento	Valorizzazione dei	Individuazione di nuovi	Agevolare i collegamenti

	collegamenti urbani e intercomunali		del carico della rete stradale e del sistema dei parcheggi interni al centro urbano	sistemi stradali esistenti mediante opere di riqualificazione, formazione di collegamenti ciclopedonali, formazione di corridoi ambientali. Previsioni normative tese ad incrementare la dotazione di parcheggi per le nuove costruzioni	collegamenti interni al centro abitato e valorizzazione della rete pedonale su versante.	ciclopedonali. Incrementare la dotazione di parcheggi
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Contenimento del consumo del suolo Valorizzazione del patrimonio storico		Criteri mirati ad agevolare e disciplinare il recupero organico del tessuto di antica formazione	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 4 – prevedere sistemi di compensazione e di inserimento ambientale negli ambiti di trasformazione**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Minore consumo del suolo		Prevedere criteri di compensazione ambientale dei nuovi interventi	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	?	Ottenere interventi compatibili con il contesto paesistico		Prevedere criteri di inserimento paesistico	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Migliore impatto paesistico degli interventi		Prevedere criteri di inserimento paesistico e di compensazione ambientale dei nuovi interventi	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 5 – prevedere la valorizzazione paesaggistica degli assi di collegamento interni al centro edificato attraverso interventi di riqualificazione**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica		Prevedere riqualificazione dei percorsi di collegamento esistenti, con varchi e passaggi a verde	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+?	Riduzione dell'inquinamento acustico		Prevedere piantumazione delle fasce di rispetto	
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+				

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 6 – completare ed incrementare il sistema del verde urbano attraverso la formazione di parchi, di corridoi verdi, di giardini**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato		Prevedere riqualificazione dei percorsi di collegamento esistenti, con varchi e passaggi a verde	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+?	Conservazione del sistema ambientale			
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+?	Conservazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche		Prevedere salvaguardia e valorizzazione del reticolo idrico	
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato		Valorizzazione dei collegamenti viabili e ciclopedonali	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 7 – valorizzare e riqualificare le zone di elevato valore naturalistico come le aree di versante, gli ambiti boscati e i corsi d'acqua principali e secondari**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+			Prevedere criteri di inserimento paesaggistico e di compensazione ambientale dei nuovi interventi	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato		Prevedere riqualificazione dei percorsi di collegamento esistenti, con varchi e passaggi a verde	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+?	Conservazione del sistema ambientale		Prevedere salvaguardia e valorizzazione del reticolo idrico	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+?	Conservazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche		Prevedere salvaguardia e valorizzazione del reticolo idrico	
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+?				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato		Valorizzazione dei collegamenti viabili e ciclopedonali	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 8 – contenere la nuova edificazione nell’ambito dell’edificato consolidato e mantenere l’espansione residenziale lungo gli assi viabilistici urbanizzati**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+ -	Consumo di territorio			
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+ -	Interferenza sul sistema paesaggistico		Prevedere criteri di inserimento paesaggistico e di compensazione ambientale dei nuovi interventi	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell’aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l’inquinamento acustico	0				
	Contenere l’inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+ -	Compattamento del tessuto edificato e sviluppo organico dello stesso		Prevedere interventi di completamento degli spazi liberi in continuità con il tessuto esistente	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 1 – PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE Azione 9 – escludere la previsione di nuove aree produttive**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Risparmio di territorio			
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+	Salvaguardia della componente paesaggistica			
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	+				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	+				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+	Evitare incrementi di traffico			
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	0	Risparmio di territorio			

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 2 – GEOMORFOLOGIA, IDROGEOLOGIA E IDRAULICA Azione 1 – prevedere per le nuove edificazioni sistemi rivolti ad un corretto smaltimento delle acque meteoriche ridurre in generale la superficie impermeabile**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Mantenimento componente paesaggistica del territorio		Mantenere le balze e la conformazione dei suoli. Limitare la superficie impermeabilizzata	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+	Mantenimento delle componenti geologiche e riduzione dei rischi per le nuove edificazioni		Mantenere le balze e la conformazione dei suoli	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+	Riduzione rischi connessi allo smaltimento delle acque		Ridurre i rapporti di copertura e di impermeabilizzazione del suolo. Rete di smaltimento delle superficie impermeabili con separazione e trattamento delle acque di prima pioggia e reimmissione in falda delle acque meteoriche	
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Riduzione del consumo del suolo			

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 2 – GEOMORFOLOGIA, IDROGEOLOGIA E IDRAULICA Azione 2 – prevedere la salvaguardia delle zone spondali e degli argini dei corsi d'acqua, evitando sviluppi residenziali e favorendo la realizzazione di zone verdi

