



Comune di Brivio

Provincia di Lecco

COPIA



C.C.n.48 del 17-12-2015

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 48 del Registro delle Deliberazioni

Oggetto: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (P.G.T.). RETTIFICA ART. 13.5 RP04 "PIANO DELLE REGOLE" AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 11/03/2005 N.12 E SS.MM.II.

L'anno duemilaquindici, addì diciassette del mese di dicembre alle ore 20:45 nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Risultano:

Panzeri Ugo	P	Baio Felice	P
Casati Emanuela	P	Aldeghi Simona	P
Rossi Marco Antonio	A	Perego Dante	P
Massironi Fernando	P	Scaccabarozzi Marco	P
Galbusera Dario	A	Agostoni Giuseppe Ambrogio	P
Ripamonti Davide Natale	P	Airoldi Federico	P
Monzani Claudio	P		

presenti n. 11 e assenti n. 2.

Risultano altresì gli Assessori esterni:

Andreotti Matteo	P
Sala Romeo	P

Assiste la Dott.ssa Speciale Marilina, Segretario Generale, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, Panzeri Ugo, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Oggetto: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (P.G.T.). RETTIFICA ART. 13.5 RP04 "PIANO DELLE REGOLE" AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14 BIS DELLA L.R. 11/03/2005 N.12 E SS.MM.II.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Ass. **Andreotti Matteo** che illustra la proposta in oggetto la cui adozione consegue ad una richiesta di correzione di errore materiale occorso in fase di stampa del "Piano delle Regole" Norme Tecniche di attuazione del PGT.

Richiamata la deliberazione consigliere n. 82 del 22/12/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il Piano di Governo del Territorio comunale;

Visto il Piano di Governo del Territorio vigente, e relativi allegati, approvato definitivamente a seguito di esame delle osservazioni con Deliberazione Consigliere n. 17 del 30/03/2011 pubblicato sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 31 del 03 agosto 2011;

Accertato che l'intero territorio comunale soggetto a vincolo ambientale-paesistico apposto con D.M. 6 giugno 1967 G.U. n. 159 del 27 giugno 1967;

Fatto presente che con deliberazione consigliere n. 8 del 22/04/2013, esecutiva, ad oggetto "*Trasposizione del Piano di Governo del territorio Comunale (P.G.T.) su database topografico, ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.*" sono stati approvati gli elaborati ridisegnati su nuovo "Database Cartografico" e corretti alcuni errori cartografici;

Specificato che:

- I sigg. Galbusera Pierantonio, Lavelli Idelma, Galbusera Camilla e Roschi Luigi sono comproprietari di fabbricati fatiscenti contraddistinti ai mappali nn. 2198, 1907, 2273 censuario di Brivio, loc. Beverate per il recupero dei quali è necessario presentare un Piano di Recupero, nel rispetto di quanto indicato all'art. 13 "Aree A – Centri e complessi edilizi storici" elaborato RP04 "Piano delle Regole" del P.G.T. vigente
- I sopra citati proprietari hanno presentato in data 25/02/2011 prot. com.le n. 002775, e quindi nei termini previsti dall'avviso pubblico, l'osservazione n. 70 sub. 3 al Documento di Piano e al Piano delle Regole del Piano di Governo del territorio Comunale (P.G.T.) adottato, allegata in copia alla presente, con la quale "*Si chiede di rimuovere il limite di altezza dei fabbricati fissato dalla norma del Piano delle regole in mt. 11 riportandolo alla quota dei fabbricati adiacenti*";
- In data 30/03/2011, in fase di esame delle osservazioni presentate e relative all'approvazione definitiva del P.G.T. vigente, veniva parzialmente accolta dal Consiglio Comunale la richiesta n. 70 sub. 3, con la seguente motivazione: "*La stessa varietà delle altezze dei fabbricati adiacenti dimostrata dagli allegati all'osservazione induce ad affiancare al riferimento a detti fabbricati la determinazione di una quota massima di colmo da non superare. A parziale accoglimento dell'osservazione e per non compromettere la buona riuscita dell'intervento si propone di elevare tale quota da m. 11 a m. 11,50*";
- Vista la *Richiesta di correzione errore materiale P.G.T. – ambito P. di R. Beverate*, agli atti, presentata dai comproprietari il 28/11/2015 al prot. com.le n. 0016719;

