



COMUNE DI SAMOLACO

(Provincia di Sondrio)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 43 Registro Deliberazioni del 18-12-2024

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SS.MM.II. ADOZIONE
VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(P.G.T.) FINALIZZATA ALLA REVISIONE DELLE
PREVISIONI DELLE AREE DESTINANTE ALLA
LAVORAZIONE DI INERTI**

L'anno duemilaventiquattro addì diciotto del mese di dicembre alle ore 20:30, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

La presente seduta si svolge nella sede comunale ai sensi delle disposizioni organizzative vigenti per lo svolgimento delle sedute del Consiglio Comunale (organi collegiali).

Partecipano alla seduta:

Scaramella Livio Aurelio	Presente	Camarri Francesco	Assente
Barlascini Angela	Presente	Biavaschi Michela	Presente
Brizzi Livio	Assente	Vaninetti Domenico	Presente
Borzi Colomba	Presente	Massera Lew	Presente
Sala Giancarlo	Assente	Rigamonti Carlo Primo	Presente
Andreoli Maicol	Presente		

Presenti...: 8

Assenti...: 3

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Speciale Dott.ssa Marilina, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La partecipazione dei componenti viene attestata dal Presidente e dal Segretario Comunale in presenza e/o attraverso il sistema telematico adottato.

Il Signor Scaramella Livio Aurelio, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SS.MM.II. ADOZIONE
VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(P.G.T.) FINALIZZATA ALLA REVISIONE DELLE
PREVISIONI DELLE AREE DESTINANTE ALLA
LAVORAZIONE DI INERTI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

In apertura di seduta il Sindaco propone al Consiglio Comunale di modificare l'ordine di trattazione degli argomenti all'ordine del giorno anticipando al punto 1) la trattazione del punto 4).

Il Consiglio Comunale, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese, approva.

Cede la parola all'Arch Molinetti Silvano dello STUDIOQUATTRO di Chiavenna (SO), incaricato della redazione della variante in oggetto, e invitato a partecipare alla seduta consiliare, per l'illustrazione tecnica della proposta.

L'Arch. Molinetti svolge ampia e dettagliata relazione, supportata dalla proiezione di immagini a video.

Il Sindaco illustra brevemente lo svolgimento delle fasi e degli esiti finali del procedimento e sulle scelte e sui contenuti della variante in oggetto.

VISTA la L.R. n. 12 del 11/03/2005 e ss.mm.ii., la quale, in attuazione di quanto previsto dall'art. 117 comma III della Costituzione detta le Norme di Governo del Territorio Lombardo;

PREMESSO che il Comune di Samolaco è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 30.09.2011 e pubblicati sul B.U.R.L. in data 16.11.2011 e pertanto vigente da tale data e successiva variante generale approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.25 del 20.12.2021 e pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n.20 del 18.05.2022;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 06.10.2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Avvio procedimento variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) - art. 7 e seguenti della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. e procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), finalizzata alla revisione delle previsioni delle aree destinante alla lavorazione di inerti";

PRESO ATTO che:

- con la richiamata sopra deliberazione, sono state individuate: l'Autorità proponente, l'Autorità procedente e l'Autorità competente ai fini della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), gli enti territorialmente limitrofi o comunque interessati in materia ambientale e i soggetti rilevanti, interessati all'iter decisionale VAS;
- con successiva deliberazione della G.C. n. 44 del 04.07.2024, veniva rinominata, a seguito di elezioni amministrative del mese di giugno, l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente ai fini della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- con determinazione del responsabile dell'Area tecnica n. 8 (Reg. Gen. det. n. 12) del 23.01.2024, veniva affidato all'arch. Molinetti Silvano dello STUDIOQUATTRO di Chiavenna (SO), l'incarico di redazione di tutti gli elaborati necessari per addivenire all'approvazione della variante al PGT finalizzata alla revisione delle previsioni delle aree destinate alla lavorazione di inerti e all'approvazione del nuovo regolamento edilizio;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 66 (Reg. Gen. det. n. 109) del 24.04.2024 è stato affidato al geologo Claudio Depoli di Colico (LC) l'incarico per la