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0	Riduzione del consumo del suolo			
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Mantenimento componente paesaggistica del territorio		Prevedere interventi di recupero delle fasce di rispetto interessate da manufatti non pertinenti	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+	Mantenimento delle componenti geologiche e riduzione dei rischi per le nuove edificazioni		Mantenimento dei versanti boscati e protezione delle fasce di rispetto del reticolo idrico	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+	Riduzione rischi connessi allo smaltimento delle acque		Ridurre i rapporti di copertura e di impermeabilizzazione del suolo Rete di smaltimento delle superficie impermeabili con separazione e trattamento delle acque di prima pioggia e reimmissione in falda delle acque meteoriche	
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Riduzione del consumo del suolo		Prevedere negli interventi in prossimità dei corsi d'acqua opere di riqualificazione delle fasce di rispetto	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 2 – GEOMORFOLOGIA, IDROGEOLOGIA E IDRAULICA Azione 3 – impedire lo sviluppo insediativo nelle zone dei versanti montani**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Riduzione del consumo del suolo			
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+	Mantenimento componente paesaggistica del territorio		Mantenimento dei versanti boscati e protezione delle fasce di rispetto del reticolo idrico	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+?	Mantenimento delle componenti geologiche		Ridurre i rapporti di copertura e di impermeabilizzazione del suolo	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+?	Riduzione rischi connessi allo smaltimento delle acque			
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Riduzione del consumo del suolo			

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 2 – GEOMORFOLOGIA, IDROGEOLOGIA E IDRAULICA Azione 4 – • Prevedere sistemi di recupero delle acque meteoriche per il loro riutilizzo per usi non potabili**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	0				
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+	Mantenimento delle componenti geologiche		Ridurre i rapporti di copertura e di impermeabilizzazione del suolo	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+	Riduzione rischi connessi allo smaltimento delle acque		Prevedere in normativa obblighi e incentivi per il recupero e il riuso delle acque meteoriche	
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Riduzione del consumo del suolo			

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 3 – QUALITA' DELL'ARIA Azione 1 – • Introdurre norme che prevedano modalità costruttive in grado di evacuare il gas Radon**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	0				
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	+	Riduzione del rischio di radiazioni da gas Radon	Introdurre norme per l'evacuazione del radon	Prevedere l'obbligo di adeguate modalità costruttive per gli edifici	
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	0				

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 3 – QUALITA' DELL'ARIA Azione 2 – escludere la possibilità di insediamenti artigianali e produttivi con rilevanti emissioni in atmosfera

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Consumo di territorio	Realizzazione di ambiti produttivi di dimensioni contenute	Prevedere criteri di inserimento paesaggistico e di compensazione ambientale dei nuovi interventi	Prevedere inserimento paesistico e mitigazione ambientale a margine dei nuovi interventi. Attenta valutazione paesistica degli interventi
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+	Interferenza sul sistema paesaggistico	Garantire un corretto inserimento ambientale degli interventi	Prevedere il rispetto dell'attuale conformazione del suolo	Prevedere opere di compensazione ambientale. Limitare l'altezza massima e conformazioni troppo regolari degli edifici
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+?				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+?				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0	Rischio di nuove emissioni in atmosfera	Limitare le tipologie delle attività insediabili	Non ammettere attività con emissioni inquinanti in atmosfera	
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0	Rischio di aumento dell'inquinamento acustico	Limitare le tipologie delle attività insediabili	Non ammettere attività con emissioni acustiche rilevanti	Mitigazione con barriere verdi
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0	Possibile un incremento del traffico			
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Consumo di territorio	Esclusione di nuovi ambiti produttivi	Prevedere criteri di inserimento paesaggistico e di compensazione ambientale	Attenta valutazione paesistica degli interventi

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 3 – QUALITA' DELL'ARIA Azione 3 – garantire, per le nuove edificazioni, il rispetto della normativa per il contenimento dei consumi energetici e incentivare l'uso di fonti energetiche ecocompatibili e rinnovabili

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	-?	Interferenza sul sistema paesaggistico	Garantire un corretto inserimento ambientale degli interventi		Prevedere la corretta localizzazione degli impianti e opere di compensazione ambientale.
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	+	Rischio di nuove emissioni in atmosfera	Incentivare l'uso di fonti energetiche ecocompatibili. Ridurre i consumi energetici	Incentivare l'uso di fonti energetiche ecocompatibili. Garantire il rispetto della normativa per la riduzione dei consumi energetici	
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+			Prevedere criteri di inserimento paesaggistico e di compensazione ambientale degli interventi	Attenta valutazione paesistica degli interventi