- Per mero errore materiale, nella stampa del testo definitivo dell'elaborato RP 04 "Piano delle Regole" Norme tecniche di Attuazione, è indicata l'altezza massima di mt. 11,00;

Visto il D.P.R. 6/06/2001 n. 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" e s.m.i.;

Richiamata la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il governo del territorio*" e in particolare l'art. 13, comma 14-bis della medesima;

Ritenuto necessario rettificare l'art. 13.5 dell'elaborato RP04 "Piano delle Regole" del P.G.T. vigente, riportando l'altezza massima consentita a mt. 11,50 (anziché mt. 11,00 come erroneamente indicato), come già deliberato dal Consiglio Comunale in data 30/03/2011;

Richiamato l'art. 39 del D.L.gs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" e specificato che la proposta di deliberazione consigliare è pubblicata sul sito internet istituzionale www.comune.brivio.lc.it *Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio* del Comune di Brivio il 12/12/2015;

Visto il T.U.EE.L. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1 – D.L.gs. n. 267/2000 e s.m.i. con il quale si attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis – 1° comma D. L.gs. n. 267/2000 e s.m.i

Con voti UNANIMI favorevoli, resi in modo palese per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1. Di rettificare**, per le motivazioni indicate in premessa che qui si richiamano e approvano, l'art. 13.5 dell'elaborato RP04 "Piano delle Regole" del P.G.T. vigente, riportando l'altezza massima consentita a mt. 11,50 (anziché mt. 11,00 come per mero errore materiale erroneamente indicato), come già deliberato dal Consiglio Comunale in data 30/03/2011, in accoglimento dell'osservazione n. 70 sub. 3.
- 2. Di specificare che**, in conformità a quanto previsto dall'art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i, gli atti sono depositati presso la segreteria comunale, inviati per conoscenza alla Provincia di Lecco e alla Giunta regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito, da effettuarsi a cura del Comune,.

Dopodiché, ravvisata l'urgenza di provvedere, al fine di concludere il procedimento di rettifica nel rispetto dei termini previsti dall'art. 13 comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i, con voti UNANIMI favorevoli, resi in modo palese per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.



Comune di Brivio

Provincia di Lecco



**ALLEGATO ALLA DELIBERA
DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 48 DEL 17-12-2015**

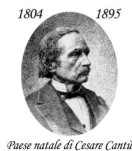
**Oggetto: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (P.G.T.). RETTIFICA
ART. 13.5 RP04 "PIANO DELLE REGOLE" AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14 BIS
DELLA L.R. 11/03/2005 N.12 E SS.MM.II.**

Il Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sotto il profilo della **Regolarita' tecnica**, esprime parere

Favorevole

Brivio, li 11-12-2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to **MANZONI MARCO**



Comune di Brivio

Provincia di Lecco



Il Sindaco
F.to Panzeri Ugo

Il Segretario Generale
F.to Speciale Dott.ssa Marilina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Archivistico, visti gli atti d'ufficio, attesta che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio On Line del sito web istituzionale di questo Comune il giorno 11-01-2016 e vi rimarrà affisso per 15 giorni consecutivi.

Brivio, li 11-01-2016

Il Responsabile del Servizio Archivistico
F.to Dott. Giovanni Monaca

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Brivio, li 11-01-2016

Il Responsabile del Servizio Archivistico
Dott. Giovanni Monaca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno _____ trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3[^], D. Lgs. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000).

Brivio, li 11-01-2016

Il Responsabile del Servizio Archivistico
Dott. Giovanni Monaca