redazione della componente geologica di supporto alla variante al Piano di Governo del Territorio in oggetto;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Samolaco è dotato di Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico del territorio comunale redatto ai sensi della Legge Regionale n. 41 del 24.11.1997, approvato congiuntamente agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio vigente con delibera di C. C. n. 19 del 30.09.2011 e successivo aggiornamento approvato congiuntamente agli atti costituenti variante generale al PGT, con delibera di C.C. n. 25 del 20.12.2021;
- la Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.s.m.m.i.i., individua quale nuovo strumento per la pianificazione comunale il Piano di Governo del Territorio (PGT), che si articola in tre distinti atti: il Documento di Piano disciplinato dall'art. 8 della L.R. suddetta, il Piano dei Servizi, disciplinato dall'art. 9, il Piano delle Regole disciplinato dall'art. 10;
- l'art. 25 della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e s.s.m.m.i.i., stabilisce che gli strumenti urbanistici comunali conservano efficacia fino all'approvazione del PGT e comunque non oltre i cinque anni dall'entrata in vigore della L.R. stessa;
- l'art. 57 della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e s.s.m.m.i.i., prevede che il PGT contenga la definizione dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale;

VISTO l'avvio del procedimento di VAS del Piano di Governo del Territorio del 02.02.2024 al prot. 1309, il cui Avviso ha trovato formale diffusione pubblica come previsto dal procedimento al riguardo;

ACCERTATO CHE:

- in data 22.05.2024 con nota prot. 6464, si pubblicava sull'albo web comunale, l'avviso di messa a disposizione al pubblico della valutazione ambientale strategica;
- in data 22.05.2024 è stata effettuata la messa a disposizione sul sito web SIVAS la seguente documentazione: Rapporto preliminare - documento di scoping;
- in data 22.05.2024 con nota prot. 6463, si comunicava la messa a disposizione del Documento di Scoping, tramite posta elettronica certificata, ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati;
- in data 22.05.2024 con nota prot. 6465, si comunicava alle parti sociali ed economiche la messa a disposizione della documentazione della VAS della variante al Piano di Governo del territorio;
- a decorrere dalla data di messa a disposizione e deposito del Documento di Scoping, fino al 21.06.2024, al fine di garantire la massima partecipazione di tutti i Soggetti competenti e gli Enti Territorialmente interessati al procedimento, eventuali contributi, suggerimenti e osservazioni utili alla definizione degli aspetti e alle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale, da redigere per la procedura di VAS, potevano essere indirizzati alle Autorità Competente e Procedente per la VAS in forma scritta ed in formato elettronico;
- in data 04.07.2024 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica della variante al Piano di Governo del Territorio, finalizzata alla revisione delle previsioni delle aree destinante alla lavorazione di inerti, invitando a partecipare i soggetti indicati nella sopra richiamata deliberazione, in cui è stato illustrato il Documento di Scoping, come da verbale prot. 8482/04.07.2024;
- in data 06.09.2024 con nota prot. 10677, veniva indetta per il giorno 29.10.2024, la seconda ed ultima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, con invito a tutti i soggetti interessati tramite posta elettronica certificata;
- la documentazione relativa alla Proposta di piano, al Rapporto ambientale ed alla Sintesi non tecnica per la consultazione è stata messa a disposizione sul sito SIVAS della Regione Lombardia e sul sito del Comune di Samolaco in data 05.09.2024 ed è stato reso noto che chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 3, del D.Lgs. 152/06, potesse prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare, in forma scritta, osservazioni e proposte, entro il 19.10.2024.