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 4 – ATTIVITA' ESTRATTIVA E TRATTAMENTO RIFIUTI Azione 1 – prevedere il recupero ambientale dell'area adiacente al depuratore

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato		Prevedere riqualificazione dei percorsi di collegamento esistenti	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+?	Conservazione del sistema ambientale			
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+?	Conservazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche		Prevedere salvaguardia e valorizzazione del reticolo idrico	
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	+	Eliminazione di odori		Prevedere forte piantumazione di copertura	
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato		Valorizzazione dei collegamenti viabili e ciclopdonali	Realizzazione verde a parco attorno

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 5 – INQUINAMENTO ACUSTICO ED ELETTROMAGNETICO Azione 1 – impedire l'installazione di ripetitori di telefonia mobile in prossimità delle zone edificate**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica nel tessuto edificato			
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	+			Prevedere norme che impediscano l'installazione di ripetitori per telefonia mobile in prossimità degli insediamenti	
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	0				

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 5 – INQUINAMENTO ACUSTICO ED ELETTROMAGNETICO Azione 2 – prevedere la mitigazione delle emissioni di rumore nella zona industriale**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	0				
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+			Prevedere norme per la mitigazione delle emissioni acustiche delle aziende	
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	0				

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 6 – SISTEMA DELLA MOBILITA' Azione 1 – prevedere la valorizzazione paesaggistica dei principali assi di collegamento interni all'edificato attraverso interventi di riqualificazione**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica		Prevedere riqualificazione dei percorsi di collegamento esistenti, con varchi e passaggi a verde	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+?	Riduzione dell'inquinamento acustico		Prevedere piantumazione delle fasce di rispetto	
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+				

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 7 – SISTEMA INSEDIATIVO E DEI SERVIZI Azione 1 – limitare l'espansione residenziale ed il consumo del territorio favorendo processi di recupero e riconversione del patrimonio edilizio esistente e l'utilizzo di aree interne al perimetro edificato

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+?	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Criteri mirati ad incentivare processi di recupero e riconversione, riduzione degli indici di sfruttamento negli ambiti di nuova costruzione	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Interventi di trasformazione limitati in zone sensibili		Prevedere interventi di tutela e di compensazione preventivi alle nuove costruzioni	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	+?	Più corretto consumo del suolo e riduzione dei rischi dovuti a fenomeni di trasformazione antropica		Ridurre i rapporti di copertura e di impermeabilizzazione del suolo Rete di smaltimento delle superficie impermeabili con separazione e trattamento delle acque di prima pioggia e reimmissione in falda delle acque meteoriche	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+-	Probabile aumento del carico della rete stradale e del sistema dei parcheggi interni al centro urbano	Valorizzazione dei sistemi stradali esistenti mediante opere di riqualificazione, formazione di collegamenti ciclopedonali, formazione di corridoi ambientali. Previsioni normative tese ad incrementare la dotazione di parcheggi per	Individuazione di nuovi collegamenti interni al centro abitato e valorizzazione della rete pedonale. Previsione di nuovi collegamenti ciclopedonali sulle sponde del Mera, valorizzazione del percorso pedonale della via Crucis	Agevolare i collegamenti ciclopedonali. Incrementare la dotazione di parcheggi

				le nuove costruzio	Madonna delle Grazie	
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Criteri mirati ad incentivare processi di recupero e riconversione, riduzione degli indici di sfruttamento negli ambiti di nuova costruzione	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 7 – SISTEMA INSEDIATIVO E DEI SERVIZI Azione 2 – valorizzare e favorire gli interventi di riqualificazione dell'edilizia rurale presente sul territorio estendendo la possibilità di intervento a tutti i soggetti interessati

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+?	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Agevolare gli interventi di riqualificazione e recupero funzionale degli edifici rurali	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+	Limitazione degli Interventi di trasformazione e mantenimento delle componenti paesaggistiche rilevanti		Agevolare gli interventi di riqualificazione e recupero funzionale degli edifici rurali	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	-?	Modificazione parziale dei versanti	Identificazione delle aree soggette a rischio idrogeologico e regolamentazione dei metodi di intervento e trasformazione	Prevedere approfondimenti geologici per gli interventi di trasformazione e il mantenimento delle aree boscate	
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	+/-	Eventuale modificazione dei sistemi di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche	Vietare modificazioni delle aree di rispetto di reticolo idrico	Prevedere sistemi di raccolta, smaltimento e riutilizzo delle acque meteoriche	Limitare azioni di trasformazione del terreno, prevedere indagini idrauliche e il recupero delle acque meteoriche
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+/-	Probabile aumento del carico della rete stradale e del sistema dei parcheggi interni	Valorizzazione dei sistemi stradali esistenti mediante opere di riqualificazione, formazione di	Individuazione di nuovi collegamenti interni al centro abitato e valorizzazione della rete pedonale.	