- che durante il periodo di messa a disposizione sono pervenute le seguenti osservazioni/contributi/pareri presentati dagli enti competenti e dai soggetti portatori di interesse diffuso:
 - prot. 7397/12.06.2024 - ARPA Lombardia,
 - prot. 7815/20.06.2024 - Regione Lombardia UTR Montagna,
 - prot. 7806/21.06.2024 - Regione Lombardia UTR Montagna,
 - prot. 12342/09.10.2024 - ATS della Montagna,
 - prot. 12355/10.10.2024 - Riserva Naturale Pian di Spagna e Lago Mezzola,
 - prot. 12461/12.10.2024 - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese,
 - prot. 12557/15.10.2024 - ARPA Lombardia, Dipartimento lecco-Sondrio,
 - prot. 12664/18.10.2024 - Provincia di Sondrio - Settore agricoltura, ambiente, caccia e pesca - Servizio produzioni vegetali, infrastrutture e foreste,
 - prot. 12799/22.10.2024 - Provincia di Sondrio - Settore risorse naturali e pianificazione territoriale - Servizio pianificazione territoriale,
 - prot. 13082/29.10.2024 - Regione Lombardia UTR Montagna,
- Sono inoltre pervenute le seguenti osservazioni da parte di privati:
 - prot. 12618/17.10.2024 - Edilmaino Enterprise S.r.l.,
 - prot. 12611/17.10.2024 - Barelli Santino & C. S.n.c,
 - prot. 12712/18.10.2024 - CAI Club Alpino Italiano, sede di Chiavenna e Comitato Scientifico,
 - prot. 12711/19.10.2024 - Valchiavenna Scavi ed Inerti di Sciuchetti Michele & C. S.n.c.
 - prot. 12841/23.10.2024 - Curti Impresa Edile S.r.l..
- in data 29.10.2024 si è tenuta la seconda conferenza di valutazione per la VAS del Documento di Piano nell'ambito della variante generale del P.G.T. con il coinvolgimento dei soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, i soggetti portatori di interesse diffuso e il pubblico, conclusa con verbale prot. 13210 del 31.10.2024;

VISTA la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 158 (Reg. Gen. n. 308) dell'08.11.2024, di approvazione del verbale di seduta della 2° Conferenza di Valutazione, prot. 13210/31.10.2024.

DATO ATTO che rispetto al Rapporto Ambientale l'autorità procedente, di concerto con l'autorità competente, ha elaborato il parere motivato sulla valutazione ambientale strategica VAS del piano di governo del territorio del comune di Samolaco, prot. 11152 del 04.12.2024;

ESAMINATI i documenti che formano parte integrante e sostanziale ma non materialmente allegati alla presente deliberazione e costituenti la proposta di Piano di Governo del Territorio, pervenuti in data 15.11.2024 prot. n. 14032:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Rapporto ambientale

Sintesi non tecnica

Studio di incidenza

DOCUMENTO DI PIANO

All. DN: Disposizioni normative_var.inerti

All. R: Relazione tecnica variante lavorazione inerti

TAV_DP 5_Tavola dei vincoli_var.inerti - scala 1:10000

Tav_DP 9A_Tavola delle previsioni di piano_var.inerti Tavola generale - scala 1:10000

Tav_DP 9b_Tavola delle previsioni di piano_var.inerti Ambiti urbani - scala 1: 5000

PIANO DEI SERVIZI

Tav_PS 1_Tavola dei servizi esistenti e di progetto_var.inerti Ambiti urbani - scala 1:5000

PIANO DELLE REGOLE

Tav_PR 1a_Tavola di progetto_var.inerti Tavola generale - scala 1:10000

Tav_PR 1b_Tavola di progetto_var.inerti Ambiti urbani - scala 1:5000
Tav_PR 1c_Tavola di progetto_var.inerti San Pietro - scala 1:2000
Tav_PR 1d_Tavola di progetto_var.inerti Era-Casenda - scala 1:2000
Tav_PR 1f_Tavola di progetto_var.inerti Giumello - scala 1:2000
Tav_PR 3a_Carta del consumo di suolo_2021_var.inerti – scala 1:10000
Tav_PR 3b_Carta del consumo di suolo_2024_var.inerti – scala 1: 10000

Ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/05, gli elaborati della Valutazione Ambientale Strategica costituiscono parte integrante del Documento di Piano;

Ravvisata la necessità di adottare la documentazione relativa alla componente geologica, idrogeologica e sismica, pervenuta agli atti in data 22.05.2024 al prot. 6470, composta dai seguenti documenti:

Componente geologica, idrogeologica e sismica variante ambiti di lavorazione inerti
PIANO DELLE REGOLE

T1_Carta della fattibilità geologica – scala 1:10000
T1a_Carta della fattibilità geologica dettaglio – scala 1:5000
T2_Carta PAI PGRA (variante)
T3_Carta dei vincoli dettaglio – scala 1:5000
T4_Carta PAI PGRA dettaglio

DOCUMENTO DI PIANO

T5_Carta delle aree allagabili Eteatec
T6_Carta della compatibilità idraulica

Allegato 1

Elaborato evoluzione storica del fondovalle del Fiume Mera

RICHIAMATO nello specifico l'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, il quale recita: “Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado” del quale viene data lettura;

Il Consigliere Rigamonti C. in quanto interessato all'argomento, si assenta dalla sala consiliare e pertanto risultano presenti n. 7 consiglieri comunali e assenti n. 4 consiglieri comunali (Brizzi, Sala, Camarri, Rigamonti).

VISTI:

- la Legge n. 241 del 07.08.1990 s.m.i. “Nuove norme sul procedimento - amministrativo”;
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 s.m.i. “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
- la Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 s.m.i. “Legge per il governo del territorio”, che ha introdotto il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), quale strumento di pianificazione comunale;
- i criteri attuativi della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 s.m.i., in particolare in tema di pianificazione comunale per la formazione del P.G.T. di cui alla D.G.R. n. 1681 del 29.12.2005; in tema di componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T., di cui alla D.G.R. n. 2616 del 30.12.2011; in tema di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del P.G.T., di cui alla D.C.R. n. 351 del 13.03.2007 ed alla D.G.R. n. 761 del 10.11.2010;
- la Direttiva 2001/42/CE del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti - di determinati
- piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. n. 152 del 03.04.2006 s.m.i. “Norme in materia ambientale”;
- il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 s.m.i. “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

- la Direttiva 92/43/CEE del 21.05.1992 relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) Lombardia;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Sondrio;

DATO ATTO che sulla proposta di Piano di Governo del Territorio e suoi allegati costitutivi è stato acquisito il Parere motivato sulla proposta di Piano di Governo del Territorio, espresso a seguito delle conferenze di VAS, prot. 11152 del 04.12.2024;

TENUTO conto dell'interdisciplinarietà del P.G.T. i cui contenuti sono derivati anche dalle analisi e dalle valutazioni contenute negli stessi piani di settore;

VISTO il parere favorevole espresso dal Sindaco in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica;

Tutto quanto premesso,

Con voti unanimi favorevoli, contrari n. 0 astenuti n. 0 espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 7 consiglieri comunali presenti e votanti

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI ADOTTARE la variante al Piano di Governo del Territorio (PGT), finalizzata alla revisione delle previsioni delle aree destinante alla lavorazione di inerti, del Comune di Samolaco, costituito dai seguenti elaborati:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Rapporto ambientale
Sintesi non tecnica
Studio di incidenza

DOCUMENTO DI PIANO

All. DN: Disposizioni normative_var.inerti
All. R: Relazione tecnica variante lavorazione inerti
TAV_DP 5_Tavola dei vincoli_var.inerti - scala 1:10000
Tav_DP 9A_Tavola delle previsioni di piano_var.inerti Tavola generale - scala 1:10000
Tav_DP 9b_Tavola delle previsioni di piano_var.inerti Ambiti urbani - scala 1: 5000