			al centro urbano	collegamenti ciclopedonali, formazione di corridoi ambientali. Previsioni normative tese ad incrementare la dotazione di parcheggi per le nuove costruzioni	Previsione di nuovi collegamenti ciclopedonali sulle sponde del Mera, valorizzazione del percorso pedonale della via Crucis Madonna delle Grazie	
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Consumo del suolo contenuto e compatibile		Criteri mirati ad incentivare processi di recupero e riconversione, riduzione degli indici di sfruttamento negli ambiti di nuova costruzione	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI

Scheda 7 – SISTEMA INSEDIATIVO E DEI SERVIZI Azione 3 – agevolare il recupero del patrimonio edificato di antica formazione

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+	Contenimento del consumo del suolo Valorizzazione del patrimonio storico		Prevedere strumenti volti ad agevolare il recupero del patrimonio esistente, orientare le soluzioni progettuali verso la compattazione dell'edificato, evitando frammentazioni e con minimo consumo del suolo	
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	?	Conservazione delle presenze storiche e paesaggistiche		Prevedere criteri attuativi di trasformazione del tessuto esistente differenziato secondo le caratteristiche morfologiche e tipologiche dello stesso tessuto	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	0				
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+/-	Probabile aumento del carico della rete stradale e del sistema dei parcheggi interni al centro urbano	Valorizzazione dei sistemi stradali esistenti mediante opere di riqualificazione, formazione di collegamenti ciclopedonali, formazione di corridoi ambientali. Previsioni normative tese	Individuazione di nuovi collegamenti interni al centro abitato e valorizzazione della rete pedonale. Previsione di nuovi collegamenti ciclopedonali sulle sponde del Mera,	Agevolare i collegamenti ciclopedonali. Incrementare la dotazione di parcheggi

				ad incrementare la dotazione di parcheggi per le nuove costruzioni	valorizzazione del percorso pedonale della via Crucis Madonna delle Grazie	
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+?	Contenimento del consumo del suolo Valorizzazione del patrimonio storico		Criteri mirati ad agevolare e disciplinare il recupero organico del tessuto di antica formazione	

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 7 – SISTEMA INSEDIATIVO E DEI SERVIZI Azione 4 – prevedere la valorizzazione paesaggistica degli assi di collegamento interni al centro edificato attraverso interventi di riqualificazione**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	0				
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+?	Miglioramento della componente paesaggistica		Prevedere riqualificazione dei percorsi di collegamento esistenti, con varchi e passaggi a verde	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell'aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l'inquinamento acustico	+?	Riduzione dell'inquinamento acustico		Prevedere piantumazione delle fasce di rispetto	
	Contenere l'inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	+				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+				

Scheda AZIONI-EFFETTI ATTESI-INTERVENTI-MITIGAZIONI**Scheda 7 – SISTEMA INSEDIATIVO E DEI SERVIZI Azione 5 – contenere la nuova edificazione nell’ambito dell’edificato consolidato e mantenere l’espansione residenziale lungo gli assi viabilistici urbanizzati**

Criteri di compatibilità		Impatto	Effetti attesi	Valutazione modalità di risoluzione e intervento		
				Strategica	Progettuale	mitigazione e compensazione
1	Minimizzare il consumo del territorio favorendo processi di trasformazione paesisticamente sostenibili	+/-	Consumo di territorio			
	Preservare le componenti paesaggistiche rilevanti sul territorio	+/-	Interferenza sul sistema paesaggistico		Prevedere criteri di inserimento paesaggistico e di compensazione ambientale dei nuovi interventi	
2	Ridurre i rischi riconducibili alle componenti idrogeologiche	0				
	Tutelare le risorse idriche superficiali e sotterranee	0				
3	Controllare e contenere le emissioni in atmosfera, tutelare la qualità dell’aria	0				
4	Minimizzare i rischi derivati dalla lavorazione dei rifiuti	0				
5	Contenere l’inquinamento acustico	0				
	Contenere l’inquinamento elettromagnetico	0				
6	Migliorare e razionalizzare i collegamenti urbani e intercomunali	0				
7	Promuovere uno sviluppo organico e sostenibile del territorio urbanizzato	+/-	Compattamento del tessuto edificato e sviluppo organico dello stesso		Prevedere interventi di completamento degli spazi liberi in continuità con il tessuto esistente	