PIANO DEI SERVIZI

Tav_PS 1_Tavola dei servizi esistenti e di progetto_var.inerti Ambiti urbani - scala 1:5000

PIANO DELLE REGOLE

Tav_PR 1a_Tavola di progetto_var.inerti Tavola generale - scala 1:10000
Tav_PR 1b_Tavola di progetto_var.inerti Ambiti urbani - scala 1:5000
Tav_PR 1c_Tavola di progetto_var.inerti San Pietro - scala 1:2000
Tav_PR 1d_Tavola di progetto_var.inerti Era-Casenda - scala 1:2000
Tav_PR 1f_Tavola di progetto_var.inerti Giumello - scala 1:2000
Tav_PR 3a_Carta del consumo di suolo_2021_var.inerti – scala 1:10000
Tav_PR 3b_Carta del consumo di suolo_2024_var.inerti – scala 1: 10000

Ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/05, gli elaborati della Valutazione Ambientale Strategica costituiscono parte integrante del Documento di Piano;

Componente geologica, idrogeologica e sismica variante ambiti di lavorazione inerti
PIANO DELLE REGOLE

T1_Carta della fattibilità geologica – scala 1:10000
T1a_Carta della fattibilità geologica dettaglio – scala 1:5000
T2_Carta PAI PGRA (variante)
T3_Carta dei vincoli dettaglio – scala 1:5000
T4_Carta PAI PGRA dettaglio

DOCUMENTO DI PIANO

T5_Carta delle aree allagabili Etatec
T6_Carta della compatibilità idraulica

Allegato 1

Elaborato evoluzione storica del fondovalle del Fiume Mera

3. DI DISPORRE:

- Il deposito nella segreteria comunale e la pubblicazione sul sito web del Comune di Samolaco degli atti relativi al P.G.T., comprensivi di tutti gli elaborati costituenti la presente deliberazione;
- La pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti di P.G.T. all'Albo Pretorio comunale, sul B.U.R.L. e su un quotidiano o periodico a diffusione locale;
- La trasmissione degli atti costituenti il P.G.T. alla Provincia di Sondrio, all'A.T.S. ed all'A.R.P.A., per l'acquisizione dei pareri di competenza ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005;
- la trasmissione ai Soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati dell'Avviso di avvenuto atto di adozione del Piano di Governo del Territorio con l'indicazione delle sedi e dell'indirizzo web ove può essere presa visione della documentazione integrale;
- il deposito della Sintesi non Tecnica presso gli uffici della Provincia e della Regione con l'indicazione delle sedi e dell'indirizzo web ove può essere presa visione della documentazione integrale.

Di dare atto che, a decorrere dalla data di adozione degli atti di P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'Avviso della loro Approvazione sul B.U.R.L., verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005

Quindi la Presidente, considerata l'urgenza di provvedere in particolare per poter portare avanti l'iter di legge propone di dichiarare l'immediata eseguibilità della delibera in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Convenuta l'urgenza di provvedere, per procedere agli adempimenti successivi e conseguenti all'adozione del presente atto deliberativo:

Con voti unanimi favorevoli, contrari n. 0 astenuti n. 0 espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 7 consiglieri comunali presenti e votanti su numero 11 assegnati

D E L I B E R A

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4^a comma, del D.Lgs. 267/2000.

Al termine della trattazione del punto all'Ordine del giorno rientra in sala consigliere il Consigliere Rigamonti C. e pertanto risultano presenti n. 8 consiglieri comunali e assenti n. 3 consiglieri comunali (Brizzi, Sala, Camarri).

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Scaramella Livio Aurelio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Barlascini Angela

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO COMUNALE
Speziale Dott.ssa Marilina

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Speziale Dott.ssa Marilina

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*